臺灣臺北地方法院民事裁定

108年度消字第4號

原　　告　江月甄
　　阮志翔
000000000000000000
　　陳文英
000000000000000000
　　張志華
　　邱幗英
　　李素琴
　　邱　弘
000000000000000000
　　洪甘霖
訴訟代理人　崔天慶
原　　告　簡志如
　　宮梅秀
　　羅世旺
訴訟代理人　陸　雲
原　　告　陳淑昭
　　陳淑卿
共　　同
訴訟代理人　毛英富律師
被　　告　德盛開發股份有限公司
000000000000000000
000000000000000000
法定代理人　何清祥
000000000000000000
被　　告　郭兆祥
000000000000000000
　　趙子雲
　　翁興木

000000000000000000
000000000000000000
林長隆
000000000000000000
共　　同
訴訟代理人　林凱倫律師
張　軒律師
林銘豪律師
上列當事人間返還請求不當得利等事件，本院於民國111年12月6日所為之判決，其原本及正本應更正如下：
主　文
原判決原本及其正本中關於主文第六項「本判決原告勝訴部分於原告以新臺幣參佰貳拾萬元為被告供擔保後，得假執行。但被告如以新臺幣『玖佰伍拾玖萬柒仟捌佰參拾元』為原告預供擔保，得免為假執行。」之記載，應更正為「本判決原告勝訴部分於原告以新臺幣參佰貳拾萬元為被告供擔保後，得假執行。但被告如以新臺幣『玖佰陸拾萬柒仟捌佰參拾元』為原告預供擔保，得免為假執行。」。
原判決原本及正本之附表一、五，應更正如本裁定附表一、五所示。
理　由
一、按判決如有誤寫、誤算或其他類此之顯然錯誤者，法院得依聲請或依職權以裁定更正，其正本與原本不符者亦同，民事訴訟法第232條第1項定有明文。
二、查本院前開判決原本及正本有如主文所示之顯然錯誤，應予更正。
三、依首開規定裁定如主文。
中　　華　　民　　國　　112　　年　　1　　月　　16　　日
民事第七庭　　法　官　蔡政哲
以上正本係照原本作成。
如不服本裁定應於送達後10日內向本院提出抗告狀，並繳納抗告

費新臺幣1,000元。

中　　華　　民　　國　　112　　年　　1　　月　　16　　日

書記官　周儀婷

附表一（幣別為新臺幣）

編號	原告	買賣標的物之建號及門牌（新北市新店區寶橋路78巷）	起訴請求之金額（利息起算日：起訴狀繕本送達翌日起）	第一次擴張請求增加之金額（利息起算日111年3月9日）	第二次擴張請求增加之金額（利息起算日111年9月15日）	原告總計請求之金額	本院准許原告請求部分
1	江月甄	4225建號即同巷32號4樓	265,600	716,930	573,726	1,556,256	582,240
2	阮志翔	4746建號即同巷86號14樓	436,000	1,178,720	931,448	2,546,168	1,002,240
3	陳文英	4803建號即同巷90號23樓	388,000	1,079,000	865,098	2,332,098	929,100
4	張志華	4828建號即同巷92號23樓	588,000	1,662,690	1,293,155	3,543,845	1,396,980
5	邱幗英	4852建號即同巷96號22樓	336,000	912,900	729,574	1,978,474	790,970
6	李素琴	4883建號即同巷100號3樓	419,000	1,151,240	902,774	2,473,014	1,009,440
7	邱弘	4955建號即同巷108號5樓	571,600	1,528,190	1,189,987	3,289,777	1,244,320
8	洪甘霖 簡志如	4089建號即同巷16號23樓	410,000	681,700	631,703	1,723,403	946,140
9	宮梅秀 羅世旺	5016建號即同巷118號1樓	330,000	1,304,820	955,347	2,590,167	1,040,340
10	陳淑昭 陳淑卿	5084建號即同巷130號3樓	293,200	803,840	642,422	1,739,462	666,060
	總計		4,037,400	11,020,030	8,715,234	23,772,664	9,607,830

附表五（幣別為新臺幣，單位：元）

編號	原告	本院准許原告請求部分	起訴狀繕本送達翌日起	利息起算日111年3月9	

（續上頁）

		（A欄）	（B欄）	日（C欄）	
1	江月甄	582,240	265,600	316,640	
2	阮志翔	1,002,240	436,000	566,240	
3	陳文英	929,100	388,000	541,100	
4	張志華	1,396,980	588,000	808,980	
5	邱幗英	790,970	336,000	454,970	
6	李素琴	1,009,440	419,000	590,440	
7	邱弘	1,244,320	571,600	672,720	
8	洪甘霖 簡志如	946,140	410,000	536,140	
9	宮梅秀 羅世旺	1,040,340	330,000	710,340	
10	陳淑昭 陳淑卿	666,060	293,200	372,860	
	總計	9,607,830	4,037,400	5,570,430	