臺灣雲林地方法院民事裁定

111年度補字第136號

原　　告　武田麗神建設股份有限公司

000000000000000000

法定代理人　李德寅

原　　告　麗神營造股份有限公司

000000000000000000

法定代理人　卓有福

訴訟代理人　黃世直

　　莊榮兆

　　張靜律師

上列原告與被告玉山商業銀行股份有限公司等間請求確認租賃關係存在事件，原告起訴未據繳納裁判費。查本件原告訴之聲明第一項請求確認原告間之租賃關係為合法租賃契約確實為租賃契約存在部分，依原告提出之家有生物科技有限公司（法定代理人：黃世直，下稱家有公司）與麗神建設有限公司間所訂之租賃契約，其期間係自民國110年1月1日起至119年12月31日止，共10年，每月租金新臺幣（下同）10,000元；家有公司與武田營造工程股份有限公司間所訂之租賃契約，其期間係自109年8月1日起至119年7月31日止，共10年，每月租金15,000元，原告請求確認該等租賃契約為合法租賃契約並確實存在，則原告請求確認租賃權存續期間之租金總額為3,000,000元【計算式：（10,000元＋15,000元）×12月×10年＝3,000,000元】；至訴之聲明第二至六聲明，均係在確認租賃權存在而不應點交，自經濟上觀之，與第一項聲明之訴訟目的一致，應僅計為同一訴訟標的價額，是本件訴訟標的價額應核定為3,000,000元，應徵收第一審裁判費30,700元。茲依民事訴訟法第249條第1項但書之規定，限原告於收受本裁定送達5日內補繳，逾期不繳，即駁回其訴，特此裁定。至原告於起訴狀內雖載明黃世直、莊榮兆、張靜律師為其訴訟代理人，然未據提出委任狀，爰請一併補正委任狀，附此敘明。

中　　華　　民　　國　　111　　年　　7　　月　　1　　日

民事第一庭　法　官　曾鴻文

以上正本係照原本作成。

如不服本裁定關於訴訟標的價額之核定，應於送達後10日內向本院提出抗告狀（需附繕本），並應繳納抗告費新臺幣1,000元。

中　　華　　民　　國　　111　　年　　7　　月　　1　　日

書記官　劉興錫