

臺灣士林地方法院民事裁定

109年度重訴字第378號

原告	黃政勇
訴訟代理人	蘇志倫律師
	林鈺偉
被告	文權機械工業有限公司
法定代理人	林水珠
被告	林淑英
	涂夢雷
	翁聰明
	廖慶雄
	廖慶祥
	游廖珀鑾
	廖柏桃
	廖瑞菁
上一人	
法定代理人	廖慶祥
被告	楊佩蓉
	王碧蓮
	湯均華
	林益家
	周虎成
	鄭美蘭
	周文
	陳龍泉
	陳詠浚
	邱如瑟
	飛資得資訊股份有限公司
法定代理人	邱方孝
被告	林士豪
	林瑞雲

01 汪曉葳
02 上列 23 人
03 共 同
04 訴訟代理人 余欽博律師
05 被 告 玉新開發建設股份有限公司
06 法定代理人 張建平
07 訴訟代理人 廖永泰
08 上列當事人間請求給付通行償金事件，本院於民國110年11月5日
09 所為之判決，應更正如下：
10 主 文
11 原判決原本及正本中事實及理由欄關於「如附圖所示A部分」之
12 記載，應更正為「如附圖所示B部分」。
13 原判決原本及正本中事實及理由欄關於「B、C部分」之記載，應
14 更正為「A、C部分」。
15 原判決原本及正本中關於附表三、附表三之一、附表三之三，應
16 分別更正為如本裁定附表三、附表三之一、附表三之三。
17 理 由
18 一、按判決如有誤寫、誤算或其他類此之顯然錯誤者，法院得依
19 聲請或依職權以裁定更正之，其正本與原本不符者亦同，民
20 事訴訟法第232 條第1 項定有明文。
21 二、查本院前開判決之原本及正本有如主文所示之顯然錯誤，應
22 予更正。
23 三、爰裁定如主文。
24 中 華 民 國 110 年 11 月 23 日
25 民事第三庭 法 官 陳月雯
26 以上正本係照原本作成。
27 如對本裁定抗告，應於裁定送達後10日內向本院提出抗告狀，並
28 繳納抗告費新臺幣1,000 元。
29 中 華 民 國 110 年 11 月 23 日
30 書記官 劉雅萍
31 附表三

編號	姓名	相當於租金 之不當得利 金額(新臺 幣,元以下 四捨五入)	訴訟費 用負擔 比例	起息日(起 訴狀繕本送 達翌日)	免為假 執行供 擔保金 額(新臺 幣)	備註
1	文權機械工業有限公司	42,897	0.16%	109年7月24日	42,897	
2	玉新開發建設股份有限公司	42,897	0.16%	109年7月24日	42,897	
3	林淑英	9,980	0.03%	109年8月7日	9,980	
4	涂夢雷	31,119	0.11%	109年8月7日	31,119	
5	翁聰明	42,897	0.16%	109年7月24日	42,897	
6	廖慶雄	42,897	0.16%	109年7月24日	42,897	左開欄位之金額及 訴訟費用負擔比例 均由廖慶雄、廖慶 祥、游廖珀鑒、廖 柏桃、廖瑞菁等5 人共同負擔,僅遲 延利息之起息日不 同。
	廖慶祥			109年7月24日		
	游廖珀鑒			109年7月24日		
	廖柏桃			109年8月7日		
	廖瑞菁			109年7月24日		
7	楊佩蓉	42,897	0.16%	109年8月7日	42,897	
8	王碧蓮	42,897	0.16%	109年8月7日	42,897	
9	湯均華	42,897	0.16%	109年8月7日	42,897	
10	林益家	42,897	0.16%	109年8月7日	42,897	
11	周虎成	42,897	0.16%	109年8月7日	42,897	
12	鄭美蘭	12,397	0.04%	109年8月7日	12,397	
13	周文	42,897	0.16%	109年7月24日	42,897	
14	陳龍泉	42,897	0.16%	109年7月24日	42,897	

(續上頁)

01

				日		
15	陳詠浚(原名：陳大智)	42,897	0.16%	109年8月7日	42,897	
16	邱如瑟	42,897	0.16%	109年8月7日	42,897	
17	飛資得資訊股份有限公司	42,897	0.16%	109年7月24日	42,897	
18	林士豪	42,897	0.16%	109年7月25日	42,897	
19	林瑞雲	42,897	0.16%	109年8月7日	42,897	
20	汪曉葳	42,897	0.16%	109年8月7日	42,897	

02

附表三之一(新臺幣，元以下四捨五入)

03

編號	姓名	104年4月16日起至104年12月31日止	105、106年度	107、108年度	109年1月1日起至109年4月15日止	總計	備註
1	文權機械工業有限公司	4,848	18,374	17,134	2,541	42,897	
2	玉新開發建設股份有限公司	4,848	18,374	17,134	2,541	42,897	
3	林淑英			7,439	2,541	9,980	108年2月19日起
4	涂夢雷		11,444	17,134	2,541	31,119	105年10月3日起
5	翁聰明	4,848	18,374	17,134	2,541	42,897	
6	廖慶雄	4,848	18,374	17,134	2,541	42,897	
	廖慶祥						
	游廖珀鑾						
	廖柏桃						
	廖瑞菁						
7	楊佩蓉	4,848	18,374	17,134	2,541	42,897	

(續上頁)

01

8	王碧蓮	4,848	18,374	17,134	2,541	42,897	
9	湯均華	4,848	18,374	17,134	2,541	42,897	
10	林益家	4,848	18,374	17,134	2,541	42,897	
11	周虎成	4,848	18,374	17,134	2,541	42,897	
12	鄭美蘭			9,856	2,541	12,397	107年11月7日起
13	周文	4,848	18,374	17,134	2,541	42,897	
14	陳龍泉	4,848	18,374	17,134	2,541	42,897	
15	陳詠浚 (原名：陳大智)	4,848	18,374	17,134	2,541	42,897	
16	邱如瑟	4,848	18,374	17,134	2,541	42,897	
17	飛資得 資訊股份有限公司	4,848	18,374	17,134	2,541	42,897	
18	林士豪	4,848	18,374	17,134	2,541	42,897	
19	林瑞雲	4,848	18,374	17,134	2,541	42,897	
20	汪曉葳	4,848	18,374	17,134	2,541	42,897	

02

附表三之三(新臺幣，元以下四捨五入)

03

年度	申報地價 (元/平方公尺)	每戶/元	金額	計算式
104年度	23,760	每年	6,821	$191.4 \times 3\%(\text{年息}) \times 23,760 \div 20(\text{戶數})$
		每月	568	$191.4 \times 3\%(\text{年息}) \times 23,760 \div 20(\text{戶數}) \div 12$
		每日	19	$191.4 \times 3\%(\text{年息}) \times 23,760 \div 20(\text{戶數}) \div 365$
105、106年度	32,000	每年	9,187	$191.4 \times 3\%(\text{年息}) \times 32,000 \div 20(\text{戶數})$
		每月	766	$191.4 \times 3\%(\text{年息}) \times 32,000 \div 20(\text{戶數}) \div 12$
		每日	25	$191.4 \times 3\%(\text{年息}) \times 32,000 \div 20(\text{戶數}) \div 365$
107、108年度	29,840	每年	8,567	$191.4 \times 3\%(\text{年息}) \times 29,840 \div 20(\text{戶數})$
		每月	714	$191.4 \times 3\%(\text{年息}) \times 29,840 \div 20(\text{戶數}) \div 12$
		每日	23	$191.4 \times 3\%(\text{年息}) \times 29,840 \div 20(\text{戶數}) \div 365$

(續上頁)

01

109年度	30,400	每年	8,728	$191.4 \times 3\%(\text{年息}) \times 30,400 \div 20(\text{戶數})$
		每月	727	$191.4 \times 3\%(\text{年息}) \times 30,400 \div 20(\text{戶數}) \div 12$
		每日	24	$191.4 \times 3\%(\text{年息}) \times 30,400 \div 20(\text{戶數}) \div 365$