

臺灣基隆地方法院民事裁定

113年度聲字第66號

聲 請 人 林月嬌

相 對 人 游旻靜

上列當事人間不動產移轉登記事件（本院111年度重訴字第67號），聲請人聲請核發訴訟終結之證明，本院裁定如下：

主 文

准予核發本院111年度重訴字第67號不動產移轉登記事件之訴訟終結證明。

理 由

一、本件聲請意旨略以：聲請人前於本院111年度重訴字第67號不動產移轉事件（下稱系爭事件）審理中聲請就如附表所示之不動產（下稱系爭不動產）為訴訟繫屬事實之登記，茲因該案已終結，爰聲請核發訴訟終結證明等語。

二、按訴訟終結或第五項裁定經廢棄、撤銷確定後，當事人或利害關係人得聲請法院發給證明，持向該管登記機關申請塗銷訴訟繫屬事實之登記，民事訴訟法第254條第13項定有明文。

三、經查，聲請人前向相對人提起不動產移轉登記訴訟，本院於民國111年11月10日許可聲請人於供擔保後，就系爭不動產為本院111年度重訴字第67號訴訟繫屬事實之登記，而兩造業經調解成立而終結訴訟等情，業經本院調閱系爭事件案卷核閱屬實，堪認系爭事件已終結。是聲請人向本院聲請核發系爭事件訴訟終結之證明，合於民事訴訟法第254條第13項之規定，應予准許。

四、依民事訴訟法第254條第13項，裁定如主文。

中 華 民 國 113 年 11 月 27 日

民事第一庭法 官 周裕曄

以上正本係照原本作成。

如不服本裁定應於送達後10日內向本院提出抗告狀，並繳納抗告

01 費新臺幣1,000元。

02 中 華 民 國 113 年 11 月 27 日

03 書記官 郭廷耀

04 附表：

05

土地標示						
土 地 坐 落					面 積 (平方公尺)	權 利 範 圍
縣 市	鄉 鎮 市 區	段	小段	地 號		
基隆市	安樂區	麥金		000	00000.06	00000/000000000
基隆市	安樂區	麥金		000-0	41.20	00000/000000000
基隆市	安樂區	麥金		000-0	12.75	00000/000000000

06

建物標示							
建 號	基地坐落	建物門牌	建築式樣主要 建築材料及房 屋層數	建物面積（平方公尺）		權利範圍	備註
0000	基隆市○ ○區○○ 段000地號	基隆市○ ○區○○ 路000號17 樓	鋼筋混凝土造 18層	層次、面積	附屬建物及用途	全部	共有8730建號 (3961/00000000) 共有8731建號 (4513/00000000)
				17層 63.07	陽台 8.99 雨遮 4.08		

07

建物標示							
建 號	基地坐落	建物門牌	建築式樣主要 建築材料及房 屋層數	建物面積（平方公尺）		權利範圍	備註
0000	基隆市○ ○區○○ 段000地號	基隆市○ ○區○○ 路000號地 下2層	鋼筋混凝土造	層次、面積	附屬建物及用途	4114/00000000	共有8730建號 (1853/00000000) 共有8731建號 (1475/00000000)
				地下2層 35.63			