

臺灣新北地方法院民事裁定

114年度司執字第12932號

債 權 人 財政部國有財產署北區分署

法定代理人 郭曉蓉

代 理 人 程光儀律師

張義群律師

債 務 人 闕筱婷

李美蘭

余宗翰

上列當事人間返還房屋等強制執行事件，本院裁定如下：

主 文

本件移送臺灣臺北地方法院。

理 由

- 一、按強制執行由應執行之標的物所在地或應為執行行為地之法院管轄。應執行之標的物所在地或應為執行行為地不明者，由債務人之住、居所、公務所、事務所、營業所所在地之法院管轄。強制執行法第7條第1項、第2項定有明文。次按強制執行之全部或一部，法院認為無管轄者，應依債權人聲請或依職權以裁定移送於其管轄法院，強制執行法第30條之1準用民事訴訟法第28條第1項亦有明定。
- 二、本件應執行之標的物所在地係在臺北市大安區，非在本院轄區，依強制執行法第7條第1項規定，本件應由臺灣臺北地方法院管轄。茲債權人向無管轄權之本院聲請強制執行，顯係違誤，爰依職權將本件移送管轄法院。
- 三、依首開法條裁定如主文。
- 四、如不服本裁定，應於裁定送達後10日內，以書狀向本院司法事務官提出異議，並繳納裁判費新台幣1,000元。

中 華 民 國 114 年 2 月 12 日

民事執行處司法事務官 簡仁駿