

臺灣臺南地方法院新市簡易庭民事裁定

114年度新簡補字第109號

原告 聚信利和建築開發有限公司

法定代理人 陳柏成

訴訟代理人 陳建位

被告 董吳金蘭即吳屋繼承人

蘇俊祥即吳屋繼承人

蘇俊賢即吳屋繼承人

陳蘇說即吳屋繼承人

蘇錫淇即吳屋繼承人

蘇錫熙即吳屋繼承人

沈銘淦即吳屋繼承人

沈奕成即吳屋繼承人

沈奕良即吳屋繼承人

蘇如雲即吳屋繼承人

蘇李伯玉即吳屋繼承人

蘇炳鐸即吳屋繼承人

蘇炳鋒即吳屋繼承人

01	0000000000000000	
02		蘇麗娜即吳屋繼承人
03	0000000000000000	
04		蘇麗文即吳屋繼承人
05	0000000000000000	
06		廖晉欽即吳屋繼承人
07	0000000000000000	
08		廖韋勛即吳屋繼承人
09	0000000000000000	
10		李仙賞即吳屋繼承人
11	0000000000000000	
12		李仙明即吳屋繼承人
13	0000000000000000	
14		李仙景即吳屋繼承人
15	0000000000000000	
16		李貴英即吳屋繼承人
17	0000000000000000	
18		李貴津即吳屋繼承人
19	0000000000000000	
20		李秀珠即吳屋繼承人
21	0000000000000000	
22		李秀鳳即吳屋繼承人
23	0000000000000000	
24		楊月琴即吳屋繼承人
25	0000000000000000	
26		楊順欽即吳屋繼承人
27	0000000000000000	
28		李皆全即吳屋繼承人
29	0000000000000000	
30		李皆良即吳屋繼承人
31	0000000000000000	

01	李美麗即吳屋繼承人
02	0000000000000000
03	李美惠即吳屋繼承人
04	0000000000000000
05	楊月華即吳屋繼承人
06	0000000000000000
07	楊麗雲即吳屋繼承人
08	0000000000000000
09	楊麗惠即吳屋繼承人
10	0000000000000000
11	0000000000000000
12	楊淑卿即吳屋繼承人
13	0000000000000000
14	楊金裕即吳屋繼承人
15	0000000000000000
16	楊珠鳳即吳屋繼承人
17	0000000000000000
18	0000000000000000
19	胡吳錦對即吳屋繼承人
20	0000000000000000
21	吳志常即吳屋繼承人
22	0000000000000000
23	阮惠芬即吳屋繼承人
24	0000000000000000
25	吳珈其即吳屋繼承人
26	0000000000000000
27	吳貞嶙即吳屋繼承人
28	0000000000000000
29	吳麗香即吳屋繼承人
30	0000000000000000
31	吳康金好即吳屋繼承人

01	0000000000000000	
02		吳政憲即吳屋繼承人
03	0000000000000000	
04		吳政松即吳屋繼承人
05	0000000000000000	
06		吳麗雯即吳屋繼承人
07	0000000000000000	
08		吳麗慧即吳屋繼承人
09	0000000000000000	
10		吳邱梅花即吳屋繼承人
11	0000000000000000	
12		吳岳棋即吳屋繼承人
13	0000000000000000	
14		吳杼穎即吳屋繼承人
15	0000000000000000	
16		吳宜臻即吳屋繼承人
17	0000000000000000	
18		王賢明即吳屋繼承人
19	0000000000000000	
20		王賢章即吳屋繼承人
21	0000000000000000	
22		王連聰即吳屋繼承人
23	0000000000000000	
24		王秀雲即吳屋繼承人
25	0000000000000000	
26		楊春本即吳屋繼承人
27	0000000000000000	
28		楊春福即吳屋繼承人
29	0000000000000000	
30		吳文財即吳屋繼承人
31	0000000000000000	

01	吳文貴即吳屋繼承人（已歿）
02	陳吳秀英即吳屋繼承人
03	0000000000000000
04	曾吳阿娥即吳屋繼承人
05	0000000000000000
06	林吳秀容即吳屋繼承人（已歿）
07	朱吳金時即吳屋繼承人
08	0000000000000000
09	蘇吳金蕊即吳屋繼承人
10	0000000000000000
11	康富森即吳屋繼承人
12	0000000000000000
13	康富雄即吳屋繼承人
14	0000000000000000
15	康秀味即吳屋繼承人
16	0000000000000000
17	吳文直即吳屋繼承人
18	0000000000000000
19	吳進忠即吳屋繼承人
20	0000000000000000
21	羅吳金葉即吳屋繼承人
22	0000000000000000
23	王玉梅即吳屋繼承人
24	0000000000000000
25	吳奇聰即吳屋繼承人
26	0000000000000000
27	吳佳隆即吳屋繼承人
28	0000000000000000
29	吳慧玲即吳屋繼承人
30	0000000000000000
31	吳姿瑩即吳屋繼承人

01	0000000000000000	
02		曾吳金頓即吳屋繼承人
03	0000000000000000	
04		吳胡素雲即吳屋繼承人
05	0000000000000000	
06		吳嘉哲即吳屋繼承人
07	0000000000000000	
08		吳佳聯即吳屋繼承人
09	0000000000000000	
10		吳惠珠即吳屋繼承人
11	0000000000000000	
12		吳惠琴即吳屋繼承人
13	0000000000000000	
14		胡秋章即吳達繼承人
15	0000000000000000	
16		謝胡玉鳳即吳達繼承人
17	0000000000000000	
18		朱何春美即吳達繼承人（已歿）
19		何冠潔即吳達繼承人（已歿）
20		朱陳月美即吳達繼承人
21	0000000000000000	
22	0000000000000000	
23		何淑雅即吳達繼承人
24	0000000000000000	
25		蔡金山即吳達繼承人
26	0000000000000000	
27		蔡侑霖即吳達繼承人
28	0000000000000000	
29		蔡宏承即吳達繼承人
30	0000000000000000	
31		王春香即吳達繼承人

01 0000000000000000

02 王春滿即吳達繼承人

03 0000000000000000

04 王春霞即吳達繼承人

05 0000000000000000

06 0000000000000000

07 王貴珍即吳達繼承人

08 0000000000000000

09 0000000000000000

10 王鳳紅即吳達繼承人

11 0000000000000000

12 王正文即吳達繼承人

13 0000000000000000

14 王立安即吳達繼承人

15 0000000000000000

16 吳陳春娥即吳達繼承人（已歿）

17 陳金治即吳達繼承人

18 0000000000000000

19 陳進福即吳達繼承人

20 0000000000000000

21 陳建州即吳達繼承人

22 0000000000000000

23 陳瑞林即吳達繼承人

24 0000000000000000

25 蘇炳昌即吳達繼承人

26 0000000000000000

27 鄭蘇月娥即吳達繼承人

28 0000000000000000

29 蘇廖金蟬即吳達繼承人

30 0000000000000000

31 蘇俊達即吳達繼承人

01	0000000000000000	
02		蘇崧維即吳達繼承人
03	0000000000000000	
04	0000000000000000	
05		蘇虹靜即吳達繼承人
06	0000000000000000	
07		陳葉灘即吳達繼承人
08	0000000000000000	
09		何葉粧春即吳達繼承人
10	0000000000000000	
11		莊葉粧和即吳達繼承人
12	0000000000000000	
13		葉粧芬即吳達繼承人
14	0000000000000000	
15	0000000000000000	
16		葉崑河即吳達繼承人
17	0000000000000000	
18		葉蘇金看即吳達繼承人（已歿）
19		葉茂盛即吳達繼承人
20	0000000000000000	
21		葉文欽即吳達繼承人
22	0000000000000000	
23		劉小觀即吳達繼承人
24	0000000000000000	
25		葉競仁即吳達繼承人
26	0000000000000000	
27		葉競文即吳達繼承人
28	0000000000000000	
29		郭瑞山即吳達繼承人
30	0000000000000000	
31		郭陳金梅即吳達繼承人

01	0000000000000000	
02		郭晉榮即吳達繼承人
03	0000000000000000	
04		黃武雄即吳坤德繼承人
05	0000000000000000	
06		黃千益即吳坤德繼承人
07	0000000000000000	
08		黃馨頤即吳坤德繼承人
09	0000000000000000	
10		楊雪芳即吳坤德繼承人
11	0000000000000000	
12		楊雪櫻即吳坤德繼承人
13	0000000000000000	
14		楊雪珠即吳坤德繼承人
15	0000000000000000	
16		楊雪卿即吳坤德繼承人
17	0000000000000000	
18		楊育昌即吳坤德繼承人
19	0000000000000000	
20		蕭木印即吳坤德繼承人
21	0000000000000000	
22		蕭燕玉即吳坤德繼承人
23	0000000000000000	
24		蕭燕美即吳坤德繼承人
25	0000000000000000	
26		蕭映秋即吳坤德繼承人
27	0000000000000000	
28		蕭信裕即吳坤德繼承人
29	0000000000000000	
30		蕭育堂即吳坤德繼承人
31	0000000000000000	

01	吳秀月即吳蔡繼承人
02	0000000000000000
03	高吳秀枝即吳蔡繼承人
04	0000000000000000
05	林志峰即吳蔡繼承人
06	0000000000000000
07	林志隆即吳蔡繼承人
08	0000000000000000
09	林佳蓉即吳蔡繼承人
10	0000000000000000
11	陳榮太即吳蔡繼承人
12	0000000000000000
13	陳政雄即吳蔡繼承人
14	0000000000000000
15	陳韻伶即吳蔡繼承人
16	0000000000000000
17	陳惠雅即吳蔡繼承人
18	0000000000000000
19	陳瑋宜即吳蔡繼承人
20	0000000000000000
21	吳宗山即吳蔡繼承人（已歿）
22	吳進村即吳蔡繼承人
23	0000000000000000
24	吳玉蘭即吳蔡繼承人
25	0000000000000000
26	吳明清即吳蔡繼承人
27	0000000000000000
28	吳金惠即吳蔡繼承人
29	0000000000000000
30	吳志明即吳蔡繼承人
31	0000000000000000

01	吳勝男即吳蓁繼承人
02	0000000000000000
03	吳勝輝即吳蓁繼承人
04	0000000000000000
05	吳娟娟即吳蓁繼承人（已歿）
06	林得即吳蓁繼承人
07	0000000000000000
08	0000000000000000
09	林水木即吳蓁繼承人
10	0000000000000000
11	楊林金玉即吳蓁繼承人
12	0000000000000000
13	郭林玉秀即吳蓁繼承人
14	0000000000000000
15	林玉雲即吳蓁繼承人
16	0000000000000000
17	林蘇金滿即吳蓁繼承人
18	0000000000000000
19	林淑幸即吳蓁繼承人
20	0000000000000000
21	林隆寶即吳蓁繼承人
22	0000000000000000
23	林隆益即吳蓁繼承人
24	0000000000000000
25	林申英即吳蓁繼承人
26	0000000000000000
27	王章即吳蓁繼承人
28	0000000000000000
29	胡王金治即吳蓁繼承人
30	0000000000000000
31	王玉即吳蓁繼承人

01	0000000000000000	
02		杜仁元即吳縈繼承人
03	0000000000000000	
04		杜仁中即吳縈繼承人
05	0000000000000000	
06		湯美雄即吳縈繼承人
07	0000000000000000	
08		湯銘章即吳縈繼承人
09	0000000000000000	
10		侯壹珊即吳縈繼承人
11	0000000000000000	
12	0000000000000000	
13		侯士錡即吳縈繼承人
14	0000000000000000	
15		蘇國財即吳縈繼承人
16	0000000000000000	
17		蘇國興即吳縈繼承人
18	0000000000000000	
19		蘇國平即吳縈繼承人（已歿）
20		蘇秀美即吳縈繼承人
21	0000000000000000	
22		王月英即吳文風繼承人
23	0000000000000000	
24		林惠玲即吳文風繼承人
25	0000000000000000	
26		林芳萍即吳文風繼承人
27	0000000000000000	
28		林惠珍即吳文風繼承人
29	0000000000000000	
30		林立偉即吳文風繼承人
31	0000000000000000	

01	0000000000000000	
02		林永祥即吳文風繼承人
03	0000000000000000	
04	0000000000000000	
05	0000000000000000	
06		楊明宗即吳文風繼承人
07	0000000000000000	
08		楊美惠即吳文風繼承人
09	0000000000000000	
10		楊美珠即吳文風繼承人
11	0000000000000000	
12	0000000000000000	
13		楊勝雄即吳文風繼承人
14	0000000000000000	
15		楊孟勳即吳文風繼承人
16	0000000000000000	
17		楊淑雲即吳文風繼承人
18	0000000000000000	
19		王錦章即吳文風繼承人
20	0000000000000000	
21		王松柏即吳文風繼承人
22	0000000000000000	
23		王月霞即吳文風繼承人
24	0000000000000000	
25		蘇肇洺即吳文風繼承人
26	0000000000000000	
27		陳王慧陵即吳文風繼承人
28	0000000000000000	
29		蘇月珠即吳文風繼承人
30	0000000000000000	
31		蘇月盆即吳文風繼承人

01	0000000000000000	
02		蘇旭貞即吳文風繼承人
03	0000000000000000	
04	0000000000000000	
05		蘇月好即吳文風繼承人
06	0000000000000000	
07		王滿芬即吳文風繼承人
08	0000000000000000	
09		蘇月珍即吳文風繼承人
10	0000000000000000	
11		楊宏謨即吳文風繼承人
12	0000000000000000	
13		楊美軒即吳文風繼承人
14	0000000000000000	
15		許鴻程即吳文風繼承人
16	0000000000000000	
17		許志如即吳文風繼承人
18	0000000000000000	
19		許瑞芬即吳文風繼承人
20	0000000000000000	
21		許瑞珍即吳文風繼承人
22	0000000000000000	
23		林國聖即吳文風繼承人
24	0000000000000000	
25		林秀翰即吳文風繼承人
26	0000000000000000	
27		楊文獻即吳文風繼承人
28	0000000000000000	
29		楊文華即吳文風繼承人
30	0000000000000000	
31		楊文恩即吳文風繼承人

01 0000000000000000

02 林進金即吳文風繼承人

03 0000000000000000

04 林秀英即吳文風繼承人

05 0000000000000000

06 李林秀美即吳文風繼承人

07 0000000000000000

08 0000000000000000

09 林顏秀桃即吳文風繼承人

10 0000000000000000

11 林耿德即吳文風繼承人

12 0000000000000000

13 林麗花即吳文風繼承人

14 0000000000000000

15 顏明福即吳文風繼承人

16 0000000000000000

17 吳金柱即吳文風繼承人

18 0000000000000000

19 吳秋林即吳文風繼承人

20 0000000000000000

21 吳彩雲即吳文風繼承人

22 0000000000000000

23 蘇水清即吳文風繼承人

24 0000000000000000

25 蘇柔安即吳文風繼承人

26 0000000000000000

27 上列當事人間請求分割共有物事件，本院裁定如下：

28 主 文

29 原告應於本裁定送達之翌日起五日內，補繳第一審裁判費新臺幣
30 壹仟壹佰壹拾元，逾期不補正，即駁回原告之訴。

31 理 由

一、按提起民事訴訟，應依民事訴訟法第1編第3章第2節相關規定繳納裁判費，此為必須具備之程式。原告之訴，有起訴不合程式之情形者，法院應以裁定駁回之，但其情形可以補正者，審判長應定期間先命補正；上開規定於簡易訴訟程序亦有適用，同法第249條第1項第6款、第436條第2項分別定有明文。次按分割共有物訴訟之訴訟標的價額，以原告於起訴時因分割所受利益之價額為準，民事訴訟法第77條之1第2項、第77條之11規定甚明。

二、查原告起訴請求變價分割兩造共有坐落臺南市○○區○○段○○段0000地號土地（下稱系爭土地），揆諸上開規定，本件訴訟標的價額應以原告就系爭土地於起訴時因分割所受利益之價額為準。而原告為系爭土地之共有人，應有部分4分之1，系爭土地面積為24平方公尺，於原告起訴時之公告土地現值為每平方公尺新臺幣（下同）16,900元乙情，有土地登記謄本在卷可參。以此為計算基準，本件訴訟標的價額核定為101,400元【計算式： $24\text{m}^2 \times 16,900\text{元}/\text{m}^2 \times 1/4 = 101,400\text{元}$ 】，應徵第一審裁判費1,110元。茲依民事訴訟法第436條第2項、第249條第1項但書之規定，限原告於本裁定送達之翌日起5日內補繳，逾期不補正，即駁回其訴，特此裁定。

中 華 民 國 114 年 8 月 20 日
新市簡易庭 法 官 陳尹捷

以上正本證明與原本無異。

如不服本裁定關於核定訴訟標的價額部分，應於裁定送達後10日內向本院提出抗告狀，並繳納抗告費新台幣1,500元；其餘關於命補繳裁判費部分，不得抗告。

中 華 民 國 114 年 8 月 22 日
書記官 吳佩芬