臺灣臺東地方法院民事裁定

114年度補字第117號

原告 洪忠誠

訴訟代理人 葉仲原律師

上列原告與被告即唐甲茂之繼承人唐學山等4人間請求塗銷抵押權登記等事件，原告起訴未據繳納裁判費。按以一訴主張數項標的者，其價額合併計算之；因債權之擔保涉訟，以所擔保之債權額為準；如供擔保之物其價額少於債權額時，以該物之價額為準，民事訴訟法第77條之2第1項前段、第77條之6分別定有明文。查本件原告之訴之聲明第1項請求被告應將原告所有坐落臺東縣○○里鄉○○段000地號土地（下稱系爭460地號土地），於民國93年11月23日以太麻里地政事務所太地所字第042280號所設定新臺幣（下同）250萬元之抵押權辦理繼承登記後，將該抵押權登記予以塗銷；訴之聲明第2項則請求被告應將原告所有坐落同段461地號土地（下稱系爭461地號土地），於93年11月23日以太麻里地政事務所太地所字第042280號所設定400萬元之抵押權辦理繼承登記後，將該抵押權登記予以塗銷。查系爭460地號土地上所設定之抵押權所擔保之債權額為250萬元，而供擔保物之價額為139萬2,000元【計算式：土地公告現值100元/平方公尺×土地面積1萬3,920平方公尺=139萬2,000元】，至系爭461地號土地上所設定之抵押權所擔保之債權額為400萬元，而供擔保物之價額為160萬元【計算式：土地公告現值100元/平方公尺×土地面積1萬6,000平方公尺=160萬元】，是揆諸上開規定，均應以該供擔保之物之價額為準，故本件訴訟標的價額應核定為299萬2,000元【計算式：139萬2,000元+160萬元=299萬2,000元】，應徵第一審裁判費3萬6,600元。茲依民事訴訟法第249條第1項但書之規定，命原告於收受本裁定送達後5日內補繳上開裁判費，逾期不繳，將駁回原告之訴，特此裁定。

中華民國 114 年 3 月 31 日
民事第一庭 法官 吳俐臻

01 以上正本係照原本作成。

02 如對本裁定關於核定訴訟標的價額部分抗告，應於裁定送達後10
03 日內向本院提出抗告狀，並繳納抗告費新臺幣1500元；關於命補
04 繳裁判費部份，不得抗告。

05 中 華 民 國 114 年 4 月 1 日

06 書記官 蘇莞珍