臺灣基隆地方法院民事裁定

113年度監宣字第169號

聲 請 人 甲○○

受監護宣告

之 人 乙○○

上列聲請人聲請處分受監護宣告人之財產事件，本院裁定如下：

主 文

准聲請人代為處分受監護宣告人乙○○（男、民國00年0月0日生、身分證統一編號：Z000000000號）所有如附表所示之不動產。

聲請費用由受監護宣告人乙○○負擔。

理 由

一、聲請意旨略以：聲請人之父乙○○前經法院裁定為受監護宣告人，並選定聲請人為其監護人。茲因受監護宣告人需支付醫療、安養及生活費用，為受監護宣告人之利益，爰依法聲請裁定准予處分受監護宣告人所有如附表所示之不動產等語。

二、按監護人對於受監護人之財產，非為受監護人之利益，不得使用、代為或同意處分；監護人代理受監護人購置或處分不動產行為，非經法院許可，不生效力；上開規定於成年人之監護準用之，民法第1101條第1項、同條第2項第1款及第1113條分別定有明文。

三、查聲請人上開主張，業據其提出戶籍謄本、本院000年度監宣字第000號裁定、全國財產稅總歸戶財產查詢清單、財團法人新北市私立馨園老人養護中心收款報表等件為證，並經本院依職權調閱上開裁定卷宗核閱無訛，自堪信聲請人之主張為真實。本院審酌受監護宣告人因無法自理生活，每月有醫療照護等費用支出之需，是為受監護宣告人之利益，確有

01 處分前揭不動產之必要。從而，聲請人聲請本院許可其代理
02 處分受監護宣告人如附表所示之不動產，核與受監護宣告人
03 之利益相符，依法即無不合，應予准許。

04 四、末按監護人應以善良管理人之注意，執行監護職務。又監護
05 人於執行監護職務時，因故意或過失，致生損害於受監護宣
06 告之人者，應負賠償之責。再法院於必要時，得命監護人提
07 出監護事務之報告、財產清冊或結算書，檢查監護事務或受
08 監護宣告之人之財產狀況。民法第1113條準用同法第1100
09 條、第1109條第1項、第1103條第2項規定均有明示，則本件
10 聲請人即監護人代為處分受監護人之財產，就處分之財產應
11 妥適管理及使用，併予敘明。

12 五、依家事事件法第164條第2項，裁定如主文。

13 中 華 民 國 113 年 11 月 1 日
14 家事法庭法官 王美婷

15 以上正本係照原本作成。

16 如對本裁定抗告須於裁定送達後10日內向本院提出抗告狀。

17 中 華 民 國 113 年 11 月 1 日
18 書記官 陳胤竹

19 附表：

20

編號	種類	土地、建物坐落	面積（平方公尺）	權利範圍
1	土地	基隆市○○區○○段0○00地號	1009	20分之1
2	土地	基隆市○○區○○段0○000地號	3	20分之1
3	建物	門牌號碼基隆市○○區○○里○ ○○街00000號建物&ZZZZ;	000	000000分 之100000