臺灣新竹地方法院民事裁定

113年度司執字第33032號

債　權　人　陳建雄

000000000000000000

000000000000000000

上列當事人與債務人戴田谷間清償債務強制執行事件，本院裁定如下：

主　　文

債權人就附表所示不動產強制執行之聲請駁回。

駁回部分之聲請費用由債權人負擔。

理　　由

一、執行法院命債權人於相當期限內預納必要之執行費用而不預納，致強制執行程序不能進行時，執行法院得以裁定駁回其強制執行之聲請，並於裁定確定後，撤銷已為之執行處分，此觀強制執行法第28條之1第2款規定自明。

二、債權人聲請強制執行債務人所有如附表所示之不動產，經本院於民國（下同）113年8月5日通知命債權人應於113年9月3日現場查封前，向地政事務所及鑑定單位洽繳必要費用，該通知業於113年8月6日送達，有送達證書附卷可稽。惟債權人逾期未繳納該費用，致本院不能進行該不動產執行程序，依上開規定，應駁回該部分強制執行之聲請，爰裁定如主文。

三、如不服本裁定，應於裁定送達後10日內，以書狀向本院司法事務官提出異議，並繳納裁判費新臺幣壹仟元。

中　　華　　民　　國　　113　　年　　9　　月　　3　　日

民事執行處　司法事務官

附表：

113年司執字033032號 財產所有人：戴田谷							
編號	土　　地　　坐　　落					面　積	權　利
	縣　市	鄉鎮市區	段	小段	地號	平方公尺	範　圍
1	新竹縣	湖口鄉	三元		188	1376.84	36000分之36

	備考	特定農業區、農牧用地					
2	新竹縣	湖口鄉	三元		230	1760.66	36000分之36
	備考	特定農業區、農牧用地					
3	新竹縣	湖口鄉	三元		232	1167.24	36000分之36
	備考	特定農業區、農牧用地					
4	新竹縣	湖口鄉	三元		279	1005.76	15分之1
	備考	山坡地保育區、農牧用地					
5	新竹縣	湖口鄉	三元		280	1695.52	15分之1
	備考	山坡地保育區、農牧用地					
6	新竹縣	湖口鄉	三元		281	1041.63	15分之1
	備考	山坡地保育區、農牧用地					
7	新竹縣	湖口鄉	三元		297	1440.27	36000分之36
	備考	特定農業區、農牧用地					
8	新竹縣	湖口鄉	三元		313	55.06	36000分之36
	備考	特定農業區、農牧用地					
9	新竹縣	湖口鄉	三元		316	848.3	36000分之36
	備考	特定農業區、農牧用地					
10	新竹縣	湖口鄉	三元		317	1969.88	36000分之36
	備考	特定農業區、農牧用地					
11	新竹縣	湖口鄉	三元		319	32.43	36000分之36
	備考	特定農業區、交通用地					
12	新竹縣	湖口鄉	三元		350	1306.68	36000分之36
	備考	特定農業區、農牧用地					
13	新竹縣	湖口鄉	三元		358	665.83	36000分之36
	備考	山坡地保育區、農牧用地					
14	新竹縣	湖口鄉	三元		374	5.71	15分之1
	備考	山坡地保育區、農牧用地					
15	新竹縣	湖口鄉	三元		402	799.45	15分之1
	備考	山坡地保育區、農牧用地					
16	新竹縣	湖口鄉	三元		415	81.81	15分之1
	備考	山坡地保育區、交通用地					
17	新竹縣	湖口鄉	三元		418	1604.59	15分之1
	備考	山坡地保育區、交通用地					

（續上頁）

18	新竹縣	湖口鄉	三元		421	4383.27	10分之1
	備考	山坡地保育區、農牧用地					
19	新竹縣	湖口鄉	三元		1299	2951	15分之1
	備考						
20	新竹縣	湖口鄉	三元		1303	252.85	36000分之36
	備考						