

原告 陳博聖

被告 謝春芬

王富源

一、上列當事人間代位請求終止借名登記契約事件，原告起訴未繳納裁判費。按代位權僅為債權人對於債務人與第三債務人間之權利義務關係，非構成訴訟標的之事項，是計算其訴訟標的價額，應就債務人與第三債務人間之權利義務關係定之（最高法院101年度台抗字第56號裁定意旨參照）。未按訴訟標的之價額，由法院核定。核定訴訟標的之價額以起訴時之交易價額為準；無交易價額者，以原告就訴訟標的所有之利益為準。民事訴訟法第77條之1第1項、第2項分別定有明文。

二、原告代位被告謝春芬與被告王富源請求終止借名登記事件，原告起訴未據繳納裁判費。查原告聲明第一項請求被告王富源如附表所示不動產移轉登記至被告謝春芬名下，訴訟標的價額核定為新臺幣（下同）3,963,529元（計算式如附表，小數點以下四捨五入），而聲明第二項則請求被告謝春芬如附表所示不動產移轉登記予原告，訴訟標的價額核定為3,963,529元（計算式如附表，小數點以下四捨五入），是本件訴訟標的價額為7,927,058元（計算式：3,963,529元+3,963,529元=7,927,058元），應徵第一審裁判費79,507元。茲依民事訴訟法第249條第1項但書之規定，限原告於收受本裁定送達7日內補繳，逾期不繳，即駁回其訴，特此裁定。

中華民國 114 年 1 月 13 日

民事第二庭 法官 張珈禎

以上正本係照原本作成。

如不服本裁定應於送達後10日內向本院提出抗告狀（須附繕

01 本)，並繳納抗告費新臺幣1,000元。

02 中 華 民 國 114 年 1 月 13 日

03 書記官 洪雅琪

04 附表：土地地段：苗栗縣通霄鎮土城段

05

編號	土地地號或建號	合資購入 權利範圍	原告請求應 移轉登記之 權利範圍	原告請求應移轉 登記之面積
1.	335地號土地	全部	2分之1	$466 \div 2 = 233$ $840 \times 233 =$ 195,720
2.	335-1地號土地	全部	同上	$373 \div 2 = 186.5$ $840 \times 186.5 =$ 156,660
3.	336地號土地	全部	同上	$543 \div 2 = 271.5$ $840 \times 271.5 =$ 228,060
4.	337地號土地	全部	同上	$446 \div 2 = 223$ $840 \times 223 =$ 187,320
5.	338地號土地	全部	同上	$553 \div 2 = 276.5$ $840 \times 276.5 =$ 232,260
6.	338-2地號土地	全部	同上	$669 \div 2 = 334.5$ $840 \times 334.5 =$ 280,980
7.	338-3地號土地	全部	同上	$281 \div 2 = 140.5$ $840 \times 140.5 =$ 118,020
8.	338-4地號土地	全部	同上	$171 \div 2 = 85.5$ $840 \times 85.5 =$

(續上頁)

01

				71,820
9.	338-5地號土地	全部	同上	$351 \div 2 = 175.5$ $840 \times 175.5 =$ 147,420
10.	339-1地號土地	全部	同上	$441 \div 2 = 220.5$ $840 \times 220.5 =$ 185,220
11.	339-2地號土地	全部	同上	$78 \div 2 = 39$ $840 \times 39 = 32,760$
12.	340地號土地	全部	同上	$1566 \div 2 = 000$ $0000 \times 783 =$ 2,349,000
13.	342地號土地	全部	同上	$1906 \div 2 = 953$ $840 \times 953 =$ 800,520
14.	343-3地號土地	全部	同上	$668 \div 2 = 334$ $840 \times 334 =$ 280,560
15.	1365地號土地 (重測後城南溪南 段763地號土地)	6分之1	12分之1	$1777.19 \div 12 = 14$ 8.099 $910 \times 148.099 =$ 134,770
16.	26建號建物	全部	2分之1	21,099
				合計3,963,529

02 3,473 (840元公告土地現值的面積) $\div 2$ (請求移轉持分) = 1736.

03 5

04 $1736.5 \times 840 = 1,458,660$

05 $1,458,660 + 2,349,000 + 134,770 + 21,099 = 3,963,529$

06 附表：(依卷117頁房屋稅籍證明書、卷111頁建物謄本)

07

編號	不動產	房屋稅籍證	所有權	建物謄本登記面積、
----	-----	-------	-----	-----------

(續上頁)

01

		明書核定價 值 (新臺幣)	部	權利範圍
1	通霄鎮土城段 26地號即門牌 苗栗縣○○鎮 ○○里0鄰○ ○○00號	面積144.10 m ² 、 12,300元	2分之1	206.42m ² +40.76m ² =2 47.18m ² 1分之1
核定訴訟標的的價額(新臺幣,元以下四捨五入)合計:21,099				

02

$$144.10 : 12,300 = 247.18 : y$$

03

$$144.10y = 12,300 \times 247.18$$

04

$$144.10y = 3,040,314$$

05

$$y = 3,040,314 \div 144.10 = 21,099$$