臺灣臺中地方法院民事裁定

113年度補字第2831號

原告 朝元宮
法定代理人 尤碧鈴
訴訟代理人 楊杰霖律師

被告 蔡來好
蔡朋桂
蔡和達
蔡志民
蔡志宏
蔡秀蓮

蔡中仁
黃蔡麗香
何蔡麗錦
蔡麗姿
蔡麗琴

上列當事人間請求分割共有物事件，原告起訴未據繳納裁判費。按分割共有物涉訟，以原告因分割所受利益之價額為準，民事訴訟法第77條之11定有明文。經查，原告請求將兩造共有如坐落如附表所示之土地及建物（下稱系爭不動產）予以變價分割等語，其訴訟標的價額應以原告起訴時因分割所受利益之客觀價額為準。是依原告就系爭不動產之權利範圍為2分之1，核定本件訴訟標的價額為新臺幣（下同）1,320,350元（計算式如附表所示），應徵第一審裁判費14,167元。茲依民事訴訟法第249條第1項但書規定，限原告於收受本裁定送達5日內補繳，逾期未繳，即駁回其訴，特此裁定。

中華民國 113 年 12 月 13 日

民事第三庭 法官 李婉玉

上正本係照原本作成。

01 如不服本裁定，應於送達後10日內向本院提出抗告狀（須附繕
02 本），並繳納抗告裁判費新臺幣1,000元。

03 中 華 民 國 113 年 12 月 16 日

04 書記官 童淑芬

05 附表：

06

編號	不動產標示	訴訟標的價額（小數點以下四捨五入）
1	臺中市○○區○○段000地號土地	113年1月公告土地現值28,300元/m ² ×面積92m ² ×原告持分1/2=1,301,800元。
2	門牌號碼為臺中市○○區○○路000號建物（即坐落於附表編號1所示土地上之未辦理保存登記建物）	114年期房屋課稅現值37,100元，原告持分1/2=18,550元。
	合計	1,320,350元