

臺灣彰化地方法院民事裁定

115年度司執字第3781號

債 權 人 合迪股份有限公司

法定代理人 陳鳳龍

上列債權人與債務人許當村間聲請清償債務強制執行事件，本院
裁定如下：

主 文

債權人關於附表不動產強制執行之聲請駁回。
前開駁回部分之聲請程序費用由債權人負擔。

理 由

一、按強制執行程序如有債權人於執行程序中應為一定必要之行為，無正當理由而不為，經執行法院再定期限命為該行為，無正當理由逾期仍不為之情形，致不能進行時，執行法院得以裁定駁回其強制執行之聲請，並於裁定確定後，撤銷已為之執行處分，強制執行法第28條之1第1款定有明文。次按繼承人對遺產之共同共有權利係源於繼承原因關係，於遺產分割析算完畢前，繼承人對特定物之共同共有權利尚無法自一切權利義務共同共有之遺產中單獨抽離而為處分，使拍定之第三人得因一部遺產權利加入全部遺產之共同共有關係，是執行法院尚不得逕行拍賣債務人對於遺產之共同共有權利，應待遺產分割完畢，再就債務人分得之特定財產為拍賣，此有最高法院99年度台抗字第392號裁定可資參照。

二、經查，本件債權人聲請強制執行債務人許當村之彰化市○○段○○○段00000地號、138-8地號土地及12961建號建物，惟上開不動產現均為共同共有，則債務人與其他共同共有人繼承之遺產，於遺產分割析算完畢前，對特定物之共同共有權利尚無法自一切權利義務共同共有之財產單獨抽離而為執行標的，故應俟辦妥分割後，始得繼續進行執行程序，有命

01 債權人補正已分割資料或代位債務人與其他公司共有人辦理
02 分割遺產之必要。經本院分別於115年1月19日、2月14日通
03 知債權人文到10日內補正上開事項，上開通知業已送達債權
04 人，有送達證書2件在卷可稽，惟債權人逾期迄今仍未補正
05 ，致強制執行程序無從進行，依前揭規定，應駁回債權人強
06 制執行之聲請。

07 三、依強制執行法第28條之1第1款、第30條之1、民事訴訟法第9
08 5條、第78條，裁定如主文。

09 四、如不服本裁定，應於裁定送達後10日內，以書狀向本院司法
10 事務官提出異議，並繳納裁判費新臺幣1,000元。

11 中 華 民 國 115 年 3 月 27 日
12 民事執行處 司法事務官

13 附表：

14 彰化市○○段○○○段00000地號

15 彰化市○○段○○○段00000地號

16 彰化市○○段○○○段00000○號