臺灣士林地方法院民事裁定

111年度士調字第272號

聲　請　人　孫睿亮

000000000000000000

000000000000000000

000000000000000000

高廖塵美

000000000000000000

000000000000000000

000000000000000000

相　對　人　淡水企業股份有限公司

000000000000000000

法定代理人　劉東光

000000000000000000

上列聲請人與相對人間請求給付租金事件聲請調解，本院裁定如下：

主　文

聲請人之聲請駁回。

聲請程序費用由聲請人負擔。

理　由

一、按依法律關係之性質、當事人之狀況或其他情事可認為不能調解或顯無調解之必要或調解顯無成立之望者，得逕以裁定駁回之。民事訴訟法第406條第1項第1款定有明文。

二、聲請人與相對人間請求給付租金事件，本院將聲請狀繕本寄送相對人營業，均已合法送達，有送達證書在卷可稽，惟相對人具狀表明：聲請人係高爾夫球場眾多地主之一，亦為相對人淡水公司之股東，皆明知相對人淡水公司經營上有重大困難，且已多年未與各地主簽約，相對人淡水公司實無調解意願等詞，考量本件聲請內容，可認為顯無成立調解之望，依前揭規定依駁回聲請人之聲請，爰裁定如主文。

三、依民事訴訟法第406條第1項第1款、第95條、第78條，裁定

如主文。

中　　華　　民　　國　　111　　年　　5　　月　　6　　日

士林簡易庭法　官　陳紹瑜

以上正本係照原本作成。

本件不得聲明不服。

中　　華　　民　　國　　111　　年　　5　　月　　6　　日

書記官　麥毅婷