

附表：相對人 106 年至 111 年間財產所得資料

| 項次 | 姓名  | 年度    | 所得        | 財產總額      | 備註                   | 房地設定抵押權情形                                 | 房地市場價格                                                                     |
|----|-----|-------|-----------|-----------|----------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 一  | 呂祥泰 | 106 年 | 526,800   | 1,280,000 | 土地 1 筆、投資 1 筆        | 無                                         | 無                                                                          |
|    |     | 107 年 | 526,800   | 1,280,000 | 同上                   |                                           |                                                                            |
|    |     | 108 年 | 526,800   | 1,280,000 | 同上                   |                                           |                                                                            |
|    |     | 109 年 | 307,300   | 1,280,000 | 同上                   |                                           |                                                                            |
|    |     | 110 年 | 542,857   | 1,280,000 | 同上                   |                                           |                                                                            |
|    |     | 111 年 | 552,036   | 1,305,000 | 同上                   |                                           |                                                                            |
| 二  | 趙永泰 | 106 年 | 508,470   | 2,401,900 | 房屋 1 筆、土地 3 筆        | 無                                         | 以建物面積合計約 40.46 坪、每坪約 19.57 萬元估算，房地價值約 791 萬元（見商全更一限制閱覽卷第 305 至 306、311 頁）。 |
|    |     | 107 年 | 0         | 2,401,900 | 同上                   |                                           |                                                                            |
|    |     | 108 年 | 0         | 2,401,900 | 同上                   |                                           |                                                                            |
|    |     | 109 年 | 0         | 2,401,900 | 同上                   |                                           |                                                                            |
|    |     | 110 年 | 0         | 2,401,900 | 同上                   |                                           |                                                                            |
|    |     | 111 年 | 0         | 2,492,300 | 同上                   |                                           |                                                                            |
| 三  | 黃翎芳 | 106 年 | 2,933,654 | 8,858,200 | 房屋 1 筆、土地 1 筆、汽車 1 筆 | 最高限額抵押權共 4 筆，分別為 5,400,000 元、5,100,000 元、 | 以建物面積合計約 62.47 坪、每坪約 51.17 萬元估算，房地價值約 3,196 萬元                             |
|    |     | 107 年 | 2,491,404 | 8,858,200 | 同上                   |                                           |                                                                            |
|    |     | 108 年 | 2,764,197 | 8,858,200 | 同上                   |                                           |                                                                            |

|   |     |       |            |            |                                    |                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                |
|---|-----|-------|------------|------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 四 | 施景彬 | 109 年 | 4,817,637  | 8,858,200  | 同上                                 | 2,020,000 元、<br>14,170,000 元(見商<br>全更一限制閱覽卷<br>第 293 至 300 頁)                                                                                                                                                           | (見商全更一限制閱<br>覽卷第 293、301 頁)。                                                                                                                                                                                                   |
|   |     | 110 年 | 2,964,400  | 8,858,200  | 同上                                 |                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                |
|   |     | 111 年 | 4,272,470  | 9,242,600  | 同上                                 |                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                |
|   |     | 106 年 | 23,803,972 | 48,567,360 | 房屋 3 筆、土地 3 筆<br>、汽車 1 筆、投資 4<br>筆 | 最高限額抵押權：<br>1.臺北市南港區<br>路房地：<br>36,600,000 元(見商<br>全更一限制閱覽卷<br>第 313 至 315 頁)。<br>2.臺北市南港區<br>房地：<br>21,840,000 元(見商<br>全更一限制閱覽卷<br>第 319 至 324 頁)。<br>3.新北市淡水區<br>房地：<br>21,890,000 元(見商<br>全更一限制閱覽卷<br>第 327 至 330 頁) | 1.111.臺北市南港區<br>路房地：以建<br>物面積合計約 85.56<br>坪、每坪約 84.62 萬<br>元估算，房地價值約<br>7,240 萬元(見商全更<br>一限制閱覽卷第<br>313、317 頁)。<br>2.臺北市南港區<br>房地：以建物面積<br>合計約 88.7 坪、每坪<br>約 89.25 萬元估算，<br>房地價值約 7,916 萬<br>元(見商全更一限制<br>閱覽卷第 319、325<br>頁)。 |
|   |     | 107 年 | 24,131,351 | 48,567,360 | 同上                                 |                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                |
|   |     | 108 年 | 21,894,869 | 48,567,360 | 同上                                 |                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                |
|   |     | 109 年 | 22,086,237 | 48,567,360 | 同上                                 |                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                |
|   |     | 110 年 | 16,225,895 | 48,567,360 | 同上                                 |                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                |
|   |     | 111 年 | 20,304,700 | 50,119,450 | 房屋 3 筆、土地 3 筆<br>、汽車 1 筆、投資 3<br>筆 |                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                |

|   |     |       |           |           |               |                                               |                                                                                       |
|---|-----|-------|-----------|-----------|---------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|   |     |       |           |           |               |                                               | 3.新北市淡水區<br>房地：以建物面積合計約 85.86 坪、每坪約 35.04 萬元估算，房地價值約 3,008 萬元(見商全更一限制閱覽卷第 327、331 頁)。 |
| 五 | 江明南 | 106 年 | 3,759,119 | 7,628,400 | 房屋 1 筆、土地 1 筆 | 最高限額抵押權：26,670,000 元(見商全更一限制閱覽卷第 333 至 337 頁) | 以建物面積合計約 70.08 坪、每坪約 47.1 萬元估算，房地價值約 3,300 萬元(見商全更一限制閱覽卷第 333、339 頁)。                 |
|   |     | 107 年 | 2,419,546 | 7,628,400 | 同上            |                                               |                                                                                       |
|   |     | 108 年 | 6,271,124 | 7,628,400 | 同上            |                                               |                                                                                       |
|   |     | 109 年 | 3,114,915 | 7,628,400 | 同上            |                                               |                                                                                       |
|   |     | 110 年 | 3,628,975 | 7,628,400 | 同上            |                                               |                                                                                       |
|   |     | 111 年 | 3,960,949 | 8,461,400 | 同上            |                                               |                                                                                       |