

臺北市士林地政事務所土地複丈成果圖

土地坐落	區段地號
囑託法院文號	臺灣士林地法院士林簡易庭 105年11月24日 士院彩民慶105士調字第343號
囑託事項	測量區段門牌建築物使用 本市區段260-1地號之 位置及面積。
收件日期文號	105年11月28日 士林土字第1422號
複丈日期	106年01月06日
附記	本複丈成果圖僅供法院參考 ，不得發給土地所有權人。
說明	：地籍線 ：測量位置 右成果係依法院指界人員指定測繪範圍 指定測量範圍使用地號及分算各使用 面積詳附表。

北
↑
比例尺：1/500



標示	門牌	使用地號	面積
	路區段號	260-1	15.46

單位：平方公尺

主任 施乃仁

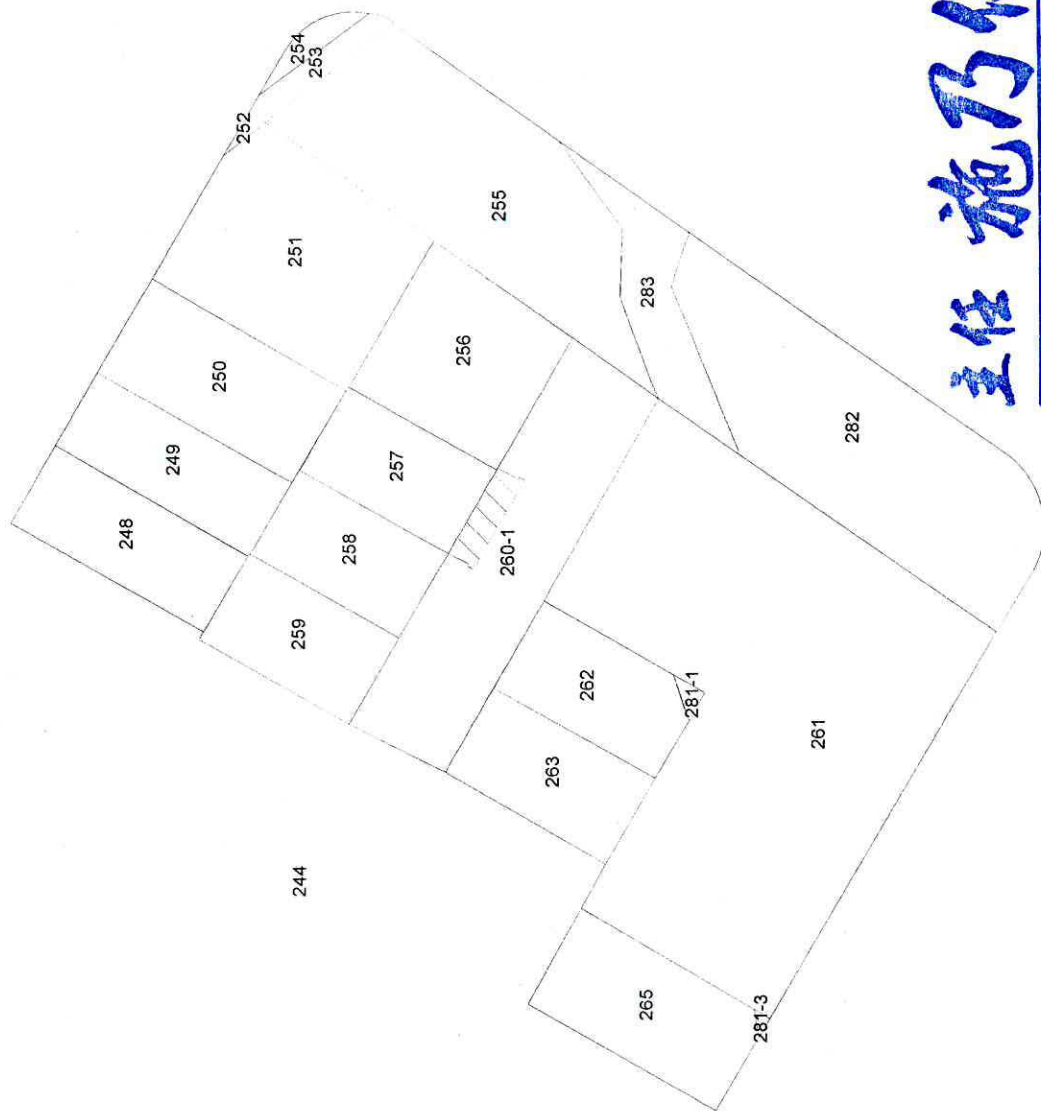
本案依分層負責規定授權業務主管決行

中華民國 壹零 陸年 貳月 拾 叁日

臺北市士林地政事務所土地複丈成果圖

土地坐落	區段地號
囑託法院及文號	臺灣士林地方法院 106年9月22日 士院彩民華106重訴224字第1060317991號
囑託事項	測量本市區路巷號門牌建物1樓搭建部分使用本市區段地號土地之範圍及面積。
收件日期文號	106年9月26日 士林土字第995號
複丈日期	106年10月31日
附記	本複丈成果圖僅供法院參考，不得發給土地所有權人。
說明	——：地籍線 ▨：使用範圍 使用面積：12.37平方公尺 * 本成果係依法院指定人員指示範圍測繪。

比例尺：1/500



主任 施乃仁

本案依分層負責規定授權業務主管決行

中華民國 壹零 陸年 拾月 肆日

土地坐落	區段地號
囑託法院文及號	臺灣士林地法院士林簡易庭 105年11月24日 士院彩民慶105士調字第343號
囑託事項	測量路段號門牌建物使用 本市區段地號之 位置及面積。
收件日期文號	106年1月20日 士林土字第86號
複丈日期	106年01月06日 (併同105士林土1422號測量)
附記	本複丈成果圖僅供法院參考，不得發給土地所有權人。
說明	——：地籍線 ：測量位置 右成果係依法院指界人員指定測繪範圍指定測量範圍使用地號及分算各使用面積詳附表。



仁德佐王

本案例分層負責規定授權業務主管決定

三
田
編
馬
年
鑑
歷
國
民
中
華

1318
[2]
三

附表一：

門牌162號建物占用260-1地號土地
每月土地租金收益

日期（民國年/月）	金額（元/月）
100/07/08-07/31	18,932.1
100/08	24,457
100/09	24,472
100/10	24,482
100/11	24,484
100/12	24,490
101/01	24,502
101/02	24,512
101/03	24,528
101/04	24,540
101/05	24,566
101/06	24,588
101/07	24,616
101/08	24,629
101/09	24,660
101/10	24,677
101/11	24,680
101/12	24,682
102/01	24,700
102/02	24,715
102/03	24,728
102/04	24,733
102/05	24,741
102/06	24,746
102/07	24,761
102/08	24,779
102/09	24,797
102/10	24,804
102/11	24,819
102/12	24,845
103/01	24,862
103/02	24,873
103/03	24,898
103/04	24,916
103/05	24,926
103/06	24,936

103/07	24,944
103/08	24,972
103/09	24,989
103/10	24,999
103/11	25,017
103/12	25,017
104/01	25,050
104/02	25,093
104/03	25,352
104/04	25,121
104/05	25,131
104/06	25,154
104/07	25,180
104/08	25,200
104/09	25,228
104/10	25,230
104/11	25,253
104/12	25,258
105/01	25,276
105/02	25,289
105/03	25,299
105/04	25,312
105/05	25,327
105/06	25,357
105/07/01-07/07(何金星起訴時點)	5,729.8
100/07/08-105/07/07合計	1,492,854
日期（民國年/月）	金額（元/月）
105/07/08-07/31	19,645.1
105/08	25,403
105/09	25,421
105/10	25,441
105/11	25,456
105/12	25,482
106/01	25,502
106/02	25,527
106/03	25,553
106/04	25,563
106/05/01	824.9
105/07/08-106/05/01合計	249,818

附件二：

門牌160巷4號建物占用260-1地號土地
每月土地租金利益

日期（民國年/月）	金額（元/月）
101/08/12-08/31	3,574.8
101/09	5,547
101/10	5,551
101/11	5,552
101/12	5,552
102/01	5,556
102/02	5,560
102/03	5,563
102/04	5,564
102/05	5,566
102/06	5,567
102/07	5,570
102/08	5,574
102/09	5,578
102/10	5,580
102/11	5,583
102/12	5,589
103/01	5,593
103/02	5,595
103/03	5,601
103/04	5,605
103/05	5,607
103/06	5,610
103/07	5,611
103/08	5,618
103/09	5,622
103/10	5,624
103/11	5,628
103/12	5,628
104/01	5,635
104/02	5,645
104/03	5,703
104/04	5,651
104/05	5,654
104/06	5,659
104/07	5,664

104/08	5,669
104/09	5,675
104/10	5,676
104/11	5,681
104/12	5,682
105/01	5,686
105/02	5,689
105/03	5,691
105/04	5,694
105/05	5,697
105/06	5,704
105/07	5,708
105/08	5,715
105/09	5,719
105/10	5,723
105/11	5,727
105/12	5,732
106/01	5,737
106/02	5,743
106/03	5,748
106/04	5,751
106/05/01	185.6
合計	319,612

附表三

門牌164號建物占用256地號土地
每月土地租金收益

日期（民國年/月）	金額（元/月）
098/04/22-04/30	765
098/05	2,550
098/06	2,549
098/07	2,549
098/08	2,549
098/09	2,548
098/10	2,547
098/11	2,547
098/12	2,547
099/01	2,548
099/02	2,548
099/03	2,548
099/04	2,549
099/05	2,549
099/06	2,549
099/07	2,549
099/08	2,549
099/09	2,552
099/10	2,552
099/11	2,554
099/12	2,555
100/01	2,557
100/02	2,556
100/03	2,556
100/04	2,557
100/05	2,558
100/06	2,558
100/07	2,561
100/08	2,561
100/09	2,562
100/10	2,563
100/11	2,564
100/12	2,564
101/01	2,566
101/02	2,567
101/03	2,568

101/04	2,570
101/05	2,572
101/06	2,575
101/07	2,578
101/08	2,579
101/09	2,582
101/10	2,584
101/11	2,584
101/12	2,584
102/01	2,586
102/02	2,588
102/03	2,589
102/04	2,590
102/05	2,591
102/06	2,591
102/07	2,593
102/08	2,595
102/09	2,596
102/10	2,597
102/11	2,599
102/12	2,601
103/01	2,603
103/02	2,604
103/03	2,607
103/04	2,609
103/05	2,610
103/06	2,611
103/07	2,612
103/08	2,615
103/09	2,617
103/10	2,618
103/11	2,619
103/12	2,619
104/01	2,623
104/02	2,627
104/03	2,655
104/04	2,630
104/05	2,631
104/06	2,634

104/07	2,636
104/08	2,639
104/09	2,642
104/10	2,642
104/11	2,644
104/12	2,645
105/01	2,647
105/02	2,648
105/03	2,649
105/04	2,650
105/05	2,652
105/06	2,655
105/07	2,657
105/08	2,660
105/09	2,662
105/10	2,664
105/11	2,665
105/12	2,668
106/01	2,670
106/02	2,673
106/03	2,676
106/04	2,677
106/05/01	86.3
合計	250,146