臺灣高雄地方法院民事裁定

113年度司執消債更字第110號

受處分人 陳美華 住○○市○○區○○路000巷00號4樓

第三人 彰化縣鹿港地政事務所

法定代理人 何雪霞

債務人溫文雄執行更生事件，認有保全處分之必要，本院裁定如下：

主 文

受處分人就其所有之附表所示受債務人委託之信託財產，不得為信託、移轉或設定負擔等行為。

理 由

一、按法院就更生或清算之聲請為裁定前，得因利害關係人之聲請或依職權，以裁定為下列保全處分：一、債務人財產之保全處分；二、債務人履行債務及債權人對於債務人行使債權之限制；三、對於債務人財產強制執行程序之停止；四、受益人或轉得人財產之保全處分；五、其他必要之保全處分，消費者債務清理條例第19條第1項定有明文。另按法院裁定開始更生或清算程序後，至更生或清算程序終止或終結前，如有為一定保全處分或變更保全處分之必要，仍得為之，辦理消費者債務清理事件應行注意事項第十一點亦有明文。

二、本件債務人溫文雄業經本院裁定於民國113年6月5日開始更生程序，名下原有如附表之不動產，惟查，債務人於104年間受債權人臺灣土地銀行股份有限公司聲請強制執行後，明知其財產不足清償債務，仍委託配偶即受處分人，將附表不動產辦理信託登記，移轉所有權登記予受處分人。茲因本件更生方案有不符盡力清償問題，須移轉清算程序之問題。為避免債務人信託財產不當減少，為保全債務人之財產，以保障債權人之公平受償，爰依職權裁定如主文。

四、如不服本裁定，應於裁定送達後10日內，以書狀向本院司法

01 事務官提出異議，並繳納裁判費新台幣1,000元。
02 中 華 民 國 113 年 11 月 18 日
03 民事執行處 司法事務官 郭乃綾

04 附表：
05

編號	地段地號	所有權範圍
1	鹿港鎮東昇段697地號	54分之1
2	鹿港鎮東昇段698地號	54分之1
3	福興鄉新社段51地號	32分之1
4	福興鄉新社段54地號	16分1
5	福興鄉新社段56地號	2分之1