

工程修復預算書

工程地點：桃園縣蘆竹鄉仁愛路三段39號

瑕疵分類	瑕疵位置	工程項目(現況鑑定)	修復方式	單位	數量	單價	複價	說明
(三)各層樓板空虛(空洞聲)瑕疵	2F-11	地板石材有空洞聲共11塊	更換地板石材	才	-	-	-	數量含在2F-10
	2F-13	地板石材有空洞聲共12塊	更換地板石材	才	228.0	1,100	250,800	含拆除、加工、貼等工資
	2F-14	石材樓梯踏面空洞聲第3-5、7-8、10、13-15階	更換階面石材	才	50.0	1,400	70,000	含拆除、加工、導角、貼等工資
	3F-8	石材樓梯踏面空洞聲第1-3、6-9、15階			45.0	1,400	63,000	
(四)各層樓梯扶手瑕疵	4F-3	地板石材有空洞聲共11塊	更換地板石材	才	85.0	1,100	93,500	含拆除、加工、貼等工資
	1F-17	樓梯扶手接縫不平整二處	重新打磨填縫油漆	組	2.0	3,500	7,000	1F左右側
	2F-15	樓梯扶手接縫不平整			1.0	3,500	3,500	2F左側
	2F-16	樓梯扶手鍛造整修	局部更換欄杆重焊油漆	M	1.0	3,800	3,800	
	3F-3	樓梯木扶手鬆動	局部更換木扶手打磨油漆	組	1.0	3,500	3,500	
	3F-5	樓梯鍛造扶手銲點開裂	局部更換材料重焊油漆	處	1.0	4,700	4,700	1處8點*400元+1500元油漆費
	3F-6	樓梯扶手接縫不平整	重新打磨填縫油漆	組	1.0	3,500	3,500	3F右側
	3F-7	樓梯木扶手開裂(扶手變形)	局部更換木扶手打磨油漆	組	1.0	3,500	3,500	3F左側
(五)電梯因積水所生之本體瑕疵	4F-1	鍛造欄杆斷裂	局部更換欄杆重焊油漆	M	2.5	3,500	8,750	
	1F-18	電梯坑現況	鑑定時現場並無積水	-	-	-	-	如需漏水修復其費用為1座30000元
(六)門片之瑕疵	1F-13	電梯乘場門板刮傷二處	更換門板	扇	1.0	5,000	5,000	
	1F-14	電梯車廂門框刮傷一處	更換門板	扇	1.0	5,000	5,000	
(七)磁磚縫及施工之瑕疵	1F-4	地板污損	更換地磚	m ²	-	-	-	同(一)1F-3, 1F-5, 1F-8
	1F-9	地磚縫旁變色			2.7	1,100	2,970	
	1F-10	地磚縫旁變色			7.3	1,100	8,030	
	2F-3	地板石材接縫變色(全)	更換地板石材		-	-	-	同(三)2F-5