

共有人名單及分割前、後應有部分明細表
桃園市龜山區下湖段137、512、184-1地號土地

109.11.25 修正

一、龜山區下湖段137地號，地目：建，面積：1257.23m ² ，公告土地現值：17,400元/m ²							
序號	共有人姓名	分配位置	所有權應有部分	面積	分割後所有權應有部分	分割後面積	備註
1	卓慶東	A B	36 分之 14	488.93	7647/10000	908.00	1.其他共有人之土地分歸卓慶東 (姜秋華、中華民國除外)
2	姜秋華		9 分之 2	279.38	2353/10000	279.38	
3	陳家政		144 分之 6	52.38			
4	蘇吉郎		144 分之 6	52.38			
5	陳仁建		144 分之 6	52.38			
6	蘇清讚		144 分之 6	52.38			
7	蘇采純		162 分之 5	38.80			
8	陳秀美		162 分之 4	31.05			
10	黃貞甄		72 分之 2	34.93			
11	蘇桂枝		72 分之 2	34.93			
12	蘇添秀		72 分之 1	17.46			
13	蘇添丁		72 分之 1	17.46			
14	蘇美雪		72 分之 1	17.46			
15	蘇美珍		72 分之 1	17.46			
9	中華民國	H	36 分之 2	69.85	1/1	69.85	
總 計				1,257.23		1,257.23	

二、龜山區下湖段512地號，地目：旱，面積：4,232.07m ² ，公告土地現值：7,700元/m ²								
序號	共有人姓名	分配位置	所有權應有部分	面積	分割後所有權應有部分	分割後面積	面積增減	備註
1	卓慶東	G	160830 分之 75703	1,992.04			-1,992.04	卓慶東部分歸其他共 有人(王端正、中華民 國除外)
3	陳家政	E	3574 分之 150	177.62	1121/10000	449.79	272.17	
4	蘇吉郎		3574 分之 150	177.62	1121/10000	449.79	272.17	
5	陳仁建		3574 分之 150	177.62	1121/10000	449.79	272.17	
6	蘇清讚		3574 分之 150	177.62	1121/10000	449.79	272.17	
7	蘇采純		3574 分之 111	131.43	830/10000	332.97	201.54	
8	陳秀美		3574 分之 89	105.39	665/10000	266.78	161.39	
10	黃貞甄		7148 分之 187	110.71	719/10000	288.26	177.55	
11	王端正		7148 分之 187	110.71	276/10000	110.71	0.00	
12	蘇添秀		3574 分之 50	59.21	374/10000	149.93	90.72	
13	蘇添丁		3574 分之 50	59.21	374/10000	149.93	90.72	
14	蘇美雪		80415 分之 6949	365.72	1138/10000	456.44	90.72	
15	蘇美珍		53610 分之 4633	365.74	1138/10000	456.46	90.72	
E小計				2,018.60		4,010.64	1,992.04	
9	中華民國	G	3574 分之 187	221.43	1/1	221.43	0.00	
總 計				4,232.07		4,232.07	0.00	

三、龜山區下湖段184-1地號，地目：旱，面積：12,991.05m ² ，公告土地現值：7,701元/m ²								
序號	共有人姓名	分配位置	所有權應有部分	面積	分割後所有權應有部分	分割後面積	面積增減	備註
1	卓慶東	D	16083 分之 9900	7,996.73	1/1	8,957.30	960.57	
2	陳家政	C	3574 分之 150	545.23	11733/100000	393.53	-151.70	
3	蘇吉郎		3574 分之 150	545.23	11733/100000	393.53	-151.70	
4	陳仁建		3574 分之 150	545.23	11733/100000	393.53	-151.70	
5	蘇清讚		3574 分之 150	545.23	11733/100000	393.53	-151.70	
6	蘇采純		3574 分之 111	403.47	8681/100000	291.17	-112.30	
7	陳秀美		3574 分之 89	323.51	7521/100000	252.27	-71.24	
9	黃貞甄		7148 分之 187	339.87	7235/100000	242.66	-97.21	
10	蘇桂枝		7148 分之 187	339.87	12529/100000	420.21	80.34	
11	蘇添秀		3574 分之 50	181.74	4275/100000	143.40	-38.34	
12	蘇添丁		3574 分之 50	181.74	4275/100000	143.40	-38.34	
13	蘇美雪		3574 分之 50	181.74	4275/100000	143.40	-38.34	
14	蘇美珍		3574 分之 50	181.74	4275/100000	143.40	-38.34	
C小計				4,314.60		3,354.03	-960.57	
8	中華民國	I	3574 分之 187	679.72	1/1	679.72	0.00	
總計				12,991.05		12,991.05	0.00	