

臺灣臺南地方法院民事裁定

114年度補字第16號

原告 新太盟建設股份有限公司

法定代理人 丙○○

上列原告與被告乙○○等人間請求拆屋還地事件，原告應於收受本裁定送達7日內，補正下列事項，逾期即駁回其訴，特此裁定。應補正之事項：

一、按當事人書狀，應記載當事人姓名、性別、年齡、職業及住所或居所，當事人為法人或其他團體者，應記載其名稱及事務所或營業所；起訴，應以訴狀表明當事人及法定代理人，訴訟標的及其原因事實、應受判決事項之聲明，民事訴訟法第116條第1項及第244條第1項分別定有明文。又提起民事訴訟，應依民事訴訟法第1編第3章第1節、第2節之規定繳納裁判費。此皆為起訴必須具備之程式。再按原告之訴，有起訴不合程式或不備其他要件之情形者，依其情形可以補正，經審判長定期間命其補正而不補正者，法院應以裁定駁回之，民事訴訟法第249條第1項第6款規定甚明。

二、查本件原告於起訴狀「稱謂」欄所載之被告係記載為「門牌號碼臺南市○○區○○000號之3即房屋稅籍編號為D-00000000000號之事實上處分權人或其繼承人」、「門牌號碼臺南市○○區○○000號即房屋稅籍編號為D-00000000000號之事實上處分權人或其繼承人」、「門牌號碼臺南市○○區○○000號即房屋稅籍編號為D-00000000000號之事實上處分權人或其繼承人」，則原告究係對何人主張權利提起本件訴訟，容有未明，本院無從確認原告起訴之對象而對之為送達，其起訴顯不合程式，而被告之姓名及住所或居所乃原告起訴時即應表明之事項，係屬原告起訴是否符合程式之要件，應命

原告為補正被告之姓名、住所或居所，並提出被告最新戶籍謄本(記事欄勿省略)，及按被告人數檢附繕本以利送達。

三、再本件原告訴之聲明第1至第5項，請求被告乙○○等人間應分別將坐落於如附表所示土地上(下稱系爭土地)之地上物拆除(詳如附表所示)，將土地返還予原告，則本件起訴之利益即係前開地上物所占用土地之價值。惟查，原告未於訴狀陳明系爭土地遭無權占用之面積若干，致本院無法核定訴訟標的價額，以裁定命原告補繳裁判費，茲限期命原告查報系爭訴訟標的價額(即占用面積x占用土地每平方公尺公告現值)，及系爭土地之土地第一類登記謄本，逾期不補正者，即駁回其訴。

中 華 民 國 114 年 1 月 13 日
民事第四庭 法 官 田玉芬

以上正本係照原本作成。

本裁定不得抗告。

中 華 民 國 114 年 1 月 13 日
書記官 黃紹齊

附表：

編號	占用標的	地上物
1	臺南市○○區○○段000○○000地號土地	臺南市○○區○○000號 (房屋稅籍編號：Z00000000000號)
2	臺南市○○區○○段000○○000○○000○○000000地號土地	臺南市○○區○○000號之3 (房屋稅籍編號：D-000000000000號)
3	臺南市○○區○○段000地號土地	臺南市○○區○○000號 (房屋稅籍編號：D-000000000000號)
4	臺南市○○區○○段000地號土地	臺南市○○區○○000號 (房屋稅籍編號：D-000000000000號)

(續上頁)

01

5	臺南市○○區○○段000地號 土地	臺南市○○區○○000號之 鐵皮工廠
---	----------------------	-----------------------