

臺灣臺南地方法院民事裁定

113年度聲字第215號

01
02
03
04
05
06
07
08
09
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31

聲 請 人 黃士瑋

黃智弘

黃柏巽

上三人共同

訴訟代理人 吳任偉律師

朱萱諭律師

相 對 人 黃石龍

黃崑原

上二人共同

訴訟代理人 黃崑助

相 對 人 黃海水

財政部國有財產署南區分署台南辦事處（即黃水池、黃清旺之遺產管理人）

法定代理人 蔡奇宏

訴訟代理人 謝馥蔓

相 對 人 陳寶香（黃仁義繼承人）

洪黃富金（黃仁義繼承人）

黃炳文（黃仁義繼承人）

黃雅芸（原名黃秋容）（黃仁義繼承人）

01 0000000000000000

02 黃淑雅（黃仁義繼承人）

03 0000000000000000

04 0000000000000000

05 黃柏壽（黃仁義之繼承人）

06 0000000000000000

07 黃柏森（黃仁義之繼承人）

08 0000000000000000

09 0000000000000000

10 0000000000000000

11 徐明德（黃陳水粉繼承人）

12 0000000000000000

13 徐祥榮（徐黃素琴之繼承人）

14 0000000000000000

15 徐睿彬（徐黃素琴之繼承人）

16 0000000000000000

17 王林秀蘭

18 王錫彬

19 沈永華（黃靖琇之繼承人）

20 0000000000000000

21 0000000000000000

22 沈鎡惠（黃靖琇之繼承人）

23 0000000000000000

24 沈瑞榮（黃靖琇之繼承人）

25 0000000000000000

26 楊再生

27 0000000000000000

28 黃智安

29 0000000000000000

30 黃雅蘭

31 黃國祥

01 陳美方（楊阿淑之繼承人）
02 0000000000000000
03 晁岳光（楊阿淑之繼承人）
04 0000000000000000
05 孫岳芳（楊阿淑之繼承人）
06 0000000000000000
07 蔡黃春美
08 黃志煌
09 0000000000000000
10 王月芬
11 0000000000000000
12 王月華
13 0000000000000000
14 巨信地產顧問股份有限公司
15 0000000000000000
16 法定代理人 蕭春美
17 0000000000000000
18 0000000000000000
19 訴訟代理人 謝駢珩
20 相 對 人 謝元明
21 鄭如芳
22 賴易廷
23 0000000000000000
24 0000000000000000
25 陳姿雅
26 0000000000000000
27 官霈好
28 蕭建興
29 廖雅雯
30 徐秀勤
31 夏慶容

01 鍾美雪
02 黃吳來受
03 黃慶福
04 0000000000000000
05 訴訟代理人 黃國晉
06 相 對 人 黃淵彬
07 黃炳堯
08 林三和
09 林茂富
10 劉曉旭
11 夏慶芸
12 易鼎建設股份有限公司

13 0000000000000000
14 兼法定代理
15 人 賴易廷

16 0000000000000000
17 0000000000000000

18 前列巨信地產顧問股份有限公司、易鼎建設股份有限公司共同
19 訴訟代理人 邱文男律師
20 相 對 人 邱麵

21 0000000000000000
22 蕭鴻明

23 0000000000000000
24 0000000000000000

25 葉庭汝
26 林進祿
27 林敬修
28 王祥翰（原名：王尚騰）

29 0000000000000000
30 0000000000000000

31 許紘涵

01 廖沛筠

02 廖致偉

03 上列當事人間請求共有物分割事件（本院111年度重訴字第355
04 號），聲請人聲請撤銷許可登記，本院裁定如下：

05 主 文

06 臺灣高等法院臺南分院112 年度重抗字第24號許可就兩造共有坐
07 落臺南市○○區○○段000 地號土地為訴訟繫屬登記之裁定，應
08 予撤銷。

09 理 由

10 一、聲請意旨略以：聲請人已撤回訴訟而消滅訴訟繫屬關係，爰
11 聲請撤銷許可登記等語。

12 二、按訴訟繫屬事實登記之原因消滅，或有其他情事變更情形，
13 當事人或利害關係人得向受訴法院聲請撤銷許可登記之裁
14 定，民事訴訟法第254 條第11項定有明文。

15 三、經查，臺灣高等法院臺南分院以112 年度重抗字第24號裁定
16 「許可就兩造共有坐落臺南市○○區○○段000地號土地，
17 為訴訟繫屬登記如下：『本筆土地由共有人起訴請求法院裁
18 判分割，現由臺灣臺南地方法院111年度重訴字第355號分割
19 共有物事件審理中，其起訴請求之原因事實如附件起訴狀所
20 載』。」。嗣聲請人具狀撤回分割共有物訴訟之起訴（本院
21 111 年度重訴字第355 號），揆諸前揭規定，應予准許，爰
22 依上開規定，裁定如主文。

23 中 華 民 國 113 年 12 月 19 日

24 民事第五庭 法 官 陳世旻

25 以上正本係照原本作成。

26 如對本裁定抗告，須於裁定送達後10日內向本院提出抗告狀，並
27 應繳納抗告費新台幣1000元整。

28 中 華 民 國 113 年 12 月 20 日

29 書記官 林怡芳