

臺灣桃園地方法院民事裁定

113年度訴聲字第15號

01  
02  
03  
04  
05  
06  
07  
08  
09  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31

聲請人 鄭瑞芳  
代理人 陳鼎正律師  
複代理人 陳心豪律師  
相對人 曾葉雲玉（曾雲山之繼承人）  
0000000000000000  
陳森榮（曾輝山之繼承人）  
0000000000000000  
曾水銓  
0000000000000000  
曾盛龍  
曾盛維  
0000000000000000  
曾盛樟  
0000000000000000  
曾盛振  
曾盛福  
兼上一人之  
代理人 曾莉葳（曾雲山之繼承人）  
0000000000000000  
相對人 曾盛皇  
曾榮興  
0000000000000000  
0000000000000000  
曾盛佐  
0000000000000000  
曾榮富  
曾渝富  
曾盛進  
曾盛焜

01 曾國富  
02 曾范春玉  
03 曾盛琳  
04 曾吉永  
05 曾梅珠  
06 0000000000000000  
07 曾秀琴  
08 0000000000000000  
09 曾錦蓮  
10 曾錦蘭  
11 曾盛松  
12 曾盛欽  
13 曾盛棟  
14 曾盛忠  
15 曾桂珍  
16 0000000000000000  
17 曾文浩  
18 曾盛一  
19 曾宥綦  
20 0000000000000000  
21 0000000000000000  
22 曾勇富  
23 0000000000000000  
24 曾盛增  
25 曾徐碧珠  
26 周碧雲（曾盛濤之承受訴訟人）  
27 0000000000000000  
28 曾文忠（曾雲山之繼承人）  
29 0000000000000000  
30 曾意驊（曾雲山之繼承人）  
31 0000000000000000

- 01 曾菊枝 (曾雲山之繼承人)  
02 0000000000000000  
03 曾家富 (曾雲山之繼承人)  
04 0000000000000000  
05 葉曾端榮 (曾雲山之繼承人)  
06 0000000000000000  
07 廖曾三榮 (曾雲山之繼承人)  
08 0000000000000000  
09 宋曾雅榮 (曾雲山之繼承人)  
10 0000000000000000  
11 曾美榮 (曾雲山之繼承人)  
12 0000000000000000  
13 曾靖然 (曾雲山之繼承人)  
14 0000000000000000  
15 0000000000000000  
16 曾詩絨 (曾雲山之繼承人)  
17 0000000000000000  
18 曾方渝 (曾雲山之繼承人)  
19 0000000000000000  
20 曾小米 (曾雲山之繼承人)  
21 0000000000000000  
22 曾文章 (曾雲山之繼承人)  
23 0000000000000000  
24 0000000000000000  
25 0000000000000000  
26 曾文正 (曾雲山之繼承人)  
27 0000000000000000  
28 曾慧枝 (曾雲山之繼承人)  
29 0000000000000000  
30 曾逸綦 (曾雲山之繼承人)  
31 0000000000000000

01	曾楷峰 (曾雲山之繼承人)
02	0000000000000000
03	0000000000000000
04	0000000000000000
05	鍾錦興 (曾雲山之繼承人)
06	0000000000000000
07	鍾錦生 (曾雲山之繼承人)
08	0000000000000000
09	鍾錦旺 (曾雲山之繼承人)
10	0000000000000000
11	鍾沂庭 (曾雲山之繼承人)
12	0000000000000000
13	00000 0000000000
14	姜金樟 (曾雲山之繼承人)
15	0000000000000000
16	姜義瀧 (曾雲山之繼承人)
17	0000000000000000
18	姜春霞 (曾雲山之繼承人)
19	0000000000000000
20	姜鎡玲 (曾雲山之繼承人)
21	0000000000000000
22	0000000000000000
23	0000000000000000
24	姜瑞玲 (曾雲山之繼承人)
25	0000000000000000
26	曾麗榮 (曾雲山之繼承人)
27	0000000000000000
28	曾子晏 (曾雲山之繼承人)
29	0000000000000000
30	黃承章 (曾雲山之繼承人)
31	0000000000000000

- 01 徐高明 (曾雲山之繼承人)  
02 0000000000000000  
03 黃文玲 (曾雲山之繼承人)  
04 0000000000000000  
05 徐海琴 (曾雲山之繼承人)  
06 0000000000000000  
07 林孟瑾 (曾雲山之繼承人)  
08 0000000000000000  
09 葉宇宸 (曾雲山之繼承人)  
10 0000000000000000  
11 葉玉婷 (曾雲山之繼承人)  
12 0000000000000000  
13 00000 0000000000  
14 葉芳婷 (曾雲山之繼承人)  
15 0000000000000000  
16 葉真婷 (曾雲山之繼承人)  
17 0000000000000000  
18 曾祥麟 (曾雲山之繼承人)  
19 0000000000000000  
20 曾玉書 (曾雲山之繼承人)  
21 0000000000000000  
22 0000000000000000  
23 曾皇能 (曾雲山之繼承人)  
24 0000000000000000  
25 范秋燕 (曾雲山之繼承人)  
26 0000000000000000  
27 0000000000000000  
28 0000000000000000  
29 戴奕承 (曾雲山之繼承人)  
30 0000000000000000  
31 0000000000000000

- 01 戴謙邦 (曾雲山之繼承人)  
02 0000000000000000  
03 0000000000000000  
04 戴雅麗 (曾雲山之繼承人)  
05 0000000000000000  
06 0000000000000000  
07 陳金花 (曾雲山之繼承人)  
08 0000000000000000  
09 戴建邦 (曾雲山之繼承人)  
10 0000000000000000  
11 戴嘉玲 (曾雲山之繼承人)  
12 0000000000000000  
13 戴綦儀 (曾雲山之繼承人)  
14 0000000000000000  
15 謝滿足 (曾雲山之繼承人)  
16 0000000000000000  
17 戴廷邦 (曾雲山之繼承人)  
18 0000000000000000  
19 戴兆群 (曾雲山之繼承人)  
20 0000000000000000  
21 戴興閣 (曾雲山之繼承人)  
22 0000000000000000  
23 田世勝 (曾雲山之繼承人)  
24 0000000000000000  
25 田慧甄 (曾雲山之繼承人)  
26 0000000000000000  
27 田慧美 (曾雲山之繼承人)  
28 0000000000000000  
29 0000000000000000  
30 田芷綾 (曾雲山之繼承人)  
31 0000000000000000

- 01 戴金枝 (曾雲山之繼承人)  
02 0000000000000000  
03 戴若雅 (曾雲山之繼承人)  
04 0000000000000000  
05 陳國清 (曾輝山之繼承人)  
06 0000000000000000  
07 陳國淦 (曾輝山之繼承人)  
08 0000000000000000  
09 陳美倫 (曾輝山之繼承人)  
10 0000000000000000  
11 陳昭雄 (曾輝山之繼承人)  
12 0000000000000000  
13 00000 0000000000  
14 陳明文 (曾輝山之繼承人)  
15 0000000000000000  
16 0000000000000000  
17 0000000000000000  
18 陳麗姮 (曾輝山之繼承人)  
19 0000000000000000  
20 曾裕珍 (曾輝山之繼承人)  
21 0000000000000000  
22 曾寶珠 (曾輝山之繼承人)  
23 0000000000000000  
24 吳雨恩 (曾輝山之繼承人)  
25 0000000000000000  
26 陳柏翰 (陳逸仁之承受訴訟人)  
27 0000000000000000  
28 0000000000000000  
29 劉燕陵 (陳逸仁之承受訴訟人)  
30 0000000000000000  
31 0000000000000000

上列聲請人與相對人間分割共有物事件（本院112年度訴字第501號），聲請人聲請許可為訴訟繫屬事實之登記，本院裁定如下：

主 文

聲請駁回。

聲請費用由聲請人負擔。

理 由

一、按訴訟標的基於物權關係，且其權利或標的物之取得、設定、喪失或變更，依法應登記者，於事實審言詞辯論終結前，原告得聲請受訴法院以裁定許可為訴訟繫屬事實之登記，民事訴訟法第254條第5項定有明文。上揭規定之立法意旨，在防免因當事人恆定原則，受讓訴訟標的法律關係之第三人受判決效力所及致生不利，暨減少實體法上因信賴登記而產生紛爭，乃以公示制度揭示訴訟繫屬之事實，使欲受讓該權利或標的物之第三人有知悉訴訟繫屬機會，據為判斷是否受讓，以維法秩序之安定。惟為避免過度影響被告及第三人權益，暨維訴訟繫屬登記制度、保全程序之分野，限於繫屬中之訴訟以物權關係為訴訟標的，且其權利或標的物之取得、設定、喪失或變更，依法應登記者，始在適用之列。倘訴訟標的非基於物權關係，或其權利或標的物之取得、設定、喪失或變更，非依法應登記者，即與前揭規定之要件不符，法院不得裁定許可為訴訟繫屬事實之登記。又訴訟繫屬登記亦有礙權利或標的物之流通，在民事訴訟法採行當事人恆定原則，並設有參加或承當訴訟制度以兼顧對受讓權利或標的物之第三人保障之情況下，縱訴訟標的係基於物權關係而應以登記取得、設定、喪失或變更其權利或標的物，若無立法意旨所揭前述情事，仍無准為訴訟繫屬事實登記之必要。再者，因繼承、強制執行、徵收、法院之判決或其他非因法律行為，於登記前已取得不動產物權者，應經登記，始得處分其物權，民法第759條定有明文。又該條文所謂判

01 決，係僅指依其宣告足生物權法上取得某不動產物權效果之  
02 力，恒有拘束第三人之必要，而對於當事人以外之一切第三  
03 人亦有效力者（形成力亦稱創效力）而言，惟形成判決（例  
04 如分割共有物之判決）始足當之，不包含其他判決在內；另  
05 共有物之分割，經分割形成判決確定者，即生共有關係終止  
06 及各自取得分得部分所有權之效力（最高法院43年台上第10  
07 16號判例、51年台上字第2641號判例要旨參照）。

08 二、本件聲請意旨略以：按民事訴訟法第254條第5項規定，基於  
09 物權關係，就取得、設定、喪失或變更依法應登記之坐落桃  
10 園市○○區○○段000地號土地（下稱系爭土地）所有權，  
11 於事實審言詞辯論終結前，得聲請受訴法院以裁定許可為訴  
12 訟繫屬事實之登記，故為使第三人知悉訟爭情事，以便阻卻  
13 其信賴登記而善意取得系爭土地所有權，及避免確定判決效  
14 力所及之第三人受不測之損害。請准就系爭土地為訴訟繫屬  
15 事實之登記等語。

16 三、經查，聲請人依民法第823、824條之規定，就系爭土地提起  
17 分割共有物訴訟，該訴訟標的之權利性質固屬物權，然揆諸  
18 上揭說明可知，分割共有物之判決乃係形成判決，於判決確  
19 定時即生分割之效力，各共有人「不待登記」，即生共有關  
20 係終止及各自取得分得部分所有權之效力，是聲請人雖請求  
21 分割系爭土地，然因分割共有物判決，所生確定判決效力，  
22 並無待登記即生分割效力，自與民事訴訟法第254條第5項  
23 「其權利或標的物之取得、設定、喪失或變更，依法應登記者」  
24 之要件未合。況相對人均為系爭土地之共有人，依法處  
25 分其權利範圍之系爭土地，尚非無權處分，無阻却第三人因  
26 信賴登記而善意取得之問題；又第三人因相對人移轉而取得  
27 系爭土地之權利，縱受本案訴訟確定判決效力所及，惟其在  
28 法律上之權利不因分割共有物而受減損，僅轉化為分割後之  
29 等值權利，難認將因此受有不測之損害，依上開說明，自無  
30 裁定許可為訴訟繫屬登記之必要。從而，聲請人聲請許可為  
31 訴訟繫屬事實之登記，不應許可。

01 四、爰裁定如主文。

02 中 華 民 國 113 年 7 月 30 日

03 民事第四庭 法官 陳昭仁

04 正本係照原本作成。

05 如對本裁定抗告須於裁定送達後10日內向本院提出抗告狀，並應  
06 繳納抗告費新台幣1,000 元。

07 中 華 民 國 13 年 7 月 30 日

08 書記官 李思儀