

臺灣新北地方法院民事裁定

113年度家補字第176號

原告 良京實業股份有限公司

法定代理人 今井貴志

訴訟代理人 何彥臻

郭思妘

被告 林玥廷

林玥伶

被代位人 陳莎莉

上列當事人間代位請求分割遺產事件，本院裁定如下：

主 文

原告應於本裁定送達後五日內，補繳第一審裁判費新臺幣肆萬參仟貳佰柒拾肆元，逾期不繳即駁回其訴。

理 由

一、本件原告請求代位分割遺產事件，原告起訴未據繳納裁判費。經查原告本於債權人地位代位陳莎莉提起本件訴訟，其訴訟標的價額應以陳莎莉就分割與被告等共有之遺產可獲得之利益即新臺幣（下同）4,550,069元（計算式：如附表所示總價×被代位人之應繼分 $1/3=4,550,069$ ，元以下四捨五入）計算其訴訟標的價額，應徵第一審裁判費46,144元，扣除原告已繳納之2,870元，原告尚應補繳43,274元，限原告於收受本裁定送達後5日內補繳，逾期不繳，即駁回其訴，特此裁定。

二、爰裁定如主文。

中 華 民 國 113 年 10 月 17 日

家事法庭 法官 盧柏翰

以上正本係照原本作成。

如不服本裁定關於核定訴訟標的價額部分，應於送達後10日內向本院提出抗告狀，並繳納抗告費新臺幣1,000元；其餘關於命補繳裁判費部分，不得抗告。

03

| 附表：被繼承人林峻川之遺產及核定價額 | | | |
|--------------------|--|--|---|
| 編號 | 遺產名稱及數量 | 本院核定價額 (新臺幣，元以下四捨五入) | 價額核定依據(新臺幣，元以下四捨五入) |
| 1 | 門牌號碼新北市○○區○○○街00號2樓之建物 (權利範圍：全部) 新北市○○區○○段000000地號 (權利範圍：2074/152500) | 9,333,170 計算式=119,000元/平方公尺×78.43平方公尺 | 依本院職權查詢內政部不動產實價登錄市場價格交易查詢資料，與編號1鄰近之標的，最新交易行情約為每平方公尺11.9萬元。復依原告所提之建物所有權狀，建物總面積為78.43平方公尺，故編號1不動產價額應為9,333,170元 |
| 2 | 新北市○○區○○段0000地號 (權利範圍：2074/152500) | 85,520 計算式=157,205元/平方公尺×40平方公尺×2074/152500 | 依財政部北區國稅局遺產稅免稅證明書所載之持分比例與113年度公告土地現值核定價額 |
| 3 | 新北市○○區○○段000000地號 (權利範圍：2074/152500) | 22,820 計算式=177,000元/平方公尺×9.48平方公尺×2074/152500 | 依財政部北區國稅局遺產稅免稅證明書所載之持分比例與113年度公告土地現值核定價額 |
| 4 | 新北市○○區○○段000地號 (權利範圍：1/648) | 122,301 計算式=148,000元/平方公尺×535.48平方公尺×1/648 | 依本院職權查詢內政部不動產實價登錄市場價格交易查詢資料，與編號4至編號17鄰近之標的，最新交易行情約為每平方公尺14.8萬元。復依財政部北區國稅局遺產稅免稅證明書所載之持分比例所示，土地總面積為535.48平方公尺，故編號4不動產價額應為122,301元 |
| 5 | 新北市○○區○○段00000地號 (權利範圍：1/648) | 9,220 計算式=148,000元/平方公尺×40.37平方公尺×1/648 | 依本院職權查詢內政部不動產實價登錄市場價格交易查詢資料，與編號4至編號17鄰近之標的，最新交易行情約為每平方公尺14.8萬元。復依財政部北區國稅局遺產稅免稅證明書所載之持分比例所示，土地總面積為40.37平方公尺，故編號5不動產價額應為9,220元 |
| 6 | 新北市○○區○○段000地號 (權利範圍：1/648) | 6,961 | 依本院職權查詢內政部不動產實價登錄市場價格交易查詢資料，與編號4至 |

| | | | |
|----|----------------------------------|---|---|
| | | 計算式=148,000元/平方公尺×30.48平方公尺×1/648 | 編號17鄰近之標的，最新交易行情約為每平方公尺14.8萬元。復依財政部北區國稅局遺產稅免稅證明書所載之持分比例所示，土地總面積為30.48平方公尺，故編號6不動產價額應為6,961元 |
| 7 | 新北市○○區○○段00000地號 (權利範圍：1/648) | 6,103 計算式=148,000元/平方公尺×26.72平方公尺×1/648 | 依本院職權查詢內政部不動產實價登錄市場價格交易查詢資料，與編號4至編號17鄰近之標的，最新交易行情約為每平方公尺14.8萬元。復依財政部北區國稅局遺產稅免稅證明書所載之持分比例所示，土地總面積為26.72平方公尺，故編號7不動產價額應為6,103元 |
| 8 | 新北市○○區○○段000地號 (權利範圍：1/108) | 144,889 計算式=148,000元/平方公尺×105.73平方公尺×1/108 | 依本院職權查詢內政部不動產實價登錄市場價格交易查詢資料，與編號4至編號17鄰近之標的，最新交易行情約為每平方公尺14.8萬元。復依財政部北區國稅局遺產稅免稅證明書所載之持分比例所示，土地總面積為105.73平方公尺，故編號8不動產價額應為144,889元 |
| 9 | 新北市○○區○○段00000地號 (權利範圍：1/108) | 102,901 計算式=148,000元/平方公尺×75.09平方公尺×1/108 | 依本院職權查詢內政部不動產實價登錄市場價格交易查詢資料，與編號4至編號17鄰近之標的，最新交易行情約為每平方公尺14.8萬元。復依財政部北區國稅局遺產稅免稅證明書所載之持分比例所示，土地總面積為75.09平方公尺，故編號9不動產價額應為102,901元 |
| 10 | 新北市○○區○○段000地號 (權利範圍：1/648) | 10,410 計算式=148,000元/平方公尺×45.58平方公尺×1/648 | 依本院職權查詢內政部不動產實價登錄市場價格交易查詢資料，與編號4至編號17鄰近之標的，最新交易行情約為每平方公尺14.8萬元。復依財政部北區國稅局遺產稅免稅證明書所載之持分比例所示，土地總面積為45.58平方公尺，故編號10不動產價額應為10,410元 |
| 11 | 新北市○○區○○段000地號 (權利範圍：1/108) | 106,697 計算式=148,000元/平方公尺×77.86平方公尺×1/108 | 依本院職權查詢內政部不動產實價登錄市場價格交易查詢資料，與編號4至編號17鄰近之標的，最新交易行情約為每平方公尺14.8萬元。復依財政部北區國稅局遺產稅免稅證明書所載之持分比例所示，土地總面積為77.86平 |

| | | | |
|----|----------------------------------|--|---|
| | | | 方公尺，故編號11不動產價額應為106,697元 |
| 12 | 新北市○○區○○段000地號 (權利範圍：1/648) | 443,349 計算式=148,000元/平方公尺×1941.15平方公尺×1/648 | 依本院職權查詢內政部不動產實價登錄市場價格交易查詢資料，與編號4至編號17鄰近之標的，最新交易行情約為每平方公尺14.8萬元。復依財政部北區國稅局遺產稅免稅證明書所載之持分比例所示，土地總面積為1941.15平方公尺，故編號12不動產價額應為443,349元 |
| 13 | 新北市○○區○○段00000地號 (權利範圍：1/648) | 133,490 計算式=148,000元/平方公尺×584.47平方公尺×1/648 | 依本院職權查詢內政部不動產實價登錄市場價格交易查詢資料，與編號4至編號17鄰近之標的，最新交易行情約為每平方公尺14.8萬元。復依財政部北區國稅局遺產稅免稅證明書所載之持分比例所示，土地總面積為584.47平方公尺，故編號13不動產價額應為133,490元 |
| 14 | 新北市○○區○○段000地號 (權利範圍：1/648) | 18,952 計算式=148,000元/平方公尺×82.98平方公尺×1/648 | 依本院職權查詢內政部不動產實價登錄市場價格交易查詢資料，與編號4至編號17鄰近之標的，最新交易行情約為每平方公尺14.8萬元。復依財政部北區國稅局遺產稅免稅證明書所載之持分比例所示，土地總面積為82.98平方公尺，故編號14不動產價額應為18,952元 |
| 15 | 新北市○○區○○段000地號 (權利範圍：1/648) | 21,604 計算式=148,000元/平方公尺×94.59平方公尺×1/648 | 依本院職權查詢內政部不動產實價登錄市場價格交易查詢資料，與編號4至編號17鄰近之標的，最新交易行情約為每平方公尺14.8萬元。復依財政部北區國稅局遺產稅免稅證明書所載之持分比例所示，土地總面積為94.59平方公尺，故編號15不動產價額應為21,604元 |
| 16 | 新北市○○區○○段000地號 (權利範圍：1/648) | 19,978 計算式=148,000元/平方公尺×87.47平方公尺×1/648 | 依本院職權查詢內政部不動產實價登錄市場價格交易查詢資料，與編號4至編號17鄰近之標的，最新交易行情約為每平方公尺14.8萬元。復依財政部北區國稅局遺產稅免稅證明書所載之持分比例所示，土地總面積為87.47平方公尺，故編號16不動產價額應為19,978元 |
| 17 | 新北市○○區○○段000地號 (權利範圍：1/648) | 63,667 | 依本院職權查詢內政部不動產實價登錄市場價格交易查詢資料，與編號4至 |

| | | | |
|----|-------------------------------------|--|--|
| | | 計算式=148,000元/平方公尺×278.76平方公尺×1/648 | 編號17鄰近之標的，最新交易行情約為每平方公尺14.8萬元。復依財政部北區國稅局遺產稅免稅證明書所載之持分比例所示，土地總面積為278.76平方公尺，故編號17不動產價額應為63,667元 |
| 18 | 新北市○○區○○段000地號 (權利範圍：239/795708) | 604 計算式=53,200元/平方公尺×37.79平方公尺×239/795708 | 依財政部北區國稅局遺產稅免稅證明書所載之持分比例與113年度公告土地現值核定價額 |
| 19 | 新北市○○區○○段0000地號 (權利範圍：1/1440) | 190 計算式=3,500元/平方公尺×78.01平方公尺×1/1440 | |
| 20 | 新北市○○區○○段000地號 (權利範圍：1/1152) | 198,172 計算式=6,300元/平方公尺×36237.14平方公尺×1/1152 | |
| 21 | 新北市○○區○○段00000地號 (權利範圍：1/1152) | 5,506 計算式=19,700元/平方公尺×321.95平方公尺×1/1152 | |
| 22 | 新北市○○區○○段00000地號 (權利範圍：1/1152) | 695 計算式=19,700元/平方公尺×40.63平方公尺×1/1152 | |
| 23 | 新北市○○區○○段00000地號 (權利範圍：1/1152) | 61 計算式=19,700元/平方公尺×3.54平方公尺×1/1152 | |
| 24 | 新北市○○區○○段000地號 (權利範圍：1/1152) | 8211 計算式=6,300元/平方公尺×1501.38平方公尺×1/1152 | |
| 25 | 新北市○○區○○段00000地號 (權利範圍：1/1152) | 28 計算式=19,700元/平方公尺× | |

| | | |
|----|-----------------------------------|--|
| | | 1.63平方公尺× 1/1152 |
| 26 | 新北市○○區○○段000地號 (權利範圍：1/1152) | 28,189 計算式=6,300 元/平方公尺×5 154.56平方公 尺×1/1152 |
| 27 | 新北市○○區○○段000地號 (權利範圍：1/1152) | 3,926 計算式=10,200 元/平方公尺×4 43.44平方公尺 ×1/1152 |
| 28 | 新北市○○區○○段000地號 (權利範圍：1/1152) | 4,337 計算式=6,300 元/平方公尺×7 93.01平方公尺 ×1/1152 |
| 29 | 新北市○○區○○段000地號 (權利範圍：1/1152) | 5,569 計算式=10,200 元/平方公尺×6 29.01平方公尺 ×1/1152 |
| 30 | 新北市○○區○○段000地號 (權利範圍：1/1152) | 118 計算式=6,300 元/平方公尺×2 1.62平方公尺× 1/1152 |
| 31 | 新北市○○區○○段000地號 (權利範圍：1/1152) | 431 計算式=6,300 元/平方公尺×7 8.87平方公尺× 1/1152 |
| 32 | 新北市○○區○○段00000地號 (權利範圍：1/1152) | 2 計算式=19,700 元/平方公尺× 0.14平方公尺× 1/1152 |
| 33 | 新北市○○區○○段0000地號 (權利範圍：1/1152) | 1,766 計算式=6,300 元/平方公尺×3 23平方公尺×1/ 1152 |
| 34 | 新北市○○區○○段0000地號 (權利範圍：1/1152) | 984 |

| | | | |
|----|------------------------------------|---|---|
| | | 計算式=6,300元/平方公尺×180平方公尺×1/1152 | |
| 35 | 新北市○○區○○段0000地號 (權利範圍：1/1152) | 1,933 計算式=6,300元/平方公尺×353.5平方公尺×1/1152 | |
| 36 | 桃園市○○區○○段000地號 (權利範圍：133/36000) | 2,073,869 計算式=9,000元/平方公尺×62,372平方公尺×133/36000 | 依本院職權查詢內政部不動產實價登錄市場價格交易查詢資料，與編號36鄰近之標的，最新交易行情約為每平方公尺0.9萬元。復依財政部北區國稅局遺產稅免稅證明書所載之持分比例所示，土地總面積為62,372平方公尺，故編號17不動產價額應為2,073,869元 |
| 37 | 桃園市○○區○○段000000地號 (權利範圍：1/108) | 69,799 計算式=8,900元/平方公尺×847平方公尺×1/108 | 依財政部北區國稅局遺產稅免稅證明書所載之持分比例與113年度公告土地現值核定價額 |
| 38 | 桃園市○○區○○段000地號 (權利範圍：1/432) | 9,823 計算式=22,800元/平方公尺×186.12平方公尺×1/432 | |
| 39 | 桃園市○○區○○段000地號 (權利範圍：1/432) | 561 計算式=22,800元/平方公尺×10.62平方公尺×1/432 | |
| 40 | 桃園市○○區○○段000地號 (權利範圍：1/432) | 2,090 計算式=10,201元/平方公尺×88.52平方公尺×1/432 | |
| 41 | 華南商業銀行永吉分行帳戶存款 | 3,221 | 依財政部北區國稅局遺產稅免稅證明書所載之金額核定價額 |
| 42 | 兆豐國際商業銀行三重分行帳戶存款 | 450 | |
| 43 | 中華郵政公司新莊西盛郵局帳戶存款 | 131 | |
| 44 | 新北市三重區農會溪美分部帳戶存款 | 485,494 | |

(續上頁)

01

| | | | |
|----|-----------------|--------------------------------|--|
| 45 | 新北市三重區農會帳戶存款 | 22,553 | |
| 46 | 台中銀股票 (177股) | 3,036 (計算式：177× 17.15) | 依財政部北區國稅局遺產稅免稅證明書所載股數、自臺灣證券交易所網站查得於起訴日之每股收盤價17.15元計算 |
| 47 | 揚智股票 (2545股) | 59,426 (計算式：2545 ×23.35) | 依財政部北區國稅局遺產稅免稅證明書所載股數、自臺灣證券交易所網站查得於起訴日之每股收盤價23.35元計算 |
| 48 | 機車 | 7,000 | 依財政部北區國稅局遺產稅免稅證明書所載之金額核定價額 |
| | 遺產總價額 | 13,650,207 | |