

臺灣苗栗地方法院民事裁定

113年度補字第1438號

原告 行佛苑噶舉佛學會

法定代理人 黃雪枝

被告 高正憲

上列當事人間移轉借名登記不動產事件，原告起訴未據繳納裁判費。按核定訴訟標的之價額，以起訴時之交易價額為準；無交易價額者，以原告就訴訟標的所有之利益為準，民事訴訟法第77條之1第2項有明文。查本件原告訴之聲明係請求被告將附表所示不動產（下稱系爭不動產）所有權移轉登記予原告指定之第三人黃雪枝名下，而系爭不動產起訴時之交易價額為新臺幣（下同）9,209,814元，據此核定本件訴訟標的價額為9,209,814元，應徵第一審裁判費92,179元。茲依民事訴訟法第249條第1項但書之規定，限原告於本裁定送達翌日起7日內補繳，逾期不繳，即駁回其訴，特此裁定。

中華民國 113 年 12 月 9 日

民事第二庭 法官 宋國鎮

以上正本係照原本作成。

如不服本裁定關於核定訴訟標的價額部分，應於送達後10日內，向本院提出抗告狀，並繳納抗告裁判費新臺幣1,000元。

中華民國 113 年 12 月 9 日

書記官 林岢禎

附表：

編號	系爭不動產 （苗栗縣苗栗市文昌	面積 (m ²)	權利範圍	公告土地現值/房屋課稅現值	不動產價額 (新臺幣)
----	--------------------	-------------------------	------	---------------	----------------

(續上頁)

01

	段)			(新臺幣)	(元以下四捨五入)
0	32地號土地	97.2	全部	41,800 元 / m ²	4,062,960元
0	33地號土地	97.53	全部	41,800 元 / m ²	4,076,754元
0	17建號建物		全部	1,070,100 元	1,070,100元
合計					9,209,814元