上訴人主張承攬施作項目(本院更審卷一第353至375頁) (項目號次及單價複價為被上訴人與業主間承攬契約之約定)						張錦峯技師鑑定意見項次(本院前審卷四第37至39頁)	被上訴人主張本件7個拆除工程契約內容及已付款項說明
項次	項目名稱	數量	單位	單價	複價		
壹	廠辦大樓						
一	結構補強工程						
1	樓板混凝土剝離打除	343	M2	300	102,900		3.拆除追加工程18萬元(原審卷二第38、39頁)。 4.樓板及樑柱粉刷屋打除工程23萬8,500元(原審卷二第第40至43頁)。
4	各層G18.G19八支大梁及4柱粉刷層打除	630	M2	300	189,000		
7	施工廢料搬運	20	工	2,500	50,000		
8	垃圾卡車廢料清運	16	車	3,500	56,000		
二	壁癌防水工程						
1	內牆壁癌牆面打除粉刷層	650	M2	250	162,500		7.壁癌防水打石工程21萬元(原審卷二第50至58頁)
4	壁癌打石廢料搬運	650	M2	200	130,000		
5	垃圾卡車廢料清運	12	車	3,500	42,000		
6	屋頂原防水層打除	605	M2	300	181,500		2.第2次拆除工程項次陸3:6樓防水PC一次打除泡沫二次打除黑膠紙三次打(18萬5,000元)。 5.屋頂打石工程18萬6,000元(原審卷二第44至46頁)。
7	屋頂打石廢料搬運	605	M2	150	90,750		
8	垃圾卡車廢料清運	16	車	3,500	56,000		
三	客貨電梯工程						
四	外牆整修工程						
(四)	鷹架工程						
8	四面外牆鷹架搭設工程	2,840	M2	235	667,400		
五	第二次拆除工程						上訴人主張被上訴人與業主間第二次拆除工程預算書總價92萬1,500元(本院更審卷一第369頁、更審卷二第59頁)，拆除明細如本院更審卷一第549至553頁，被上訴人付款明細見本院更審卷二第43至49頁(共計已付款74萬3,500元)
1	全棟鋁鐵窗拆除	160	樘	300	48,000	項次一	
2	全棟鐵捲門拆除	9	座	1,500	13,500	項次二、三	
3	B棟樓梯門拆除	6	樘	800	4,800	項次六	
4	前大門拆除場內	1	樘	1,200	1,200		
5	1樓A、B棟間鐵皮屋拆除	1	式	6,000	6,000	項次八	
6	2樓夾層鐵架拆除	1	式	12,000	12,000	項次九	
7	屋突鐵皮屋拆除	1	式	60,000	60,000		
8	圍牆大門兩側圍牆磚拆除	1	式	4,000	4,000		

9	全棟管道間磚牆拆除及管路拆除	1	式	40,000	40,000		
10	廠房右側中間樓梯取消拆除B1F、5F	6	支	18,000	108,000		2.第2次拆除工程項次壹11:廠房右側中樓梯拆除70,000元
11	B棟廁所1F~5F打除至PC面含4F新廁所加大地面切割拆除	5	間	18,000	90,000		2.第2次拆除工程項次壹13:B棟廁所1-5F打除含4F新廁加大地面切割打除65,500元
12	機車棚架浪板拆除	1	式	5,000	5,000		
13	地下室男女廁所、儲藏室拆除(地磚、壁磚、粉刷面敲除)	3	間	5,000	15,000		
14	AB棟全部窗緣粉光打除	160	樘	200	32,000	項次一	
15	A棟廁所1~5F打除至PC面	5	層	26,000	130,000		2.第2次拆除工程項次壹12:A棟廁所清空90,000元
16	右側前，中間樓梯有磚牆隔間拆除(前1中1)	1	式	18,000	18,000		2.第2次拆除工程項次貳1:右側前中樓梯拆除磚牆(前1中1)12,500元
17	1層B棟小逃生門拆除正門加大隔間牆，開孔，高度90CM	1	式	15,000	15,000		2.第2次拆除工程項次貳2:1樓B棟小逃生門拆除正門加大隔牆開孔11,000元
18	1層B棟廠房左上轉角圍牆損壞拆除	1	式	4,000	4,000		
19	2層正面右側原封窗處開窗(柱邊留45cm)拆除	1	式	4,500	4,500		2.第2次拆除工程項次參1:2樓A棟正面柱留邊45cm開窗3,500元
20	2層前、中樓梯原有隔間磚牆拆除(4吋)前1中1	2	式	18,000	36,000		2.第2次拆除工程項次參2:2樓前中樓梯磚牆拆除4吋(前L中L)14,000元
21	2層AB棟隔間磚牆拆除(8吋)	1	式	50,000	50,000		2.第2次拆除工程項次參4:2樓AB棟隔間牆拆除8吋39,000元
22	2層AB棟間卸貨區上方鋼架板拆除	1	式	5,000	5,000	項次八	2.第2次拆除工程項次參5:2樓卸貨區木板夾層拆除3,000元
23	2層A棟前露台大理石拆除	1	座	2,500	2,500		2.第2次拆除工程項次參6:2樓前陽台大理石拆除7,000元
24	3層右側前樓梯原有隔間磚牆拆除	1	式	18,000	18,000		2.第2次拆除工程項次肆1:3樓右側前樓梯磚牆拆除7,000元
25	4層前樓梯原有隔間磚牆拆除	1	式	18,000	18,000		2.第2次拆除工程項次伍1:4樓前梯磚牆打除7,000元
26	屋頂層內隔間，有隔間磚牆、水槽、機房、PC、浴室、廁所	1	式	55,000	55,000		2.第2次拆除工程項次陸1:6樓隔間磚牆水槽機房RC浴室廁所35,500元
27	屋頂層既有鐵皮屋石棉瓦拆除	1	式	12,000	12,000	項次五	2.第2次拆除工程項次陸2:6樓鐵皮屋石棉瓦清除6,000元
28	屋突增建處拆除、冷卻水塔(4座)	4	座	3,000	12,000		2.第2次拆除工程項次柒1:頂樓屋凸拆除冷水塔4座7,500元
29	屋突增建處打除至女兒牆高度	1	式	20,000	20,000		2.第2次拆除工程項次柒2:頂樓屋凸樓板打除至女兒牆高146,000元

30	屋突增建處PC水塔2座	2	座	15,000	30,000		2.第2次拆除工程項次柒3:頂樓屋凸RC水塔2座27,000元
31	全棟廁所搗擺、天花、木門拆除	26	間	2,000	52,000		2.第2次拆除工程項次柒4:全棟木座廁所拆除B1至5樓AB兩棟7,000元
							(被上訴人另有支付2.第2次拆除工程項次陸3:6樓防水PC一次打除泡沫二次打除黑膠紙三次打185,000元)
六	什項工程						
5	電梯坑、機械房整修(含打石、結構補強)	1	式	85,000	85,000		6.雜項工程2萬2,500元(原審卷二第47至49
8	外牆砌磚封孔工程、8吋(175.96M2施工至四樓)	175	M2	2,600	455,000		
9	復水、復電暨臨時水電工程	1	式	80,000	80,000		
10	主供水管路遷移工程	1	式	16,800	16,800		
11	上項各工程廢棄物搬運	1	式	72,000	72,000		
12	垃圾卡車清運	20	車	3,000	60,000		
七	內裝工程						
貳	拆除清運						
一	廠區棄置內裝拆除及廢棄物清運工程	1	式	235,000	235,000		
1	拆除2.4.5樓梯棄置輕鋼架天花板						
2	拆除2樓棄置內裝隔間及地毯						
3	拆除各樓層樓梯梯階PVC踏墊						
4	拆除各樓層棄置空調管路						1.第1次拆除工程18萬9,000元(原審卷二第19至26頁)
5	拆除各樓層棄置裝修壁板						
6	各樓層頂板輕鋼架吊件切除						
7	拆除室內及室外棄置貨梯兩部					項次四	
8	打除室內貨梯隔間牆						
9	拆除西側外牆棄置煙囪					項次七	
10	清運各樓層廢棄物						