

臺灣臺中地方法院民事裁定

114年度司拍字第127號

聲 請 人 中租迪和股份有限公司

法定代理人 陳鳳龍

代 理 人 陳志鈞

上列聲請人與相對人李媿奴等人間聲請拍賣抵押物事件，本院裁定如下：

主 文

聲請駁回。

聲請程序費用新臺幣3,000元由聲請人負擔。

理 由

一、按有權利能力者，有當事人能力，且人之權利能力，始於出生，終於死亡，為民事訴訟法第40條第1項、民法第6條所明定。又被告無當事人能力者，法院應以裁定駁回原告之訴，民事訴訟法第249條第1項第3款亦規定甚明。而民事訴訟法有關當事人能力之規定，於非訟事件關係人準用之。非訟事件法第11條復有明確規定。故自然人於死亡後即喪失權利能力，於非訟事件即無當事人能力，聲請人如對已死亡之相對人聲請拍賣抵押物裁定，即因欠缺要件而不合法，法院應即駁回其聲請。

二、本件聲請人於民國114年3月27日以其對相對人之抵押權就相對人李媿奴所有坐落臺中市○里區○○段00○0000地號及其上同區段232建號之不動產聲請裁定拍賣抵押物，然相對人李媿奴、債務人許聖恩業於民國113年12月18日死亡，有其除戶戶籍謄本在卷可憑，堪認相對人、債務人及債務人之法定代理人於聲請人聲請前即已死亡，自不具備當事人能力。揆諸上開規定及說明，本件聲請人對已死亡之相對人聲請拍賣抵押物裁定，其聲請有相對人無當事人能力之要件不備而不合法，且其情形不能補正，應駁回其聲請。

三、爰裁定如主文。

01 四、如不服本裁定，應於裁定送達後10日內向本院提出抗告狀，
02 並繳納抗告費新臺幣1,500元。

03 中 華 民 國 114 年 8 月 1 日

04 簡易庭司法事務官 張川苑