

臺灣桃園地方法院民事裁定

111年度訴字第2466號

01
02
03 原 告 詹德志
04 莊菊妹
05 詹益政
06 詹益安
07 詹德欽
08 徐金德
09 彭茂港
10 彭茂標
11 彭茂增
12 彭信棋
13 彭雪鳳
14 彭雪秋
15 彭茂成
16 徐元波
17 0000000000000000
18 徐玉政
19 徐玉麟
20 徐陳金
21 林麗珍
22 0000000000000000
23 徐鴻偉
24 徐若罌
25 0000000000000000
26 徐溱珮
27 徐漣芳
28 徐玉潘
29 徐上妹
30 陳運忠
31 薛陳桂珠

01 陳玲珠
02 陳莉珠
03 陳慧玉
04 王徐鳳嬌
05 徐煒婷
06 0000000000000000
07 徐鳳滿
08 戴瑞梅
09 戴瑞蓉
10 謝徐東妹
11 0000000000000000
12 郭永泰
13 郭瑞珍
14 徐睿華
15 徐婉柔
16 徐婉秦
17 徐玉金
18 張徐鳳蘭
19 0000000000000000
20 張庭維
21 0000000000000000
22 張杖安
23 張秀琴
24 張寶珠
25 徐采珍
26 0000000000000000
27 徐元濱
28 徐玉汴
29 徐鈺翔
30 徐羽霜
31 葉桂媛

01 葉桂華
02 0000000000000000
03 葉斯郎
04 涂成妙
05 葉時峰
06 葉麗環
07 范粉
08 范李輝
09 葉莉蕙
10 葉莉芳
11 葉芝秀
12 葉文夫
13 葉春菊
14 林葉月珠
15 0000000000000000
16 羅文發
17 羅文旺
18 羅鳳春
19 羅美珍
20 0000000000000000
21 戴韶興
22 0000000000000000
23 戴韶英
24 戴韶俊
25 戴瑞滙
26 詹呂冉妹（即詹通之承受訴訟人）
27 0000000000000000
28 詹德進（即詹通之承受訴訟人）
29 0000000000000000
30 詹德煥（即詹通之承受訴訟人）
31 0000000000000000

01 詹德春（即詹通之承受訴訟人）
02 0000000000000000
03 詹美瑩（即詹通之承受訴訟人）
04 0000000000000000
05 詹美清（即詹通之承受訴訟人）
06 0000000000000000
07 黎垂莊（即郭振榮之承受訴訟人）
08 0000000000000000
09 訴訟代理人 涂鳳涓律師
10 原告 共同
11 訴訟代理人 翁瑞麟律師
12 被 告 戴家慶
13 戴瑞貞
14 徐明德
15 徐美玲
16 徐美雯
17 徐明智
18 0000000000000000
19 徐明福
20 徐美惠
21 徐珮嘉
22 0000000000000000
23 葉斯勝
24 葉斯興
25 葉淑玲
26 葉斯源
27 葉麗雲
28 葉煥雄
29 0000000000000000
30 0000000000000000
31 郭俊雄

01 郭駿杰
02 郭瑞珠
03 0000000000000000
04 郭振勝
05 郭美汎
06 郭玉圓
07 羅美玲
08 0000000000000000
09 詹柏青
10 詹文淑
11 詹淑萍
12 詹武添
13 詹淑敏
14 詹美華
15 詹淑燕
16 詹德祥
17 黃本涓
18 胡晏榮
19 黃兆賢
20 謝明宏
21 謝麗娟
22 莊育明
23 莊明錦
24 莊育喜
25 莊育泰
26 黃國玲
27 徐桂煊
28 徐桂城
29 0000000000000000
30 徐美華
31 徐蘭英

01 趙克強
02 0000000000000000
03 趙克勤
04 彭茂亮
05 彭秋香
06 彭秋桃
07 詹德壽
08 詹德郎
09 詹德華
10 詹靜妹
11 詹金枝
12 詹德芳
13 00000 0000000000
14 詹益兆
15 詹美真
16 詹德鐘
17 詹德泉
18 詹德壬
19 葉鴻添 (即詹秀景之承受訴訟人)
20 0000000000000000
21 葉瑞煜 (即詹秀景之承受訴訟人)
22 0000000000000000
23 詹耀賢 (即詹秀景之承受訴訟人)
24 0000000000000000
25 葉彩萍 (即詹秀景之承受訴訟人)
26 0000000000000000
27 葉彩蓉 (即詹秀景之承受訴訟人)
28 0000000000000000
29 0000000000000000
30 陳嫵羽 (即彭群祐之承受訴訟人)
31 0000000000000000

01 余遠逢（即余葉金蘭之承受訴訟人）

02 0000000000000000
03 余遠勝（即余葉金蘭之承受訴訟人）

04 0000000000000000
05 余慧萍（即余葉金蘭之承受訴訟人）

06 0000000000000000
07 上列當事人間請求塗銷地上權登記等事件，本院裁定如下：

08 主 文

09 本件宣判期日變更為民國114年10月17日下午5時在本院第48法庭
10 宣判。

11 原告應於本裁定送達後十日內，就原告黎垂莊已就被繼承人郭振
12 榮共同共有之坐落桃園市○○區○○段○○○地號土地上之地上
13 權登記辦理繼承登記完畢一事為陳報，否則駁回原告關於塗銷該
14 地上權登記之訴。

15 理 由

16 一、按期日，如有重大事由，得變更或延展之。變更或延展期
17 日，除別規定外，由審判長裁定之，民事訴訟法第159條定
18 有明文。

19 二、本件地上權共同共有人即前原告郭振榮於訴訟中死亡，其繼
20 承人黎垂莊雖承受訴訟，然未見就地上權登記是否已辦理繼
21 承登記完成，依民法第759條規定，原告本件訴請塗銷地上
22 權登記之訴部分即可能顯無理由，爰命於本裁定送達後10日
23 內補正陳報已辦理上開繼承登記，否則駁回原告此部分之
24 訴。

25 三、本件部分原告之訴，其請求是否為顯無理由，有上開未明之
26 情況，須待原告為陳報，為免再開辯論之程序繁複，當事人
27 往返奔波及訴訟經濟之考量，爰依前揭規定，認原宣判期
28 日，遇有重大事由，應予變更延展。

29 四、爰裁定如主文。

30 中 華 民 國 114 年 9 月 30 日

31 民事第二庭 法 官 陳炫谷

01 正本係照原本作成。

02 本裁定不得抗告。

03 中 華 民 國 114 年 9 月 30 日

04 書記官 盧佳莉