臺灣新北地方法院民事裁定

114年度監宣字第18號

聲 請 人 張○枋

相 對 人 張○○英

上列聲請人聲請准予處分受監護宣告人不動產事件，本院裁定如下：

主 文

- 一、准聲請人代為處分受監護宣告之人張○○英所有如附表編號1所示之不動產，所得款項應存入受監護宣告之人張○○英名下之金融機構或郵局帳戶。
- 二、其餘聲請駁回。
- 三、聲請程序費用新臺幣壹仟元由受監護宣告人負擔。

理 由

- 一、本件聲請意旨略以：聲請人為相對人之子，相對人前經本院以113年度監宣字第262號裁定宣告為受監護宣告人，並選定聲請人為相對人之監護人，及指定張理娥為會同開具財產清冊之人。相對人自民國112年11月起由聲請人女兒張宜柔及長照機構照服員照顧，相關費用均由聲請人獨自負擔，迄今共支付新臺幣(下同)56,925元。現張宜柔將於114年2月開始工廠實習工作，無法協助照顧相對人，而相對人於113年7月經鑑定為重度身障，無法行走及自己行動，聲請人評估後，認為請長照機構增加照顧時數，在有政府補助情況下，每月尚需支付約25,000元，若是申請看護照顧，每月所需費用約30,000元，因相對人已無足夠之現金或存款支付相關照護費用，聲請人日後難以獨自應付相對人之相關開銷，故聲請人擬出售受監護宣告人名下如附表所示不動產，售得金額將作為受監護宣告人未來安養照顧、醫療費用等支出來源等語。

01 二、按監護人對於受監護人之財產，非為受監護人之利益，不得
02 使用、代為或同意處分。監護人為下列行為，非經法院許可
03 ，不生效力：（一）代理受監護人購置或處分不動產。（二）
04 ）代理受監護人，就供其居住之建築物或其基地出租、供他
05 人使用或終止租賃。監護人不得以受監護人之財產為投資。
06 但購買公債、國庫券、中央銀行儲蓄券、金融債券、可轉讓
07 定期存單、金融機構承兌匯票或保證商業本票，不在此限，
08 民法第1101條定有明文。又上開規定，依民法第1113條之規
09 定，準用於成年人之監護。

10 一、經查，聲請人主張其為受監護宣告人張○○英之子，相對人
11 前經本院以113年度監宣字第262號裁定宣告為受監護宣告
12 人，並選定聲請人為相對人之監護人，及指定張理娥為會同
13 開具財產清冊之人，且已向法院陳報財產清冊等情，有戶籍
14 謄本、親屬系統表、本院索引卡查詢附卷可稽，且經本院依
15 職權調閱本院113 年度監宣字第262號事件卷宗核閱屬實，
16 堪予認定。

17 二、又查，聲請人主張上情，業據提出長照支付費用計算表暨相
18 關單據、張宜柔實習合約書、相對人身心障礙證明、相對
19 人存摺影本、全國財產稅總歸戶財產查詢清單、土地登記第
20 一類謄本為證。本院審酌相對人名下僅餘附表所示之2筆土
21 地，聲請人預估相對人每月所需照顧費用高達數萬元，考量
22 附表編號1土地之面積為3220.35平方公尺，且權利範圍為1/
23 1便於處分，參以全國財產稅總歸戶財產查詢清單所示，此
24 筆土地現值為933,902元，出售此筆土地尚應足以支付相對
25 人之照護費用，且經本院詢以聲請人一次聲請處分附表所示
26 2筆不動產之必要性，聲請人僅陳：兩筆土地均屬於山坡地
27 保育區農牧用地，近幾年附近農地均荒廢雜草叢生，不確定
28 是否容易處分，若有兩種選擇應較易出售至少一筆土地，以
29 解決不可預期的燃眉之急等語（見本院卷第77至79頁），相
30 對人僅以不確定是否容易處分土地為由，並未具體說明有何
31 一併處分二筆土地之必要性，故本院綜合上情，認聲請人聲

01 請本院許可由其處分相對人所有如附表編號1土地，應已足
02 支應相對人照顧費用，故予准許，然就附表編號2土地部
03 分，聲請人聲請處分難認有理，應予駁回，故裁定如主文所
04 示。

05 三、末按監護人應以善良管理人之注意，執行監護職務。又監護
06 人於執行監護職務時，因故意或過失，致生損害於受監護宣
07 告之人者，應負賠償之責。且法院於必要時，得命監護人提
08 出監護事務之報告、財產清冊或結算書，檢查監護事務或受
09 監護人之財產狀況，民法第1113條準用同法第1100條、第11
10 09條第1項、第1103條第2項規定均有明示。準此，本件聲
11 請人即監護人處分受監護宣告人之不動產，就處分所得之價
12 金，應全數存入相對人之金融機構帳戶，且應妥適管理，不
13 得挪為己用，並繼續盡其照護受監護宣告之人之義務，併予
14 敘明。

15 四、結論：本件聲請一部有理由、一部無理由，裁定如主文。

16 中 華 民 國 114 年 3 月 27 日
17 家事法庭 法官 周靖容

18 以上正本係照原本作成。

19 如對本裁定抗告須於裁定送達後10日內向本院提出抗告狀，並繳
20 納抗告費新臺幣1,500元。

21 中 華 民 國 114 年 3 月 28 日
22 書記官 鄭紹寧

23 附表：

24

編號	不動產標示	權利範圍
1	南投縣○○鄉○○段000000000地號土地	1分之1
2	南投縣○○鄉○○段000000000地號土地	3分之1