臺灣高雄少年及家事法院民事裁定

112年度家暫字第50號

聲 請 人 〇〇〇

相 對 人 阮00

上列當事人間請求暫時處分事件，本院依職權裁定如下：

主 文

本院於民國一一二年五月十九日所為之112年度家暫字第0號裁定之附表應變更為本裁定之附表。

理 由

一、按暫時處分之裁定確定後，如認為不當或已無必要者，本案法院得依聲請或依職權撤銷或變更之。法院為前項裁定時，應使關係人有陳述意見之機會。但法院認為不適當者，不在此限，家事事件法第88條定有明文。又按法院認其所為裁定不當，而有下列情形之一者，除法律別有規定外，得撤銷或變更之：一、不得抗告之裁定。二、得抗告之裁定，經提起抗告而未將抗告事件送交抗告法院。三、就關係人不得處分事項所為之裁定。但經抗告法院為裁定者，由其撤銷或變更之。法院就關係人得處分之事項為裁定者，其駁回聲請之裁定，非依聲請人之聲請，不得依前項第一款規定撤銷或變更之。裁定確定後而情事變更者，法院得撤銷或變更之。法院為撤銷或變更裁定前，應使關係人有陳述意見之機會。裁定經撤銷或變更之效力，除法律別有規定外，不溯及既往，家事事件法第83條定有明文。

二、經查，聲請人前主張其為訴外人〇〇〇之母，〇〇〇與相對人（原名：阮00）婚後育有子女甲〇〇（民國00年0月00日

01 生，現已成年）、乙○○（00年00月00日生，尚未成年，與
02 甲○○合稱○○○子女）。○○○於106年6月28日死亡，○
03 ○○子女之親權依法由相對人行使，但相對人於111年12月2
04 6日因急性腦膜炎、急性肝炎以及左側肢體偏癱致生活無法
05 自理，且因聽信男性友人之言而將戶籍遷出高雄，現實上無
06 法照顧○○○子女，聲請人因此曾向本院提出停止親權之聲
07 請。且因相對人於遷出後均未同意給付○○○子女之扶養
08 費，且曾於112年間向地政事務所申請就其與○○○子女所
09 共有、目前由聲請人以及○○○子女所居住之門牌號碼為高
10 雄市○○區○○街000巷00號房屋暨坐落土地（下稱0區房
11 地），辦理所有權狀正本補發以及預告登記予其男性友人，
12 顯有欲為處分阿蓮區房地之舉，致聲請人及○○○子女陷居
13 住不穩定狀態；又相對人在臺南市安南區調解委員會調解扶
14 養費糾紛時，亦明確表示不願給付○○○子女扶養費，顯見
15 相對人亦有拒付扶養費而脫產之虞，爰依家事事件法第85條
16 等規定，請准為必要之暫時處分，暫時禁止相對人處分阿蓮
17 區房地等語。經本院依卷內證據認定相對人確有意欲為處分
18 阿蓮區房地或預告登記予他人，本院審酌○○○子女均尚在
19 學並居住在上開不動產，確有因相對人不給付扶養費而陷於
20 生活困難，且除該不動產外另無其他住處可供居住，倘相對
21 人逕行處分，對於○○○子女之生活穩定、身心發展顯有重
22 大不利之虞，從而，聲請人聲請為禁止相對人處分00區房地
23 之暫時處分確有急迫需求，核屬有理，應予准許，故於112
24 年5月19日核發112年度家暫字第0號裁定，命相對人於114年
25 12月30日前不得就00區房地為讓與、設定抵押及其他一切處
26 分行為，路竹地政事務所並因此為限制登記。

27 三、惟債權人丙○○等與債務人即相對人間給付代墊款事件，向
28 臺灣橋頭地方法院民事執行處（下稱橋院執行處）聲請強制
29 執行（113年度司執字第21548號），橋院執行處於113年10
30 月23日就相對人所有00區房地應有部分2分之1拍定，且拍定
31 人已繳足價金，此有橋院執行處114年3月11日函、電話紀錄

01 以及拍賣公告在卷可證。而本院函詢聲請人以及債權人丙○
02 ○對於是否同意塗銷限制登記，以利後續橋院執行處核發權
03 利移轉證明書、發放分配款表示意見，經兩人以114年3月26
04 日書狀表示：同意撤銷拍賣相對人應有部分2分之1之限制登
05 記等語。

06 四、綜上，本院112年5月19日暫時處分裁定做成後，因上開情
07 事，致有關內容已有不當，將阻礙後續橋院執行處核發權利
08 移轉證明書、發放分配款之程序進行，且經聲請人表示同意
09 後，爰依職權裁定變更限制相對人於114年12月30日前不得
10 處分之不動產如本附表所示。

11 中 華 民 國 114 年 3 月 31 日
12 家事第二庭 法官 羅培毓

13 以上正本係照原本作成。

14 如對本裁定抗告須於裁定送達後10日內向本院提出抗告狀，並繳
15 納抗告費新臺幣1500元。

16 中 華 民 國 114 年 3 月 31 日
17 書記官 張金蘭

18 附表：

19

編號	不動產	所有權人	權利範圍
1.	高雄市○○區○○ 段000地號土地	阮00 乙○○ 甲○○	共同共有2分 之1
2.	高雄市○○區○○ 段000○號建物	阮00 乙○○ 甲○○	共同共有2分 之1