

案號：本院108年度訴字第1249號

案由：都市更新

附表								
編號	私有土地所有權人	私有土地所有權比例	私有建物所有權比例	同意書之本院卷出處				
	單位：個	單位：平方公尺	單位：平方公尺	一	三	四	五	六
1	高昱曄	60	88.96			97		
2	高昱晟	60	88.96			98		
3	邱韻蓉	36.25	0					
4	邱鈺婷	36.25	0					
5	顏松堅	無同意書	無同意書					
6	顏志名	無同意書	無同意書					
7	嚴正恭	63.5	147.44			99		
8	王秀珍	63.5	147.44			100		
9	李育賢	30.75	53.89			101		
10	李鍾鳳珍	30.75	53.89			102		
11	李律瑩	30.75	53.89			103		
12	李明純	30.75	53.89			104		
13	邱致凱	72	117.095			105		
14	邱俊璋	72	117.095			106		
15	邱國晉	72	117.095			107		
16	邱國展	72	117.095			109		
17	林玉雲	18	59.35			110		
18	李蕙萱	15.39	24.87			111		
19	王水火	17.75	53.63			112		

					231		
20	王致凱	17.75	53.63		113 232		
21	王金寬	17.75	53.63		114		
22	施蕙億	無同意書	無同意書				
23	台北遷建基地建設	7.2	23.74		115		
24	陳志源	3.6	11.87	47	117		
25	黃昱文	7.77	20.58		118		
26	陳淑真	3.6	11.87	49	119		
27	謝孟勳	4.17	8.72		120		
28	黎丁妹	18	59.35		121		
29	林新閔	19.5	59.35		122 233		
30	江蔡雪嬌	於公展時初次提出同意書 0	於公展時初次提出同意書 0		250		
31	陳少均	9.75	29.68		123		
32	陳明生	於公展後初次提出同意書 0	於公展後初次提出同意書 0		271		
33	范志海	無同意書	無同意書				
34	莊王查某	無同意書	無同意書				
35	莊碧雲	3.25	9.89	67	124		
36	莊來發	19.5	59.35		125		
37	劉世堯	54.5	110.545		126 263		

38	陳文卿	無同意書	無同意書					
39	李昇嶸	20.12	42.06			127		
40	邱玉標	36.25	0					
41	邱瑞山	36.25	0					
42	黃明緯	45	82.59			128 269		
43	連罔欽	10.29	19.66	401		129 234 257		229
44	連罔堂	31.5	67.07		37	270		
45	連罔鵬	10.29	19.66	405		130 260		231
46	連罔偉	10.29	19.66	399		131 235 258		233
47	連罔章	10.29	19.66	403		132 236 259		235
48	連一儒	4.29	8.19		38	133		
49	連婉婷	4.29	8.19		41	134		
50	楊美麗	31.4975	67.07	397		135 237		251
51	周世良	無同意書	無同意書					
52	張家寧	13.5	37.57			136		
53	陳鴻源	於公展後初次提出同意書 0	於公展後初次提出同意書 0				399	

54	陳鴻興	於公展後初次提出同意書 0	於公展後初次提出同意書 0				400	
55	陳月春	於公展後初次提出同意書 0	於公展後初次提出同意書 0				401	
56	陳月容	於公展後初次提出同意書 0	於公展後初次提出同意書 0				403	
57	陳月如	於公展後初次提出同意書 0	於公展後初次提出同意書 0				402	
58	洪謝惜	36	96.72			137		
59	王聖豪	無同意書	無同意書					
60	林素梅	無同意書	無同意書					
61	王聖渝	無同意書	無同意書					
62	王嘉農	19.98	51.48	407		138		263
63	王麗觀	8.51	21.93	409				267
64	陳瑀潔	52	92.65			139		
65	王進忠	有同意書，嗣撤銷同意書 0	有同意書，嗣撤銷同意書 0			140		
66	王進添	無同意書	無同意書					
67	黃明火	54	0			141		
68	郭榮欣	5.84	0					
69	郭華欣	5.84	0					
70	郭漢壽	5.84	0					

71	王梅珍	17.5	0					
72	王梅蘭	17.5	0					
73	王建發	17.5	0					
74	王建達	17.5	0					
75	王建興	17.5	0					
76	杜必卿	82	219.71			142		
77	謝淑媛	47	126.51			143		
78	張哲寧	13.5	37.57			144		
79	李石柱	16.5	38.59			145		
80	王美惠	8.51	21.93	411				265
81	陳宏榮	無同意書	無同意書					
82	陳秀綢	無同意書	無同意書					
83	陳秀玲	無同意書	無同意書					
84	李怡安	9.88	38.14			146		
85	李金定	9.88	38.14			147		
86	王怡婷	28	76.28			148		
87	林進興	9.33	17.05			149		
88	張伯榮	於公展時初次提出同意書 0	於公展時初次提出同意書 0			247		
89	徐建成	9.33	17.05			150		
90	謝同隆	有同意書，右欄建物坐落83-5地號公有土地	42.3			151		
91	謝有成	有同意書，右欄建物坐落83-5地號公有土地	42.3			152		

92	謝美玲	有同意書，右欄 建物坐落83-5地 號公有土地	42.3			153		
93	黃月嬌	有同意書，右欄 建物坐落80地號 公有土地	142.08			154		
94	陳忠彬	14.75	39.69	423		155		221
95	陳忠河	14.75	39.69	419		156		223
96	陳張阿桂	14.75	39.69	421		157		
97	郭月秀	14.75	39.69	425		158		
98	張淑貞	24.33	35.91	417		159		245
99	張淑惠	24.33	35.91		59	160		
100	張淑芬	24.33	35.91	415		161		
101	卓芳蘭	14.5	40.59		55			
102	周飛鴻	25	45.96		61	162		
103	嚴錦文	26	65.07			163		
104	彭長成	35.95	53.37			164		
105	許志吉	8	45.88			165		
106	許令樺	16.231	45.88			166		
107	許漢加	8	45.88			167		
108	周芳宜	無同意書	無同意書					
109	周芳玫	無同意書	無同意書					
110	周如芸	無同意書	無同意書					
111	張永幸	無同意書	無同意書					
112	呂冠達	25	48.04			168		
113	明凱投資	29.5	82.84		44	169 249		

114	陳欽堡	有同意書，右欄 建物坐落83-3地 號公有土地	94.26			170		
115	許榮旺	57	156.45			171		
116	蔡正忠	26.5	49.98			172 238		
117	吳長宗	13.25	24.99			173		
118	上寶都市更新	62	167.58			174		
119	林秀圓	24	69.96	429		175		259
120	謝振益	29.5	87.73			176 248		
121	吳旺樹	37	95.35			177 239		
122	劉欣宜	有同意書，右欄 建物坐落83-2、 83-9地號公有土 地	115.08			178 265		
123	吳玲菽	28	76.44			179		
124	徐律哲	41.25	101.43			180		
125	周宛香	2.61	34.48			181		
126	柯月霞	無同意書	無同意書					
127	巖碧美	29	79.44			182		
128	陳美麟	有同意書，嗣撤 銷同意書，右欄 建物坐落83-2、 83-9地號公有土 地	有同意書，嗣撤 銷同意書 0			183		

		0						
129	陳重志	有同意書，嗣撤 銷同意書 0	有同意書，嗣撤 銷同意書 0			184		
130	陳友亮	36	97.21			185		
131	洪村田	有同意書，右欄 建物坐落51地號 公有土地	95.3			186		
132	彭玉玲	25	63.29			187 240		
133	彭閔羣	25	63.29			188 241		
134	彭柏碩	40.53	89.98			189		
135	彭彥博	25	63.29			190		
136	黃睿祥	24	69.12			191 242		
137	林子立	54	149.07			192 243		
138	蔡文姬	27	50.4			193		
139	鄭春生	無同意書	無同意書					
140	張啟民	27	76.14	431		194		
141	梁允瑞	77	113.48	427		195		
142	陳伸	20	0					
143	江德根	16.5	36.23			196 268		
144	江梅玉	16.5	36.23			197 267		

145	張智松	27	80.76			198		
146	陳柏偉	126	330.64			199		
147	王念祖	23.5	18	435	45	200		
148	王念宗	23.5	18	433		201		
149	林黃雪華	0	0			202		
150	張文豪	27	75.14			203		
151	姚梓亮	15	26.41		62	204 244		
152	姚梓昌	15	26.41		64	205 245		
153	姚松禎	15	26.41		63	206 246		
154	姚欽和	15	26.41		65	207 251		
155	王建富	無同意書	無同意書，無合法建物					
156	彭馨儀	15.53	26.69			208		
157	洪清澤	73	有同意書，無合法建物			210		
158	周松根	無同意書	無同意書，無合法建物					
159	周國維	無同意書	無同意書，無合法建物					
160	劉奕雄	20	51.195			211 264		
161	許榮錦	23	有同意書，其所有建物於公展後			212		

			辦理第一次保存登記					
162	蔡阿吻	無同意書	無同意書，無合法建物					
163	吳文龍	無同意書	無同意書，無合法建物					
164	吳文祥	無同意書	無同意書，無合法建物					
165	李麗菁	無同意書	無同意書，無合法建物					
166	吳文忠	無同意書	無同意書，無合法建物					
167	吳阿梅	無同意書	無同意書，無合法建物					
168	顏永昌	無同意書	無同意書，無合法建物					
169	郭碧東	無同意書	無同意書，無合法建物					
170	郭易如	無同意書	無同意書，無合法建物					
171	郭易常	無同意書	無同意書，無合法建物					
172	張晏菱	11.6	有同意書，其所有建物於公展後辦理第一次保存登記			217		

173	莊昀澤	35	有同意書，其所有建物於公展後辦理第一次保存登記	60	213		
174	戴尚堯	無同意書	無同意書				
175	戴尚文	11.6	29.52		214		
176	戴尚洲	11.6	有同意書，其所有建物於公展後辦理第一次保存登記		215 252		
177	戴佳坦	11.6	有同意書，其所有建物於公展後辦理第一次保存登記		216 266		
178	郭宗龍	5.63	有同意書，無合法建物	52	218		
179	郭育錡	5.63	有同意書，無合法建物	53	219		
180	郭宥筠	5.63	有同意書，無合法建物	54	220		
181	郭宥慈	5.63	有同意書，無合法建物	51	221		
182	吳進益	於公展時初次提出同意書 0	於公展時初次提出同意書 0		255		
182	吳進財	於公展時初次提出同意書	於公展時初次提出同意書		253		

		0	0					
184	吳順源	於公展時初次提出同意書 0	於公展時初次提出同意書 0			254		
185	李典恆	14.5	38.59			222		
186	李冠勳	14.5	38.59			223		
187	李冠頤	14.5	38.59			224		
188	沈明逸	17.4	48.71		56			
189	沈明萱	12.76	35.72		58			
190	沈明慧	13.34	37.35		57			
191	許峰先	19	56.96			225		
192	許興中	19	56.96			226		
193	許興富	19	56.96			227		
194	連婉如	5.14	9.83			228 261		
195	連婉琦	5.14	9.83			229 262		

計算結果（皆四捨五入至小數點第2位）：

		同意部分	總人數／總面積
私有土地	所有權人 單位：個	139	187
	所有權比例 單位：平方公尺	3501.82	4807
同意比例	所有權人 單位：個	74.33%	
	所有權比例 單位：平方公尺	72.85%	

		同意部分	總人數／總面積
私有合法建物	所有權人 單位：個	122	172
	所有權比例 單位：平方公尺	7420.78	10914.89
同意比例	所有權人 單位：個	70.93%	
	所有權比例 單位：平方公尺	67.99%	