

臺灣臺南地方法院民事裁定

114年度監宣字第58號

聲 請 人 甲○○○

上列聲請人聲請准許處分受監護宣告人之財產事件，本院裁定如下：

主 文

許可聲請人代理受監護宣告人乙○○處分（變賣）受監護宣告人乙○○所有如附表所示之不動產。

聲請費用新臺幣壹仟元由受監護宣告人乙○○負擔。

理 由

一、本件聲請意旨略以：

（一）本院111年度監宣字第460號裁定，選定聲請人為受監護宣告人乙○○之監護人，選定丙○○為會同開具財產清冊之人。受監護宣告人乙○○因失智生活無法自理，需長期仰賴長照機構醫療看護，存款已所剩無幾，聲請人無法負擔龐大照顧費用，為受監護宣告人乙○○之利益，聲請裁定准予處分受監護宣告人乙○○附表所示之不動產，以供其照護及生活上所需。

（二）爰依民法第1101條第1、2項規定，請求准予聲請人處分受監護宣告人乙○○所有附表所示之財產等語。

二、按監護人對於受監護人之財產，非為受監護人之利益，不得使用、代為或同意處分。監護人為下列行為，非經法院許可，不生效力：一、代理受監護人購置或處分不動產。二、代理受監護人，就供其居住之建築物或其基地出租、供他人使用或終止租賃。監護人不得以受監護人之財產為投資。但購買公債、國庫券、中央銀行儲蓄券、金融債券、可轉讓定期存單、金融機構承兌匯票或保證商業本票，不在此限，民法第1101條定有明文。該條規定，依民法第1113條規定，準用於成年人之監護。

三、經查：

（一）聲請人之配偶乙○○前經本院111年度監宣字第460號裁定

宣告為受監護宣告之人，並選定聲請人為監護人，及指定丙○○為會同開具財產清冊之人，且聲請人已於113年9月2日向本院陳報其與會同開具財產清冊之人丙○○開具之受監護宣告人乙○○財產清冊，又聲請人主張如附表所示之不動產係受監護宣告人乙○○所有一節，業經本院調閱前開案卷核閱綦詳，堪可採信。

（二）再依聲請人所提出前開財產清冊，受監護宣告人乙○○目前現金存款所剩不多，應確有處分受監護宣告人乙○○之不動產，並以變賣所得價金支應受監護宣告人乙○○日常醫療、生活費用之必要。因認聲請人處分如附表所示不動產，係為受監護宣告人乙○○之利益，是本件聲請於法尚無不合，應予准許。

四、依家事事件法第164條第2項，非訟事件法第24條第1項，裁定如主文。

中 華 民 國 114 年 1 月 23 日  
家事法庭 法 官 許嘉容

以上正本係照原本作成。

如對本裁定抗告須於裁定送達後10日內向本院提出抗告狀。

中 華 民 國 114 年 1 月 23 日  
書記官 吳揆滿

附表：

編號	種類	不 動 產 標 的	權利範圍
1	土地	臺南市○區○○段000地號	10069/0000000