

臺灣苗栗地方法院民事裁定

114年度補字第1686號

原告 匯豐汽車股份有限公司

法定代理人 曾鑫城

被告 徐玉杰
徐偉瀨

上列當事人間塗銷所有權移轉登記等事件，原告起訴未繳納裁判費。按債權人行使撤銷權之目的，在使其債權獲得清償，故應以債權人因撤銷權之行使所受利益為準，原則上以債權人主張之債權額，計算其訴訟標的價額；但被撤銷法律行為標的之價額低於債權人主張之債權額時，則以該被撤銷法律行為標的之價額計算。查原告依民法第244條規定請求撤銷被告間就附表所示房地（下稱系爭房地）之贈與行為及所有權移轉登記行為，被告徐偉瀨應將系爭房地之所有權移轉登記塗銷，因被撤銷法律行為標的之價額如附表所示為新臺幣（下同）1,825,280元，高於原告主張之債權總額853,192元，揆諸上開說明，訴訟標的價額應核定為853,192元，應徵第一審裁判費11,380元。茲依民事訴訟法第249條第1項但書規定，限原告於本裁定送達翌日起7內補繳，逾期不繳，即駁回其訴，特此裁定。

中華民國 114 年 12 月 18 日
民事第一庭 法官 顏苾涵

以上正本係照原本作成。

如不服本裁定關於核定訴訟標的價額部分，應於送達後10日內向本院提出抗告狀，並繳納抗告費新臺幣1,500元。

中華民國 114 年 12 月 18 日
書記官 歐明秀

附表：

| 編號 | 標的 | 面積 | 公告土地現值 | 請求移轉 | 價額 |
|----|----|----|--------|------|----|
|----|----|----|--------|------|----|

(續上頁)

01

| | (苗栗縣苑裡鎮中正段) | (m ²) | (元/m ²) | 權利範圍 | (新臺幣，元以下四捨五入) |
|---|-------------------------------|-----------------------|---------------------|------|---------------|
| 1 | 331建號建物(門牌號碼苗栗縣○○鎮○○000○○00號) | 依房屋稅籍證明書所載現值為390,000元 | | 1/1 | 390,000元 |
| 2 | 628-16地號土地 | 65.24 | 22,000元 | 1/1 | 1,435,280元 |
| | | | | 合計 | 1,825,280元 |