

臺灣新北地方法院民事裁定

110年度重訴字第688號

原告 林裕雄

朱智慧

共同

訴訟代理人 鄭佑祥律師

被告 何秋霞即觀音素食自助餐

吳國維即金華山銀樓

鄧志雄即洋得地面工程

永發眼鏡有限公司

法定代理人 王陳玟秀

被告 楊美麗

訴訟代理人 吳國維

追加 被告 鄧志雄（即林惠珍之繼承人）

01 0000000000000000
02 林金發（即林惠珍之繼承人）
03 0000000000000000
04 0000000000000000
05 0000000000000000
06 陳盛郎
07 0000000000000000
08 陳謝戴妹
09 上二人共同
10 訴訟代理人 劉鎮瑋律師
11 追加 被告 許觀群
12 0000000000000000
13 0000000000000000
14 許秀雯
15 0000000000000000
16 0000000000000000
17 許秀婷
18 0000000000000000
19 0000000000000000
20 王永健
21 0000000000000000
22 鄧文振
23 0000000000000000
24 鄧舒羽
25 0000000000000000
26 上三人共同
27 訴訟代理人 施泓成律師
28 王永健
29 0000000000000000
30 訴訟代理人 王蕙菱
31 王水秀

01 追加 被告 王坤明

02 上列原告與被告何秋霞即觀音素食自助餐等間請求拆屋還地事
03 件，原告起訴未繳足裁判費。查原告請求被告遷出、拆除地上物
04 並返還新北市新莊地政事務所民國112年1月31日新北中地測字第
05 1125991270號函所附土地複丈成果圖暫編地號970(1)、970(2)、97
06 0(3)、970(4)、970(5)、970(6)、971(1)、971(2)部分（下稱A部
07 分）、112年8月23日新北中地測字第1126004333號函所附土地複
08 丈成果圖暫編地號970(1)、970(2)、971(1)部分（下稱B部分）予
09 原告及其他全體共有人（見本院卷六第15至21頁）。又A、B部
10 分分別坐落新北市○○區○○段000○000地號土地，起訴時之公
11 告現值依序為每平方公尺新臺幣（下同）373,200元、223,920
12 元，亦有土地登記第一類謄本可參（見本院卷一第41至43頁）。
13 準此，本件訴訟標的價額應以原告請求返還之A、B部分土地價
14 額為據，核定為48,598,850元【計算式：373,200×121.69+223,
15 920×14.22=48,598,850元，小數點以下四捨五入】（至於訴之
16 聲明關於按月給付之部分，核屬附帶請求，依民事訴訟法施行法
17 第19條、修正前民事訴訟法第77條之2第2項規定，不併算其價
18 額，併此敘明），應徵第一審裁判費439,680元，扣除已繳之86,
19 536元，尚應補繳353,144元。茲依民事訴訟法第249條第1項但書
20 規定，限原告於收受本裁定送達後5日內補繳，逾期不繳即駁回
21 其訴，特此裁定。

22 中 華 民 國 114 年 12 月 23 日

23 民事第四庭 法官 胡修辰

24 以上正本係照原本作成

25 如不服本裁定得於收受裁定正本後10日內向本院提出抗告狀，並
26 繳納抗告裁判費新臺幣1,500元。

27 中 華 民 國 114 年 12 月 23 日

28 書記官 林品秀