

臺灣苗栗地方法院民事判決

112年度訴字第571號

原告 馮美津

訴訟代理人 李隆文律師

被告 李兩平等如附表一所示263人

上列當事人間確認通行權存在等事件，本院於民國114年5月15日
辯論終結，判決如下：

主 文

- 一、確認原告就被告所有坐落苗栗縣○○市○○段000地號土地，如附圖所示甲方案區域（坐落864地號A區塊101.11m²、坐落866-2地號B區塊58.73m²、坐落864地號C區塊302.99m²、坐落864、866、866-1、866-2地號D區塊水溝20.85m²），有通行權存在。
- 二、被告等應容忍原告在第一項所示通行權存在之範圍內鋪設道路、設置電力管線、自來水管線、瓦斯管線、排水系統管線、電信管線及其他必要管線等，並不得為任何妨礙原告設置前開管線之行為。
- 三、訴訟費用由原告負擔。

事實及理由

壹、程序方面

- 一、按不變更訴訟標的，而補充或更正事實上或法律上之陳述者，非為訴之變更或追加，民事訴訟法第256條定有明文。查原告起訴之聲明原係：「(一)確認原告就被告所有坐落於苗栗縣○○市○○段000地號土地上如附圖1所示紅色通行及排水範圍部分之土地有通行權存在。被告並容忍原告通行且不得設置地上物或為任何妨害原告通行之行為。(二)被告應容忍原告於上開如附圖1所示紅色通行及排水範圍部分之土地埋設水管、電力、電信、瓦斯管線。(三)訴訟費用由被告負擔。」嗣經本院於民國113年3月25日、113年12月6日會同兩造到場履勘並委請苗栗縣頭份地政事務所實施測量後製作土

01 地複丈成果圖（下稱附圖），原告最後於113年5月14日將上
02 開聲明變更為：「確認原告就被告所有坐落苗栗縣○○市○
03 ○段000地號土地，如苗栗縣頭份地政事務所113年3月22日
04 土地複丈成果圖（下稱附圖）甲方案所示土地有通行權存
05 在。被告應容忍原告於前項通行權之土地範圍內埋設水管、
06 電力、電信、瓦斯管線」（卷三第181-187頁），核原告上
07 開依測量結果，就請求通行之範圍、面積為事實上之補充，
08 非屬訴之變更，與上開規定相符。

09 二、按確認法律關係之訴，非原告有即受確認判決之法律上利益
10 者，不得提起之，民事訴訟法第247條第1項定有明文。而所
11 謂有即受確認判決之法律上利益，係指法律關係之存否不明
12 確，原告主觀上認其在法律上之地位有不安之狀態存在，且
13 此種不安之狀態，能以確認判決除去者而言。本件原告主張
14 其所有如附表二所示之土地與公路無適宜聯絡，致不能為通
15 常之使用，其對於被告所有如主文附圖所示土地有通行權存
16 在，為被告所否認，則原告主張通行權之法律關係存否不明
17 確，致原告在法律上地位有受侵害之危險，此項危險得以本
18 件確認之訴予以除去，故原告提起本件確認之訴，有受確認
19 判決之法律上利益。

20 三、被告除張靜芸、蘇鴻娥訴訟代理人陳輝康、鄭祖晃、譚育豪
21 訴訟代理人吳怡慧、劉錦旺、彭雪松、周月嬌、劉兆偉到庭
22 外，其餘被告均經合法通知，未於言詞辯論期日到場，核無
23 民事訴訟法第386條各款所列情形，爰依原告之聲請，由其
24 一造辯論而為判決。

25 貳、原告主張：坐落苗栗縣○○市○○段000地號土地（下稱866
26 地號土地）為原告所有；同段864地號為被告所共有，詳如
27 附表三所示。系爭866地號土地為袋地，原告就其鄰接之同
28 段866-1、866-2、944、945、948地號等其餘土地，均已取
29 得所有權人同意提供通行及營建使用。是原告須經由被告等
30 人所有如附圖及附表二所示土地，方得通行對外道路，惟對
31 外道路遭被告等人否認，致原告之系爭土地不能為通常之使

01 用，故原告對被告等人之該等土地有通行權存在，被告等人
02 應容忍原告通行其所有土地並不得有任何禁止或妨害原告等
03 通行之行為。再者，原告所有系爭土地將來有建築房屋之需
04 求，顯非通過他人之土地，不能設置電線、水管、瓦斯管或
05 其他管線且亦須開設道路方能通行，被告等亦應容忍原告在
06 前開通行存在之範圍內鋪設道路、設置電力管線、自來水管
07 線、瓦斯管線、排水系統管線、電信管線、路燈照明相關設
08 備管線及其他必要管線，並不得為任何妨礙原告設置該等管
09 線之行為。而苗栗縣政府就本件土地建築線指示認申請基地
10 未臨接現有巷道，無法指定建築線，故予以退件。故依民法
11 第787條規定主張確認通行權存在，並依民法第786條規定請
12 求被告應容忍原告埋設水管、電力、電信、瓦斯管線。並聲
13 明如113年5月14日變更聲明所示。

14 參、被告之答辯

15 一、被告劉錦旺稱（卷三第257-265頁）：

16 (一)被告原告應提出建設方案，才知對於社區影響多大，原告
17 要埋設的管線非常多。另通行864地號會壓壞出入口涵
18 洞。附圖所示乙方案坡度也不是很陡，只是沒有柏油，小
19 的產業道路，建商應可處理。

20 (二)866地號土地，不是袋地，前後各有相鄰的巷弄，既窄又
21 彎曲，路淨寬均不足四公尺，且是私有土地，中型及大型
22 消防車、救難工程車，進出有困難，該巷口經常性發生交
23 通事故及錯車減速致雍塞，縣府已行文告知該地號未臨路
24 申請退件，請原告針對問題找解方，不要亂訴浪費社會資
25 源，引起公憤。原告身為土地開發者，明知本地的問題所
26 在，不思改善還意圖增加擴大問題嚴重性，損鄰又害己
27 ，至目前為止，原告所提的理由論述無法接受。

28 (三)建議原告採用乙方案，現有巷弄皆有空地，且鄰近水源
29 路，無住戶影響，原告所提僅做為埋設公用管線，不需
30 通行，距離短工程費低更適合原告採用。

31 (四)如原告執意採行甲方案開發，是必對被告社區影響至極，

且需要使用被告的土地，請原告提出該開發案的目的、建設規模設計量體、水土保持計畫，交通動線（工程期間與竣工後）、交通號誌設計、下水道工程、汙水處理工程、工程車輛型類大小、現有巷弄拓寬計畫（含臨時設施）、工程實施（日夜間）安全空污管理計畫、對地方的影響公益回饋、工程規畫期程、整體方案的鳥瞰圖及後續開發案擴充計畫，要求原告提供書面資料及詳細工程設計圖面，到社區辦理說明會，完整全盤詳細說明，清楚表明原告開發本案的所有需求項目，被告社區民眾了解明白後，會給予一次性終極解決紛爭的正向回應。後續必要時，本社區將行文副知業務主管機關，民眾對該地號開發案的意見，務必要求嚴格把關。

(五)本通行路段是被告社區出資開發興建，原路寬也是不足四公尺小路，原告做為後開發者，只知坐想利益全拿卻不願負擔應有成本，企業對社會的責任正義在哪裡？原告欲使用該路段，必需取得社區住戶的同意許可及付費使用，就如本社區外前面幾戶民宅，原告意圖使用其土地，已給予適當價金補償並取得使用許可，原告不可厚此薄彼歧視對待辦理。

(六)參考最高法院111年度台上第77號民事判決實務案例，依民法第788條第1項規定，有開設道路必要時，須審酌要素為道路寬度、道路承重材質、排水溝、周圍地環境狀況、社會現況、交通現況、工程規模量體施作周圍地損害程度等，提供法官審酌參考，且周圍地所有人並無犧牲自己重大財產權利利益，以滿足實現原告經濟利益之義務。

二、被告鄭祖晃稱（卷三第267-275頁）：

(一)依司法院公告，通行權能透過其他方式通常使用就不符合要件，所以原告不得主張法定通行權，且其已取得地主使用權及營建使用的同意書，原告已解除袋地的問題。依本院112年訴字第443號判決，對於應容許原告設置水管、電力、電信、瓦斯管線部分，也有難認有設置該等管線之必

要，且原告的袋地旁道路內仍有10餘戶住戶生活，水管、電力、電信、瓦斯管線等設施均完備，且住戶已同意通行及營建使用，為何還要經過864地號土地才能夠設置？再依最高法院111年度台上字第77號民事判決所述，周圍地所有人並無犧牲自己重大財產權利益，以實現袋地所有人最大經濟利益之義務，因此原告此部分主張，法院依法應不可採。法官張珈禎意圖圖利建商，為原告取得建築執照而損害被告利益，請不要為個人私利，而損害國家利益、玷污國家賦予您的法袍，是原告甲方案的主張，法院應予駁回。依上述答辯理由，本人發覺本案審理過程，恐疑有涉嫌違反貪污治罪條例圖利他人等嫌，為尊重審判獨立俟判決確定後是否公正審判情狀，另請相關司法單位訴追，釋疑張珈禎法官您是否損害被告利益，幫助建商取得營建使用之嫌疑。

(二)消防搶救通道的規定要3.5米，通行864地號土地不符合法律規定，如發生車禍整個社區都會被阻斷，因係社區唯一出入口，住戶出入人數已超過道路容納量，且道路窄小，發生車禍根本過不去。袋地通行權是僅供通行之用，不是要讓原告侵害周圍地主權益。原告只能靠和解取得同意通行，所以希望原告對不同意去溝通協調。

三、被告周月嬌稱：社區多老人、小孩，如施工會發生更多安全顧慮，可以的話儘量走別的路線。通行864地號會壓壞出入口涵洞。

四、被告蒲瑀珊稱：864地號土地有溝渠，如施工會導致塌陷。

五、被告黃添富、彭雪松稱：通行864地號會壓壞出入口涵洞。

乙方案坡度也不是很陡，只是沒有柏油，小的產業道路，建商應可處理。

六、被告林文玲稱：去年涵洞有爆裂，再爆裂會造成整個社區停水，原告施工車輛來往會毀損涵洞而有停水之慮。

七、被告許玉琴稱：原告只能靠和解取得同意通行，所以希望原告對不同意去溝通協調。為何沒有協調，用告的。

01 八、被告陳輝康稱：原告只能靠和解取得同意通行，所以希望原
02 告對不同意去溝通協調。

03 八、被告許偉健、楊永泰、廖淦佐、胡金燕稱：沒有意見。

04 九、被告溫清成訴訟代理人溫正成稱：3.5米道路如何勘驗出
05 來，對於3.5米有疑慮，不同意原告通行。原告有其他路徑
06 可通行，甲案非為一方案，且甲案通行權影響248戶、1千多
07 居民的交通安全，而乙案無明顯影響，應判決原告通行乙
08 案。

09 十、被告彭燕亮等人之訴訟代理人劉兆偉稱：通行864地號會壓
10 壞出入口涵洞。乙方案坡度也不是很陡，只是沒有柏油，小
11 的產業道路，建商應可處理。原告訴求通行道路寬度不足6
12 米未達消防規範，被告沒有義務給營利的建商通行，無論原
13 告做什麼被告都不接受原告的方案。

14 十一、除上開提出答辯之被告外，其餘被告經合法通知，未於本
15 院言詞辯論期日到場，亦未提出任何書狀作何聲明或陳
16 述。

17 十二、到庭之被告並為答辯之聲明：駁回原告之訴。

18 肆、本院之判斷

19 一、原告主張其所有系爭866地號土地為袋地，就其鄰接之同段8
20 66-1、866-2、944、945、948地號等其餘土地，均已取得所
21 有權人同意提供通行及營建使用。其仍須經由被告等人所有
22 如附圖所示土地，方得通行對外道路，惟對外道路遭被告等
23 人否認，致原告之系爭土地不能為通常之通行，又因系爭86
24 6號基地未臨接現有巷道，無法指定建築線，遭苗栗縣政府
25 予以退件等情，有通行範圍面積圖、土地登記謄本、苗栗縣
26 政府112年5月18日府商建字第1120117931號函、地籍圖謄
27 本、地籍套繪圖等為證，此部分堪認為真實。

28 二、按土地因與公路無適宜之聯絡，致不能為通常使用時，除因
29 土地所有人之任意行為所生者外，土地所有人得通行周圍地
30 以至公路，民法第787條第1項定有明文。所謂「無適宜之聯
31 絡」，係指土地與公路間無適宜之通路可資聯絡而言；所謂

「通常使用」，應係指一般人車得以進出而聯絡通路至公路之情形；再所謂「公路」，係指公眾通行之道路。次按民法第787條第1項所謂土地與公路無適宜之聯絡，致不能為通常之使用，其情形不以土地絕對不通公路為限，即土地雖非絕對不通公路，因其通行困難以致不能為通常之使用時，亦應許其通行周圍地以至公路（最高法院53年台上字第2996號判例要旨參照）。又土地是否不能為通常使用，應斟酌土地之形狀、面積、位置及用途定之。經查：本院於113年3月25日會同兩造及苗栗縣頭份地政事務所測量人員至現場進行履勘，勘驗結果為：864地號土地為社區陽明山莊的上坡道路，866地號則是經過社區道路後，在新興街37巷9-20號轉進巷道底右側上坡空地（卷三第72頁、第74頁，須通過866-1、866-2、945、948地號，原告均已取得此部分所有權人同意提供通行及營建使用），長滿雜草（卷三第73頁），被告主張原告應通行866地號後方邊坡面對普航禪寺方向道路即附圖乙方案（卷三第75-77頁）等情，有同日勘驗筆錄在卷可憑（見卷三第65至83頁），是依866地號土地後方空地長滿依現況雖可經過840、850-1、851-1地號步行至公路普航禪寺方向水源路，惟沿路山坡地勢崎嶇，行至連通對外之公路所需路途面積以4米計算要190.26m²，甚遠，難認得作為系爭土地與公路間之通常使用，是原告所有系爭土地，其道路確實與公路無適宜之聯絡，為袋地，堪以認定。

三、次按袋地所有人對於鄰地有通行權，應於通行必要之範圍內，擇其周圍地損害最少之處所及方法為之，民法第787條第2項明文規定。上開規定所謂通行必要範圍內，周圍地損害最少之處所及方法，應依社會通常之觀念，就其土地與附近周圍地之地理狀況、相關公路之位置、與通行必要土地之距離、相鄰土地利用人之利害得失及其他各種情事斟酌判斷之；且不以現為道路，或係最近之聯絡捷徑為限，如有多數周圍地可供通行，應比較各土地所有人可能受有之損害，擇其損害最少之處所通行之。原告主張其就如附圖所示甲方案

01 區域（坐落864地號A區塊101.11m²、坐落866-2地號B區塊5
02 8.73m²、坐落864地號C區塊302.99m²、坐落864、866、866-
03 1、866-2地號D區塊水溝20.85m²）即現有通行道路土地有通
04 行權等情，為被告所否認。查兩造土地使用分區均為山坡地
05 保育區丙種建築用地，依前述履勘期日現場履勘之結果，由
06 地政人員測量製作甲方案（即原告主張方案）、乙方案（即
07 被告主張方案）等情，有本院上開履勘期日作成之勘驗筆錄
08 及現場照片、附圖可資佐證。上開方案中，甲方案係經陽明
09 社區出入口現道路，現況為柏油路、均為現有道路，且大部
10 分已可供人車通行使用；乙方案則為陡峭山坡、雜草叢生、
11 土地繼承人不明，未有實際道路可通行，且影響山坡地造路
12 風險評估等情，是本院認附圖所示甲方案之通行方案，僅係
13 歷來通路之延續，符合土地使用之現況，應係對被告之土地
14 損害最小之處所及方法，至被告所提出之原告未來建築房屋
15 之施工風險，均為原告取得建築執照後施工應注意之事項，
16 屬於未發生之未來臆測，尚難在此作為不予以通行權存在之
17 考量，原告此部分之主張，應為可採。

18 四、再按土地所有人非通過他人之土地，不能設置電線、水管、
19 瓦斯管或其他管線，或雖能設置而需費過鉅者，得通過他人
20 土地之上下而設置之。但應擇其損害最少之處所及方法為
21 之，並應支付償金，民法第786條第1項定有明文。經查，系
22 爭土地因與公路無適宜之聯絡，致不能為通常使用，依民法
23 第787條規定，原告對於被告等所有如附圖甲方案所示土地
24 於如附圖所示甲區域有通行權存在乙節，業經本院認定如
25 前。斟酌原告所有之系爭土地丙種建築用地，本可供興建房
26 屋使用，原告在該等土地上自有安設管線之需求，而原告對
27 於附圖所示甲方案區域有通行權存在，業經本院認定如前，
28 且原告將來如擬在該等土地上興建建物使用，均有設置電力
29 管線、自來水管線、瓦斯管線、排水系統管線、電信管線線
30 及其他必要管線之必要，則原告利用上開通行範圍一併設置
31 上開管線，不致造成被告損害，應屬符合相鄰土地整體使用

01 效能與管線安設、使用維護經濟之方式，堪認是選擇損害最
02 少之處所及方法為之，故原告請求被告應容忍其於前開土地
03 通行權範圍內設置上開管線，於法有據，應予准許。

04 五、綜上所述，原告所有866地號土地與公路無宜之聯絡致不能
05 為通常使用。從而依民法第787條規定，請求確認就如主文
06 第1項所示之土地範圍，有通行權存在，被告不得為妨礙原
07 告通行之行為，並請求被告應容忍原告在通行權範圍內設置
08 如主文第2項所示管線，被告並不得為妨礙原告設置前開管
09 線之行為，為有理由，應予准許。

10 六、按有通行權人應於通行必要之範圍內，擇其周圍地損害最少
11 之處所及方法為之；對於通行地因此所受之損害，並應支付
12 償金。有通行權人於必要時，得開設道路。但對於通行地因
13 此所受之損害，應支付償金，民法第787條第2項、第788條
14 第1項分別定有明文。原告倘若得對被告所有如附圖及附表3
15 所示土地有通行權並設置管線，被告自得依民法第787條第2
16 項之規定，請求原告給付通行之償金，然本件被告至言詞辯
17 論終結為止，均未提出訴求，自應由被告另訴請求或向鄉鎮
18 調解委員會申請調解以取得補償金，併此敘明。

19 七、本件事證已臻明確，兩造之其餘攻擊、防禦方法及所提出之
20 各項證據資料，核與判決結果不生影響，爰不逐一論述，附
21 此敘明。

22 八、末按敗訴人之行為，按當時之訴訟程度，為伸張或防衛權利
23 所必要者，法院得酌量情形，命勝訴之當事人負擔其全部或
24 一部，民事訴訟法第81條第2款定有明文。本件原告欲通行
25 被告所有之土地，被告為防衛其財產權而不同意原告之請
26 求，所為訴訟行為應在防衛其權利所必要之範圍內，若令提
27 供土地讓原告通行之被告，再行負擔訴訟費用，恐非事理之
28 平，爰依上開規定，命勝訴之原告負擔訴訟費用。

29 中 華 民 國 114 年 6 月 19 日
30 民事第二庭 法 官

31 以上正本係照原本作成。

如對本判決上訴，須於判決送達後20日內向本院提出上訴狀。如
委任律師提起上訴者，應一併繳納上訴審裁判費。

中 華 民 國 114 年 6 月 19 日
書記官

附表一 被告名冊

編號	姓 名	地址	頁碼
0	李兩平	新北市○○區○○里00鄰○○路000號3樓	(卷一)399頁、 (卷四)65頁
0	鍾清彬	苗栗縣○○鎮○○里00鄰○○00號	(卷一)401頁、 (卷四)65頁
0	葉貴香 訴 訟 代 理 人江永富	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷00號 同上	(卷一)403頁、 (卷四)65頁
0	吳瑞文	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷一)405頁、 (卷四)67頁
0	林玉雲	金門縣○○鄉○○村0鄰○○00號	(卷一)407頁、 (卷四)67頁
0	陳世德	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷一)409頁、 (卷四)67頁
0	陳清芳	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷一)411頁、 (卷四)67頁
0	鄭春榮	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷一)413頁、 (卷四)69頁
0	蕭順發	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷一)415頁、 (卷四)69頁
00	徐福海	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷00號	(卷一)417頁、 (卷四)69頁
00	吳金平	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷一)419頁、 (卷四)69頁
00	張錦文 訴 訟 代 理 人黃添富	苗栗縣○○市○○里0鄰○○路00號 住苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號	(卷一)421頁、 (卷四)69-71頁
00	陳宋來妹	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號	(卷一)423頁、

			(卷四)71頁
00	黃詩雲 訴訟代理人劉錦旺	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號 苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷一)425頁、 (卷四)71頁
00	吳金來 訴訟代理人劉錦旺	苗栗縣○○鎮○○里0鄰○○000號 住苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷一)427頁、 (卷四)71頁
00	練錫源 訴訟代理人劉錦旺	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號 苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷一)429頁、 (卷四)71頁
00	張美珠 訴訟代理人劉錦旺	新北市○○區○○里0鄰○○路○段00號2樓 苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷一)431頁、 (卷四)73頁
00	彭雪松	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷一)433頁、 (卷四)73頁
00	彭素卿	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷一)435頁、 (卷四)73頁
00	劉錦旺	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷一)437頁、 (卷四)73頁
00	鍾瑞枝	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷一)439頁、 (卷四)75頁
00	吳金寬	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷一)441頁、 (卷四)75頁
00	林昌維	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號	(卷一)443頁、 (卷四)75頁
00	白櫻淑	苗栗縣○○市○○里00鄰○○路000巷0號	(卷一)445頁、 (卷四)75頁
00	楊仁豪	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號	(卷一)447頁、 (卷四)77頁
00	黃燕珍	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號	(卷一)449頁、 (卷四)77頁
00	李世校	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號	(卷一)451頁、 (卷四)77頁
00	邱木水 訴訟代理人劉錦旺	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號 苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷一)453頁、 (卷四)77頁

00	蕭阿桂	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷一)455頁、 (卷四)77-79頁
00	許玉琴	桃園市○○區○○里00鄰○○○街000巷00號	(卷四)79頁
00	侯彩鳳	彰化縣○○市○○里00鄰○○路0巷00號	(卷一)459頁、 卷四)79頁
00	謝子龍	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000巷00號	(卷一)461頁、 (卷四)79頁
00	黃士先	苗栗縣○○鄉○○村0鄰○○○00號	(卷一)463頁、 (卷四)79頁
00	黃惠君 訴 訟 代 理 人劉錦旺	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號 苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷一)465頁、 (卷四)79頁
00	陳艷秋	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷一)467頁、 (卷四)81頁
00	黃月春	苗栗縣○○市○○里00鄰○○路00巷00弄00號	(卷一)469頁、 (卷四)81頁
00	黃乾富	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷一)473頁、 (卷四)81頁
00	鍾進隆	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000巷0號	(卷一)475頁、 (卷四)81頁
00	劉劭煬	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000巷0號	(卷一)477頁、 (卷四)83頁
00	葉旭文	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號	(卷一)479頁、 (卷四)83頁
00	陳儷文	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號	(卷一)481頁、 (卷四)83頁
00	陳尤瑞	苗栗縣○○鎮○○里0鄰○○○000號之5二樓	(卷一)483頁、 (卷四)83頁
00	林嬌鸞	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷一)485頁、 (卷四)85頁
00	賴宸鐸	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷一)487頁、 (卷四)85頁
00	徐瑞珠	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷00號	(卷一)489頁、 (卷四)85頁

00	林淑娟	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷一)491頁、 (卷四)85頁
00	羅溫正	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷一)493頁、 (卷四)85-87頁
00	黃進昇	新北市○○區○○里00鄰○○路00巷00號	(卷一)495頁、 (卷四)87頁
00	林文貴	雲林縣○○鄉○○村0鄰○○路000號	(卷一)497頁、 (卷四)87頁
00	林珞甄	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷一)499頁、 (卷四)87頁
00	陳長忻	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷一)501頁、 (卷四)87頁
00	賴榮發	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷一)503頁、 (卷四)89頁
00	宋雪珍	苗栗縣○○市○○里0鄰○○路000巷00號	(卷四)89頁
00	廖文華	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000巷00號	(卷一)507頁、 (卷四)89頁
00	何建緯	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷一)511頁、 (卷四)89頁
00	徐泰發	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷一)513頁、 (卷四)89頁
00	楊涵捷	新北市○○區○○里0鄰○○路○段000號3樓	(卷一)515頁、 (卷四)91頁
00	林雪梅	苗栗縣○○市○○里0鄰○○路000號	(卷一)517頁、 (卷四)91頁
00	張靜芸	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0弄00號	(卷一)519頁、 (卷四)91頁
00	蕭文淵	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷00號	(卷一)521頁、 (卷四)91頁
00	許淑敏	苗栗縣○○市○○里0鄰○○街00巷00號	(卷一)523頁、 (卷四)93頁
00	葉彩英	新竹市○區○○里00鄰○○路000巷00號	(卷一)525頁、 (卷四)93頁

00	張春發	苗栗縣○○市○○里0鄰○○路000號	(卷一)527頁、 (卷四)93頁
00	陳季幸	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00○00號	(卷一)529頁、 (卷四)93頁
00	林清華	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷一)531頁、 (卷四)95頁
00	陳清德	高雄市○○區鎮○里00鄰○○街000巷0號	(卷一)533頁、 (卷四)95頁
00	邱美婷 訴 訟 代 理 人黃添富	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號 苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號	(卷一)535頁、 (卷四)95頁
00	台灣自來 水股份有 限公司 法 定 代 理 人李嘉榮 訴 訟 代 理 人彭詩晴	台中市○區○○里00鄰○○路○段0○0號	(卷四)95頁
00	范政宏	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號	(卷一)537頁、 (卷四)95-97頁
00	饒慶松	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷一)539頁、 (卷四)97頁
00	賴成龍 訴 訟 代 理 人劉兆偉	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號 苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷一)541頁、 (卷四)97頁
00	蘇鴻娥 訴 訟 代 理 人陳輝康	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷00號	(卷一)543頁、 (卷四)97頁
00	姜傳生	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷一)545頁、 (卷四)97頁
00	郭瑞彰	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷00號	(卷一)547頁、 (卷四)99頁
00	林美棟	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷一)549頁、 (卷四)99頁
00	陳明珠	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷一)551頁、 (卷四)99頁

00	朱文紹 訴 訟 代 理 人劉錦旺	新竹縣○○鎮○○里00鄰○○路○段000巷00 弄00號 苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷一)555頁、 (卷四)99頁
00	羅秀珍	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷一)557頁、 (卷四)101頁
00	陳敏容	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00○0號	(卷一)559頁、 (卷四)101頁
00	張日火	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00○00號	(卷一)561頁、 (卷四)101頁
00	黃碧珍	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷一)563頁、 (卷四)101頁
00	林玉嬋	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷一)565頁、 (卷四)103頁
00	徐友生	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷一)567頁、 (卷四)103頁
00	余謙輝	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0弄00號	(卷一)569頁、 (卷四)103頁
00	張東生	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0弄00號	(卷一)571頁、 (卷四)103頁
00	陳春蓮	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷一)573頁、 (卷四)103-105 頁
00	魏漢章	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷00號	(卷一)575頁、 (卷四)105頁
00	林霞	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷一)577頁、 (卷四)105頁
00	鄭祖晃	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷00號	(卷一)579頁、 (卷四)105頁
00	吳秀鳳	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷一)581頁、 (卷四)105頁
00	范熾合	新竹縣○○鄉○○村00鄰○○○00號	(卷一)583頁、 (卷四)107頁
00	風梅香	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷一)585頁、 (卷四)107頁
00	廖盛偉	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷一)587頁、

			(卷四)107頁
00	邱光星	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷一)589頁、 (卷四)107頁
00	夏永妹	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷一)591頁、 (卷四)109頁
00	邱志雄 訴 訟 代 理 人劉兆偉	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號 住苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷一)593頁、 (卷四)109頁
00	劉光耀	苗栗縣○○鄉○○村0鄰○○○○000○0號	(卷一)595頁、 (卷四)109頁
00	曾彩虹	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷00號	(卷一)597頁、 (卷四)109頁
00	吳文淞	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00○00號	(卷一)599頁、 (卷四)111頁
000	洪新驊	新竹市○○區○○里00鄰○○路00號	(卷一)601頁、 (卷四)111頁
000	劉清宏	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷一)603頁、 (卷四)111頁
000	徐秀嬌	桃園市○○區○○里00鄰○○路000巷000號	(卷一)605頁、 (卷四)111頁
000	黃泓恩	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號	(卷一)607頁、 (卷四)111-113 頁
000	胡素滿 訴 訟 代 理 人黃添富	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷00弄00 號 住苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號	(卷一)609頁、 (卷四)113頁
000	劉兆偉	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷一)611頁、 (卷四)113頁
000	姚慧娟	苗栗縣○○鎮○○里○○街000巷00○0號	(卷一)613頁、 (卷四)113頁
000	范順平	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號	(卷一)615頁、 (卷四)113頁
000	陳鶴年	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷一)617頁、 (卷四)115頁
000	葉素美	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷一)619頁、

			(卷四)115頁
000	巫國茹	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0弄0號	(卷一)621頁、 (卷四)115頁
000	黃明光	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00○0號	(卷一)623頁、 (卷四)115頁
000	呂雅雲 訴 訟 代 理 人呂文雄	臺中市西屯區惠來里47鄰市○○○路00號6樓 之7	(卷一)625頁、 (卷四)117頁
000	謝麗菁	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷一)627頁、 (卷四)117頁
000	廖建誠	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷一)629頁、 (卷四)117頁
000	楊臻	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷00號	(卷一)631頁、 (卷四)117頁
000	陳鳳郎	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷一)633頁、 (卷四)119頁
000	譚育豪 訴 訟 代 理 人吳怡慧	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷00號	(卷一)635頁、 (卷四)119頁
000	潘善熒	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00○00號	(卷一)637頁、 (卷四)119頁
000	周家鴻	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷一)639頁、 (卷四)119頁
000	黃絹婷	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷一)641頁、 (卷四)121頁
000	張信文	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷一)643頁、 (卷四)121頁
000	蔡惠雅	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷一)645頁、 (卷四)121頁
000	邱國勇	新竹縣○○鄉○○村00鄰○○○00號	(卷一)647頁、 (卷四)121頁
000	劉耘秀	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷00號	(卷一)649頁、 (卷四)121-123 頁
000	許誌宏	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷一)651頁、

	訴 訟 代 理 人劉兆偉	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷四)123頁
000	李宗翰	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷一)653頁、 (卷四)123頁
000	蒲瑤珊	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號	(卷一)655頁、 (卷四)123頁
000	林麗雲	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷一)657頁、 (卷四)123頁
000	陳東宏	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷一)659頁、 (卷四)125頁
000	鄭凱元	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷一)661頁、 (卷四)125頁
000	黃秉樸	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷一)663頁、 (卷四)125頁
000	陳永斌	臺北市○○區○○里0鄰○○○路00號7樓	(卷一)665頁、 (卷四)125頁
000	林志龍 訴 訟 代 理 人劉兆偉	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號 住苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷一)667頁、 (卷四)127頁
000	翁碧英	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷00號	(卷一)669頁、 (卷四)127頁
000	邱坤貴	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號	(卷一)671頁、 (卷四)127頁
000	蔡玉英	苗栗縣○○市○○里0鄰○○00號	(卷一)673頁、 (卷四)127頁
000	林月花	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號	(卷一)675頁、 (卷四)129頁
000	陳鳳凰	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號	(卷一)677頁、 (卷四)129頁
000	賴成星 訴 訟 代 理 人劉兆偉	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號 苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷一)679頁、 (卷四)129頁
000	王少千	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷00號	(卷一)681頁、 (卷四)129頁
000	鄒雪宜	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號	(卷一)683頁、

			(卷四)131頁
000	黎家溱	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷一)685頁、 (卷四)131頁
000	李泓宇	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號	(卷一)687頁、 (卷四)131頁
000	黃重傑	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號	(卷一)689頁、 (卷四)131頁
000	張后東	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷一)691頁、 (卷四)133頁
000	彭捷豐	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷一)693頁、 (卷四)133頁
000	陳彥儒	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號	(卷一)695頁、 (卷四)133頁
000	吳美圓	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷一)697頁、 (卷四)133頁
000	楊永逸	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0弄0號	(卷二)31頁、 (卷四)135頁
000	鄭志鋼	新北市○○區○○里0鄰○○街00巷0號3樓	(卷二)33頁、 (卷四)135頁
000	林靜宜	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷二)35頁、 (卷四)135頁
000	薛麒竑(即 薛傳宗)	住苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷00號	(卷二)37頁、 (卷四)135頁
000	劉冠甫	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號	(卷二)39頁、 (卷四)137頁
000	黃明安	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00○0號	(卷二)41頁、 (卷四)137頁
000	呂玉連	苗栗縣○○市○○里00鄰○○路000巷0弄00 號	(卷二)43頁、 (卷四)137頁
000	彭世榮	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷二)45頁、 (卷四)137頁
000	邱智詠	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷二)47頁、 (卷四)139頁
000	邱振剛	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷二)49頁、 (卷四)139頁

000	彭燕亮 訴 訟 代 理 人劉兆偉	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號 苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷二)51頁、 (卷四)139頁
000	許偉捷	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00○00號	(卷二)53頁、 (卷四)139頁
000	鄧羽容	居苗栗縣○○市○○里○○街00巷0弄00號 (指定送達)	(卷二)55頁、 (卷四)141頁
000	謝宜芳	苗栗縣○○市○○里0鄰○○街00號3樓	(卷二)57頁、 (卷四)141頁
000	邱啓澤	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000巷00號	(卷二)59頁、 (卷四)141頁
000	吳振芳	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00○00號	(卷二)61頁、 (卷四)141頁
000	陳永棋	苗栗縣○○鄉○○村0鄰○○○00號	(卷二)63頁、 (卷四)143頁
000	陳義傑	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷二)65頁、 (卷四)143頁
000	陳好菁	苗栗縣○○鄉○○村0鄰○○○00號	(卷二)67頁、 (卷四)143頁
000	風美娟	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號	(卷二)69頁、 (卷四)143頁
000	黃桂英	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷二)71頁、 (卷四)143-145 頁
000	范杞瑄	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷二)73頁、 (卷四)145頁
000	鄭秋芳	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷二)75頁、 (卷四)145頁
000	周月嬌	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷二)77頁、 (卷四)145頁
000	李智安	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷四)145頁
000	高安皇	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號	(卷二)81頁、 (卷四)145頁
000	張梓萱	苗栗縣頭份市下興里13鄰新興街53巷5弄22號	(卷二)83頁、

			(卷四)147頁
000	廖玉翔	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000巷0號	(卷二)85頁、 (卷四)147頁
000	羅幼任	苗栗縣○○鎮○○里00鄰○○○00號	(卷二)87頁、 (卷四)147頁
000	楊曉萍	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷二)89頁、 (卷四)147頁
000	江明亮	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號	(卷二)91頁、 (卷四)149頁
000	蕭麗花	苗栗縣○○鄉○○村00鄰○○○0號	(卷二)93頁、 (卷四)149頁
000	楊永泰	苗栗縣○○鎮○○里00鄰○○街00巷0弄00號	(卷二)95頁、 (卷四)149頁
000	謝惠玲 訴訟代理人黃添富	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號 苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號	(卷二)97頁、 (卷四)149頁
000	何惠美 訴訟代理人黃添富	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號 苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號	(卷二)99頁、 (卷四)151頁
000	楊潤琴	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷二)101頁、 (卷四)151頁
000	徐成	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00○0號	(卷二)103頁、 (卷四)151頁
000	王瑞惠	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號	(卷二)105頁、 (卷四)151頁
000	羅文浩	苗栗縣頭份市民族里15鄰中華路953巷16號5樓	(卷四)151-153頁
000	羅文彬	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00○00號	(卷四)153頁
000	羅文傑	苗栗縣○○市○○里00鄰○○路000巷00號5樓	(卷四)153頁
000	陳旺業 訴訟代理人張淳婷	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號 苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷二)113頁、 (卷四)153頁
000	賴韋廷	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0弄0號	(卷二)115頁、

			(卷四)153頁
000	符芳蘭	苗栗縣○○市○○里00鄰○○路000○○號	(卷二)117頁、 (卷四)153頁
000	劉兆銘	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷二)119頁、 (卷四)153頁
000	何文曲	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號	(卷二)121頁、 (卷四)153-155 頁
000	黃添富	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號	(卷四)155頁
000	鍾興縉	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷二)125頁、 (卷四)155頁
000	阮氏金清	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0弄00號	(卷二)127頁、 (卷四)155頁
000	朱俊彥	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0弄00號	(卷二)129頁、 (卷四)155頁
000	朱佳文	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0弄00號	(卷二)131頁、 (卷四)155頁
000	徐維駿 訴 訟 代 理 人劉錦旺	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號 苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷二)133頁、 (卷四)157頁
000	盧民賢	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000巷00號	(卷二)135頁、 (卷四)157頁
000	廖淦佐	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷二)137頁、 (卷四)157頁
	訴 訟 代 理 人 黃添富	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號	
000	黃昌傑	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷二)139頁、 (卷四)157頁
000	吳欣盈	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷二)141頁、 (卷四)159頁
000	張沛晴	桃園市○○區○○里0鄰○○街000號3樓	(卷二)143頁、 (卷四)159頁
000	林姿吟	住苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00○○號	(卷二)145頁、

			(卷四)159頁
000	莊忠漢	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號	(卷二)147頁、 (卷四)159頁
000	胡金燕	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0弄00號	(卷二)149頁、 (卷四)161頁
000	范晉璋	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0弄00號	(卷二)151頁、 (卷四)161頁
000	洪繼堯	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷二)153頁、 (卷四)161頁
000	范永昌	苗栗縣○○鎮○○里00鄰○○路00號12樓之6	(卷四)161頁
000	林文弘	苗栗縣頭份市下興里13鄰新興街65巷15號	(卷二)157頁、 (卷四)161頁
000	黃兩卿	新北市○○區○○里00鄰○○○路00巷00號	(卷二)159頁、 (卷四)163頁
000	潘先岸	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷二)161頁、 (卷四)163頁
000	張寶珠 訴 訟 代 理 人黃添富	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號 苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號	(卷二)163頁、 (卷四)163頁
000	黃恩明 訴 訟 代 理 人劉兆偉	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷00號 苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷四)163頁
000	張麗觀	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷二)167頁、 (卷四)163頁
000	戴如蕙	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號	(卷二)169頁、 (卷四)163-165 頁
000	姜玲玲 訴 訟 代 理 人劉兆偉	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷00號 苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷二)171頁、 (卷四)165頁
000	羅宥森(即 羅嗣宇)	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00○00號	(卷二)173頁、 (卷四)165頁
000	林雯玲	新北市中和區宜安里17鄰安樂路143巷2弄3號 4樓	(卷二)175頁、 (卷四)165頁

000	邱祺芳 訴 訟 代 理 人林雯玲	苗栗縣○○鄉○村○鄰○○路00號 新北市○○區○○里00鄰○○路000巷0弄0號 4樓	(卷二)177頁、 (卷四)165頁
000	曾戀清 訴 訟 代 理 人劉兆偉	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號 苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷二)179頁、 (卷四)167頁
000	張嘉欣	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷二)181頁、 (卷四)167頁
000	詹凱雲	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00○00號	(卷二)183頁、 (卷四)167頁
000	邱于甄	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷二)185頁、 (卷四)167頁
000	羅堃文	苗栗縣頭份市山下里11鄰八德二路345巷19號	(卷二)187頁、 (卷四)169頁
000	張海薇	苗栗縣頭份市下興里13鄰新興街53巷3號	(卷二)189頁、 (卷四)169頁
000	黃丞逸	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷二)191頁、 (卷四)169頁
000	張淳婷	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷二)193頁、 (卷四)169頁
000	徐月秋	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00○0號	(卷二)195頁、 (卷四)171頁
000	廖翊伶	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷二)197頁、 (卷四)171頁
000	李俊傑 訴 訟 代 理 人張淳婷	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號 苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷二)199頁、 (卷四)171頁
000	李夢婷 訴 訟 代 理 人張淳婷	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號 苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷二)201頁、 (卷四)171-173 頁
000	李庭瑋 訴 訟 代 理 人張淳婷	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號 苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷二)203頁、 (卷四)173頁
000	李宥柔	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號	(卷二)205頁、 (卷四)173頁
000	星 一 租 賃	臺北市○○區○○○路○段000號9樓之12	(卷四)173頁

	股份有限公司 法定代理人黃坤鍵		
000	林煌家	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000巷0號	(卷二)207頁、 (卷四)173頁
000	陳國良	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷00號	(卷二)209頁、 (卷四)173頁
000	范碧泉	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷00號	(卷二)211頁、 (卷四)175頁
000	溫清成 訴訟代理人溫正成	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號 苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷二)213頁、 (卷四)175頁
000	李昱	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00○00號	(卷二)215頁、 (卷四)175頁
000	羅文旗	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00號	(卷二)217頁、 (卷四)175頁
000	鄒仕暘	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷00號	(卷二)219頁、 (卷四)177頁
000	王慧娟	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0弄00號	(卷二)221頁、 (卷四)177頁
000	羅楹翔 訴訟代理人梁芷綾	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0弄00號 苗栗縣○○市○○街00巷0弄00號	(卷二)223頁、 (卷四)177頁
000	莊宇文	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00○00號	(卷二)225頁、 (卷四)177頁
000	黃淑容	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00○00號	(卷二)227頁、 (卷四)179頁
000	曾雅玲	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00○00號	(卷二)229頁、 (卷四)179頁
000	林俞每	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號	(卷二)231頁、 (卷四)179頁
000	楊婉琳	苗栗縣○○市○○里00鄰○○街000號	(卷二)233頁、 (卷四)179頁
000	鄭宇珊	新北市○○區○○里00鄰○○街○段00號16	(卷二)235頁、

		樓	(卷四)181頁
000	黃馨品	宜蘭縣五結鄉五結村19鄰五結中路二段375巷19號	(卷二)237頁、 (卷四)181頁
000	阮明翠	苗栗縣○○市○○里0鄰○○街00號	(卷二)239頁、 (卷四)181頁
000	劉美珠	(羅銀煌之承受訴訟人) 苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷三)599頁、 (卷四)185頁
000	羅英綺	(羅銀煌之承受訴訟人) 新竹縣○○鎮○○里0鄰○○路○段00號	(卷三)601頁
000	羅韋清	(羅銀煌之承受訴訟人) 苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00巷0號	(卷三)599頁
000	饒靜嬌	(劉增勇之承受訴訟人) 苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00○00號	(卷二)657頁、 (卷四)185頁
000	劉琪媛	(劉增勇之承受訴訟人) 苗栗縣○○市○○里0鄰○○路0000號	(卷二)659頁
000	劉珮娟	(劉增勇之承受訴訟人) 苗栗縣○○市○○里00鄰○○街00○00號	(卷二)657頁
000	莊仕凡	(莊福隆承受訴訟人) 苗栗縣○○鄉○○村00○○00號	(卷四)15頁
000	胡連英	同上	(卷四)15頁
000	潘亦慈	(羅秋光承當訴訟人) 苗栗縣○○市○○里00鄰○○00號	(卷四)181頁

02 備註：

- 03 1. 周月嬌解除陳清芳等41人之訴訟代理(編號7、9、13、22、2
04 7、29、33、35、41、46、78、79、81、83、85、94、110、11
05 6、121、128、144、149、162、175、180、181、188、191、1
06 93、208-210、222、223、239、240、243、245)(卷四)443頁
07 2. 彭雪松解除林玉雲等7人之訴訟代理(編號5、43、55、171、24
08 7-249)(卷四)441頁

09 附表二：土地明細

編號	土地	面積	使用分區 使用地類別	所有權人	權利範圍	卷證頁碼
0	苗栗縣○○市○○	28,987.62m ²	山坡地保育區	如附表三所示		卷一91-397頁

(續上頁)

01

	段000地號土地		丙種建築用地			
0	苗栗縣○○市○○ 段000地號土地	1,970.17m ²	山坡地保育區 丙種建築用地	馮美津	1分之1	卷一51頁

02

附表三、土地登記狀況 卷(四)65-187頁

03

【苗栗縣○○市○○段000地號土地(重測前東興段751地號)】

04

編號	所有權人姓名	權利範圍	備註
0	李兩平	2500分之21	卷(四)65頁
0	鍾清彬	00000分之39	
0	葉貴香	00000分之39	
0	吳瑞文	00000分之39	卷(四)67頁
0	林玉雲	00000分之39	
0	陳世德	00000分之39	
0	陳清芳	00000分之40	
0	鄭春榮	00000分之39	卷(四)69頁
0	蕭順發	00000分之46	
00	徐福海	00000分之45	
00	吳金平	00000分之45	
00	張錦文	00000分之38	卷(四)69-71頁
00	陳宋來妹	00000分之38	卷(四)71頁
00	黃詩雲	00000分之35	
00	吳金來	00000分之35	
00	練錫源	00000分之40	
00	張美珠	00000分之41	卷(四)73頁
00	彭雪松	00000分之39	
00	彭素卿	00000分之39	
00	劉錦旺	00000分之46	

00	鍾瑞枝	00000分之45	卷(四)75頁
00	吳金寬	00000分之45	
00	林昌維	00000分之19	
00	白櫻淑	00000分之36	
00	楊仁豪	00000分之36	卷(四)77頁
00	黃燕珍	00000分之36	
00	李世校	00000分之42	
00	邱木水	00000分之41	
00	蕭阿桂	00000分之41	卷(四)77-79頁
00	侯彩鳳	00000分之43	卷(四)79頁
00	謝子龍	00000分之29	
00	黃士先	00000分之43	
00	黃惠君	00000分之40	
00	陳艷秋	00000分之39	卷(四)81頁
00	黃月春	00000分之18	
00	黃乾富	00000分之37	
00	鍾進隆	00000分之39	
00	劉劭煬	00000分之37	卷(四)83頁
00	葉旭文	00000分之35	
00	陳儷文	00000分之35	
00	陳允瑞	00000分之37	
00	林嬌鸞	00000分之43	卷(四)85頁
00	賴宸鐸	00000分之40	
00	徐瑞珠	00000分之39	

00	林淑娟	00000分之40	
00	羅溫正	00000分之40	卷(四)85-87頁
00	黃進昇	00000分之19	卷(四)87頁
00	林文貴	00000分之36	
00	林珞甄	00000分之40	
00	陳長忻	00000分之40	
00	賴榮發	00000分之40	卷(四)89頁
00	廖文華	00000分之35	
00	何建緯	00000分之40	
00	徐泰發	00000分之39	
00	楊涵捷	00000分之38	卷(四)91頁
00	林雪梅	00000分之37	
00	張靜芸	00000分之39	
00	蕭文淵	00000分之46	
00	許淑敏	00000分之38	卷(四)93頁
00	葉彩英	00000分之40	
00	張春發	00000分之25	
00	陳季幸	00000分之24	
00	林清華	00000分之38	卷(四)95頁
00	陳清德	00000分之49	
00	邱美婷	00000分之36	
00	台灣自來水股份有限公司	00000分之6	
00	范政宏	00000分之37	卷(四)95-97頁
00	饒慶松	00000分之38	卷(四)97頁

00	賴成龍	00000分之37	
00	蘇鴻娥	00000分之40	
00	姜傳生	00000分之40	
00	郭瑞彰	00000分之40	卷(四)99頁
00	林美棟	00000分之40	
00	陳明珠	00000分之51	
00	朱文紹	00000分之40	
00	羅秀珍	00000分之40	卷(四)101頁
00	陳敏容	00000分之49	
00	張日火	00000分之37	
00	黃碧珍	00000分之40	
00	林玉嬋	00000分之40	卷(四)103頁
00	徐友生	00000分之40	
00	余謙輝	00000分之37	
00	張東生	00000分之42	
00	陳春蓮	00000分之38	卷(四)103-105頁
00	魏漢章	00000分之40	卷(四)105頁
00	林霞	00000分之40	
00	鄭祖晃	00000分之38	
00	吳秀鳳	00000分之39	
00	范熾合	00000分之40	卷(四)107頁
00	風梅香	00000分之40	
00	廖盛偉	00000分之39	
00	邱光星	00000分之41	
00	夏永妹	00000分之39	卷(四)109頁

00	邱志雄	00000分之37	
00	劉光耀	00000分之45	
00	曾彩虹	00000分之38	
00	吳文淞	00000分之49	卷(四)111頁
00	洪新驊	00000分之38	
00	劉清宏	00000分之41	
000	徐秀嬌	00000分之42	
000	黃泓恩	00000分之37	卷(四)111-113頁
000	胡素滿	00000分之4	卷(四)113頁
000	劉兆偉	00000分之46	
000	姚慧娟	00000分之36	
000	范順平	00000分之36	
000	陳鶴年	00000分之46	卷(四)115頁
000	葉素美	00000分之41	
000	巫國茹	00000分之43	
000	黃明光	00000分之49	
000	呂雅雲	00000分之38	卷(四)117頁
000	謝麗菁	00000分之51	
000	廖建誠	00000分之47	
000	楊臻	00000分之39	
000	陳鳳郎	00000分之78	卷(四)119頁
000	譚育豪	00000分之41	
000	潘善熒	00000分之37	
000	周家鴻	00000分之48	

000	黃絹婷	00000分之48	卷(四)121頁
000	張信文	00000分之40	
000	蔡惠雅	00000分之67	
000	邱國勇	00000分之270	
000	劉耘秀	00000分之41	卷(四)121-123頁
000	許誌宏	00000分之40	卷(四)123頁
000	李宗翰	00000分之40	
000	蒲瑀珊	00000分之41	
000	林麗雲	00000分之85	
000	陳東宏	00000分之41	卷(四)125頁
000	鄭凱元	00000分之40	
000	黃秉櫟	00000分之37	
000	陳永斌	00000分之300	
000	林志龍	00000分之41	卷(四)127頁
000	翁碧英	00000分之40	
000	邱坤貴	00000分之35	
000	蔡玉英	00000分之49	
000	林月花	00000分之36	卷(四)129頁
000	陳鳳凰	00000分之35	
000	賴成星	00000分之38	
000	王少千	00000分之38	
000	鄒雪宜	00000分之36	卷(四)131頁
000	黎家溱	00000分之38	
000	李泓宇	00000分之35	
000	黃重傑	00000分之37	

000	張后東	00000分之41	卷(四)133頁
000	彭捷豐	00000分之48	
000	陳彥儒	00000分之38	
000	吳美圓	00000分之67	
000	莊福隆 (已歿)	00000分之42	114年3月10日裁定胡蓮英、莊仕凡承受訴訟 卷(四)39頁 卷(四)133-135頁
000	楊永逸	00000分之37	卷(四)135頁
000	鄭志鋼	00000分之38	
000	林靜宜	00000分之37	
000	薛棋竑(即薛傳宗)	00000分之39	
000	劉冠甫	00000分之36	卷(四)137頁
000	黃明安	00000分之49	
000	呂玉連	00000分之70	
000	彭世榮	00000分之40	
000	邱智詠	00000分之37	卷(四)139頁
000	邱振剛	00000分之37	
000	彭燕亮	00000分之36	
000	許偉健	00000分之50	
000	鄧羽容	00000分之29	卷(四)141頁
000	謝宜芳	00000分之40	
000	邱啓澤	00000分之35	
000	吳振芳	5000分之31	
000	陳永棋	00000分之40	卷(四)143頁
000	陳義傑	00000分之40	

000	陳好菁	00000分之40	
000	風美娟	00000分之35	
000	黃桂英	00000分之43	
000	范杞瑄	00000分之44	卷(四)143-145頁
000	鄭秋芳	00000分之39	
000	周月嬌	00000分之80	
000	高安皇	00000分之40	
000	張梓萱	00000分之37	卷(四)145頁
000	廖玉翔	00000分之39	
000	羅幼任	00000分之41	
000	楊曉萍	00000分之43	
000	江明亮	00000分之37	卷(四)147頁
000	蕭麗花	00000分之37	
000	楊永泰	00000分之39	
000	謝惠玲	00000分之36	
000	何惠美	000000分之350	卷(四)149頁
000	楊潤琴	00000分之39	
000	徐成	00000分之37	
000	王瑞惠	00000分之36	
000	陳旺業	00000分之40	卷(四)151頁
000	賴韋廷	00000分之29	
000	符芳蘭	00000分之40	
000	劉兆銘	00000分之43	
000	何文曲	00000分之36	卷(四)153頁
000			卷(四)153-155頁

000	鍾興縉	00000分之46	卷(四)155頁
000	阮氏金清	00000分之42	
000	朱俊彥	00000分之42	
000	朱佳文	00000分之42	
000	徐維駿	00000分之41	卷(四)157頁
000	盧民賢	00000分之35	
000	廖淦佐	00000分之35	
000	黃昌傑	00000分之48	
000	吳欣盈	00000分之38	卷(四)159頁
000	張沛晴	00000分之35	
000	林姿吟	00000分之38	
000	莊忠漢	00000分之36	
000	胡金燕	00000分之37	卷(四)161頁
000	范晉瑋	00000分之37	
000	洪繼堯	00000分之41	
000	林文弘	00000分之40	
000	黃兩卿	00000分之19	卷(四)163頁
000	潘先岸	00000分之45	
000	張寶珠	00000分之37	
000	張麗觀	00000分之39	
000	戴如蕙	00000分之41	卷(四)163-165頁
000	姜玲玲	00000分之40	卷(四)165頁
000	羅宥森(即羅嗣宇)	00000分之49	
000	林雯玲	00000分之41	

000	邱祺芳	00000分之41	
000	曾戀清	00000分之37	卷(四)167頁
000	張嘉欣	00000分之41	
000	詹凱雲	00000分之50	
000	邱于甄	00000分之37	
000	羅堃文	00000分之29	卷(四)169頁
000	張海薇	00000分之40	
000	黃丞逸	00000分之57	
000	張淳婷	00000分之40	
000	徐月秋	00000分之49	卷(四)171頁
000	廖翊伶	00000分之40	
000	李俊傑	00000分之41	
000	李夢婷	00000分之41	卷(四)171-173頁
000	李庭瑋	00000分之40	卷(四)173頁
000	李宥柔	00000分之36	
000	林煌家	00000分之37	
000	陳國良	00000分之39	
000	范碧泉	00000分之39	卷(四)175頁
000	溫清成	00000分之36	
000	李昱	00000分之37	
000	羅文旗	00000分之45	
000	鄒仕暘	00000分之40	卷(四)177頁
000	王慧娟	00000分之39	
000	羅楹翔	00000分之37	
000	莊宇文	00000分之49	

000	黃淑容	00000分之49	卷(四)179頁
000	曾雅玲	00000分之49	
000	林俞每	00000分之41	
000	楊婉琳	00000分之40	
000	鄭宇珊	00000分之37	卷(四)181頁
000	黃馨品	00000分之41	
000	阮明翠	00000分之44	
000	潘亦慈 (羅秋光承當 訴訟人)	00000分之49	113年6月12日裁定承當訴訟 卷 (三)389-390頁 卷(四)181頁
000	徐振倫	00000分之37	112年10月4日登記為所有權人 卷(四)183頁
000	張慧萍	00000分之80	112年11月29日登記為所有權人 卷(四)183頁
000	黃任廷	00000分之35	112年11月30日登記為所有權人 卷(四)183頁
000	李如幸	00000分之111	113年1月25日登記為所有權人 卷(四)183頁
000	李信龍	00000分之39	113年2月2日登記為所有權人 卷(四)183-185頁
000	羅志杰	00000分之38	113年3月25日登記為所有權人 卷(四)185頁
000	饒靜嬌 (劉增勇之承 受訴訟人)	00000分之49	113年4月10日裁定承受訴訟 卷 (三)99-100頁 卷(四)185頁
000	張玉美	00000分之37	113年7月19日登記為所有權人 卷(四)185頁
000	劉美珠	00000分之45	113年9月4日登記為所有權人 卷(三)609頁

(續上頁)

01

	(羅銀煌之承 受訴訟人)		卷(四)185頁
000	余柔柔	00000分之41	113年10月1日登記為所有權人 卷(四)187頁