

臺灣桃園地方法院民事裁定

112年度壙簡字第1666號

聲 請 人 清竹建設有限公司(即蔡長泰之承當訴訟人)

法定代理人 洪金雄

訴訟代理人 謝庭恩律師

複代理人 簡欣柔律師

被承當人

即 原 告 蔡長泰

訴訟代理人 謝庭恩律師

被 告 (如附表所示，排除編號1、2、53、75、82、96、103、123、157)

上列當事人間請求分割共有物事件，本院裁定如下：

主 文

本件准由聲請人為原告乙午○之承當訴訟人，續行訴訟。

理 由

一、按訴訟繫屬中為訴訟標的之法律關係，雖移轉於第三人，於訴訟無影響；但第三人如經兩造同意，得聲請代當事人承當訴訟。前項但書情形，僅他造不同意者，移轉之當事人或第三人得聲請法院以裁定許第三人承當訴訟，民事訴訟法第254條第1項、第2項分別定有明文。

二、經查，本件原告乙午○於民國112年8月24日對被告提起分割共有物事件，於本院繫屬中，將其對於本件請求分割之土地之應有部分(即原權利範圍2/58)，於113年2月20日以買賣為原因，移轉登記予聲請人清竹建設有限公司(下稱清竹公司)，此有土地異動索引在卷可參(見本院卷二第48頁)。聲請人清竹公司具狀聲請代原告乙午○承當訴訟，原告乙午○雖表示同意(見本院卷二第134頁)，惟被告部分前經本院發函詢問對此之意見，均未獲其等回覆，聲請人清竹公司承當訴訟欲獲得兩造全體同意顯有困難。又聲請人清竹公司就本

件分割共有物訴訟具有較直接之利害關係，是由其承當訴訟，較能保護當事人利益，並達解決糾紛之目的。故聲請人清竹公司具狀聲請承當訴訟，於法並無不合，應予准許。

三、依民事訴訟法第254條第2項，裁定如主文。

中 華 民 國 114 年 6 月 26 日
中壢簡易庭 法 官 張博鈞

以上正本係照原本作成。

如不服本裁定應於送達後10日內向本院提出抗告狀，並應繳納抗告費新臺幣1,500元。

中 華 民 國 114 年 6 月 26 日
書記官 黃建霖

以上為正本係照原本作成。

如不服本裁定，應於送達後10日內，向本院提出抗告狀並表明抗告理由，如於本裁定宣示後送達前提起抗告者，應於裁定送達後10日內補提抗告理由書（須附繕本）。

附表一：

編號	稱謂	共有人	地址
1	被告	X○○(歿)	
2	被告	T○○○(歿)	
3	被告	甲卯○○(T○○○承受訴訟人)	新北市○○區○○街○段00巷0號4樓
4	被告	u○○○(T○○○承受訴訟人)	新北市○○區○○街○段00巷0號4樓
5	被告	v○○○(T○○○承受訴訟人)	新北市○○區○○街00巷0弄0號
6	被告	甲字○○	新竹市○區○○路00號2樓
7	被告	甲寅○○	新竹市○區○○路00號2樓
8	被告	甲辰○○	台北市○○區○○路000巷00號4樓
9	被告	q○○○	新竹市○區○○街0號8樓之2
10	被告	巳○○	新竹縣○○鄉○○村0鄰○○00號
11	被告	甲癸○○	新竹縣○○鎮○○街00巷00號
12	被告	甲丑○○	新竹縣○○鄉○○村0鄰○○00號
13	被告	乙乙○	苗栗縣○○鄉○○村0鄰○○000○00號
14	被告	甲z○	台中市○里區○○路00號6樓
15	被告	乙甲○	新竹縣○○鄉○○路000號
16	被告	甲x○	桃園市○鎮區○○路000巷0號3樓之1
17	被告	乙己○	新竹縣○○鎮○○路00巷00號

18	被告	甲w○	花蓮縣○里鄉○○路000號
19	被告	乙戊○	苗栗縣○○鎮○○○路000巷00號
20	被告	D○○	新竹縣○○鄉○○村0鄰○○00號
21	被告	玄○○	新竹縣○○鄉○○村0鄰○○00號
22	被告	B○○(1)	苗栗縣竹南鎮環市路○段000巷00弄00號
23	被告	I○○	新竹縣○○鄉○○村0鄰○○00號
24	被告	H○○	新竹縣○○鄉○○村0鄰○○00號
25	被告	J○○	新竹縣○○鄉○○村0鄰○○○○000號
26	被告	G○○	新竹縣○○鄉○○村0鄰○○00號
27	被告	A○○(兼C○○法定代理人)	新竹縣○○市○○路○段000巷000號
28	被告	C○○(未成年) 法定代理人：A○○(同上)	新竹縣○○市○○路○段000巷000號 新竹縣○○市○○路○段000巷000號
29	被告	黃○○	新竹縣○○市○○路○段000巷000號
30	被告	宙○○	新竹縣○○鎮○○街00號
31	被告	甲戌○○(輔助宣告) 輔助人：○○○	桃園市○○區○○街00號4樓 桃園市○○區○○街00號4樓
32	被告	乙天○	桃園市○○區○○○街000號
33	被告	z○○	桃園市○○區○○○街000號
34	被告	U○○	桃園市○○區○○○街000號
35	被告	甲乙○○	新竹縣○○鎮○○里0鄰○○00○0號
36	被告	Q○○○	桃園市○○區○○○路○段0000號
37	被告	甲己○○	桃園市○○區○○路○段000巷00弄0號
38	被告	S○○○	桃園市○○區○○路000號
39	被告	Y○○○	桃園市○○區○○路000號
40	被告	Z○○○	桃園市○○區○○路000號
41	被告	a○○○	桃園市○○區○○路000號
42	被告	甲酉○	桃園市○○區○○路000號
43	被告	t○○○	桃園市○○區○○路○段000巷0弄00號
44	被告	w○○○	台中市○○區○○路○段000號13樓之5
45	被告	甲e○	桃園市○○區○○○路○段000號
46	被告	甲b○	桃園市○○區○○○路○段000號
47	被告	甲a○	桃園市○○區○○路0000巷0弄00號
48	被告	甲h○	新竹縣○○鄉○○路00號
49	被告	彭笠扉	高雄市○○區○○街00巷00號3樓之2
50	被告	甲g○	台北市○○區○○路○段00號4樓
51	被告	甲k○	桃園市○○區○○○街000號18樓
52	被告	甲l○	桃園市○○區○○路000號
53	被告	P○○(歿)	
54	被告	c○○○	桃園市○鎮區○○○街00號
55	被告	b○○○	桃園市○○區○○路○段000巷00○0號
56	被告	p○○○	桃園市○○區○○路000號

57	被告	乙B○	台中市○○區○○路○段00○0號9樓之9
58	被告	乙玄○	台北市○○區○○路○段000巷0弄0號2樓
59	被告	魏鳳珠	台中市○○區○○路○段00○0號9樓之9
60	被告	甲壬○○	桃園市○○區○○街00巷0號
61	被告	n○○○	苗栗縣○○市○○路000巷0弄0號
62	被告	甲n○	桃園市○○區○○○路000號
63	被告	甲m○	桃園市○○區○○路○段000巷00弄00號
64	被告	甲o○	桃園市○○區○○街000巷0弄00號
65	被告	x○○○	桃園市○○區○○路○段000號
66	被告	m○○○	桃園市○○區○○○路○段000號
67	被告	V○○○(輔助宣告) 輔助人：乙D○	桃園市○○區○○路000巷00弄00○0號 桃園市○○區○○路000巷00弄00○0號
68	被告	l○○○	桃園市○○區○○○路○段000巷00弄00號6樓之1
69	被告	甲R○	桃園市○○區○○路00號
70	被告	宇○○	新北市○○區○○街000巷00號3樓(指定送達)
71	被告	乙亥○	台北市○○區○○街00號4樓之1
72	被告	乙酉○	新北市○○區○○街000巷00號3樓
73	被告	乙戌○	台北市○○區○○路000巷00號7樓之1
74	被告	乙申○	新北市○○區○○路○段000○0號8樓之2
75	被告	P○○秀(歿)	
76	被告	甲d○○	桃園市○○區○○路000巷000號
77	被告	N○○	花蓮縣○○鄉○○○街000巷0號
78	被告	乙辰○○	新北市○○區○○街00巷0號
79	被告	甲巳○○	桃園市○鎮區○○路○段000號11樓之2
80	被告	甲子○○	桃園市○○區○○路000巷000號
81	被告	g○○○	台北市○○區○○街000號3樓
82	被告	甲○○(歿)	
83	被告	甲Z○(兼甲○○承受訴訟人)	新北市○○區○○路○段00巷00號2樓
84	被告	甲V○(兼甲○○承受訴訟人)	新北市○○區○○路000號12樓
85	被告	張哲勳(甲○○承受訴訟人)	新北市○○區○○路○段00巷00號2樓
86	被告	甲H○(甲○○承受訴訟人)	新北市○○區○○路○段00巷00號2樓
87	被告	甲A○	桃園市○○區○○路000巷000號2樓
88	被告	甲C○	台北市○○區○○○路○段000巷00弄00號4樓
89	被告	甲D○	桃園市○鎮區○○街00號
90	被告	甲E○	桃園市○鎮區○○街00號
91	被告	甲F○	桃園市○鎮區○○街00號
92	被告	申○○	桃園市○○區○○○路000號
93	被告	未○○	桃園市○○區○○○路000號

94	被告	亥○○	桃園市○○區○○路00巷000弄00號
95	被告	酉○○	桃園市○○區○○街000巷0號
96	被告	天○○(歿)	
97	被告	B○○(2)(天○○承受訴訟人)	台北市○○區○○路○段000巷00弄00號
98	被告	K○○(天○○承受訴訟人)	台北市○○區○○街000巷00號
99	被告	L○○(天○○承受訴訟人)	新北市○○區○○○路○段000巷0號8樓
100	被告	E○○(天○○承受訴訟人)	台北市○○區○○街000巷00號2樓
101	被告	F○○(天○○承受訴訟人)	台北市○○區○○路000號6樓之16
102	被告	戌○○	新竹縣○○鄉○○路00號
103	被告	范照子即地○○○○(歿)	
104	被告	甲B○即張震武遺產管理人	桃園市○鎮區○○街000巷0號
105	被告	甲宙○	桃園市○○區○○路000巷00號
106	被告	甲戌○○	桃園市○○區○○街00巷00號
107	被告	乙壬○	新北市○○區○○街0號3樓
108	被告	f○○○	桃園市○○區○○路000號
109	被告	乙癸○	桃園市○○區○○路000號6樓之2
110	被告	s○○○	台北市○○區○○街000號
111	被告	甲丙○○	桃園市○○區○○○路000號
112	被告	甲天○	桃園市○○區○○路000巷000號3樓
113	被告	d○○○	桃園市○○區○○○00○00號
114	被告	甲甲○○	桃園市○○區○○里0鄰○○○○00○0號
115	被告	甲庚○○○	桃園市○○區○○路000巷00號
116	被告	甲申○○	桃園市○○區○○路000巷00號
117	被告	W○○○	台北市○○區○○路000號8樓之1
118	被告	R○○○	桃園市○○區○○路00巷00號
119	被告	e○○	桃園市○○區○○○路00巷0號
120	被告	甲午○○	桃園市○○區○○路00巷00號3樓
121	被告	甲丁○	桃園市○○區○○路○段000巷000弄00號
122	被告	j○○○	桃園市○○區○○路○段00號
123	被告	寅○○(歿)	
124	被告	午○○(原名:古午○○)(寅○○承受訴訟人)	台北市○○區○○○路○段00巷0弄00號3樓
125	被告	癸○○(寅○○承受訴訟人)	桃園市○○區○○路00巷00號3樓
126	被告	子○○(寅○○承受訴訟人)	台北市○○區○○○路○段00巷0弄00號3樓

127	被告	戊○○(寅○○承受訴訟人)	桃園市○○區○○○路000號7樓
128	被告	庚○○(寅○○承受訴訟人)	桃園市○○區○○○街00號
129	被告	己○○(寅○○承受訴訟人)	桃園市○○區○○街000巷00號6樓
130	被告	丑○○	桃園市○○區○○路000○0號
131	被告	辰○○	新北市○○區○○路000巷0弄0號5樓
132	被告	壬○○	新竹縣○○鎮○○路○段000巷0弄00號
133	被告	辛○○	桃園市○鎮區○○路○段000巷0號
134	被告	M○○	台北市○○區○○路00號9樓
135	被告	甲Q○○	桃園市○○區○○路000巷00號
136	被告	o○○○○	新北市○○區○○路○段000號9樓
137	被告	甲未○○	台北市○○區○○路○段000號5樓
138	被告	k○○○(未成年) 法定代理人：y○○ 法定代理人：乙巳○	桃園市○鎮區○○路000巷0號 桃園市○○區○○街000巷000弄000號 桃園市○鎮區○○路○段0巷00弄0號
139	被告	i○○○	台北市○○區○○街00號6樓
140	被告	乙C○	桃園市○鎮區○○路000號
141	被告	甲K○	新竹縣○○鄉○○街00號
142	被告	甲N○	新北市○○區○○街00號6樓
143	被告	甲B○即甲M○遺產管理人	桃園市○鎮區○○街000巷0號
144	被告	甲T○	苗栗縣○○市○○街00號
145	被告	乙未○	桃園市○鎮區○○路000巷00號
146	被告	甲辛○○	桃園市○鎮區○○路000巷00號
147	被告	甲地○(原名：范滌勻)	桃園市○鎮區○○路000巷00號
148	被告	甲f○	彰化縣○○鄉○○路○段000巷00弄00號
149	被告	乙E○	苗栗縣○○鄉○○街00號
150	被告	甲j○	苗栗縣○○鎮○○路0000巷00弄0號
151	被告	甲i○	苗栗縣○○市○○路000巷0弄0號
152	被告	甲q○	桃園市○○區○○街○段00號10樓之12
153	被告	乙A○	桃園市○○區○○街0號
154	被告	乙黃○	桃園市○○區○○街00號
155	被告	甲L○	苗栗縣○○鄉○○村0鄰○○○0號
156	被告	甲I○	桃園市○○區○○路000巷00弄00號
157	被告	甲J○(歿)	
158	被告	甲玄○(甲J○承受訴訟人)	桃園市○○區○○街000巷00號
159	被告	甲P○(甲J○承受訴訟人)	桃園市○○區○○街000巷00號
160	被告	甲G○(甲J○承受訴訟人)	桃園市○○區○○街000巷00號

	上三人 共同訴訟代理人	甲黃○	桃園市○○區○○街000巷00號
161	被告	乙丁○	苗栗縣○○鄉○○村00鄰○○○0號
162	被告	甲 r ○	苗栗縣○○鄉○○村00鄰○○○0號
163	被告	甲 s ○	苗栗縣○○鄉○○村00鄰○○○0號
164	被告	甲 p ○○	桃園市○○區○○路000巷0號
165	被告	甲 U ○	新竹縣○○鎮○○里00鄰○○○○00號
166	被告	甲 v ○	苗栗縣○○市○○路000巷00弄0號
167	被告	甲 u ○	苗栗縣○○市○○里0鄰○○000號
168	被告	甲 t ○	桃園市○○區○○○路000巷0弄00號
169	被告	乙丙○	桃園市○○區○○路000巷00號4樓
170	被告	乙庚○	桃園市○○區○○○街000號2樓
171	被告	甲 c ○	桃園市○鎮區○○路○○○段000號
172	被告	乙地○	台北市○○區○○○路00號2樓
173	被告	乙宙○	台北市○○區○○○路00號2樓(出境)(國外公送)
174	被告	乙字○	桃園市○鎮區○○街0巷0號
175	被告	甲 y ○	桃園市○鎮區○○路000號8樓
176	被告	乙○○	桃園市○鎮區○○路○段000巷00號
177	被告	甲○○	桃園市○鎮區○○路○段000巷00號
178	被告	丙○○	桃園市○鎮區○○路○段000巷00號
179	被告	丁○○	桃園市○鎮區○○路○段000巷00號
180	被告	乙 F ○	桃園市○鎮區○○○路000巷00號
181	被告	甲 S ○	桃園市○鎮區○○○路000巷00號
182	被告	甲 Y ○	桃園市○鎮區○○○路000巷00號
183	被告	甲 X ○	台南市○區○○路○段000巷00號8樓
184	被告	甲 W ○	台南市○○區○○○街00巷00號7樓之2
185	被告	乙丑○	台北市○○區○○○路○段000巷00號3樓
186	被告	乙卯○	台北市○○區○○路000巷00號5樓
187	被告	乙子○	桃園市○○區○○路○段000號
188	被告	乙寅○	台北市○○區○○○路○段00號10樓之2
189	被告	乙辛○	新北市○○區○○○路000○0號7樓
190	被告	卯○○	桃園市○○區○○路000號3樓0○○○○○○○ (國內公送)
191	被告	r ○○○(原名:范姜宗聖)	桃園市○○區○○○街0號
192	被告	甲亥○○	台北市○○區○○街00巷0號
193	被告	h ○○○	桃園市○○區○○街000巷0號2樓