臺灣臺北地方法院民事裁定

113年度補字第2959號

原告 簡宗宇

訴訟代理人 黃中麟律師
謝宜軒律師
孫培堯律師

被告 練國良

臺北市成功中央區管理委員會

法定代理人 莊文政

上列當事人間請求修復漏水事件，原告起訴未據繳納裁判費。按訴訟標的之價額，由法院核定；核定訴訟標的之價額以起訴時之交易價額為準，無交易價額者，以原告就訴訟標的所有之利益為準；以一訴主張數項標的者，其價額合併計算之，但所主張之數項標的互相競合或應為選擇者，其訴訟標的價額，應依其中價額最高者定之，民事訴訟法第77條之1第1項、第2項、第77條之2第1項分別定有明文。次按容忍修繕之訴應屬財產權訴訟，其訴訟標的價額，應依原告所受利益即修繕漏水避免減少房屋價額為準，故應以預估修繕費用之價額核定之。原告先位聲明請求：(一)被告練國良應給付原告新臺幣(下同)1,000,000元，及自起訴狀繕本送達之翌日起至清償日止，按週年利率百分之五計算之利息。(二)被告臺北市成功中央區管理委員會應給付原告至少807,600元，及自起訴狀繕本送達之翌日起至清償日止，按週年利率百分之五計算之利息。(三)願供擔保，請准宣告假執行；備位聲明：被告練國良應給付原告1,000,000元，及自起訴狀繕本送達之翌日起至清償日止，按週年利率百分之五計算之利息(二)被告臺北市成功中央區管理委員會應給付原告至少79,800元，及自起訴狀繕本送達之翌日起至清償日止，按週年利率百分之五計算之利息。(三)被告臺北市成功中央區管理委員會應依原證9所示方式，將原

01 告所有之臺北市○○區○○路○段0巷00號15樓房屋（下稱系
02 爭房屋）天花板、頂樓及外牆，修復至不漏水之狀態。(四)願供擔
03 保，請准宣告假執行。查，原告已陳明系爭房屋之預估修繕費用
04 為829,800元（見本院卷第91至95頁），則備位聲明第3項訴訟標
05 的價額即應以預估修繕費用計算，核定為829,800元。從而，原
06 告先位聲明訴訟標的價額核定為1,807,600元【計算式：1,000,0
07 00元+807,600元=1,807,600元】。又備位聲明之訴訟標的價額為
08 1,909,600元【計算式：1,000,000元+79,800元+829,800元=1,90
09 9,600元】，參以前開說明，本件訴訟標的應依其中價額最高額
10 即備位聲明訴訟標的價額定之，是本件訴訟標的價額應為1,909,
11 600元，應徵第一審裁判費19,909元。茲依民事訴訟法第249條第
12 1項但書之規定，限原告於收受本裁定送達5日內補繳，逾期不
13 繳，即駁回其訴，特此裁定。

14 中 華 民 國 114 年 1 月 2 日

15 民事第四庭 法官 杜慧玲

16 以上正本係照原本作成。

17 核定訴訟標的價額部分，如不服裁定得於收受送達後10日內向本
18 院提出抗告狀，並繳納抗告費新臺幣1,000元（若經合法抗告，
19 命補繳裁判費之裁定，並受抗告法院之裁判）。

20 中 華 民 國 113 年 1 月 2 日

21 書記官 陳玉瓊