

臺灣桃園地方法院民事裁定

113年度司執字第139976號

債 權 人 李欣怡 住○○市○鎮區○○路○段00號11樓

送達代收人 何昀蓁

住○○市○○區○○路00號2樓

債 務 人 周釗永 住○○市○○區○○路000號2樓

上列當事人間遷讓房屋強制執行事件，本院裁定如下：

主 文

本件移送臺灣新北地方法院。

理 由

一、強制執行由應執行之標的物所在地或應為執行行為地之法院管轄。強制執行法第7條第1項定有明文。又依同法第30條之1準用民事訴訟法第28條第1項規定，強制執行之全部或一部，法院認為無管轄權者，應依債權人聲請或依職權以裁定移送於其管轄法院。

二、債權人聲請本院遷讓房屋強制執行，惟依其聲請狀所載應執行之標的物所在地在新北市土城區。依上開規定，本件應屬臺灣新北地方法院管轄。債權人向無管轄權之本院聲請強制執行，顯屬有誤，爰裁定如主文。

三、如不服本裁定，應於裁定送達後10日內，以書狀向本院司法事務官提出異議，並繳納裁判費新臺幣1,000元。

中 華 民 國 113 年 11 月 26 日

民事執行處 司法事務官黃珮娟