臺灣士林地方法院民事裁定

113年度補字第697號

原告 方郁潔

訴訟代理人 王可文律師

蔡杰廷律師

被告 情趣家公寓大廈管理委員會

法定代理人 許瑞瑛

訴訟代理人 王子銘

上列當事人間請求確認使用權存在事件，原告起訴未據繳足裁判費。按訴訟標的之價額，由法院核定。核定訴訟標的之價額，以起訴時之交易價額為準；無交易價額者，以原告就訴訟標的所有之利益為準，民事訴訟法第77條之1第1項、第2項定有明文。經查：本件原告起訴請求確認門牌號碼新北市○○區○○路000號地下1樓如起訴狀附件1所示編號14之停車位（下稱系爭停車位）有專用使用權存在，而與系爭停車位型態、樓層相同之相鄰區段停車位，接近本件起訴時之交易價格為每平方公尺新臺幣（下同）11萬8,000元【計算式：177萬元/15平方公尺】，有內政部不動產交易實價查詢服務網查詢結果在卷可稽，又系爭停車位面積約9.6平方公尺，是本件訴訟標的價額核定為113萬2,800元【計算式：11萬8,000元×9.6平方公尺】，應徵第一審裁判費1萬2,286元，扣除已繳5,400元，尚應補繳6,886元，茲依民事訴訟法第249條第1項但書之規定，限原告於收受本裁定送達後5日內補繳，逾期不繳，即駁回其訴，特此裁定。

中華民國 114 年 2 月 6 日

民事第三庭 法官 楊忠霖

以上正本係照原本作成。

核定訴訟標的價額部分，如不服裁定得於收受送達後10日內向本院提出抗告狀，並繳納抗告費新臺幣1,500元（若經合法抗告，命補繳裁判費之裁定，並受抗告法院之裁判）。

01 中 華 民 國 114 年 2 月 6 日
02 書記官 李宜羚