臺灣臺北地方法院民事裁定

108年度重訴字第1227號

上訴人即
原　　告　遠東航空股份有限公司
000000000000000000
000000000000000000
法定代理人　楊兆景
被上訴人即
被　　告　林杰樂

上列當事人間請求確認債權不存在等事件，上訴人對於中華民國111年12月30日本院108年度重訴字第1227號第一審判決提起上訴，本院裁定如下：

主　文

本件上訴人之上訴利益價額核定為新臺幣壹仟零捌拾捌萬壹仟壹佰柒拾伍元。

上訴人應於收受本裁定正本七日內，補繳第二審裁判費新臺幣壹拾陸萬壹仟柒佰肆拾捌元，逾期未繳納，即駁回其上訴。

理　由

一、按向第二審法院上訴，應依民事訴訟法第77條之16第1項規定繳納裁判費，此為必須具備之程式；又上訴不合法者，原第一審法院應定期間命其補正，民事訴訟法第442條第2項定有明文。又因債權之擔保涉訟，以所擔保之債權額為準；如供擔保之物其價額少於債權額時，以該物之價額為準。同法第77條之6亦有明定。是當事人訴請確認抵押權、抵押債權不存在及請求塗銷抵押權登記，均屬民事訴訟法第77條之6所定因債權之擔保涉訟者，自應依上開規定，核定其訴訟標的價額（最高法院109年度台上字第1337號裁定參照）。

二、本件上訴人之上訴聲明：「㈠原判決廢棄。㈡確認上訴與被上訴人間新臺幣(下同)2億7千500萬元之債權不存在。㈢被上訴人應將附表一所示之不動產上所登記之抵押權(下稱系爭抵押權)予塗銷。經查，上訴人訴請確認系爭抵押權擔保

債權不存在，及請求塗銷系爭抵押權設定登記，均屬民事訴訟法第77條之6所定因債權之擔保涉訟者，自應依上開規定，核定其訴訟標的價額。就系爭抵押權所擔保之2億7千500萬元之債權部分，參酌內政部實價登錄資料，鄰近館前路20號11樓於111年11月4日之交易單價約為每坪739,000元，附表一所示建物為11層地下層，登記面積為194.70平方公尺，上訴人權利範圍4分之1即48.675平方公尺(見本院卷三第31頁)，換算為14.724188 坪，是附表一之不動產交易價額約為10,881,175元【計算式：14.724188坪×739,000元=10,881,175元】，故上訴人之上訴利益價額核定為10,881,175元，應徵第二審裁判費161,748元。茲限上訴人於本裁定送達之日起7日內如數補繳到院，逾期未補正，即以裁定駁回其上訴。

三、爰裁定如主文。

中　　華　　民　　國　　112　　年　　2　　月　　2　　日

民事第一庭　　法　官　熊志強

以上正本係照原本作成。

如不服本裁定關於核定訴訟標的價額部分，應於送達後10日內向本院提出抗告狀，並繳納抗告費新臺幣1,000元；其餘關於核定訴訟標的金額及命補繳裁判費部分，不得抗告。

中　　華　　民　　國　　112　　年　　2　　月　　2　　日

書記官　蔡斐雯

附表一：

土地坐落					權利種類	權利範圍	登記內容 *依土地登記謄本及登記申請書所載
縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號			
臺北市	中正區	公園	二	446	抵押權	1/11	登記日期：109年4月7日 登記字號：中建字第011530號 權利種類：最高限額抵押權 登記原因：讓與 權利人：蔡政宏 擔保債權確定期日：108年1月8日 債權額比例：8分之7 擔保債權總金額：新台幣275,000,000元
臺北市	中正區	公園	二	447	抵押權	1/11	

（續上頁）

01

臺北市	中正區	公園	二	446	抵押權	1/11	登記日期：109年8月26日 登記字號：松建字第009820號 權利種類：最高限額抵押權 登記原因：讓與 權利人：葉xx 擔保債權確定期日：108年1月8日 債權額比例：8分之1 擔保債權總金額：新台幣275,000,000元
臺北市	中正區	公園	二	447	抵押權	1/11	

02

建物坐落					權利種類	權利範圍	登記內容 *依土地登記謄本及登記申請書所載
縣市	鄉鎮市區	段	小段	建號			
臺北市	中正區	公園	二	1535	抵押權	1/4	登記日期：109年4月7日 登記字號：中建字第011530號 權利種類：最高限額抵押權 登記原因：讓與 權利人：蔡政宏 擔保債權確定期日：108年1月8日 債權額比例：8分之7 擔保債權總金額：新台幣275,000,000元
臺北市	中正區	公園	二	1535	抵押權	1/4	登記日期：109年8月26日 登記字號：松建字第009820號 權利種類：最高限額抵押權 登記原因：讓與 權利人：葉xx 擔保債權確定期日：108年1月8日 債權額比例：8分之1 擔保債權總金額：新台幣275,000,000元