臺灣屏東地方法院民事裁定

113年度屏補字第425號

原告 曾典祥

一、上列原告與姓名不詳被告間請求返還土地事件，原告起訴未據繳納裁判費。

二、按以一訴主張數項標的者，其價額合併計算之。但所主張之數項標的互相競合或應為選擇者，其訴訟標的價額，應依其中價額最高者定之。以一訴附帶請求其起訴後之孳息、損害賠償、違約金或費用者，不併算其價額，民事訴訟法第77條之2定有明文。經查，本件原告係請求被告將坐落屏東縣○○鄉○○段000○○000地號土地上面積分別為1平方公尺、22.42平方公尺之地上物移除，並請求被告自民國113年10月1日至返還上開土地之日按月分別給付7元、299元及各期應給付之日起至清償日止，按週年利率5%計算之利息，暨已核算之相當租金之不當得利17,565元及自起訴狀繕本送達翌日起至清償日，按週年利率5%計算之利息。又上開土地之公告土地現值均為每平方公尺新臺幣（下同）8,900元，有土地登記第一類謄本可參，則本件訴之聲明第1、2項之價額應暫核定為208,438元（計算式：公告土地現值×土地面積， $8,900 \times [1 + 22.42] = 208,438$ ，小數點以下四捨五入，下同）。又原告請求被告自113年10月1日至返還上開土地之日按月分別給付7元、299元及各期應給付之日起至清償日止，按週年利率5%計算之利息部分，原告係於113年10月7日具狀向本院提起本件訴訟，有民事起訴狀上本院收文戳章可查，則此部分訴訟標的價額應核定為306元（計算式： $7 + 7 \times 5\% \times 6/366 + 299 + 299 \times 5\% \times 6/366 = 306$ ），應併算訴訟標的價額。另原告請求被告給付17,565元部分，為起訴前已核算部分，亦應併算訴訟標的價額。依此，本件訴訟標的價額應暫核定為226,309元（計算式： $208,438 + 306 + 17,565 = 226,309$ ），俟將來測量被告實際占用之面積後，再詳實核定

01 其訴訟標的之價額。故本件應徵第一審裁判費2,430元。至
02 原告另請求起訴後相當租金之不當得利及利息部分，揆上說
03 明，不併算其價額，附此說明。

04 三、原告起訴亦未依民事訴訟法第116條第1項第1款規定，在民
05 事起訴狀記載全部被告之姓名及住所。茲依民事訴訟法第43
06 6條第2項、第249條第1項但書規定，限原告於收受本裁定送
07 達後5日內補繳上述費用，並持本裁定向戶政機關申請被告
08 之戶籍謄本（記事欄勿省略），補正被告之正確姓名及住
09 所，逾期不補正，即駁回原告之訴。此外，本院業調取坐落
10 屏東縣○○鄉○○段000地號土地及其上同段73件號建物之
11 土地登記公務用謄本、建物登記公務用謄本在卷，附此敘
12 明。

13 四、特此裁定。

14 中 華 民 國 114 年 1 月 7 日

15 屏東簡易庭 法 官 廖鈞霖

16 如不服本裁定關於核定訴訟標的價額部分，應於送達後10日內向
17 本院提出抗告狀，並繳納抗告費新臺幣1,000元；其餘關於命補
18 正部分，不得抗告。

19 中 華 民 國 114 年 1 月 7 日

20 書記官 洪甄廷