

臺灣桃園地方法院民事裁定

106年度重訴字第131號

聲 請人即

被 告 陳林欣妙

潘鎮鑫

上二人共同

訴訟代理人 周孟平

(以下均為相對人)

原 告 凱泰資產管理有限公司

法定代理人 林韋伶

訴訟代理人 高毓婷

高泰山

受告知人 凌亞電子股份有限公司

兼

法定代理人 廖年傑會計師(即凌亞電子股份有限公司清算人)

受告知人 林玉梅

被 告 褚政雄

褚馨萍

褚馨怡

褚林金蘭

01 0000000000000000

02 褚馨霞

03 0000000000000000

04 兼

05 上五人共同

06 訴訟代理人 褚長發

07 0000000000000000

08 被 告 王仁成

09 訴訟代理人 王耀良

10 被 告 陳玉蘭

11 0000000000000000

12 被 告 林杏琳

13 0000000000000000

14 0000000000000000

15 0000000000000000

16 黃秀香

17 居宜蘭縣○○鎮○○里0鄰○○路000
18 號

19 陳靜怡

20 0000000000000000

21 訴訟代理人 陳楊寶月

22 0000000000000000

23 被 告 李林

24 0000000000000000

25 吳湘琪

26 0000000000000000

27 李國平

28 鄭瑞鎮

29 0000000000000000

30 上二人共同

31 訴訟代理人 陳宥珊

01 0000000000000000
02 被 告 游秀加

03 王秀蓮
04 0000000000000000
05 王天來
06 0000000000000000
07 鄭隆淇
08 0000000000000000
09 陳月琴
10 0000000000000000
11 陳秋香
12 0000000000000000
13 董承億
14 0000000000000000
15 施 陽
16 0000000000000000
17 邱惠蘭
18 0000000000000000
19 林美連
20 0000000000000000
21 林軒平
22 0000000000000000
23 訴訟代理人 林威宇
24 0000000000000000
25 被 告 黃鳳娥
26 0000000000000000
27 簡財益
28 0000000000000000
29 呂正晴
30 0000000000000000

01 劉彩宗
02 0000000000000000
03 訴訟代理人 劉秀琴
04 被 告 蔣昭富
05 0000000000000000
06 追 加被告 黃依婷
07 0000000000000000
08 0000000000000000
09 林國財
10 兼
11 上21人共同
12 訴訟代理人 洪秀華
13 被 告 陳思穎
14 0000000000000000
15 留素娟
16 張可芳
17 0000000000000000
18 李欣怡
19 0000000000000000
20 0000000000000000
21 0000000000000000
22 0000000000000000
23 兼
24 訴訟代理人 李吳寧戈
25 0000000000000000
26 被 告 謝禎璋
27 0000000000000000
28 李訓乾
29 藍萬里
30 0000000000000000
31 楊李雪

01 0000000000000000

02 訴訟代理人 楊子棋

03 0000000000000000

04 被 告 簡阿溪

05 0000000000000000

06 被 告 林淑瑛

07 訴訟代理人 方昌壽

08 被 告 敖月琴

09 兼

10 訴訟代理人 林素妙

11 0000000000000000

12 0000000000000000

13 0000000000000000

14 被 告 黃立元

15 0000000000000000

16 0000000000000000

17 魏玉蘭（原名翁魏玉蘭）

18 0000000000000000

19 0000000000000000

20 郭賽鳳

21 黃李月勤

22 0000000000000000

23 謝泰榮

24 0000000000000000

25 李振成

26 0000000000000000

27 王致棠

28 李佳芬

29 0000000000000000

30 鄧葉雲田（原名鄧雲田）

01 0000000000000000
02 蔡金英
03 游美月
04 法定代理人 王仁成
05 訴訟代理人 王耀良
06 被 告 游愛寶（原名游雅嵐）
07 0000000000000000
08 0000000000000000
09 訴訟代理人 游同慶
10 被 告 陳萬全
11 0000000000000000
12 湯國強
13 0000000000000000
14 林祐達
15 0000000000000000
16 陳慶堂
17 0000000000000000
18 馬聖嘉
19 0000000000000000
20 葉明吉
21 0000000000000000
22 0000000000000000
23 邱福龍
24 0000000000000000
25 陳時松
26 0000000000000000
27 訴訟代理人 李秀華
28 0000000000000000
29 被 告 簡瀚辰（原名簡良益）
30 0000000000000000
31 訴訟代理人 簡阿鴻

01 0000000000000000

02 被 告 楊富進

03 0000000000000000

04 0000000000000000

05 0000000000000000

06 陳建源

07 0000000000000000

08 蕭毓欣

09 0000000000000000

10 訴訟代理人 王 英

11 0000000000000000

12 被 告 謝黃雲霞

13 0000000000000000

14 黃秀春

15 0000000000000000

16 游雅媚

17 0000000000000000

18 陳武吉

19 0000000000000000

20 0000000000000000

21 蕭雅瑜

22 0000000000000000

23 葛梅芸

24 0000000000000000

25 0000000000000000

26 0000000000000000

27 訴訟代理人 陳楊寶月

28 0000000000000000

29 被 告 蔡依安

30 0000000000000000

31 陳玉惠

01 0000000000000000
02 追加被告 吳其燁
03 0000000000000000
04 0000000000000000
05 兼
06 上三人共同
07 訴訟代理人 陳秋蓮
08 0000000000000000
09 被 告 李秀華
10 0000000000000000
11 李宏祺
12 0000000000000000
13 郭家鐸（原名郭麗琴）
14 0000000000000000
15 0000000000000000
16 陳慈姬
17 0000000000000000
18 0000000000000000
19 李四合
20 0000000000000000
21 劉乙璇
22 0000000000000000
23 曹儷齡（原名曹淑美）
24 0000000000000000
25 0000000000000000
26 0000000000000000
27 0000000000000000
28 李煥燦
29 0000000000000000
30 0000000000000000
31 黃佳琪

01 0000000000000000

02 0000000000000000

03 朱彥羽

04 0000000000000000

05 林進添

06 0000000000000000

07 馬聖地

08 0000000000000000

09 0000000000000000

10 0000000000000000

11 詹淑雲

12 0000000000000000

13 林再全

14 0000000000000000

15 0000000000000000

16 0000000000000000

17 郭明美

18 0000000000000000

19 王宥家（原名黃振嘉）

20 0000000000000000

21 0000000000000000

22 0000000000000000

23 0000000000000000

24 訴訟代理人 黃明樹

25 0000000000000000

26 被 告 李建國

27 0000000000000000

28 0000000000000000

29 0000000000000000

30 傅明隆

01 盧麗寬

02 0000000000000000

03 高翠華

04 0000000000000000

05 郭東憲

06 0000000000000000

07 張宏舟

08 0000000000000000

09 李秀玉

10 0000000000000000

11 0000000000000000

12 訴訟代理人 鍾翔凱

13 被 告 蔡信雄

14 0000000000000000

15 0000000000000000

16 吳莉莉

17 0000000000000000

18 黃淑芬 住○○市○○區○○里0 鄰○○路000
19 巷00號

20 李曾準

21 0000000000000000

22 訴訟代理人 李杰芸

23 追 加被告 姚文隆

24 0000000000000000

25 0000000000000000

26 林欣瑋

27 聯逢股份有限公司

28 0000000000000000

29 0000000000000000

30 法定代理人 陳江銘

31 訴訟代理人 劉文璋

01 追 加被告 白還中

02 0000000000000000

03 訴訟代理人 白聰仁

04 追 加被告 林宏杰

05 0000000000000000

06 0000000000000000

07 0000000000000000

08 訴訟代理人 林順池

09 追 加被告 張翼軫

10 訴訟代理人 王耀良

11 追 加被告 楊世傳

12 0000000000000000

13 0000000000000000

14 林岳

15 0000000000000000

16 追 加被告 林錦信

17 訴訟代理人 林國財

18 追 加被告 黃貞淑

19 訴訟代理人 林芸仕

20 追 加被告 陳益新

21 蘇丁銘（即李金蓮之繼承人）

22 0000000000000000

23 蘇如虹（即李金蓮之繼承人）

24 0000000000000000

25 0000000000000000

26 蘇如玉（即李金蓮之繼承人）

27 0000000000000000

28 上列當事人間請求返還不當得利事件，本院於民國109 年5 月8
29 日所為之判決，茲裁定如下：

30 主 文

31 原判決原本及正本關於事實與理由欄如附表更正前欄所示之記載

，應更正如附表更正後欄所示。

理 由

一、按判決如有誤寫、誤算或其他類此之顯然錯誤者，法院得隨時或依聲請以裁定更正之，其正本與原本不符者亦同，民事訴訟法第232 條第1 項定有明文。

二、經查，本院前開之判決原本及正本，有如主文所示之顯然錯誤，應予更正。

三、爰依首開規定，裁定如主文。

中 華 民 國 111 年 4 月 27 日

民事第四庭審判長法官 游智棋

法官 謝志偉

法官 姚葦嵐

正本係照原本作成。

本裁定不得抗告。

中 華 民 國 111 年 4 月 27 日

書記官 賴昱廷

附表：

判 決 書	更 正 前	更 正 後
事實理由欄貳、三、(二)以下	系爭土地上之長榮鎮建案房屋於82年3月3日竣工，於同年5月25日經核發使用執照，復於83年1月28日向桃園市桃園地政事務所申辦建物第一次保存登記，並登記於長榮鎮建案房屋起造人即承介企業社代表人吳信嘉等367人名下。	桃縣工建使工字第301號使用執照存根記載系爭土地上長榮鎮建案房屋之竣工日期為82年3月3日。於同年5月25日經核發使用執照，復於83年1月28日向桃園市桃園地政事務所申辦建物第一次保存登記，並登記於長榮鎮建案房屋起造人即承介企業社代表人吳信嘉等367人名下。