

01 臺灣臺南地方法院民事裁定

02 112年度訴字第563號

03 聲請人 即

04 承當訴訟人 姜淑梅

05 訴訟代理人 劉展光律師

06 原 告 張博銘

07 0000000000000000

08 0000000000000000

09 劉錦鴻

10 0000000000000000

11 桂曉潔

12 0000000000000000

13 0000000000000000

14 張庭郡

15 楊乙真

16 陳攷吟

17 蘇月姬

18 0000000000000000

19 0000000000000000

20 戴良珍

21 0000000000000000

22 0000000000000000

23 王郁婷

24 0000000000000000

25 共 同

26 訴訟代理人 劉展光律師

27 參 加 人 白京開發建設股份有限公司

28 0000000000000000

29 法定代理人 陳蓉楨

30 參 加 人 白京建設有限公司

31 0000000000000000

01 法定代理人 陳蓉楨
02 共 同
03 訴訟代理人 江信賢律師
04 蘇榕芝律師
05 鄭安妤律師
06 蔡麗珠律師
07 上 一 人
08 複代 理 人 葉怡欣律師
09 被 告 白京松下管理委員會
10 0000000000000000
11 法定代理人 林高義
12 被 告 鄧錦田
13 許志豪
14 葉昆明
15 楊晴嵐
16 柯惠文
17 柯惠馨
18 林瑞香
19 高蓁瑩
20 蘇智傑
21 鍾毓惠
22 陳傑憲
23 吳桀睿
24 潘傑楷
25 戴偉哲
26 陳柔薰
27 0000000000000000
28 林秀真
29 0000000000000000
30 楊婷安
31 0000000000000000

01	王沛心
02	00000000000000000000
03	方豪
04	00000000000000000000
05	謝奇璋
06	林佩瑩
07	00000000000000000000
08	賴凱楠
09	00000000000000000000
10	黃詩娟
11	00000000000000000000
12	石杰立
13	00000000000000000000
14	羅婕恩
15	00000000000000000000
16	陳見福
17	00000000000000000000
18	林雅慧
19	00000000000000000000
20	陳乃豪
21	00000000000000000000
22	楊中亞
23	00000000000000000000
24	陳佑任
25	00000000000000000000
26	丘增平
27	00000000000000000000
28	郭倉甫
29	00000000000000000000
30	蔡旺詮
31	00000000000000000000

01 李玄湖
02 侯姿華
03 0000000000000000
04 楊翔麟
05 0000000000000000
06 0000000000000000
07 曾冠叡
08 0000000000000000
09 李耘瑄
10 0000000000000000
11 賴世穎
12 0000000000000000
13 陳裕和
14 吳宜芬
15 0000000000000000
16 王郁婷
17 0000000000000000
18 黃建瀛
19 0000000000000000
20 柯仲南
21 0000000000000000
22 魏秋玲
23 0000000000000000
24 張塘容
25 林淑慧
26 0000000000000000
27 蔡志潔
28 0000000000000000
29 宋康
30 0000000000000000
31 蔡忠達

01 0000000000000000
02 陳怡珊
03 0000000000000000
04 林巧濱
05 0000000000000000
06 林高義
07 0000000000000000
08 翁千惠
09 0000000000000000
10 鄭麗津
11 0000000000000000
12 陳文健
13 0000000000000000
14 蔡洧庭
15 0000000000000000
16 陳曉彤
17 0000000000000000
18 薛泓岳
19 0000000000000000
20 陳泰明
21 0000000000000000
22 共 同
23 訴訟代理人 黃俊達律師
24 陳妍蓁律師
25 陳思紐律師
26 賴鴻鳴律師
27 上 一 人
28 複代 理 人 莊信泰律師
29 被 告 王一舟
30 訴訟代理人 陳妍蓁律師
31 陳思紐律師

01 賴鴻鳴律師

02 上一人

03 複代理人 莊信泰律師

04 上列當事人間請求排除侵害等事件，聲請人聲請承當訴訟，本院
05 裁定如下：

06 主文

07 本件准由聲請人姜淑梅為原告張博銘之承當訴訟人，續行訴訟。

08 理由

09 一、訴訟繫屬中為訴訟標的之法律關係，雖移轉於第三人，於訴
10 訟無影響。前項情形，第三人經兩造同意，得聲請代移轉之
11 當事人承當訴訟；僅他造不同意者，移轉之當事人或第三人
12 得聲請法院以裁定許第三人承當訴訟，民事訴訟法第254條
13 第1項、第2項定有明文。又因訴訟標的之法律關係既已移
14 轉，該訴訟與為移轉當事人之關係自漸趨淡薄，宜由受讓人
15 承當訴訟，俾其訴訟之結果更能達到解決紛爭之目的（最高
16 法院110年度台抗字第281號裁定意旨參照）。

17 二、經查，本案請求排除侵害等事件，於訴訟繫屬中，原告張博
18 銘以買賣為登記原因，將坐落臺南市○區○○段0000地號土地
19 (應有部分100000分之11141，下稱系爭土地)移轉登記
20 於聲請人姜淑梅，聲請人姜淑梅於民國113年10月25日具狀
21 聲請承當訴訟等情，有土地建物查詢資料在卷可參（見本院
22 卷三第99頁），足認聲請人姜淑梅主張有前揭移轉系爭土地
23 之事實，堪認屬實。是本件訴訟標的之法律關係已移轉予聲
24 請人姜淑梅，宜由受讓人承當訴訟，揆諸首揭規定，聲請人
25 姜淑梅聲請承當原告張博銘部分之訴訟，應予准許。

26 三、依民事訴訟法第254條第2項，裁定如主文。

27 中華民國 114 年 1 月 6 日

28 民事第二庭 法官 田幸艷

29 以上正本證明與原本無異。

30 如對本裁定抗告須於裁定送達後10日內向本院提出抗告狀，並繳
31 納抗告費新臺幣1,500元。

01 中 華 民 國 114 年 1 月 6 日
02 書記官 林幸萱