

臺灣新北地方法院民事裁定

114年度補字第578號

原告 賴伯男
被告 郭建宏

曾景煌

郭彩嵐

郭章城

郭春金

郭金俊

郭春塗

郭盛良

郭泰良

王淑玲

王明輝

郭水木（即郭徐碧蓮之繼承人）

郭阿忠（即郭徐碧蓮之繼承人）

蘇俊榮（即郭徐碧蓮之繼承人）

蘇俊雄（即郭徐碧蓮之繼承人）

蘇孟芸（即郭徐碧蓮之繼承人）

郭寶珠（即郭徐碧蓮之繼承人）

01	邱清榮（即郭徐碧蓮之繼承人）
02	0000000000000000
03	邱柏琮（即郭徐碧蓮之繼承人）
04	0000000000000000
05	邱柏翔（即郭徐碧蓮之繼承人）
06	0000000000000000
07	郭阿秀（即郭徐碧蓮之繼承人）
08	0000000000000000
09	郭金棗（即郭徐碧蓮之繼承人）
10	0000000000000000
11	0000000000000000
12	郭金菊（即郭徐碧蓮之繼承人）
13	0000000000000000
14	黃林秀蘭
15	林秀美
16	林秀雲
17	王林麗珠
18	潘德文
19	潘國文
20	潘淑芬
21	楊金葉
22	康鴻權
23	康鴻甫
24	康淑美
25	康淑珍
26	康芷苓
27	康進朝
28	康清欽
29	康麗琴
30	陳業棟
31	陳守義

01		陳守德
02		陳信富
03	0000000000000000	
04		王志良
05		陳玉城
06		陳玉村
07		簡素珠（即陳康阿雪之繼承人）
08	0000000000000000	
09		陳祈呈（即陳康阿雪之繼承人）
10	0000000000000000	
11		陳毓沂（即陳康阿雪之繼承人）
12	0000000000000000	
13		陳郁欣（即陳康阿雪之繼承人）
14	0000000000000000	
15		陳詩庭（即陳康阿雪之繼承人）
16	0000000000000000	
17		陳嘉慶（即陳康阿雪之繼承人）
18	0000000000000000	
19		許志宏（即陳康阿雪之繼承人）
20	0000000000000000	
21	0000000000000000	
22		陳淑貞（即陳康阿雪之繼承人）
23	0000000000000000	
24		陳重光（兼陳康阿雪、陳淑敏之繼承人）
25	0000000000000000	
26	0000000000000000	
27		陳俊龍
28	上 一 人	
29	監 護 人	郭幸子
30	被 告	陳映愷
31		陳成千

01	張瑞雄
02	張瑞男
03	張瑞芝
04	張瑞鈴
05	李秋桂
06	李村雄
07	王雪華
08	李姚奇
09	李麗心
10	0000000000000000
11	李清燦
12	李清嘗
13	0000000000000000
14	蕭李順雲
15	鍾國平
16	鍾國安
17	鍾韻美
18	鍾韻霞
19	鄭廖瑩如（即李金蓮之繼承人兼廖宏麟之遺產管理
20	人）
21	李淑瓊
22	李淑玲
23	李永山
24	李永龍
25	李永安
26	陳李麗珍
27	0000000000000000
28	李宥騰（即李水源之繼承人）
29	0000000000000000
30	李國彥（即李水源之繼承人）

01 0000000000000000
02 0000000000000000
03 李世彥（即李水源之繼承人）
04 0000000000000000
05 0000000000000000
06 李蔡彥（即李水源之繼承人）
07 0000000000000000
08 吳博聖（即李水源之繼承人）
09 0000000000000000
10 吳博凱（即李水源之繼承人）
11 0000000000000000
12 吳博群（即李水源之繼承人）
13 0000000000000000
14 吳沛潔（即李水源之繼承人）
15 0000000000000000
16 李淑慧（即李水源之繼承人）
17 0000000000000000
18 0000000000000000
19 陳月梅
20 0000000000000000
21 葛陳秀珠
22 陳春鳳
23 陳慶勝
24 0000000000000000
25 胡文貞
26 王正助
27 林黃百妙
28 林麗華
29 陳婉玲
30 黃宗楷
31 郭林淑芬

01 郭義勝
02 郭恒仁
03 郭書秀

04 0000000000000000

05 郭晉宏

06 0000000000000000

07 李王淑娟

08 0000000000000000

09 群友不動產管理顧問有限公司

10 0000000000000000

11 0000000000000000

12 上 一 人

13 法定代理人 莊蓮嬌

14 0000000000000000

15 被 告 蘇佳玲

16 林裕雄

17 郭添寶

18 郭添祥

19 郭曉婷

20 郭曉芬

21 0000000000000000

22 上列當事人間請求分割共有物事件，原告起訴未據繳納裁判費，
23 按分割共有物涉訟，以原告因分割所受利益之價額為準；核定訴
24 訟標的之價額，以起訴時之交易價額為準，民事訴訟法第77條之
25 11、第77條之1第2項分別定有明文。查本件原告起訴請求：(一)被
26 告郭水木、郭阿忠、蘇俊榮、蘇俊雄、蘇孟芸、郭寶珠、邱清
27 榮、邱柏琮、邱柏翔、郭阿秀、郭金棗、郭金菊等12人應就被繼
28 承人郭徐碧蓮所有新北市○○區○○段0000地號土地權利範圍86
29 4分之7辦理繼承登記。(二)被告簡素珠、陳祈呈、陳毓沂、陳郁
30 欣、陳詩庭、陳嘉慶、許志宏、陳淑貞、陳重光等9人應就被繼
31 承人陳康阿雪所有新北市○○區○○段0000地號土地權利範圍公

同共有8分之1辦理繼承登記。(三)被告陳重光應就被繼承人陳淑敏所有新北市○○區○○段0000地號土地權利範圍公同共有8分之1辦理繼承登記。(四)被告鄭廖瑩如（兼廖宏麟之遺產管理人）應就被繼承人李金蓮所有新北市○○區○○段0000地號土地權利範圍公同共有8分之1辦理繼承登記。(五)被告李宥騰、李國彥、李世彥、李蔡彥、吳博聖、吳博凱、吳博群、吳沛潔、李淑慧等9人應就被繼承人李水源所有新北市○○區○○段0000地號土地權利範圍公同共有8分之1辦理繼承登記。(六)兩造共有坐落新北市○○區○○段0000地號土地（下稱系爭土地）應予變價分割。是依上開說明，本件訴訟標的價額即應以原告起訴時因分割系爭土地所受利益之客觀價額為準。查，系爭土地公告土地現值為每平方公尺新臺幣（下同）103,000元，本件訴訟標的價額，依公告現值核定為902,812元（計算式：系爭土地總面積150.26平方公尺×公告土地現值103,000元/平方公尺×原告權利範圍28/480＝902,812元，元以下四捨五入），應徵第一審裁判費為12,030元。茲依民事訴訟法第249條第1項但書之規定，限原告於收受本裁定送達後5日內補繳，逾期不繳，即駁回其訴，特此裁定。

中 華 民 國 114 年 6 月 24 日

民事第七庭 法 官 劉明潔

以上正本係照原本作成。

如不服本裁定應於送達後10日內向本院提出抗告狀，並應繳納抗告裁判費新臺幣1,500元整。

中 華 民 國 114 年 6 月 24 日

書記官 楊鵬逸