

臺灣臺中地方法院民事判決

112年度中簡字第1214號

原告 李來當
訴訟代理人 陳雅玲
被告 1林阿煌
2吳孟松
3林麗雲
4吳三慶
5吳錦
6吳梅
7張吳也

居臺中市○○區○○路○段○○巷00
弄0號

8吳綢
9吳三朝
10吳三富
11吳烏甜
12吳三為
13吳腰
14王鳳鶯
15吳麗惠
16吳麗娟
17吳麗真
18吳麗珍

01 0000000000000000
02 19吳秀暖
03 0000000000000000
04 20吳冠霆
05 0000000000000000
06 21吳江政
07 0000000000000000
08 22吳切
09 23吳美
10 24吳網
11 25紀尚佑
12 0000000000000000
13 26紀君燕
14 0000000000000000
15 0000000000000000
16 27吳嬌梅
17 0000000000000000
18 28曾吳貴雲
19 0000000000000000
20 29吳宗賢
21 0000000000000000
22 30吳珠
23 32陳明瑩
24 0000000000000000
25 33陳耘婕
26 0000000000000000
27 兼上二人之
28 法定代理人 31梁英芬
29 0000000000000000
30 被 告 34楊欣雨
31 0000000000000000

01 35楊立竹

02 0000000000000000

03 36楊晴雯

04 0000000000000000

05 37陳游嚴

06 0000000000000000

07 38陳月紅

08 0000000000000000

09 40陳巧臻

10 0000000000000000

11 41陳昱均

12 0000000000000000

13 兼上二人之

14 法定代理人 39黃意婷

15 0000000000000000

16 居臺中市○○區○○路00巷00○0號0
17 樓之0

18 被 告 42吳進生

19 0000000000000000

20 43吳進長

21 0000000000000000

22 44陳鈴誼

23 0000000000000000

24 0000000000000000

25 45陳慧誼

26 0000000000000000

27 46吳淑華

28 0000000000000000

29 0000000000000000

30 47吳瑞華

31 0000000000000000

01	48吳淑靜	
02	0000000000000000	
03	49吳明珊	
04	0000000000000000	
05	50吳笑	
06	00吳進松	
07		籍設臺中市○○區○○路000號0○○○
08		○○○○○)
09	52吳進益	
10	0000000000000000	
11	53吳凱婷	
12	0000000000000000	
13	54吳政廷	
14	0000000000000000	
15	55白翠娟	
16	0000000000000000	
17	56吳明澤	
18	0000000000000000	
19	57吳東祐	
20	0000000000000000	
21	58吳悆	
22	0000000000000000	
23	59吳海	
24	60吳麗珠	
25	0000000000000000	
26	61吳麗花	
27	0000000000000000	
28	62吳詩藍	
29	0000000000000000	
30	63吳雅玲	
31	0000000000000000	

01	64吳樹根
02	0000000000000000
03	65吳岱璇
04	0000000000000000
05	66吳乖
06	67吳罕
07	68吳淑娟（吳清路繼承人）
08	0000000000000000
09	69吳俊明（吳清路繼承人）
10	0000000000000000
11	70吳素芬（吳清路繼承人）
12	0000000000000000
13	71吳俊賢（吳清路繼承人）
14	0000000000000000
15	72黃吳秀玉
16	0000000000000000
17	73胡美光
18	0000000000000000
19	0000000000000000
20	74胡俊茂
21	0000000000000000
22	75胡美英
23	0000000000000000
24	0000000000000000
25	76胡美珍
26	0000000000000000
27	77胡俊財
28	0000000000000000
29	78吳綉鳳
30	0000000000000000
31	79何吳秀滿

01	0000000000000000	
02		80吳秀蓮
03	0000000000000000	
04		81黃雯娟
05	0000000000000000	
06		82黃兆熹
07	0000000000000000	
08		83蔡清山
09	0000000000000000	
10		84蔡清元
11	0000000000000000	
12		85蔡菁卉
13	0000000000000000	
14		86廖金姬
15	0000000000000000	
16	0000000000000000	
17		87吳映泓
18	0000000000000000	
19	0000000000000000	
20	0000000000000000	
21		88吳漢陽
22	0000000000000000	
23	0000000000000000	
24		89吳岫青
25	0000000000000000	
26		90吳璧鍾
27	0000000000000000	
28		91吳東華
29	0000000000000000	
30		92吳淑梅
31	0000000000000000	

01	0000000000000000	
02		93吳又淇
03	0000000000000000	
04		94吳銘倫
05	0000000000000000	
06		95吳廣橋
07	0000000000000000	
08		96吳墩欽
09	0000000000000000	
10		97馬吳玉茹
11	0000000000000000	
12		98吳京茹
13	0000000000000000	
14		99王憲堂
15	0000000000000000	
16		100王憲山
17	0000000000000000	
18	0000000000000000	
19		101王靜儀
20	0000000000000000	
21	0000000000000000	
22		102王志宏
23	0000000000000000	
24		103王文玲
25	0000000000000000	
26		104王于萍
27	0000000000000000	
28		105王添財
29	0000000000000000	
30		106王玉餘
31	0000000000000000	

01	107王明富
02	0000000000000000
03	000王玉珠
04	0000000000000000
05	109陳進財
06	0000000000000000
07	110陳培虹
08	0000000000000000
09	111陳駿憲
10	0000000000000000
11	112陳家綺
12	0000000000000000
13	000陳德勝
14	0000000000000000
15	114陳國楨
16	0000000000000000
17	115吳麗月（兼吳澤龍繼承人）
18	0000000000000000
19	116吳香
20	0000000000000000
21	117李淑珍（兼吳澤龍繼承人）
22	0000000000000000
23	居臺中市○○區○○街○段000巷00○
24	0號
25	118吳麗冠（兼吳澤龍繼承人）
26	0000000000000000
27	0000000000000000
28	119吳柏霖（兼吳澤龍繼承人）
29	0000000000000000
30	120吳峻嘉（兼吳澤龍繼承人）
31	0000000000000000

01 121吳信輝（兼吳澤龍繼承人）
02 0000000000000000
03 122吳麗琴（兼吳澤龍繼承人）
04 0000000000000000
05 0000000000000000
06 0000000000000000
07 000李吳較額
08 0000000000000000
09 124-1吳林清花(即吳啟川之承受訴訟人)
10 0000000000000000
11 124-2吳玲君(即吳啟川之承受訴訟人)
12 0000000000000000
13 124-3吳麗秋(即吳啟川之承受訴訟人)
14 0000000000000000
15 124-4吳宣蓁(即吳啟川之承受訴訟人)
16 0000000000000000
17 124-5吳秀紋(即吳啟川之承受訴訟人)
18 0000000000000000
19 124-6吳吟珠(即吳啟川之承受訴訟人)
20 0000000000000000
21 124-7吳秀卿(即吳啟川之承受訴訟人)
22 0000000000000000
23 124-8吳明芳(即吳啟川之承受訴訟人)
24 0000000000000000
25 124-9吳昆哲(即吳啟川之承受訴訟人)
26 0000000000000000
27 125吳月娥
28 0000000000000000
29 126許素綢
30 0000000000000000
31 127吳灝涓

01 0000000000000000
02 000吳奕成
03 0000000000000000
04 129吳淑如
05 0000000000000000
06 130吳明昌
07 0000000000000000
08 131吳春美
09 0000000000000000
10 0000000000000000
11 132吳綉霞
12 0000000000000000
13 133吳心
14 0000000000000000
15 134陳來好
16 0000000000000000
17 0000000000000000
18 135洪葉淑雲
19 0000000000000000
20 136吳燕三
21 0000000000000000
22 137吳清華
23 0000000000000000
24 0000000000000000
25 (現應受送達處所不明)
26 138吳聰偉
27 0000000000000000
28 139吳品原
29 0000000000000000
30 140王盆
31 0000000000000000

01	141江靜芳	
02	0000000000000000	
03	0000000000000000	
04	0000000000000000	
05	142江靜蓉	
06	0000000000000000	
07	143江靜芬	
08	0000000000000000	
09	0000000000000000	
10	0000000000000000	
11	144江靜子	
12		住○○市○○區○○里○○路000巷00
13		號0樓
14	0000000000000000	
15	145江衍茂	
16	0000000000000000	
17	0000000000000000	
18		居新北市○○區○○街000巷00弄0號0
19		樓
20	146江靜蕙	
21	0000000000000000	
22	0000000000000000	
23	147吳聰明	
24	0000000000000000	
25	148吳聰禮	
26	0000000000000000	
27	149吳金井	
28	0000000000000000	
29	150吳正道	
30	0000000000000000	
31	151吳子文	

01	0000000000000000
02	152吳澤
03	0000000000000000
04	153吳連馨
05	0000000000000000
06	154吳鴻章
07	0000000000000000
08	155陳秀月
09	0000000000000000
10	156吳明發
11	0000000000000000
12	157吳侑霖
13	0000000000000000
14	158陳素碧
15	0000000000000000
16	159阮吳素琴
17	0000000000000000
18	160吳義修
19	0000000000000000
20	161吳素卿
21	0000000000000000
22	162吳素真
23	0000000000000000
24	0000000000000000
25	164吳景賢
26	0000000000000000
27	165吳素娟
28	0000000000000000
29	0000000000000000
30	000吳素瓊
31	0000000000000000

01	0000000000000000
02	0000000000000000
03	167蔡燈洋
04	0000000000000000
05	0000000000000000
06	168蔡美穗
07	0000000000000000
08	0000000000000000
09	169陳吳月雀
10	0000000000000000
11	170陳葉罕
12	0000000000000000
13	000唐逸文
14	0000000000000000
15	000唐怡德
16	0000000000000000
17	173唐允中
18	0000000000000000
19	0000000000000000
20	174唐琴妮
21	0000000000000000
22	0000000000000000
23	175葉淑媛
24	0000000000000000
25	0000000000000000
26	176葉國璋
27	0000000000000000
28	0000000000000000
29	0000000000000000
30	177-1葉臺誠（即葉國泰之繼承人）
31	0000000000000000

01	178葉寶媛
02	0000000000000000
03	179葉桂枝
04	0000000000000000
05	000徐葉桂花
06	0000000000000000
07	181葉國力
08	0000000000000000
09	182陳黃照
10	0000000000000000
11	183魏葉月治
12	0000000000000000
13	184許葉寶
14	0000000000000000
15	185陳芊茹
16	0000000000000000
17	186吳柏諺
18	0000000000000000
19	187吳富昇
20	0000000000000000
21	188吳煙木
22	0000000000000000
23	189吳敏順
24	0000000000000000
25	190吳敏富
26	0000000000000000
27	0000000000000000
28	191吳金敏
29	0000000000000000
30	192吳柏榕
31	0000000000000000

01	0000000000000000
02	000陳惠萍
03	0000000000000000
04	194吳月麗
05	0000000000000000
06	195吳世欽
07	0000000000000000
08	196吳雅芳
09	0000000000000000
10	197吳惠描
11	0000000000000000
12	198吳珮均
13	0000000000000000
14	199吳水金
15	0000000000000000
16	200蔡明男
17	0000000000000000
18	0000000000000000
19	201蔡宜芳
20	0000000000000000
21	202蔡宜純
22	0000000000000000
23	0000000000000000
24	203林蓮池
25	0000000000000000
26	204吳明河
27	0000000000000000
28	205吳振坤
29	0000000000000000
30	206吳振南
31	0000000000000000

01	0000000000000000
02	207吳振炎
03	0000000000000000
04	208吳振丁
05	0000000000000000
06	209吳江水
07	0000000000000000
08	210王岡市
09	0000000000000000
10	211王泉
11	0000000000000000
12	212陳麗花
13	0000000000000000
14	213陳秀玉
15	0000000000000000
16	0000000000000000
17	214陳秀珠
18	0000000000000000
19	215-2張金鳳（即張登榮之承受訴訟人）
20	0000000000000000
21	0000000000000000
22	215-3張金梅（即張登榮之承受訴訟人）
23	0000000000000000
24	216陳怡婷
25	0000000000000000
26	217陳信翔
27	0000000000000000
28	000吳四通
29	0000000000000000
30	219陳吳遷
31	0000000000000000

01	220李秀金
02	0000000000000000
03	0000000000000000
04	221陳吳朱
05	0000000000000000
06	0000000000000000
07	222吳麗珍
08	0000000000000000
09	223王慶煌
10	0000000000000000
11	224吳富雄
12	0000000000000000
13	225吳明忠
14	0000000000000000
15	226吳明輝
16	0000000000000000
17	227吳明衍
18	0000000000000000
19	0000000000000000
20	228徐淑芳
21	0000000000000000
22	229徐民哲
23	0000000000000000
24	230徐民偉
25	0000000000000000
26	231吳宗漢
27	0000000000000000
28	232吳美華
29	0000000000000000
30	233-1陳雅惠(即陳林秀美之承受訴訟人)
31	0000000000000000

01	234葉育銓
02	0000000000000000
03	236陳麗華
04	0000000000000000
05	237陳重智
06	0000000000000000
07	238陳小娟
08	0000000000000000
09	239吳宏哲
10	0000000000000000
11	240吳志宏
12	0000000000000000
13	241吳家豪
14	0000000000000000
15	242吳建霆
16	0000000000000000
17	243吳紡
18	0000000000000000
19	0000000000000000
20	244-1陶翠萍(即吳文章繼承人)
21	0000000000000000
22	244-2吳禎玲(即吳文章繼承人)
23	0000000000000000
24	244-3吳幸真(即吳文章繼承人)
25	0000000000000000
26	244-4吳典准(即吳文章繼承人)
27	0000000000000000
28	245吳文樟
29	0000000000000000
30	246吳建騰
31	0000000000000000

01		247吳正三
02	0000000000000000	
03		248陳吳秀玉
04	0000000000000000	
05		249-2林語萱(即吳侑珊之繼承人)
06	0000000000000000	
07		000-0林佳佳(即吳侑珊之繼承人)
08	0000000000000000	
09		250吳明松
10	0000000000000000	
11		251吳佳萍
12	0000000000000000	
13		252吳姿葶
14	0000000000000000	
15		253陳淑瑟
16	0000000000000000	
17		254陳再生
18	0000000000000000	
19		255陳再(受監護人)
20	0000000000000000	
21	監 護 人	王慧鈴
22	被 告	256陳淑梅
23	0000000000000000	
24		257陳淑真
25	0000000000000000	
26		258陳淑姿
27	0000000000000000	
28		259-1何介銘(即何錫泉之繼承人)
29	0000000000000000	
30	0000000000000000	
31		259-2曹玉仙(即何錫泉之繼承人)

01	0000000000000000	
02		259-3何佳薇(即何錫泉之繼承人)
03	0000000000000000	
04		260何豐意
05	0000000000000000	
06	0000000000000000	
07		261張煥發
08	0000000000000000	
09		262張聰明
10	0000000000000000	
11		263張福源
12	0000000000000000	
13		264張瑛真
14	0000000000000000	
15	0000000000000000	
16		265吳峻銘
17	0000000000000000	
18		266吳孝修
19	0000000000000000	
20		267吳景能
21	0000000000000000	
22		268林雯雯
23	0000000000000000	
24	0000000000000000	
25		269吳健來
26	0000000000000000	
27		270吳健福
28	0000000000000000	
29		271吳明峯
30	0000000000000000	
31		272吳志鴻

01	0000000000000000	
02	0000000000000000	
03		273吳聰吉
04	0000000000000000	
05		000吳聰鴻
06	0000000000000000	
07		000黃吳服絹
08	0000000000000000	
09	0000000000000000	
10		276吳鳳兒
11	0000000000000000	
12		278吳雅琪（即陳麗芬之承受訴訟人）
13	0000000000000000	
14		279吳雪甄（即陳麗芬之承受訴訟人）
15	0000000000000000	
16		280吳坤正
17	0000000000000000	
18		000吳麗卿
19	0000000000000000	
20	0000000000000000	
21		000吳進益
22	0000000000000000	
23		283吳奇鴻
24	0000000000000000	
25		284吳甲寅
26	0000000000000000	
27		285吳建成
28	0000000000000000	
29		286吳明祐
30	0000000000000000	
31		287徐麗華

01	0000000000000000
02	288吳婷柔
03	0000000000000000
04	289吳志立
05	0000000000000000
06	290吳獻修
07	0000000000000000
08	291-1王姝融(即吳瑞淑之承受訴訟人)
09	0000000000000000
10	291-2王貞云(即吳瑞淑之承受訴訟人)
11	0000000000000000
12	291-3王若羽(即吳瑞淑之承受訴訟人)
13	0000000000000000
14	291-4王龍佳(即吳瑞淑之承受訴訟人)
15	0000000000000000
16	291-5許棣勛(即吳瑞淑之承受訴訟人)
17	0000000000000000
18	292吳菁菁
19	0000000000000000
20	293吳靜儀
21	0000000000000000
22	294吳家豪
23	0000000000000000
24	295吳靜婷
25	0000000000000000
26	296柯松秀
27	0000000000000000
28	297吳婷君
29	0000000000000000
30	000吳憶如
31	0000000000000000

01	299吳依屏
02	0000000000000000
03	300吳吉雄
04	0000000000000000
05	301吳秀蘭
06	0000000000000000
07	000吳佰荏
08	0000000000000000
09	0000000000000000
10	303吳孟宗
11	0000000000000000
12	304吳昀珊即吳若婷
13	0000000000000000
14	305吳國生
15	0000000000000000
16	306吳金城
17	0000000000000000
18	307吳雀芬
19	0000000000000000
20	308陳吳秀琴
21	0000000000000000
22	000林寶玉
23	0000000000000000
24	310吳中宸
25	0000000000000000
26	311吳奇益
27	0000000000000000
28	000吳奇鴻
29	0000000000000000
30	313吳國顯
31	0000000000000000

01	314吳紳農
02	0000000000000000
03	315吳媛淳
04	0000000000000000
05	0000000000000000
06	0000000000000000
07	316吳騰耀
08	0000000000000000
09	317吳朝嘉
10	0000000000000000
11	318林碧霞
12	0000000000000000
13	319林炳松
14	0000000000000000
15	320林炳洲
16	0000000000000000
17	321曹永全
18	0000000000000000
19	0000000000000000
20	0000000000000000
21	322曹瑋玲
22	0000000000000000
23	
24	
25	323曹維峻
26	0000000000000000
27	324林碧梅
28	0000000000000000
29	325吳清松
30	0000000000000000
31	326吳文松

送達處所：基隆市○○區○○○街00巷
000號0樓

01	0000000000000000	
02		327吳玉菁
03	0000000000000000	
04		328吳玉珊
05	0000000000000000	
06		329吳玉眉
07	0000000000000000	
08		330吳陳玉認
09	0000000000000000	
10		331吳阿蘇
11	0000000000000000	
12		332吳麗枝
13	0000000000000000	
14		000吳燕冬
15	0000000000000000	
16		334吳燕能
17	0000000000000000	
18		335吳志輝
19	0000000000000000	
20		336陳桂蘭
21	0000000000000000	
22		337陳財居
23	0000000000000000	
24	0000000000000000	
25		338蔡世訓
26	0000000000000000	
27		339蔡世彬
28	0000000000000000	
29		340陳瓊瑤
30	0000000000000000	
31		341陳行助

01	0000000000000000
02	342吳慧君
03	0000000000000000
04	343吳明哲
05	0000000000000000
06	344陳宏瑋
07	0000000000000000
08	345陳子騏
09	0000000000000000
10	346吳清國
11	0000000000000000
12	0000000000000000
13	347吳碩彥
14	0000000000000000
15	0000000000000000
16	0000000000000000
17	000吳依蘋
18	0000000000000000
19	000林炫佑
20	0000000000000000
21	350王淑真
22	0000000000000000
23	351陳吳花
24	0000000000000000
25	0000000000000000
26	352吳不
27	0000000000000000
28	353吳江塗
29	0000000000000000
30	354吳湖
31	0000000000000000

01	355吳江桐	
02	0000000000000000	
03	356吳柏龍	
04	0000000000000000	
05	357吳徐阿政	
06	0000000000000000	
07	358吳金炎	
08	0000000000000000	
09	359黃鴻榮	
10	0000000000000000	
11	360黃鴻濱	
12	0000000000000000	
13		居苗栗縣○○市○○里00鄰○○路000
14		巷00號
15	361顏愛中	
16	0000000000000000	
17		居苗栗縣○○市○○里00鄰○○路00
18		巷0號
19	362吳啓文	
20	0000000000000000	
21	0000000000000000	
22	363李賴來雪	
23	0000000000000000	
24	364陳苑如	
25	0000000000000000	
26	000張珮綺	
27	0000000000000000	
28	366李位彬	
29	0000000000000000	
30	367吳仲霖	
31	0000000000000000	

01	368吳美娟
02	0000000000000000
03	000吳美貴
04	0000000000000000
05	370陳吳棉
06	0000000000000000
07	0000000000000000
08	0000000000000000
09	371吳江波
10	0000000000000000
11	372何吳邁
12	0000000000000000
13	373-1陳金珠(即吳江鎮之繼承人)
14	0000000000000000
15	373-2吳美媛(即吳江鎮之繼承人)
16	0000000000000000
17	373-3吳淑玲(即吳江鎮之繼承人)
18	0000000000000000
19	373-4吳美珍(即吳江鎮之繼承人)
20	0000000000000000
21	373-5吳小惠(即吳江鎮之繼承人)
22	0000000000000000
23	373-6吳孟龍(即吳江鎮之繼承人)
24	0000000000000000
25	373-7吳玉婷(即吳江鎮之繼承人)
26	0000000000000000
27	0000000000000000
28	373-8吳侑滕(即吳江鎮之繼承人)
29	0000000000000000
30	374吳佳玲
31	0000000000000000

01	375吳明源
02	0000000000000000
03	0000000000000000
04	376吳明楓
05	0000000000000000
06	377吳鎧仲即吳明瑞
07	0000000000000000
08	378吳昌
09	0000000000000000
10	379吳勤
11	0000000000000000
12	380吳煙
13	0000000000000000
14	381吳月麗
15	0000000000000000
16	382吳蔡豆
17	0000000000000000
18	383吳江焜
19	0000000000000000
20	384劉吳瑾
21	0000000000000000
22	385吳正
23	0000000000000000
24	386吳江福
25	0000000000000000
26	387-1吳展彰(即吳長之繼承人)
27	0000000000000000
28	387-2賴錦蓮(即吳長之繼承人)
29	0000000000000000
30	387-3吳采庭(即吳長之繼承人)
31	0000000000000000

01	387-4吳柏毅(即吳長之繼承人)
02	0000000000000000
03	388蔡培(蔡吳娥繼承人)
04	0000000000000000
05	389陳鎮泓(蔡吳娥繼承人)
06	0000000000000000
07	0000000000000000
08	390蔡秀貞(蔡吳娥繼承人)
09	0000000000000000
10	000蔡玉青(蔡吳娥繼承人)
11	0000000000000000
12	392蔡錦岳(蔡吳娥繼承人)
13	0000000000000000
14	393蔡玉玟(蔡吳娥繼承人)
15	0000000000000000
16	394吳埤
17	0000000000000000
18	395張羅守
19	0000000000000000
20	0000000000000000
21	396張國柱
22	0000000000000000
23	397張月娥
24	0000000000000000
25	居桃園市○鎮區○○里○○路000巷00
26	弄00號
27	398胡素萍
28	0000000000000000
29	0000000000000000
30	399張文勇
31	0000000000000000

01	400張芳怡
02	0000000000000000
03	401張文鐘
04	0000000000000000
05	402張月美
06	0000000000000000
07	403張國萍
08	0000000000000000
09	404張國勝
10	0000000000000000
11	0000000000000000
12	405陳素香
13	0000000000000000
14	406陳素里
15	0000000000000000
16	407陳文松
17	0000000000000000
18	408陳素貞
19	0000000000000000
20	409-1陳昱綸（即陳文興之繼承人）
21	0000000000000000
22	409-2陳芳廷(即陳文興之繼承人)
23	0000000000000000
24	409-3彭淑貞(即陳文興之繼承人)
25	0000000000000000
26	410陳麗卿
27	0000000000000000
28	411張國豐
29	0000000000000000
30	0000000000000000
31	412張國茂

01 0000000000000000

02 0000000000000000

03 0000000000000000

04 413張錦鳳

05 0000000000000000

06 414張國安

07 0000000000000000

08 415張錦葉

09 0000000000000000

10 416張錦華

11 0000000000000000

12 417張國雄

13 0000000000000000

14 418張明章

15 0000000000000000

16 0000000000000000

17 419張國宗（即張明煌之承受訴訟人）

18 0000000000000000

19 420張國興（即張明煌之承受訴訟人）

20 0000000000000000

21 421張國益（即張明煌之承受訴訟人）

22 0000000000000000

23 422張麗娟（即張明煌之承受訴訟人）

24 0000000000000000

25 423張麗珍（即張明煌之承受訴訟人）

26 0000000000000000

27 居彰化縣○○市○○路○段000號之0，
28 0樓

29 424張朝淵

30 0000000000000000

31 425張秀玉

01	0000000000000000
02	426王美麗
03	0000000000000000
04	427王淑惠
05	0000000000000000
06	428王秀月
07	0000000000000000
08	0000000000000000
09	429王文傳
10	0000000000000000
11	0000000000000000
12	430王淑絹
13	0000000000000000
14	431王淑宜
15	0000000000000000
16	0000000000000000
17	432孫王梅玉
18	0000000000000000
19	433王洪玉愛
20	0000000000000000
21	434王文宏
22	0000000000000000
23	435王文亮
24	0000000000000000
25	436楊以琳
26	0000000000000000
27	437王風
28	0000000000000000
29	438王美紫
30	0000000000000000
31	439蔡春貞

01 0000000000000000

02 440吳連欽

03 0000000000000000

04 0000000000000000

05 441洪志龍

06 0000000000000000

07 000吳昭吉

08 0000000000000000

09 443陳淑青

10 0000000000000000

11 447吳麗霜（即吳炮之承受訴訟人）

12 0000000000000000

13 0000000000000000

14 448吳麗香（即吳炮之承受訴訟人）

15 0000000000000000

16 449吳州煌（即吳炮之承受訴訟人）

17 0000000000000000

18 451吳昇峰（即吳世賢之承受訴訟人）

19 0000000000000000

20 000吳昇宇（即吳世賢之承受訴訟人）

21 0000000000000000

22 上列當事人間分割共有物事件，本院於民國114年4月29日、114
23 年6月10日、114年6月24日言詞辯論終結，判決如下：

24 主 文

25 一、被告吳懋、吳海、吳麗珠、吳麗花、吳詩藍、吳雅玲、吳樹
26 根、吳岱璇、吳乖、吳罕、吳淑娟、吳俊明、吳素芬、吳俊
27 賢應就被繼承人吳龜理所遺坐落臺中市○○區○○段000○○
28 00地號土地應有部分各43200分之72，辦理繼承登記。

29 二、被告唐逸文、唐怡德、唐允中、唐琴妮應就被繼承人葉彩蓮
30 所遺坐落臺中市○○區○○段000○○000地號土地應有部分各
31 6804分之1，辦理繼承登記。

01 三、被告陳黃照、魏葉月治、許葉寶、葉國力應就被繼承人黃柑
02 所遺坐落臺中市○○區○○段000○000地號土地應有部分各
03 4860分之1，辦理繼承登記。

04 四、被告張金鳳、張金梅應就被繼承人張登榮所遺坐落臺中市○
05 ○區○○段000○000地號土地應有部分各0000000分之480，
06 辦理繼承登記。

07 五、被告陶翠萍、吳禎玲、吳幸真、吳典准應就被繼承人吳文章
08 所遺坐落臺中市○○區○○段000○000地號土地應有部分各
09 3456分之1，辦理繼承登記。

10 六、被告王妹融、王貞云、王若羽、王龍佳、許棣勛應就被繼承
11 人吳瑞淑所遺坐落臺中市○○區○○段000○000地號土地應
12 有部分各5760分之7，辦理繼承登記。

13 七、被告陳金珠、吳美媛、吳淑玲、吳美珍、吳小惠、吳孟龍、
14 吳玉婷、吳侑滕應就被繼承人吳江鎮所遺坐落臺中市○○區
15 ○○段000○000地號土地應有部分各公同共有43200分之7
16 2，辦理繼承登記。

17 八、被告蔡培、陳鎮泓、蔡秀貞、蔡玉青、蔡錦岳、蔡玉玫應就
18 被繼承人蔡吳娥所遺坐落臺中市○○區○○段000○000地號
19 土地應有部分各公同共有43200分之72，辦理繼承登記。

20 九、兩造共有如附表一、二所示土地應予變價分割，所得價金各
21 按附表一、二所示應有部分比例分配。

22 十、訴訟費用由兩造按附表三所示比例負擔。

23 事實及理由

24 壹、程序部分

25 一、按訴狀送達後，原告不得將原訴變更或追加他訴。但該訴訟
26 標的對於數人必須合一確定時，追加其原非當事人之人為當
27 事人者，不在此限，民事訴訟法第255條第1項第5款定有明
28 文。本件分割共有物訴訟為固有必要共同訴訟，需以全體土
29 地共有人共同應訴，當事人始為適格。查本件共有人葉國泰
30 於民國113年3月6日，經臺灣新北地方法院以112年度亡字第
31 45號裁定宣告於111年8月31日下午12時死亡，其繼承人為李

美玲、葉臺誠，有戶籍謄本暨繼承系統表、死亡宣告裁定及家事公告查詢結果在卷可憑（見本院卷三第261至267頁），嗣由葉臺誠繼承葉國泰所有坐落臺中市○○區○○段000○○00地號土地（下稱系爭473、478土地，合稱系爭土地）應有部分各6804分之1，並於113年8月20日辦理分割繼承登記完畢，有土地登記第一類謄本在卷可參（本院卷三第429至431頁）。然葉國泰經裁定宣告死亡之日期，於112年2月16日本件起訴前（見沙補卷第13頁），原告雖具狀請求李美玲、葉臺誠承受訴訟，然核其真意，可認係追加葉臺誠為被告，合於上開規定，應予准許。

二、按當事人死亡者，訴訟程序在有繼承人、遺產管理人或其他依法令應續行訴訟之人承受其訴訟以前當然停止，民事訴訟法第168條前段定有明文。又同法第168條至第172條及前條所定之承受訴訟人，於得為承受時，應即為承受之聲明；他造當事人，亦得聲明承受訴訟，同法第175條第1、2項亦有明文。經查：

(一)被告王吳曄於本件訴訟程序進行中死亡，其繼承人為王憲堂、王憲山、王靜儀、王志宏、王文玲、王于萍、王添財、王玉餘、王明富、王玉珠（下合稱王憲堂等10人），經原告具狀聲明由王憲堂等10人承受訴訟，有承受訴訟狀、戶籍謄本暨繼承系統表附卷可稽（見本院卷三第17頁、第19頁、卷四第99至108頁）。

(二)被告高秀鸞、吳西彥於本件訴訟程序進行中死亡，其繼承人為吳麗月，經原告具狀聲明由吳麗月承受訴訟，有承受訴訟狀、戶籍謄本暨繼承系統表附卷可稽（見本院卷三第17頁、第21至23頁、卷四第115頁）。

(三)被告吳啟川於本件訴訟程序進行中死亡，其繼承人為吳林清花、吳玲君、吳麗秋、吳宣蓁、吳秀紋、吳吟珠、吳秀卿、吳明芳、吳昆哲（下合稱吳林清花等9人），經原告具狀聲明由吳林清花等9人承受訴訟，有承受訴訟狀、戶籍謄本暨繼承系統表附卷可稽（見本院卷三第139頁、第163至181

頁)。

(四)被告吳世賢於本件訴訟程序進行中死亡，其繼承人為陳淑婉、吳昇峰、吳昇宇，經原告具狀聲明由陳淑婉、吳昇峰、吳昇宇承受訴訟，有承受訴訟狀、戶籍謄本暨繼承系統表附卷可稽（見本院卷一第439頁至448頁）。嗣由吳昇峰、吳昇宇繼承吳世賢所有系爭473、478土地應有部分各3240分之1，並於112年10月4日辦理分割繼承登記完畢，有土地登記第一類謄本在卷可參（本院卷六），原告復具狀撤回對陳淑婉之承受訴訟（見本院卷二第93頁）。

(五)被告張登榮於本件訴訟程序進行中死亡，其繼承人為張金鳳、張金梅，經原告具狀聲明由張金鳳、張金梅承受訴訟，有承受訴訟狀、戶籍謄本暨繼承系統表、本院家事法庭函附卷可稽（見本院卷三第217至249頁）。

(六)被告陳林秀美於本件訴訟程序進行中死亡，其繼承人為陳雅惠，經原告具狀聲明由陳雅惠承受訴訟，有承受訴訟狀、戶籍謄本暨繼承系統表、本院家事法庭函附卷可稽（見本院卷三第139至151頁、本院卷三第379至389頁）。

(七)被告吳炮於本件訴訟程序進行中死亡，其繼承人為吳麗霜、吳麗香、吳州煌，經原告具狀聲明由吳麗霜、吳麗香、吳州煌承受訴訟，有承受訴訟狀、戶籍謄本暨繼承系統表附卷可稽（見本院卷一第439頁至448頁）。嗣由吳州煌單獨繼承吳炮所有系爭473、478土地應有部分各48000分之208，並於113年4月23日辦理分割繼承登記完畢，有土地登記第一類謄本在卷可參（本院卷六）。

(八)被告何錫泉於本件訴訟程序進行中死亡，其繼承人為曹玉仙、何介銘、何佳薇，經原告具狀聲明由曹玉仙、何介銘、何佳薇承受訴訟，有承受訴訟狀、戶籍謄本暨繼承系統表附卷可稽（見本院卷一第439頁至448頁）。嗣由何介銘單獨繼承何錫泉所有系爭473、478土地應有部分各3600分之1，並於113年6月14日辦理分割繼承登記完畢，有土地登記第一類謄本在卷可參（本院卷六）。

01 (九)被告陳麗芬於本件訴訟程序進行中死亡，其繼承人為吳雪
02 甄、吳雅琪，經原告具狀聲明由吳雪甄、吳雅琪承受訴訟，
03 有承受訴訟狀、戶籍謄本暨繼承系統表附卷可稽（見本院卷
04 三第31頁至39頁）。

05 (十)被告吳瑞淑於本件訴訟程序進行中死亡，其繼承人為王姝
06 融、王貞云、王若羽、王龍佳、許棣勛（下稱王姝融等5
07 人），經原告具狀聲明由王姝融等5人承受訴訟，有承受訴
08 訟狀、戶籍謄本暨繼承系統表、本院家事法庭函附卷可稽
09 （見本院卷三第393頁、第467至495頁）。

10 (十一)被告吳長於本件訴訟程序進行中死亡，其繼承人為賴錦蓮、
11 吳采庭、吳展彰、吳柏毅，經原告具狀聲明由賴錦蓮、吳采
12 庭、吳展彰、吳柏毅承受訴訟，有承受訴訟狀、戶籍謄本暨
13 繼承系統表附卷可稽（見本院卷三第139頁、第153頁至161
14 頁）。嗣由吳展彰單獨繼承吳長所有系爭473、478土地之應
15 有部分公同共有各43200分之72，並於113年4月12日辦理分
16 割繼承登記完畢，有土地登記第一類謄本在卷可參（本院卷
17 六）。

18 (十二)被告陳文興於本件訴訟程序進行中死亡，其繼承人為彭淑
19 貞、陳芳廷、陳昱綸，經原告具狀聲明由彭淑貞、陳芳廷、
20 陳昱綸承受訴訟，有承受訴訟狀、戶籍謄本暨繼承系統表附
21 卷可稽（見本院卷三第367頁至377頁）。嗣由陳昱綸單獨繼
22 承陳文興所有系爭473、478土地之應有部分公同共有各4320
23 0分之72，並於113年9月19日辦理分割繼承登記完畢，有土
24 地登記第一類謄本在卷可參（本院卷六）。

25 (十三)被告張明煌於本件訴訟程序進行中死亡，其繼承人為張國
26 宗、張國興、張國益、張麗娟、張麗珍（下稱張國宗等5
27 人），經原告具狀聲明由張國宗等5人承受訴訟，有承受訴
28 訟狀、戶籍謄本暨繼承系統表附卷可稽（見本院卷三第17
29 頁、第25頁、卷二第418至422頁）。

30 (十四)被告吳文章於本件訴訟程序進行中死亡，其繼承人為陶翠
31 萍、吳禎玲、吳幸真、吳典准（下稱陶翠萍等4人），經原

01 告具狀聲明由陶翠萍等4人承受訴訟，有承受訴訟狀、戶籍
02 謄本暨繼承系統表附卷可稽（見本院卷五第151頁至第163
03 頁、第303頁）。

04 (五)被告吳侑珊於本件訴訟程序進行中死亡，其繼承人為林育
05 如、林語萱、林佳佳，經原告具狀聲明由林育如、林語萱、
06 林佳佳承受訴訟，有承受訴訟狀、戶籍謄本暨繼承系統表、
07 本院家事法庭函附卷可稽（見本院卷五第313頁至第315頁、
08 第265頁至285頁）。

09 (六)被告吳江鎮於本件訴訟程序進行中死亡，其繼承人為陳金
10 珠、吳美媛、吳淑玲、吳美珍、吳小惠、吳孟龍、吳玉婷、
11 吳侑滕（下稱陳金珠等8人），經原告具狀聲明由陳金珠等8
12 人承受訴訟，有承受訴訟狀、戶籍謄本暨繼承系統表附卷可
13 稽（見本院卷五第163頁至187頁）。

14 (七)經核原告聲明承受前開訴訟，均與法無違，應予准許。

15 三、按訴訟繫屬中，為訴訟標的之法律關係，雖移轉於第三人，
16 於訴訟無影響，但第三人如經兩造同意，得聲請代當事人承
17 當訴訟，民事訴訟法第254條第1項定有明文。從而，訴訟繫
18 屬中，為訴訟標的之法律關係移轉於第三人，於訴訟無影
19 響，第三人固可依法承當訴訟，惟如第三人未承當訴訟，則
20 依前揭民事訴訟法第254條第1項之規定，移轉訴訟標的法律
21 關係之當事人自仍居於當事人地位，續行繫屬之訴訟，不因
22 訴訟標的之移轉，致失其為訴訟之權能，第三人除經訴訟之
23 他造同意代移轉訴訟標的法律關係之當事人承當訴訟外，法
24 院不得逕以第三人取代移轉訴訟標的法律關係之當事人之地
25 位認其為當事人，此即為當事人恆定原則。經查，於訴訟繫
26 屬中，被告吳綉霞、吳聰偉、吳品原、王盆、吳昭吉、陳素
27 碧、葉桂枝、吳世欽、吳雅芳、吳惠描、吳水金、林蓮池、
28 王泉、陳麗花、陳秀玉、陳秀珠、陳怡婷、陳信翔、陳吳
29 朱、陳重智、陳吳秀玉、林育如、林語萱、林佳佳、何介
30 銘、何豐意、吳健來、吳健福、吳明峯、吳志鴻、吳坤正、
31 吳麗卿、吳建成、柯松秀、吳依屏、林碧霞、林炳松、林炳

01 洲、林碧梅、曹永全、曹瑋玲、曹維峻、吳江塗、吳江桐
02 （下稱吳綉霞等42人）將其就系爭土地應有部分移轉登記予
03 訴外人沐森建設實業股份有限公司（下稱沐森公司）；被告
04 陳苹茹將其就系爭土地應有部分移轉登記予訴外人吳忠庭；
05 被告吳國顯將其就系爭土地應有部分移轉登記予訴外人楊靜
06 宜；被告吳朝嘉將其就系爭土地應有部分移轉登記予訴外人
07 吳怡敏；被告陳吳秀琴將其就系爭土地應有部分移轉登記予
08 被告吳中宸，有土地登記謄本在卷可參（見本院卷六）。惟
09 沐森公司、吳忠庭、楊靜宜、吳怡敏、吳中宸並未就該權利
10 變更部分聲請承當訴訟，則依民事訴訟法第254條第1項所定
11 之當事人恆定原則，讓與應有部分之被告吳綉霞等42人、陳
12 苹茹、吳國顯、吳朝嘉、陳吳秀琴並不當然喪失其為本件訴
13 訟當事人之權能而仍為適格之當事人，自可繼續以其本人之
14 名義實施訴訟行為而仍應列為被告，附此敘明。

15 四、未按訴狀送達後，原告不得將原訴變更或追加他訴，但請求
16 之基礎事實同一者，不在此限，民事訴訟法第255條第1項第
17 2款定有明文。經查，原告起訴時原聲明如主文第9項所示
18 （見沙補卷第13頁），嗣於訴狀送達後，追加聲明如主文第
19 1至8項所示（見本院卷五第221頁）。核原告追加聲明均係
20 基於分割系爭土地所生請求，基礎事實應屬同一，與法無
21 違，應予准許。

22 五、被告均未於最後言詞辯論期日到場，核無民事訴訟法第386
23 條各款所列情形，爰依原告之聲請，由其一造辯論而為判
24 決。

25 貳、實體部分

26 一、原告主張：系爭土地分別為附表一至二所示之共有人所共
27 有，各共有人及應有部分比例如附表一至二所示，系爭土地
28 並無法令禁止分割或因物之使用目的不能分割或訂有不分割
29 期限約定之情形。茲因兩造就系爭土地之分割方法無法達成
30 協議，且系爭土地共有人眾多，多數共有人權利範圍極小，
31 如以原物分配，顯有困難，爰依民法第823條第1項、第824

01 條第2項第2款規定，請求變價分割系爭土地等語。並聲明：
02 如主文所示。

03 二、被告抗辯：

04 (一)吳敏順部分：同意變價分割。（見本院卷三第269頁）

05 (二)吳燕三、吳孟松、吳連欽部分：對原告主張沒有意見。（見
06 本院卷三第317頁）

07 (三)吳罕、陶翠萍、吳禎玲、吳幸真、吳典准：同意原告請求。
08 （見本院卷五第222頁）

09 (四)其餘被告均未於言詞辯論期日到場，亦未提出書狀作何聲明
10 或陳述。

11 三、得心證之理由：

12 (一)按各共有人，除法令另有規定，或因物之使用目的不能分割
13 或契約訂有不分割之期限者，得隨時請求分割共有物，而分
14 割之方法不能協議決定，法院得因任何共有人之請求，命為
15 原物分配，原物分配顯有困難時，得變賣共有物，以價金分
16 配於各共有人，或兼採原物分配及變價分配，民法第823條
17 第1項、第824條第2項定有明文。又裁判分割共有物，屬形
18 成判決，法院定共有物之分割方法，應斟酌當事人之聲明、
19 共有物之性質、經濟效用及全體共有人之利益等，本其自由
20 裁量權為公平合理之分配（最高法院93年度台上字第1797號
21 判決意旨參照）。經查，原告主張系爭土地兩造所共有，應
22 有部分比例如附表一至二所示，系爭土地無物之使用目的不
23 能分割之情形，共有人間亦無訂有不分割之特約，且系爭土
24 地共有人人數眾多，無法為協議分割等情，有土地登記第一
25 類謄本在卷可按（見本院卷六），堪信為真實。原告依上開
26 規定，請求分割系爭土地，即屬有據。

27 (二)次按因繼承、強制執行、徵收、法院之判決或其他非因法律
28 行為，於登記前已取得不動產物權者，應經登記，始得處分
29 其物權，民法第759條定有明文。又法院裁判分割共有物，
30 性質上為共有人間應有部分之交換，自屬處分行為。基此，
31 倘共有不動產之共有人有死亡之情事時，依前開規定，於該

01 死亡共有人之繼承人辦畢繼承登記前，固不得分割共有物，
02 但為求訴訟經濟起見，可許原告就請求繼承登記及分割共有
03 物之訴合併提起，即以一訴請求該死亡共有人之繼承人辦理
04 繼承登記，並請求該繼承人於辦理繼承登記後，與原告及其
05 餘共有人分割共有之不動產（最高法院91年度台上字第832
06 號判決意旨參照）。經查：

- 07 1.系爭土地原共有人吳龜理已於起訴前死亡，吳龜理之繼承人
08 吳悆、吳海、吳麗珠、吳麗花、吳詩藍、吳雅玲、吳樹根、
09 吳岱璇、吳乖、吳罕、吳淑娟、吳俊明、吳素芬、吳俊賢
10 （下稱吳悆等14人）迄未就吳龜理所有系爭土地應有部分各
11 43200分之72辦理繼承登記，有系爭土地登記謄本、繼承系
12 統表、除戶謄本、全體繼承人之戶籍謄本在卷可參（見本院
13 卷一第80至118頁、卷六）。
- 14 2.系爭土地原共有人葉彩蓮已於起訴前死亡，葉彩蓮之繼承人
15 唐逸文、唐怡德、唐允中、唐琴妮（下稱唐逸文等4人）迄
16 未就葉彩蓮所有系爭土地應有部分各6804分之1辦理繼承登
17 記，有系爭土地登記謄本、繼承系統表、除戶謄本、全體繼
18 承人之戶籍謄本在卷可參（見本院卷一第345至355頁、卷
19 六）。
- 20 3.系爭土地原共有人黃柑已於起訴前死亡，黃柑之繼承人陳黃
21 照、魏葉月治、許葉寶、葉國力（下稱陳黃照等4人）迄未
22 就黃柑所有系爭土地應有部分各4860分之1辦理繼承登記，
23 有系爭土地登記謄本、繼承系統表、除戶謄本、全體繼承人
24 之戶籍謄本在卷可參（見本院卷一第357至371頁、卷六）。
- 25 4.系爭土地原共有人張登榮已於起訴後死亡，張登榮之繼承人
26 張金鳳、張金梅（下稱張金鳳等2人）迄未就張登榮所有系
27 爭土地應有部分各0000000分之480辦理繼承登記，有系爭土
28 地登記謄本、繼承系統表、除戶謄本、全體繼承人之戶籍謄
29 本在卷可參（見本院卷三第217至249頁、卷六）。
- 30 5.系爭土地原共有人吳文章已於起訴後死亡，吳文章之繼承人
31 陶翠萍、吳禎玲、吳幸真、吳典准（下稱陶翠萍等4人）迄

01 未就吳文章所有系爭土地應有部分各3456分之1辦理繼承登
02 記，有系爭土地登記謄本、繼承系統表、除戶謄本、全體繼
03 承人之戶籍謄本在卷可參（見本院卷五第153至161頁）。

04 6.系爭土地原共有人吳瑞淑已於起訴後死亡，吳瑞淑之繼承人
05 王姝融等5人迄未就吳瑞淑所有系爭土地應有部分各5760分
06 之7辦理繼承登記，有系爭土地登記謄本、繼承系統表、除
07 戶謄本、全體繼承人之戶籍謄本在卷可參（見本院卷三第46
08 7至495頁、卷六）。

09 7.系爭土地原共有人吳江鎮已於起訴後死亡，陳金珠等8人迄
10 未就吳江鎮系爭土地應有部分共同共有各43200分之72辦理
11 繼承登記，有系爭土地登記謄本、繼承系統表、除戶謄本、
12 全體繼承人之戶籍謄本在卷可參（見本院卷五第163頁至第1
13 87頁）。

14 8.系爭土地原共有人蔡吳娥已於起訴前死亡，蔡吳娥之繼承人
15 蔡培、陳鎮泓、蔡秀貞、蔡玉青、蔡錦岳、蔡玉玟（下稱蔡
16 培等6人）迄未就蔡吳娥系爭土地應有部分共同共有各43200
17 分之72辦理繼承登記，有系爭土地登記謄本、繼承系統表、
18 除戶謄本、全體繼承人之戶籍謄本在卷可參（見本院卷一第
19 383至393頁、卷六）。

20 9.是原告請求吳悌等14人就被繼承人吳龜理所遺系爭土地應有
21 部分各43200分之72，辦理繼承登記；唐逸文等4人就被繼承
22 人葉彩蓮所遺系爭土地應有部分各6804分之1，辦理繼承登
23 記；陳黃照等4人就被繼承人黃柑所遺系爭土地應有部分各4
24 860分之1，辦理繼承登記；張金鳳等2人就被繼承人張登榮
25 所遺系爭土地應有部分各0000000分之480，辦理繼承登記；
26 陶翠萍等4人就被繼承人吳文章所遺系爭土地應有部分各345
27 6分之1，辦理繼承登記；王姝融等5人就被繼承人吳瑞淑所
28 遺系爭土地應有部分各5760分之7，辦理繼承登記；陳金珠
29 等8人就被繼承人吳江鎮所遺系爭土地應有部分各43200分之
30 72，辦理繼承登記；蔡培等6人就被繼承人蔡吳娥所遺系爭
31 土地應有部分各43200分之72，辦理繼承登記，即屬有據，

01 應予准許，爰判決如主文第1至8項所示。

02 (三)再按分割共有物雖以原物分割為原則，惟究以原物分割或變
03 價分割為適當，法院應斟酌當事人意願、共有物之使用情
04 形、經濟效用及全體共有人之利益等情形而為適當之分割，
05 不受共有人所主張分割方法之拘束（最高法院29年度上字第
06 1792號判決、105年度台上字第2056號判決意旨參照）。又
07 法院於裁判分割時，得將原物分配於各共有人，但原物分配
08 顯有困難時，得變賣共有物，以價金分配於各共有人，所謂
09 原物分配有困難，係指共有物性質上不能以原物分配或以原
10 物分配有困難之情形，例如共有物本身無法為原物分割，或
11 雖非不能分割，然分割後將顯然減損其價值或難以為通常使
12 用（最高法院98年度台上字第223號判決要旨參照）。而共
13 有物之分割，無論原物分割或變價分割，均應按應有部分之
14 比例分配於各共有人，以謀分割方法之公平均衡。經查，系
15 爭土地共有人眾多，如採原物分配方式，將系爭土地分別分
16 配予兩造，將使各共有人分得之面積恐過於細碎而無法為適
17 宜使用，不利於土地之整體利用，堪認本件確有各共有人均
18 受原物分配顯有困難之情形。又如採變價分割方式，將系爭
19 土地予以變賣，可避免系爭土地過度細分，藉由市場行情決
20 定系爭土地之價值，並以所得價金分配予全體共有人，可發
21 揮系爭土地最高經濟利用價值，各共有人復得藉此充分實現
22 因共有系爭土地所得享有之金錢利益，對兩造均屬有利。從
23 而，本院審酌系爭土地現況使用情形、分割後之利用、經濟
24 效益等因素，認採變價分割方法，應符合全體共有人之利益
25 及公平原則，且無獨厚任一共有人而損及其他共有人權益之
26 疑慮，應為適當可採，爰判決如主文第9項所示。

27 四、另按應有部分有抵押權者，其權利不因共有物之分割而受影
28 響，但權利人經共有人告知訴訟而未參加者，其權利移存於
29 抵押人所分得部分，民法第824條之1第2項第3款定有明文。
30 查，系爭土地於83年4月25日設定普通抵押權予林財乞，有
31 系爭土地登記謄本在卷可查（見本院卷二第1133頁、第1139

頁），經本院依民事訴訟法第67條之1第1項規定對抵押權人林財乞告知訴訟，有送達證書附卷可稽（見送達證書卷），然受告知人並未聲明參加訴訟，亦未到場或具狀陳述任何意見，揆諸上開規定，其就系爭土地之抵押權於本判決確定後，應移存於抵押人分得之價金，附此敘明。

五、本件事證已臻明確，兩造其餘攻擊、防禦方法及所提證據，經審酌均於判決結果無影響，爰不予逐一論駁，併此敘明。

六、末按因共有物分割、經界或其他性質上類似事件涉訟，由敗訴當事人負擔訴訟費用顯失公平者，法院得酌量情形，命勝訴之當事人負擔其一部；共同訴訟人於訴訟之利害關係顯有差異者，法院得酌量其利害關係之比例，命分別負擔；共同訴訟人因連帶或不可分之債敗訴者，應連帶負擔訴訟費用，民事訴訟法第80條之1、第85條第1項但書、第2項定有明文。查本件分割共有物之訴，為形式之形成訴訟，法院不受原告聲明分割方案之拘束，如准予裁判分割，原告之訴即有理由，自無敗訴之問題，且兩造均因本件裁判分割而同霑利益，故本院認於裁判分割共有物訴訟，而法院准予分割，原告之訴為有理由時，仍應由兩造依系爭土地應有部分比例分擔訴訟費用，較符公平原則，爰依民事訴訟法第80條之1、第85條第1項但書、第2項規定，諭知訴訟費用負擔如主文第10項所示。

中 華 民 國 114 年 6 月 24 日
臺灣臺中地方法院臺中簡易庭
法 官 林秀菊

以上為正本係照原本作成。

如不服本判決，應於送達後20日內，向本院提出上訴狀並表明上訴理由，如於本判決宣示後送達前提起上訴者，應於判決送達後20日內補提上訴理由書（須附繕本）。如委任律師提起上訴者，應一併繳納上訴審裁判費。

中 華 民 國 114 年 6 月 25 日

01
02
03

書記官 陳靖騰

附表一：臺中市○○區○○段000地號土地

編號	共有人姓名	應有部分比例	備註
1	李來當	1/720	原告
2	林阿煌	公司共有360/43200	
3	林麗雲		
4	吳三慶		
5	吳錦		
6	吳梅		
7	張吳也		
8	吳綢		
9	吳三朝		
10	吳三富		
11	吳烏甜		
12	吳三為		
13	吳腰		
14	王鳳鶯		
15	吳麗惠		
16	吳麗娟		
17	吳麗真		
18	吳麗珍(身分證尾數564)		
19	吳秀暖		
20	吳冠霆		
21	吳江政		
22	吳切		
23	吳美		
24	吳網		
25	紀尚佑		

26	紀君燕		
27	吳嬌梅		
28	曾吳貴雲		
29	吳宗賢		
30	吳珠		
31	梁英芬		
32	陳明瑩		
33	陳耘婕		
34	楊欣雨		
35	楊立竹		
36	楊晴雯		
37	陳游嚴		
38	陳月紅		
39	黃意婷		
40	陳巧臻		
41	陳昱均		
42	吳進生		
43	吳進長		
44	陳鈴誼		
45	陳慧誼		
46	吳淑華		
47	吳瑞華		
48	吳淑靜		
49	吳明珊		
50	吳笑		
51	吳進松		
52	吳進益(身分證末三碼986)		
53	吳凱婷		

54	吳政廷		
55	白翠娟		
56	吳明澤		
57	吳東祐		
58	吳忬	公司共有72/43200	
59	吳海		
60	吳麗珠		
61	吳麗花		
62	吳詩藍		
63	吳雅玲		
64	吳樹根		
65	吳岱璇		
66	吳乖		
67	吳罕		
68	吳淑娟		
69	吳俊明		
70	吳素芬		
71	吳俊賢		
72	黃吳秀玉	72/216000	
73	吳綉鳳	72/216000	
74	何吳秀滿	72/216000	
75	吳秀蓮	72/216000	
76	胡美珍	72/216000	
77	黃雯娟	0	原公司共有應有 部分1/54， 於訴訟繫屬中 辦理分割繼承 登記
78	黃兆熹	1/486	
79	蔡清山	0	
80	蔡清元	0	
81	蔡菁卉	0	
82	廖金姬	0	

83	吳映泓	0	
84	吳漢陽	1/1458	
85	吳岫青	1/1458	
86	吳璧鍾	1/1458	
87	吳東華	1/486	
88	吳淑梅	1/486	
89	吳又淇	1/972	
90	吳銘倫	1/972	
91	吳廣橋	1/486	
92	吳墩欽	1/486	
93	馬吳玉茹	1/486	
94	吳京茹	1/486	
95	王憲堂	公司共有2/1920	
96	王憲山		
97	王靜儀		
98	王志宏		
99	王文玲		
100	王于萍		
101	王添財		
102	王玉餘		
103	王明富		
104	王玉珠		
105	陳進財		
106	陳培虹		
107	陳駿憲		
108	陳家綺		
109	陳德勝		
110	陳國楨		
111	吳麗月		

112	吳香		
113	李淑珍		
114	吳麗冠		
115	吳柏霖		
116	吳峻嘉		
117	吳信輝		
118	吳麗琴		
119	李吳較額		
120	吳林清花		
121	吳玲君		
122	吳麗秋		
123	吳宣蓁		
124	吳秀紋		
125	吳吟珠		
126	吳秀卿		
127	吳明芳		
128	吳昆哲		
129	許素綢		
130	吳灝涓		
131	吳奕成		
132	吳淑如		
133	吳明昌		
134	吳月娥		
135	吳信輝	2/3840	
136	吳柏霖	2/7680	
137	吳峻嘉	2/7680	
138	吳昆哲	2/1920	
139	吳春美	1/1920	
140	吳綉霞	1/1920	訴訟繫屬中移

			轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
141	吳心	2/504	
142	陳來好	36/4320	
143	洪葉淑雲	2592/23328	
144	吳燕三	1/192	
145	吳清華	1/192	抵押權人林財乞
146	吳聰偉	1/240	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
147	吳品原	1/240	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
148	王盆	1/360	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限

			公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
149	江靜芳	公司共有1/360	
150	江靜蓉		
151	江靜芬		
152	江靜子		
153	江靜蕙		
154	江衍茂		
155	吳聰明	2/5760	
156	吳聰禮	2/5760	
157	吳金井	240/43200	
158	吳正道	1/240	
159	吳子文	1/72	
160	吳澤	7/648	
161	吳連馨	7/648	
162	吳鴻章	7/648	
163	陳秀月	96/43200	
164	吳明發	1/900	
165	吳侑霖	1/900	
166	陳素碧	1/504	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟

167	阮吳素琴	1/1296	
168	吳義修	1/1296	
169	吳素卿	1/1296	
170	吳素真	1/1620	
171	吳昇峰	1/3240	
172	吳昇宇	1/3240	
173	吳景賢	1/1620	
174	吳素娟	1/1620	
175	吳素瓊	1/1620	
176	蔡燈洋	1/1296	
177	蔡美穗	1/1296	
178	陳吳月雀	1/324	
179	陳葉罕	1/6804	
180	唐逸文	公司共有1/6804	
181	唐怡德		
182	唐允中		
183	唐琴妮		
184	葉淑媛	1/6804	
185	葉國璋	1/6804	
186	葉臺誠	1/6804	
187	葉寶媛	1/6804	
188	葉桂枝	1/1944	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
189	徐葉桂花	1/1944	

190	陳黃照	公司共有1/4860	
191	魏葉月治		
192	許葉寶		
193	葉國力		
194	陳萃茹	1/1008	訴訟繫屬中將應有部分1/2016贈與吳忠庭，現登記人為吳忠庭，未承當訴訟
195	吳柏諺	1/504	
196	吳富昇	2/5760	
197	吳煙木	1/360	
198	吳敏順	1/360	
199	吳敏富	1/360	
200	吳金敏	1/360	
201	吳柏榕	1/504	
202	吳連欽	2/1920	
203	陳惠萍	1/1008	
204	吳月麗(身分證尾數373)	2/96	
205	吳世欽	3200/0000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
206	吳雅芳	3200/0000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設

			實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
207	吳惠描	3200/0000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
208	吳珮均	1/96	
209	吳水金	120/43200	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
210	蔡明男	1/3888	
211	蔡宜芳	1/3888	
212	蔡宜純	1/3888	
213	林蓮池	22048/103680	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限

			公司，未承當 訴訟
214	吳明河	1/450	
215	吳振坤	1/240	
216	吳振南	1/240	
217	吳振炎	1/240	
218	吳振丁	1/240	
219	吳江水	1/240	
220	王罔市	480/172800	
221	王泉	480/172800	訴訟繫屬中移 轉予沐森建設 實業股份有限 公司，現登記 人為沐森建設 實業股份有限 公司，未承當 訴訟
222	陳麗花	480/0000000	訴訟繫屬中移 轉予沐森建設 實業股份有限 公司，現登記 人為沐森建設 實業股份有限 公司，未承當 訴訟
223	陳秀玉	480/0000000	訴訟繫屬中移 轉予沐森建設 實業股份有限 公司，現登記 人為沐森建設 實業股份有限

			公司，未承當 訴訟
224	陳秀珠	480/0000000	訴訟繫屬中移 轉予沐森建設 實業股份有限 公司，現登記 人為沐森建設 實業股份有限 公司，未承當 訴訟
225	張金鳳	公司共有480/0000000	
226	張金梅		
227	陳怡婷	6400/0000000	訴訟繫屬中移 轉予沐森建設 實業股份有限 公司，現登記 人為沐森建設 實業股份有限 公司，未承當 訴訟
228	陳信翔	6400/0000000	訴訟繫屬中移 轉予沐森建設 實業股份有限 公司，現登記 人為沐森建設 實業股份有限 公司，未承當 訴訟
229	吳四通	36/43200	
230	陳吳遷	36/43200	
231	李秀金	1/450	
232	陳吳朱	16/15360	訴訟繫屬中移

			轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
233	吳麗珍(身分證尾數320)	32/92160	
234	王慶煌	16/92160	
235	吳富雄	48/92160	
236	吳明忠	16/46080	
237	吳明輝	16/46080	
238	吳明衍	16/46080	
239	徐淑芳	1/486	
240	徐民哲	1/486	
241	徐民偉	1/486	
242	吳宗漢	16/46080	
243	吳美華	16/46080	
244	陳雅惠	16/48000	
245	葉育銓	16/48000	
246	吳麗霜	0	訴訟繫屬中由吳州煌單獨繼承吳炮之應有部分
247	吳麗香	0	
248	吳州煌	208/48000	
249	陳麗華	40/48000	
250	陳重智	40/48000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設

			實業股份有限公司，未承當訴訟
251	陳小娟	40/48000	
252	吳宏哲	1/1008	
253	吳志宏	1/1008	
254	吳家豪(身分證末三碼151)	42/1728	
255	吳建霆	84/3456	
256	吳紡	1/576	
257	陶翠萍	公司共有1/3456	
258	吳禎玲		
259	吳幸真		
260	吳典准		
261	吳文樟	20/41472	
262	吳建騰	20/41472	
263	吳正三	1/576	
264	陳吳秀玉	1/576	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
265	林育如	1/576	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司
266	林語萱		
267	林佳佳		

			公司，未承當訴訟
268	吳明松	1/1728	
269	吳佳萍	1/1728	
270	吳姿亭	1/1728	
271	陳淑瑟	1/4320	
272	陳再生	1/4320	
273	陳再	1/4320	
274	陳淑梅	1/4320	
275	陳淑真	1/4320	
276	陳淑姿	1/4320	
277	曹玉仙	0	由何介銘單獨繼承何錫泉應有部分，並於訴訟繫屬中出售予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
278	何介銘	1/3600	
279	何佳薇	0	
280	何豐意	4/3600	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
281	張煥發	1/2880	

282	張聰明	1/2880	
283	張福源	1/2880	
284	張瑛真	1/2880	
285	吳峻銘	7/1800	
286	吳孝修	7/1800	
287	吳景能	1/54	
288	林雯雯	480/172800	
289	吳健來	3200/0000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
290	吳健福	3200/0000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
291	吳明峯	3200/0000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
292	吳志鴻	16/15360	訴訟繫屬中移

			轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
293	吳聰吉	公司共有1/120	
294	吳聰鴻		
295	黃吳服絹		
296	吳鳳兒		
297	吳雪甄		
298	吳雅琪		
299	吳坤正	1/240	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
300	吳麗卿	1/240	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
301	吳進益(身分證末三碼843)	6/1800	
302	吳奇鴻(身分證末三	1/1296	

	碼242)		
303	吳甲寅	7/108	
304	吳建成	480/0000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
305	吳明祐	20/41472	
306	徐麗華	1/3840	
307	吳婷柔	11/34560	
308	吳志立	11/34560	
309	吳猷修	11/34560	
310	王姝融	公司共有7/5760	
311	王貞云		
312	王若羽		
313	王龍佳		
314	許棣勛		
315	吳菁菁	7/23040	
316	吳靜儀	7/23040	
317	吳家豪(身分證末三碼121)	7/23040	
318	吳靜婷	7/23040	
319	柯松秀	1/4800	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限

			公司，未承當訴訟
320	吳婷君	29/115200	
321	吳憶如	29/115200	
322	吳依屏	29/115200	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
323	吳吉雄	29/115200	
324	吳秀蘭	1/960	
325	吳佰荏	1/3840	
326	吳孟宗	1/3840	
327	吳孟松	1/3840	
328	吳若婷(更名吳昀珊)	1/3840	
329	吳國生	7/5760	
330	吳金城	1/960	
331	吳雀芬	7/5760	
332	陳吳秀琴	1/480	於112年06月將應有部分出售予吳中宸，現登記人為吳中宸，未承當訴訟
333	林寶玉	1/1920	
334	吳中宸	5/1920	
335	吳奇益	1/1920	

336	吳奇鴻(身分證末三碼421)	1/1920	
337	吳國顯	1/480	於112年12月將應有部分出售予楊靜宜，現登記人為楊靜宜，未承當訴訟
338	吳紳農	1/480	
339	吳媛淳	1/288	
340	吳騰耀	1/288	
341	吳朝嘉	1/288	於112年8月將應有部分贈與吳怡敏，現登記人為吳怡敏，未承當訴訟
342	林碧霞	1/480	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
343	林炳松	1/480	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限

			公司，未承當 訴訟
344	林炳洲	1/480	訴訟繫屬中移 轉予沐森建設 實業股份有限 公司，現登記 人為沐森建設 實業股份有限 公司，未承當 訴訟
345	曹永全	1/1440	訴訟繫屬中移 轉予沐森建設 實業股份有限 公司，現登記 人為沐森建設 實業股份有限 公司，未承當 訴訟
346	曹瑋玲	1/1440	訴訟繫屬中移 轉予沐森建設 實業股份有限 公司，現登記 人為沐森建設 實業股份有限 公司，未承當 訴訟
347	曹維峻	1/1440	訴訟繫屬中移 轉予沐森建設 實業股份有限 公司，現登記 人為沐森建設 實業股份有限

			公司，未承當 訴訟
348	林碧梅	1/480	訴訟繫屬中移 轉予沐森建設 實業股份有限 公司，現登記 人為沐森建設 實業股份有限 公司，未承當 訴訟
349	吳清松	48/43200	
350	吳文松	48/43200	
351	吳玉菁	16/46080	
352	吳玉珊	16/46080	
353	吳玉眉	16/46080	
354	吳陳玉認	1/720	
355	吳阿蘇	1/720	
356	吳麗枝	1/720	
357	吳燕冬	1/720	
358	吳燕能	1/720	
359	吳志輝	1/720	
360	陳桂蘭	1/1296	
361	陳財居	16/15360	
362	蔡世訓	1/1152	
363	蔡世彬	1/1152	
364	陳瓊瑤	1/240	
365	陳行助	1/240	
366	吳慧君	1/480	
367	吳明哲	1/480	
368	陳宏瑋	1/480	

369	陳子騏	1/480	
370	吳清國	16/15360	
371	吳碩彥	168/6912	
372	吳依蘋	168/6912	
373	林炫佑	480/0000000	
374	王淑真	40/48000	
375	陳吳花	72/216000	
376	吳不	72/216000	
377	吳江塗	72/216000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
378	吳湖	72/216000	
379	吳江桐	72/216000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
380	吳柏龍	16/46080	
381	吳徐阿政	16/1920	
382	吳金炎	1/240	
383	黃鴻榮	1/20412	
384	黃鴻濱	1/20412	
385	顏愛中	1/20412	

386	吳啓文	1/576	
387	李賴來雪	1/720	
388	陳苑如	11/23040	
389	張珮綺	11/23040	
390	李位彬	1/324	
391	吳仲霖	1/1080	
392	吳美娟	1/1080	
393	吳美貴	1/1080	
394	陳吳棉	公司共有72/43200	
395	吳江波		
396	何吳邁		
397	陳金珠		吳江鎮之繼承人
398	吳美媛		
399	吳淑玲		
400	吳美珍		
401	吳小惠		
402	吳孟龍		
403	吳玉婷		
404	吳侑滕		
405	吳佳玲		
406	吳明源		
407	吳明楓		
408	吳明瑞(更名吳鎧仲)		
409	吳昌		
410	吳勤		
411	吳煙		
412	吳月麗(身分證尾數192)		

413	陳吳花		
414	吳不		
415	吳江塗		
416	吳湖		
417	吳江桐		
418	吳蔡豆		
419	吳江焜		
420	劉吳瑾		
421	吳正		
422	吳江福		
423	賴錦蓮		由吳展彰單獨繼承吳長系爭473土地之應有部分
424	吳采庭		
425	吳展彰		
426	吳柏毅		
427	蔡培		蔡吳娥之繼承人
428	陳鎮泓		蔡吳娥之繼承人
429	蔡秀貞		蔡吳娥之繼承人
430	蔡玉青		蔡吳娥之繼承人
431	蔡錦岳		蔡吳娥之繼承人
432	蔡玉玟		蔡吳娥之繼承人
433	吳埤		
434	吳四通		
435	陳吳遷		
436	張羅守		

437	張國柱		
438	張月娥		
439	胡素萍		
440	張文勇		
441	張芳怡		
442	張文鐘		
443	張月美		
444	張國萍		
445	張國勝		
446	陳素香		
447	陳素里		
448	陳文松		
449	陳素貞		
450	彭淑貞		陳昱綸單獨繼承陳文興所有系爭473土地之應有部分
451	陳芳廷		
452	陳昱綸		
453	陳麗卿		
454	張國豐		
455	張國茂		
456	張錦鳳		
457	張國安		
458	張錦葉		
459	張錦華		
460	張國雄		
461	張明章		
462	張國宗		
463	張國興		
464	張國益		

465	張麗娟		
466	張麗珍		
467	張朝淵		
468	張秀玉		
469	王美麗		
470	王淑惠		
471	王秀月		
472	王文傳		
473	王淑絹		
474	王淑宜		
475	孫王梅玉		
476	王洪玉愛		
477	王文宏		
478	王文亮		
479	楊以琳		
480	王風		
481	王美紫		
482	吳悌		
483	吳海		
484	吳麗珠		
485	吳麗花		
486	吳詩藍		
487	吳雅玲		
488	吳樹根		
489	吳岱璇		
490	吳乖		
491	吳罕		
492	黃吳秀玉		
493	胡美光		

01

494	胡俊茂		
495	胡美英		
496	胡美珍		
497	吳綉鳳		
498	何吳秀滿		
499	吳秀蓮		
500	胡俊財		
501	吳俊明		
502	吳俊賢		
503	蔡春貞	7/108	
504	陳黃照	1/4860	
505	魏葉月治	1/4860	
506	許葉寶	1/4860	
507	葉國力	1/4860	
508	吳麗月	2/1920	
509	許素綢	2/1920	

02

03

附表二：臺中市○○區○○段000地號土地

編號	共有人姓名	應有部分比例	備註
1	李來當	1/720	即原告
2	林阿煌	公司共有360/43200	
3	林麗雲		
4	吳三慶		
5	吳錦		
6	吳梅		
7	張吳也		
8	吳綢		
9	吳三朝		
10	吳三富		

11	吳烏甜		
12	吳三為		
13	吳腰		
14	王鳳鶯		
15	吳麗惠		
16	吳麗娟		
17	吳麗真		
18	吳麗珍(身分證尾數 564)		
19	吳秀暖		
20	吳冠霆		
21	吳江政		
22	吳切		
23	吳美		
24	吳網		
25	紀尚佑		
26	紀君燕		
27	吳嬌梅		
28	曾吳貴雲		
29	吳宗賢		
30	吳珠		
31	梁英芬		
32	陳明瑩		
33	陳耘婕		
34	楊欣雨		
35	楊立竹		
36	楊晴雯		
37	陳游嚴		
38	陳月紅		

39	黃意婷		
40	陳巧臻		
41	陳昱均		
42	吳進生		
43	吳進長		
44	陳鈴誼		
45	陳慧誼		
46	吳淑華		
47	吳瑞華		
48	吳淑靜		
49	吳明珊		
50	吳笑		
51	吳進松		
52	吳進益(身分證末三碼986)		
53	吳凱婷		
54	吳政廷		
55	白翠娟		
56	吳明澤		
57	吳東祐		
58	吳悆	公同共有72/43200	吳龜理之繼承人
59	吳海		吳龜理之繼承人
60	吳麗珠		吳龜理之繼承人
61	吳麗花		吳龜理之繼承人
62	吳詩藍		吳龜理之繼承人

63	吳雅玲		吳龜理之繼承人
64	吳樹根		吳龜理之繼承人
65	吳岱璇		吳龜理之繼承人
66	吳乖		吳龜理之繼承人
67	吳罕		吳龜理之繼承人
68	吳淑娟		吳龜理之繼承人
69	吳俊明		吳龜理之繼承人
70	吳素芬		吳龜理之繼承人
71	吳俊賢		吳龜理之繼承人
72	黃吳秀玉	72/216000	原公司共有應有部分1/54，於訴訟繫屬中辦理分割繼承登記如左欄所示
73	吳綉鳳	72/216000	
74	何吳秀滿	72/216000	
75	吳秀蓮	72/216000	
76	胡美珍	72/216000	
77	黃雯娟	0	
78	黃兆熹	1/486	
79	蔡清山	0	
80	蔡清元	0	
81	蔡菁卉	0	
82	廖金姬	0	
83	吳映泓	0	

84	吳漢陽	1/1458	
85	吳岫青	1/1458	
86	吳璧鍾	1/1458	
87	吳東華	1/486	
88	吳淑梅	1/486	
89	吳又淇	1/972	
90	吳銘倫	1/972	
91	吳廣橋	1/486	
92	吳墩欽	1/486	
93	馬吳玉茹	1/486	
94	吳京茹	1/486	公司共有2/1920
95	王憲堂		
96	王憲山		
97	王靜儀		
98	王志宏		
99	王文玲		
100	王于萍		
101	王添財		
102	王玉餘		
103	王明富		
104	王玉珠		
105	陳進財		
106	陳培虹		
107	陳駿憲		
108	陳家綺		
109	陳德勝		
110	陳國楨		
111	吳麗月		
112	吳香		

113	李淑珍		
114	吳麗冠		
115	吳柏霖		
116	吳峻嘉		
117	吳信輝		
118	吳麗琴		
119	李吳較額		
120	吳林清花		
121	吳玲君		
122	吳麗秋		
123	吳宣蓁		
124	吳秀紋		
125	吳吟珠		
126	吳秀卿		
127	吳明芳		
128	吳昆哲		
129	許素綢		
130	吳灝涓		
131	吳奕成		
132	吳淑如		
133	吳明昌		
134	吳月娥		
135	吳信輝	2/3840	
136	吳柏霖	2/7680	
137	吳峻嘉	2/7680	
138	吳心	2/504	
139	洪志龍	1/72	
140	陳來好	36/4320	
141	洪葉淑雲	2268/23328	

142	吳燕三	1/192	
143	吳清華	1/192	抵押權人林財乞
144	吳聰偉	1/240	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
145	吳品原	1/240	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
146	江靜芳	公司共有1/360	
147	江靜蓉		
148	江靜芬		
149	江靜子		
150	江靜蕙		
151	江衍茂		
152	吳昭吉	16/1920	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限

			公司，未承當 訴訟
153	吳聰明	2/5760	
154	吳聰禮	2/5760	
155	吳正道	1/240	
156	吳子文	1/72	
157	吳澤	7/648	
158	吳連馨	7/648	
159	吳鴻章	7/648	
160	陳秀月	96/43200	
161	吳明發	1/900	
162	吳侑霖	1/900	
163	陳素碧	1/504	訴訟繫屬中移 轉予沐森建設 實業股份有限 公司，現登記 人為沐森建設 實業股份有限 公司，未承當 訴訟
164	阮吳素琴	1/1296	
165	吳義修	1/1296	
166	吳素卿	1/1296	
167	吳素真	1/1620	
168	吳昇峰	1/3240	
169	吳昇宇	1/3240	
170	吳景賢	1/1620	
171	吳素娟	1/1620	
172	吳素瓊	1/1620	
173	蔡燈洋	1/1296	

174	蔡美穗	1/1296	
175	陳吳月雀	1/324	
176	陳葉罕	1/6804	
177	唐逸文	公司共有1/6804	葉彩蓮之繼承人
178	唐怡德		葉彩蓮之繼承人
179	唐允中		葉彩蓮之繼承人
180	唐琴妮		葉彩蓮之繼承人
181	葉淑媛	1/6804	
182	葉國璋	1/6804	
183	葉臺誠	1/6804	
184	葉寶媛	1/6804	
185	葉桂枝	1/1944	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
186	徐葉桂花	1/1944	
187	陳黃照	公司共有1/4860	黃柑之繼承人
188	魏葉月治		黃柑之繼承人
189	許葉寶		黃柑之繼承人
190	葉國力		黃柑之繼承人
191	陳芊茹	1/1008	訴訟繫屬中將應有部分1/2016贈與吳忠

			庭，現登記人為吳忠庭，未承當訴訟
192	吳柏諺	1/504	
193	吳富昇	2/5760	
194	吳煙木	1/360	
195	吳敏順	1/360	
196	吳敏富	1/360	
197	吳金敏	1/360	
198	吳柏榕	1/504	
199	陳惠萍	1/1008	
200	吳珮均	2/96	
201	吳水金	120/43200	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
202	蔡明男	1/3888	
203	蔡宜芳	1/3888	
204	蔡宜純	1/3888	
205	林蓮池	22048/103680	113年10月23日訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有

			限公司，未承當訴訟
206	吳明河	1/450	
207	吳振坤	1/240	
208	吳振南	1/240	
209	吳振炎	869/32400	
210	吳江水	7/480	
211	陳淑青	606/32400	
212	王岡市	480/172800	
213	王泉	480/172800	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
214	陳麗花	480/0000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
215	陳秀玉	480/0000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限

			公司，未承當 訴訟
216	陳秀珠	480/0000000	訴訟繫屬中移 轉予沐森建設 實業股份有限 公司，現登記 人為沐森建設 實業股份有限 公司，未承當 訴訟
217	張金鳳	公司共有480/0000000	張登榮之繼承 人
218	張金梅		張登榮之繼承 人
219	吳四通	36/43200	
220	陳吳遷	36/43200	
221	李秀金	1/450	
222	陳吳朱	16/15360	訴訟繫屬中移 轉予沐森建設 實業股份有限 公司，現登記 人為沐森建設 實業股份有限 公司，未承當 訴訟
223	吳麗珍(身分證尾數 320)	32/92160	
224	王慶煌	16/92160	
225	吳富雄	48/92160	
226	吳明忠	16/46080	
227	吳明輝	16/46080	

228	吳明衍	16/46080	
229	徐淑芳	1/486	
230	徐民哲	1/486	
231	徐民偉	1/486	
232	吳宗漢	16/46080	
233	吳美華	16/46080	
234	陳雅惠	16/48000	
235	葉育銓	16/48000	
236	吳麗霜	0	訴訟繫屬中由吳州煌單獨繼承吳炮應有部分
237	吳麗香	0	
238	吳州煌	208/48000	
239	陳麗華	40/48000	
240	陳重智	40/48000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
241	陳小娟	40/48000	
242	吳宏哲	1/1008	
243	吳志宏	1/1008	
244	吳家豪(身分證末三碼151)	42/1728	
245	吳建霆	84/3456	
246	吳紡	1/576	
247	陶翠萍	公同共有1/3456	吳文章之繼承人
248	吳禎玲		吳文章之繼承人

			人
249	吳幸真		吳文章之繼承人
250	吳典准		吳文章之繼承人
251	吳文樟	20/41472	
252	吳建騰	20/41472	
253	吳正三	1/576	
254	陳吳秀玉	1/576	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
255	林育如	1/576	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
256	林語萱		
257	林佳佳		
258	吳明松	1/1728	
259	吳佳萍	1/1728	
260	吳姿葶	1/1728	
261	陳淑瑟	1/4320	
262	陳再生	1/4320	
263	陳再	1/4320	
264	陳淑梅	1/4320	

265	陳淑真	1/4320	
266	陳淑姿	1/4320	
267	曹玉仙	0	由何介銘單獨繼承何錫泉所應有部分1/3600，並於訴訟繫屬中出售予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
268	何介銘	1/3600	
269	何佳薇	0	
270	何豐意	4/3600	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
271	張煥發	1/2880	
272	張聰明	1/2880	
273	張福源	1/2880	
274	張瑛真	1/2880	
275	吳峻銘	7/1800	
276	吳孝修	7/1800	
277	吳景能	1/54	
278	林雯雯	480/172800	
279	吳志鴻	16/15360	訴訟繫屬中移

			轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
280	吳聰吉	公司共有1/120	
281	吳聰鴻		
282	黃吳服絹		
283	吳鳳兒		
284	吳雪甄		
285	吳雅琪		
286	吳坤正	1/240	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
287	吳麗卿	1/240	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
288	吳進益(身分證末三碼843)	6/1800	
289	吳奇鴻(身分證末三	1/1296	

	碼242)		
290	吳甲寅	7/108	
291	吳建成	480/0000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
292	吳明祐	20/41472	
293	徐麗華	1/3840	
294	吳婷柔	11/34560	
295	吳志立	11/34560	
296	吳猷修	11/34560	
297	王姝融	公司共有7/5760	吳瑞淑之繼承人
298	王貞云		吳瑞淑之繼承人
299	王若羽		吳瑞淑之繼承人
300	王龍佳		吳瑞淑之繼承人
301	許棣勛		吳瑞淑之繼承人
302	吳菁菁	7/23040	
303	吳靜儀	7/23040	
304	吳家豪(身分證末三碼121)	7/23040	
305	吳靜婷	7/23040	
306	柯松秀	1/4800	訴訟繫屬中移

			轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
307	吳婷君	29/115200	
308	吳憶如	29/115200	
309	吳依屏	29/115200	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
310	吳吉雄	29/115200	
311	吳秀蘭	1/960	
312	吳佰荏	1/3840	
313	吳孟宗	1/3840	
314	吳孟松	1/3840	
315	吳若婷(更名吳昀珊)	1/3840	
316	吳國生	7/5760	
317	吳金城	1/960	
318	吳雀芬	7/5760	
319	陳吳秀琴	1/480	於112年06月將應有部分出售予吳中宸，現登記人為吳

			中宸，未承當 訴訟
320	林寶玉	1/1920	
321	吳中宸	5/1920	
322	吳奇益	1/1920	
323	吳奇鴻(身分證末三 碼421)	1/1920	
324	吳國顯	1/480	於112年12月 將應有部分出 售予楊靜宜， 現登記人為楊 靜宜，未承當 訴訟
325	吳紳農	1/480	
326	吳媛淳	1/288	
327	吳騰耀	1/288	
328	吳朝嘉	1/288	於112年8月將 應有部分贈與 吳怡敏，現登 記人為吳怡敏， 未承當訴訟
329	林碧霞	1/480	訴訟繫屬中移 轉予沐森建設 實業股份有限 公司，現登記 人為沐森建設 實業股份有限 公司，未承當 訴訟
330	林炳松	1/480	訴訟繫屬中移 轉予沐森建設

			實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
331	林炳洲	1/480	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
332	曹永全	1/1440	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
333	曹瑋玲	1/1440	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
334	曹維峻	1/1440	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限

			公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
335	林碧梅	1/480	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
336	吳清松	48/43200	
337	吳文松	48/43200	
338	吳玉菁	16/46080	
339	吳玉珊	16/46080	
340	吳玉眉	16/46080	
341	吳陳玉認	1/720	
342	吳阿蘇	1/720	
343	吳麗枝	1/720	
344	吳燕冬	1/720	
345	吳燕能	1/720	
346	吳志輝	1/720	
347	陳桂蘭	1/1296	
348	陳財居	16/15360	
349	蔡世訓	1/1152	
350	蔡世彬	1/1152	
351	陳瓊瑤	1/240	
352	陳行助	1/240	

353	吳慧君	1/480	
354	吳明哲	1/480	
355	陳宏瑋	1/480	
356	陳子騏	1/480	
357	吳清國	16/15360	
358	吳碩彥	168/6912	
359	吳依蘋	168/6912	
360	林炫佑	480/0000000	
361	王淑真	40/48000	
362	陳吳花	72/216000	
363	吳不	72/216000	
364	吳江塗	72/216000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
365	吳湖	72/216000	
366	吳江桐	72/216000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
367	吳柏龍	16/46080	
368	吳金炎	1/240	
369	黃鴻榮	1/20412	

370	黃鴻濱	1/20412	
371	顏愛中	1/20412	
372	吳啓文	1/576	
373	李賴來雪	1/720	
374	陳苑如	11/23040	
375	張珮綺	11/23040	
376	李位彬	1/324	
377	吳仲霖	1/1080	
378	吳美娟	1/1080	
379	吳美貴	1/1080	
380	陳吳棉	公司共有72/43200	
381	吳江波		
382	何吳邁		
383	陳金珠		吳江鎮之繼承人
384	吳美媛		
385	吳淑玲		
386	吳美珍		
387	吳小惠		
388	吳孟龍		
389	吳玉婷		
390	吳侑滕		
391	吳佳玲		
392	吳明源		
393	吳明楓		
394	吳明瑞(更名吳鎧仲)		
395	吳昌		
396	吳勤		
397	吳煙		

398	吳月麗(身分證尾數192)		
399	陳吳花		
400	吳不		
401	吳江塗		
402	吳湖		
403	吳江桐		
404	吳蔡豆		
405	吳江焜		
406	劉吳瑾		
407	吳正		
408	吳江福		
409	賴錦蓮		由吳展彰單獨繼承吳長之應有部分
410	吳采庭		
411	吳展彰		
412	吳柏毅		
413	蔡培		蔡吳娥之繼承人
414	陳鎮泓		蔡吳娥之繼承人
415	蔡秀貞		蔡吳娥之繼承人
416	蔡玉青		蔡吳娥之繼承人
417	蔡錦岳		蔡吳娥之繼承人
418	蔡玉玟		蔡吳娥之繼承人
419	吳埤		
420	吳四通		

421	陳吳遷		
422	張羅守		
423	張國柱		
424	張月娥		
425	胡素萍		
426	張文勇		
427	張芳怡		
428	張文鐘		
429	張月美		
430	張國萍		
431	張國勝		
432	陳素香		
433	陳素里		
434	陳文松		
435	陳素貞		
436	彭淑貞	由陳昱綸單獨 繼承陳文興之 應有部分	
437	陳芳廷		
438	陳昱綸		
439	陳麗卿		
440	張國豐		
441	張國茂		
442	張錦鳳		
443	張國安		
444	張錦葉		
445	張錦華		
446	張國雄		
447	張明章		
448	張國宗		
449	張國興		

450	張國益		
451	張麗娟		
452	張麗珍		
453	張朝淵		
454	張秀玉		
455	王美麗		
456	王淑惠		
457	王秀月		
458	王文傳		
459	王淑絹		
460	王淑宜		
461	孫王梅玉		
462	王洪玉愛		
463	王文宏		
464	王文亮		
465	楊以琳		
466	王風		
467	王美紫		
468	吳恂		
469	吳海		
470	吳麗珠		
471	吳麗花		
472	吳詩藍		
473	吳雅玲		
474	吳樹根		
475	吳岱璇		
476	吳乖		
477	吳罕		
478	黃吳秀玉		

01

479	胡美光		
480	胡俊茂		
481	胡美英		
482	胡美珍		
483	吳綉鳳		
484	何吳秀滿		
485	吳秀蓮		
486	胡俊財		
487	吳俊明		吳清路之繼承人
488	吳俊賢		吳清路之繼承人
489	蔡春貞	7/108	
490	陳黃照	1/4860	
491	魏葉月治	1/4860	
492	許葉寶	1/4860	
493	葉國力	1/4860	
494	吳麗月	2/1920	

02 附表三：

03

	共有人姓名	訴訟費用	附註
1	李來當	51882/00000000	
2	林阿煌	連帶負擔311296/00000000	
3	林麗雲		
4	吳三慶		
5	吳錦		
6	吳梅		
7	張吳也		

8	吳綢		
9	吳三朝		
10	吳三富		
11	吳烏甜		
12	吳三為		
13	吳腰		
14	王鳳鶯		
15	吳麗惠		
16	吳麗娟		
17	吳麗貞		
18	吳麗珍(身分證 尾數564)		
19	吳秀暖		
20	吳冠霆		
21	吳江政		
22	吳切		
23	吳美		
24	吳綢		
25	紀尚佑		
26	紀君燕		
27	吳嬌梅		
28	曾吳貴雲		
29	吳宗賢		
30	吳珠		
31	梁英芬		
32	陳明瑩		

33	陳耘婕		
34	楊欣雨		
35	楊立竹		
36	楊晴雯		
37	陳游嚴		
38	陳月紅		
39	黃意婷		
40	陳巧臻		
41	陳昱均		
42	吳進生		
43	吳進長		
44	陳鈴誼		
45	陳慧誼		
46	吳淑華		
47	吳瑞華		
48	吳淑靜		
49	吳明珊		
50	吳笑		
51	吳進松		
52	吳進益(身分證 末三碼986)		
53	吳凱婷		
54	吳政廷		
55	白翠娟		
56	吳明澤		
57	吳東祐		

58	吳悆	連帶負擔62260/00	
59	吳海	000000	
60	吳麗珠		
61	吳麗花		
62	吳詩藍		
63	吳雅玲		
64	吳樹根		
65	吳岱璇		
66	吳乖		
67	吳罕		
68	吳淑娟		
69	吳俊明		
70	吳素芬		
71	吳俊賢		
72	黃吳秀玉	12452/00000000	
73	吳綉鳳	12452/00000000	
74	何吳秀滿	12452/00000000	
75	吳秀蓮	12452/00000000	
76	胡美珍	12452/00000000	
77	黃雯娟	0	原公同共有應有部分1/54，於訴訟繫屬中辦理分割繼承登記
78	黃兆熹	76863/00000000	
79	蔡清山	0	
80	蔡清元	0	
81	蔡菁卉	0	
82	廖金姬	0	
83	吳映泓	0	

84	吳漢陽	25621/00000000	
85	吳岫青	25621/00000000	
86	吳璧鍾	25621/00000000	
87	吳東華	76863/00000000	
88	吳淑梅	76863/00000000	
89	吳又淇	38431/00000000	
90	吳銘倫	38431/00000000	
91	吳廣橋	76863/00000000	
92	吳墩欽	76863/00000000	
93	馬吳玉茹	76863/00000000	
94	吳京茹	76863/00000000	
95	王憲堂	連帶負擔38912/00 000000	
96	王憲山		
97	王靜儀		
98	王志宏		
99	王文玲		
100	王于萍		
101	王添財		
102	王玉餘		
103	王明富		
104	王玉珠		
105	陳進財		
106	陳培虹		
107	陳駿憲		
108	陳家綺		

109	陳德勝		
110	陳國楨		
111	吳麗月		
112	吳香		
113	李淑珍		
114	吳麗冠		
115	吳柏霖		
116	吳峻嘉		
117	吳信輝		
118	吳麗琴		
119	李吳較額		
120	吳林清花		
121	吳玲君		
122	吳麗秋		
123	吳宣蓁		
124	吳秀紋		
125	吳吟珠		
126	吳秀卿		
127	吳明芳		
128	吳昆哲		
129	許素綢		
130	吳灑涓		
131	吳奕成		
132	吳淑如		
133	吳明昌		
134	吳月娥		

135	吳信輝	19456/00000000	
136	吳柏霖	9728/00000000	
137	吳峻嘉	9728/00000000	
138	吳昆哲	20105/00000000	
139	吳春美	10053/00000000	
140	吳綉霞	10053/00000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
141	吳心	148236/00000000	
142	洪志龍	250755/00000000	
143	陳來好	311296/00000000	
144	洪葉淑雲	0000000/00000000	
145	吳燕三	194560/00000000	
146	吳清華	194560/00000000	
147	吳聰偉	155648/00000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
148	吳品原	155648/00000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業

			股份有限公司，未承當訴訟
149	王盆	53614/00000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
150	江靜芳	連帶負擔103765/00000000	
151	江靜蓉		
152	江靜芬		
153	江靜子		
154	江靜蕙		
155	江衍茂		
156	吳昭吉	150453/00000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
157	吳聰明	12971/00000000	
158	吳聰禮	12971/00000000	
159	吳金井	107229/00000000	
160	吳正道	155648/00000000	
161	吳子文	518827/00000000	
162	吳澤	403533/00000000	
163	吳連馨	403533/00000000	

164	吳鴻章	403533/00000000	
165	陳秀月	83013/00000000	
166	吳明發	41506/00000000	
167	吳侑霖	41506/00000000	
168	陳素碧	74118/00000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
169	阮吳素琴	28824/00000000	
170	吳義修	28824/00000000	
171	吳素卿	28824/00000000	
172	吳素真	23059/00000000	
173	吳昇峰	11529/00000000	
174	吳昇宇	11529/00000000	
175	吳景賢	23059/00000000	
176	吳素娟	23059/00000000	
177	吳素瓊	23059/00000000	
178	蔡燈洋	28824/00000000	
179	蔡美穗	28824/00000000	
180	陳吳月雀	115295/00000000	
181	陳葉罕	5490/00000000	
182	唐逸文	連帶負擔5490/00000000	
183	唐怡德		
184	唐允中		

185	唐琴妮		
186	葉淑媛	5490/00000000	
187	葉國璋	5490/00000000	
188	葉臺誠	5490/00000000	
189	葉寶媛	5490/00000000	
190	葉桂枝	19216/00000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
191	徐葉桂花	19216/00000000	
192	陳黃照	連帶負擔7686/00000000	
193	魏葉月治		
194	許葉寶		
195	葉國力		
196	陳莘茹	37059/00000000	訴訟繫屬中將應有部分1/2016贈與吳忠庭，1/2016應有部分現登記人為吳忠庭，未承當訴訟
197	吳柏諺	74118/00000000	
198	吳富昇	12971/00000000	
199	吳煙木	103765/00000000	
200	吳敏順	103765/00000000	
201	吳敏富	103765/00000000	
202	吳金敏	103765/00000000	

203	吳柏榕	74118/00000000	
204	吳連欽	20105/00000000	
205	陳惠萍	37059/00000000	
206	吳月麗(身分證尾數373)	402109/00000000	
207	吳世欽	39714/00000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
208	吳雅芳	39714/00000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
209	吳惠描	39714/00000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
210	吳珮均	577186/00000000	
211	吳水金	103765/00000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業

			股份有限公司，未承當訴訟
212	蔡明男	9608/00000000	
213	蔡宜芳	9608/00000000	
214	蔡宜純	9608/00000000	
215	林蓮池	0000000/00000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
216	吳明河	83013/00000000	
217	吳振坤	155648/00000000	
218	吳振南	155648/00000000	
219	吳振炎	564657/00000000	
220	吳振丁	80422/00000000	
221	吳江水	343715/00000000	
222	陳淑青	337683/00000000	
223	王罔市	103765/00000000	
224	王泉	103765/00000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
225	陳麗花	12971/00000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記

			人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
226	陳秀玉	12971/00000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
227	陳秀珠	12971/00000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
228	張金鳳	連帶負擔3242/00000000	
229	張金梅		
230	陳怡婷	119143/00000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
231	陳信翔	119143/00000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟

232	吳四通	31129/00000000	
233	陳吳遷	31129/00000000	
234	李秀金	83013/00000000	
235	陳吳朱	38912/00000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
236	吳麗珍(身分證尾數320)	12971/00000000	
237	王慶煌	6485/00000000	
238	吳富雄	19456/00000000	
239	吳明忠	12971/00000000	
240	吳明輝	12971/00000000	
241	吳明衍	12971/00000000	
242	徐淑芳	76863/00000000	
243	徐民哲	76863/00000000	
244	徐民偉	76863/00000000	
245	吳宗漢	12971/00000000	
246	吳美華	12971/00000000	
247	陳雅惠	12452/00000000	
248	葉育銓	12452/00000000	
249	吳麗霜	0	訴訟繫屬中由吳州煌單獨繼承吳炮之應有部分
250	吳麗香	0	
251	吳州煌	161874/00000000	
252	陳麗華	31129/00000000	

253	陳重智	31129/00000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
254	陳小娟	31129/00000000	
255	吳宏哲	37059/00000000	
256	吳志宏	37059/00000000	
257	吳家豪(身分證末三碼151)	907948/00000000	
258	吳建霆	907948/00000000	
259	吳紡	64853/00000000	
260	陶翠萍	連帶負擔10809/0000000	
261	吳禎玲		
262	吳幸真		
263	吳典准		
264	吳文樟	18015/00000000	
265	吳建騰	18015/00000000	
266	吳正三	64853/00000000	
267	陳吳秀玉	64853/00000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
268	林育如	連帶負擔64853/00	訴訟繫屬中移轉予

269	林語萱	000000	沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
270	林佳佳		
271	吳明松	21618/00000000	
272	吳佳萍	21618/00000000	
273	吳姿葶	21618/00000000	
274	陳淑瑟	8647/00000000	
275	陳再生	8647/00000000	
276	陳再	8647/00000000	
277	陳淑梅	8647/00000000	
278	陳淑真	8647/00000000	
279	陳淑姿	8647/00000000	
280	曹玉仙	0	由何介銘單獨繼承何錫泉應有部分，並於訴訟繫屬中出售予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
281	何介銘	10376/00000000	
282	何佳薇	0	
283	何豐意	41506/00000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟

284	張煥發	12971/00000000	
285	張聰明	12971/00000000	
286	張福源	12971/00000000	
287	張瑛真	12971/00000000	
288	吳峻銘	145271/00000000	
289	吳孝修	145271/00000000	
290	吳景能	691770/00000000	
291	林雯雯	103765/00000000	
292	吳健來	39714/00000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
293	吳健福	39714/00000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
294	吳明峯	39714/00000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
295	吳志鴻	38912/00000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份

			有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
296	吳聰吉	連帶負擔311296/00000000	
297	吳聰鴻		
298	黃吳服絹		
299	吳鳳兒		
300	吳雪甄		
301	吳雅琪		
302	吳坤正	155648/00000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
303	吳麗卿	155648/00000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
304	吳進益(身分證末三碼843)	124518/00000000	
305	吳奇鴻(身分證末三碼242)	28824/00000000	
306	吳甲寅	0000000/00000000	
307	吳建成	12971/00000000	訴訟繫屬中移轉予

			沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
308	吳明祐	18015/00000000	
309	徐麗華	9728/00000000	
310	吳婷柔	11889/00000000	
311	吳志立	11889/00000000	
312	吳猷修	11889/00000000	
313	王姝融	連帶負擔45397/0000000	
314	王貞云		
315	王若羽		
316	王龍佳		
317	許棣勛		
318	吳菁菁	11349/00000000	
319	吳靜儀	11349/00000000	
320	吳家豪(身分證末三碼121)	11349/00000000	
321	吳靜婷	11349/00000000	
322	柯松秀	7782/00000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
323	吳婷君	9404/00000000	

324	吳憶如	9404/00000000	
325	吳依屏	9404/00000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
326	吳吉雄	9404/00000000	
327	吳秀蘭	38912/00000000	
328	吳佰荏	9728/00000000	
329	吳孟宗	9728/00000000	
330	吳孟松	9728/00000000	
331	吳若婷(更名吳昀珊)	9728/00000000	
332	吳國生	45397/00000000	
333	吳金城	38912/00000000	
334	吳雀芬	45397/00000000	
335	陳吳秀琴	77824/00000000	
336	林寶玉	19456/00000000	
337	吳中宸	97281/00000000	
338	吳奇益	19456/00000000	
339	吳奇鴻(身分證末三碼421)	19456/00000000	
340	吳國顯	77824/00000000	於112年12月將應有部分出售予楊靜宜，現登記人為楊靜宜，未承當訴訟

341	吳紳農	77824/00000000	
342	吳媛淳	129707/00000000	
343	吳騰耀	129707/00000000	
344	吳朝嘉	129707/00000000	於112年8月將應有部分贈與吳怡敏，現登記人為吳怡敏，未承當訴訟
345	林碧霞	77824/00000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
346	林炳松	77824/00000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
347	林炳洲	77824/00000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
348	曹永全	25942/00000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業

			股份有限公司，未承當訴訟
349	曹瑋玲	25942/00000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
350	曹維峻	25942/00000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
351	林碧梅	77824/00000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
352	吳清松	41506/00000000	
353	吳文松	41506/00000000	
354	吳玉菁	12971/00000000	
355	吳玉珊	12971/00000000	
356	吳玉眉	12971/00000000	
357	吳陳玉認	51882/00000000	
358	吳阿蘇	51882/00000000	
359	吳麗枝	51882/00000000	

360	吳燕冬	51882/00000000	
361	吳燕能	51882/00000000	
362	吳志輝	51882/00000000	
363	陳桂蘭	28824/00000000	
364	陳財居	38912/00000000	
365	蔡世訓	32427/00000000	
366	蔡世彬	32427/00000000	
367	陳瓊瑤	155648/00000000	
368	陳行助	155648/00000000	
369	吳慧君	77824/00000000	
370	吳明哲	77824/00000000	
371	陳宏璋	77824/00000000	
372	陳子騏	77824/00000000	
373	吳清國	38912/00000000	
374	吳碩彥	907948/00000000	
375	吳依蘋	907948/00000000	
376	林炫佑	12971/00000000	
377	王淑真	31129/00000000	
378	陳吳花	12452/00000000	
379	吳不	12452/00000000	
380	吳江塗	12452/00000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟

381	吳湖	12452/00000000	
382	吳江桐	12452/00000000	訴訟繫屬中移轉予沐森建設實業股份有限公司，現登記人為沐森建設實業股份有限公司，未承當訴訟
383	吳柏龍	12971/00000000	
384	吳徐阿政	160843/00000000	
385	吳金炎	155648/00000000	
386	黃鴻榮	1830/00000000	
387	黃鴻濱	1830/00000000	
388	顏愛中	1830/00000000	
389	吳啓文	64853/00000000	
390	李賴來雪	51882/00000000	
391	陳苑如	17835/00000000	
392	張珮綺	17835/00000000	
393	李位彬	115295/00000000	
394	吳仲霖	34588/00000000	
395	吳美娟	34588/00000000	
396	吳美貴	34588/00000000	
397	陳吳棉	連帶負擔62260/0000000	
398	吳江波		
399	何吳邁		
400	陳金珠		
401	吳美媛		

402	吳淑玲		
403	吳美珍		
404	吳小惠		
405	吳孟龍		
406	吳玉婷		
407	吳侑滕		
408	吳佳玲		
409	吳明源		
410	吳明楓		
411	吳明瑞(更名吳 鎧仲)		
412	吳昌		
413	吳勤		
414	吳煙		
415	吳月麗(身分證 尾數192)		
416	陳吳花		
417	吳不		
418	吳江塗		
419	吳湖		
420	吳江桐		
421	吳蔡豆		
422	吳江焜		
423	劉吳瑾		
424	吳正		
425	吳江福		

426	吳展彰		
427	蔡培		
428	陳鎮泓		
429	蔡秀貞		
430	蔡玉青		
431	蔡錦岳		
432	蔡玉玟		
433	吳埤		
434	吳四通		
435	陳吳遷		
436	張羅守		
437	張國柱		
438	張月娥		
439	胡素萍		
440	張文勇		
441	張芳怡		
442	張文鐘		
443	張月美		
444	張國萍		
445	張國勝		
446	陳素香		
447	陳素里		
448	陳文松		
449	陳素貞		
450	陳昱綸		
451	陳麗卿		

452	張國豐		
453	張國茂		
454	張錦鳳		
455	張國安		
456	張錦葉		
457	張錦華		
458	張國雄		
459	張明章		
460	張國宗		
461	張國興		
462	張國益		
463	張麗娟		
464	張麗珍		
465	張朝淵		
466	張秀玉		
467	王美麗		
468	王淑惠		
469	王秀月		
470	王文傳		
471	王淑絹		
472	王淑宜		
473	孫王梅玉		
474	王洪玉愛		
475	王文宏		
476	王文亮		

477	楊以琳		
478	王風		
479	王美紫		
480	吳忭		
481	吳海		
482	吳麗珠		
483	吳麗花		
484	吳詩藍		
485	吳雅玲		
486	吳樹根		
487	吳岱璇		
488	吳乖		
489	吳罕		
490	黃吳秀玉		
491	胡美光		
492	胡俊茂		
493	胡美英		
494	胡美珍		
495	吳綉鳳		
496	何吳秀滿		
497	吳秀蓮		
498	胡俊財		
499	吳俊明		
500	吳俊賢		
501	賴錦蓮	0	
502	吳采庭	0	

(續上頁)

01

503	吳柏毅	0	
504	彭淑貞	0	
505	陳芳廷	0	
506	蔡春貞	0000000/00000000	
507	陳黃照	7686/00000000	
508	魏葉月治	7686/00000000	
509	許葉寶	7686/00000000	
510	葉國力	7686/00000000	
511	吳麗月	38912/00000000	
512	許素綢	20105/00000000	