臺灣新北地方法院民事裁定

113年度監宣字第1198號

聲 請 人 甲00

相 對 人 乙00

上列當事人間請求准許處分受監護宣告人之財產事件，本院裁定如下：
如下：

主 文

准聲請人甲○○代為處分受監護宣告之人乙○○○所有如附表所示之不動產，所得價金應全部存入受監護宣告之人乙○○○之郵局帳戶（帳號：00000000000000號）。

聲請費用由受監護宣告之人乙○○○負擔。

理 由

一、聲請意旨略以：相對人乙○○○經本院113年度監宣字第142號裁定宣告為受監護宣告之人，選定聲請人甲○○為監護人，並指定丙00為會同開具財產清冊之人。相對人現因病住在新北市私立衛安護理之家，每月需支出照護相關費用約新臺幣（下同）4萬元（含護理之家費用、就醫費用、急診及看護費用），相對人名下如附表不動產現已無人居住及維護，始有損壞初估搬運清潔費用約15萬元，請准許聲請人代為處分相對人所有如附表所示之土地，以舒緩經濟壓力等語。

二、按成年人之監護，除民法親屬編第4章第2節有規定外，準用關於未成年人監護之規定，民法第1113條定有明文。而依民法第1101條規定，監護人對於受監護人之財產，非為受監護人之利益，不得使用、代為或同意處分，且代為不動產之處分時，應經法院之許可。

三、查聲請人甲○○為相對人之子女，相對人前經本院112年度監宣字第142號裁定為受監護宣告之人，並選定聲請人為其監護人，及指定丙00為會同開具財產清冊之人，甲○○已會

01 同丙00向本院陳報相對人財產清冊，經本院以113年度監宣
02 字第1090號准予備查在案等情，經本院依職權調取上開卷宗
03 核閱屬實。聲請人上開主張，據其提出戶籍謄本、土地及建
04 物登記第一類謄本、新北市私立衛安護理之家113年6、7、8
05 月份繳費通知單在卷為證，堪信為真實。審酌相對人現生活
06 無法自理，居住於養護中心，未來仍需支應相當之醫療及照
07 護費用，而附表所示之不動產既是相對人所有，為支付相對
08 人未來所需開銷，有處分之必要，故聲請人聲請本院許可處
09 分相對人所有如附表所示之不動產，核與受監護人之利益相
10 符，依法並無不合，應予准許。

11 四、末按監護人應以善良管理人之注意，執行監護職務。又監護
12 人於執行監護職務時，因故意或過失，致生損害於受監護宣
13 告之人者，應負賠償之責。且法院於必要時，得命監護人提
14 出監護事務之報告、財產清冊或結算書，檢查監護事務或受
15 監護人之財產狀況，民法第1113條準用同法第1100條、第11
16 09條第1項、第1103條第2項規定均有明示，則本件聲請人即
17 監護人就處分相對人不動產所得現金應存入相對人名下郵局
18 帳戶後妥適管理，並使用於受監護宣告之人照護所需費用，
19 併予敘明。

20 五、依家事事件法第164條第2項，裁定如主文。

21 中 華 民 國 114 年 2 月 25 日
22 家事法庭 法官 謝茵絮

23 以上正本係照原本作成。

24 如不服本裁定，應於送達後10日內向本院提出抗告狀，並應繳納
25 抗告費新臺幣1,500元。

26 中 華 民 國 114 年 2 月 25 日
27 書記官 謝宜均

28 附表：

29

編號	不動產標示	權利範圍
1.	新北市○○區○○段000000000地號土地	100000分之528
2.	新北市○○區○○段000000000○號建物	1分之1

(續上頁)

01

	(建物門牌：介壽路3段200巷4弄2號)	
--	----------------------	--