

臺灣橋頭地方法院民事裁定

113年度橋補字第790號

原告 黃俊勳
訴訟代理人 黃子浩律師
被告 吳佩潔
高子晉

上列當事人間請求遷讓房屋等事件，原告起訴未據繳納裁判費。按核定訴訟標的之價額，以起訴時之交易價額為準；無交易價額者，以原告就訴訟標的所有之利益為準。以一訴主張數項標的者，其價額合併計算之。以一訴附帶請求其起訴後之孳息、損害賠償、違約金或費用者，不併算其價額。民事訴訟法第77條之1第2項、第77條之2第1項本文及第2項分別定有明文。查本件原告訴之聲明第1項係請求被告應將門牌號碼高雄市○○區○○路000號3樓房屋（下稱系爭房屋）全部遷讓返還原告，而系爭房屋課稅現值為新臺幣（下同）335,200元，有113年房屋稅繳款書可參。又原告訴之聲明第2項係請求被告應給付積欠之租金96,000元，應併算其價額。是本件訴訟標的價額應核定為431,200元（原告訴之聲明第3項請求相當於租金之不當得利部分，依民事訴訟法第77條之2第2項規定，不併算其價額），應徵第一審裁判費4,740元。茲依民事訴訟法第436條第2項、第249條第1項但書之規定，命原告於收受本裁定送達後5日內如數補繳，逾期不繳，即駁回其訴，特此裁定。

中華民國 113 年 11 月 26 日
橋頭簡易庭 法官 呂維翰

以上正本與原本相符。

如不服本裁定關於核定訴訟標的價額部分，應於送達後10日內向本院提出抗告狀，並繳納抗告費新臺幣1,000元；其餘關於命補繳裁判費部分，不得抗告。

中華民國 113 年 11 月 26 日
書記官 陳勁綸