

臺灣桃園地方法院民事裁定

114年度桃簡字第200號

原告 林文周

訴訟代理人 黃子容律師
李泓律師

上列原告與被告楊秋月間請求遷讓房屋等事件，原告起訴未據繳納裁判費。按訴訟標的之價額，由法院核定，並以起訴時之交易價額為準；無交易價額者，則以原告就訴訟標的所有之利益為準。以一訴主張數項標的者，其價額合併計算之。以一訴附帶請求其起訴後之孳息、損害賠償、違約金或費用者，不併算其價額。民事訴訟法第77條之1第1項、第2項、第77條之2第1項本文、第2項分別定有明文。查本件原告訴之聲明第1項請求被告應將門牌號碼桃園市○○區○○路00號2樓房屋（下稱系爭房屋）騰空遷讓返還與原告，並應自起訴狀繕本送達翌日起至遷讓返還上開房屋之日止，按月給付原告新臺幣（下同）13,000元，聲明第2項請求被告應給付原告111,000元，及自起訴狀繕本送達翌日起至清償日止，按週年利率5%計算之利息。又系爭房屋課稅現值為119,800元，有系爭房屋稅籍證明書在卷可稽（見本院卷第26頁），及原告請求被告給付積欠之租金111,000元，應併算訴訟標的價額，至請求被告自起訴狀繕本送達翌日起按月給付相當於租金之不當得利13,000元，為附帶請求，不併算其價額，是本件訴訟標的價額核定為230,800元（計算式：119,800元+111,000元），應徵第一審裁判費2,540元。茲依民事訴訟法第436條第2項適用同法第249條第1項但書之規定，命原告於本裁定送達5日內向本院補繳，逾期未補正，即駁回原告之訴，特此裁定。

中華民國 114 年 3 月 25 日
桃園簡易庭 法官 郭宇傑

以上為正本係照原本作成。

如不服本裁定關於核定訴訟標的價額部分，應於送達後10日內向本院提出抗告狀，並繳納抗告費新臺幣1,500元；其餘關於命補

01 繳裁判費部分，不得抗告。

02 中 華 民 國 114 年 3 月 25 日

03 書記官 黃怡瑄