附表一（系爭房地共有人之應有部分）		
共有人	應有部分	
	系爭土地	系爭房屋
李逸唐	2026/10000	0
李政隆	474/10000	1/4
李逸文	1/4	1/4
李逸松	1/4	1/4
李逸書	1/4	1/4

附表二（李逸松等2人之分配方案）	
共有人	分配金額
李逸文	356萬2450元
李逸松	833萬3878元
李逸書	356萬2450元
李政隆	153萬7437元
李再生等3人	公同共有410萬6803元

附表三（原判決之分配方案）	
共有人	分配金額
李逸文	356萬6641元
李逸松	833萬8069元
李逸書	356萬6641元
李政隆	298萬5155元
李再生等3人	公同共有264萬4972元

附表四（李逸書之分配方案）	
共有人	分配金額
李逸文	477萬4173元
李逸松	471萬5471元
李逸書	477萬4173元
李政隆	341萬9867元
李再生等3人	公同共有341萬7794元



附表五 （金額單位：元）

			李逸文	李逸松	李逸書	李政隆	李再生等3人
系爭房地買賣必要費用	服務費800,000元（註1）	土地	158,333	158,333	158,333	30,020	128,313
		房屋	41,667	41,667	41,667	41,667	-
		小計	200,000	200,000	200,000	71,687	128,313
	房屋稅7,995元		1,999	1,999	1,999	1,998	-
	履約保證手續費9,600元(註2)		2,400	2,400	2,400	860	1,540
	土地法34條之1提存代書費暨規費共16,766元（註3）		4,192	4,192	4,192	1,502	2,688
	合計		208,591	208,591	208,591	76,047	132,541

註1：

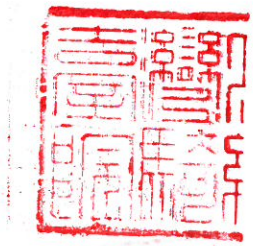
1. 土地部分費用佔總費用之38,000,000/48,000,000，由李逸文、李逸松、李逸書各分攤1/4，~~各為~~李政隆分攤474/10000，李再生等3人分攤2026/10000。
2. 房屋部分費用佔總費用之10,000,000/48,000,000，由李逸文、李逸松、李逸書、李政隆各分攤1/4，林再生等3人不分攤
3. 依上計算：
   (1)李逸文、李逸松、李逸書應分攤之土地服務費各為158,333元
   計算式：800,000*38,000,000/48,000,000*1/4=158,33 （小數點以下四捨五入，如因四捨五入致總和之數與總額有所差距，即逕予微調至相符；下同）。
   (2)李政隆應分攤之土地服務費為30,020元
   計算式：800,000*38,000,000/48,000,000*474/10,000=30,020。
   (3)李再生等3人應分攤之土地服務費為128,313元
   計算式：800,000*38,000,000/48,000,000*2026/10,000=128,313。
   (4)李逸文、李逸松、李逸書、李政隆應分攤之房屋服務費各為41,667。
   計算式：800,000*10,000,000/48,000,000*1/4=41,667。
   (5)李再生等3人無房屋應有部分，不分擔房屋服務費。

註2：

(1)本項依兩造共有人對系爭房地應有部分占比計算，惟因李再生等3人對系爭房屋無應有部分，故改按兩造共有人就系爭房地總價應受分配總額之占比計算。
(2)本項分擔額計算式：
李逸文、李逸書、李逸松各為9,600*12,000,000/48,000,000=2,400
李政隆9,600*4,301,200/48,000,000=860
李再生等3人9,600*7,698,800/48,000,000=1,540

註3：

(1)計算標準與註2同。
(2)本項分擔額計算式：
李逸文、李逸書、李逸松各為16,766*12,000,000/48,000,000=4,192
李政隆16,766*4,301,200/48,000,000=1,502
李再生等3人16,766*7,698,800/48,000,000=2,688(為符合總數，逕予微調)



附表六　（金額單位：元）

		李逸文	李逸松	李逸書	李政隆	李再生等3人
應受分配總額	土地	9,500,000	9,500,000	9,500,000	1,801,200	7,698,800
	房屋	2,500,000	2,500,000	2,500,000	2,500,000	-
	合計	12,000,000	12,000,000	12,000,000	4,301,200	7,698,800
已受分配額	附表五所示項目	208,591	208,591	208,591	76,047	132,541
	土地法第34條之1提存款					2,691,175
	清償李逸松因代償李魏秀梓玉山銀行貸款所生債權(新竹地院101年度訴字第6號判決)	4,771,428		4,771,428		
	清償李逸松玉山銀行房貸		4,830,130			
	李明珠執行案			9,000,000		
可再受分配金額 (應受分配總額-已受分配額)		7,019,981	6,961,279	- 1,980,019	4,225,153	4,875,084
李逸書以外共有人原應受分配金額之佔比		0.33 (註1)	0.33 (註1)		0.12 (註2)	0.22 (註3)
因李逸書超額分配需短少分配之分擔額		653,406 (註4)	653,406 (註4)		237,602 (註5)	435,605 (註6)
調整後可再受分配金額		6,366,575 (註7)	6,307,873 (註8)	0	3,987,551 (註9)	4,439,479 (註10)

★李逸書以外共有人原應受分配金額總和：

12,000,000+12,000,000+4,301,200+7,698,800=36,000,000

註1：計算式12,000,000/36,000,000=0.33(小數點第三位以下四捨五入，下同)

註2：計算式4,301,200/36,000,000=0.12

註3：計算式7,698,800/36,000,000=0.22(為符合總數，逕予微調)

註4：計算式1,980,019*0.33=653,406

註5：計算式1,980,019*0.12=237,602

註6：計算式1,980,019*0.22=435,605(為符合總數，逕予微調)

註7：計算式7,019,981-653,406=6,366,575

註8：計算式6,961,279-653,406=6,307,873

註9：計算式4,225,153-237,602=3,987,551

註10：計算式4,875,084-435,605=4,439,479