

## 郵局存證信函用紙

中華民國郵局

存證信函第 536 號

〈寄件人如為機關、團體、學校、公司、行號、工廠、商店、及法定代理人簽名或蓋章〉

一、寄件人：姓名：國豐實業股份有限公司 負責人：陶傳正  
詳細地址：桃園市楊梅區環北路379號

二、收件人：姓名：呂廷慶之  
詳細地址：

三、副本：姓名  
收件人：詳細地址：

| 格<br>行 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
|--------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 一      | 敬 | 啟 | 者 | : |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 二      | 一 | 、 | 台 | 端 | ( | 被 | 繼 | 承 | 人 | 呂  | 廷  | 慶  | 之  | 繼  | 承  | 人  | )  | 等  | 與  | 寄  |
| 三      | 件 | 人 | 共 | 有 | 土 | 地 | 座 | 落 | : | 桃  | 園  | 市  | 楊  | 梅  | 區  | 國  | 聯  | 段  |    |    |
| 四      | 3 | 0 | 5 | - | 2 | 、 | 3 | 0 | 6 | 、  | 3  | 1  | 7  | 、  | 3  | 1  | 8  | 、  | 3  | 2  |
| 五      | 0 | 5 | - | 2 | 、 | 3 | 0 | 6 | 、 | 3  | 1  | 7  | 、  | 3  | 1  | 8  | 、  | 3  | 2  | 0  |
| 六      | 3 | 0 | 5 | - | 2 | 、 | 3 | 0 | 6 | 、  | 3  | 1  | 7  | 、  | 3  | 1  | 8  | 、  | 3  | 2  |
| 七      | 0 | 5 | - | 2 | 、 | 3 | 0 | 6 | 、 | 3  | 1  | 7  | 、  | 3  | 1  | 8  | 、  | 3  | 2  | 0  |
| 八      | 3 | 0 | 5 | - | 2 | 、 | 3 | 0 | 6 | 、  | 3  | 1  | 7  | 、  | 3  | 1  | 8  | 、  | 3  | 2  |
| 九      | 0 | 5 | - | 2 | 、 | 3 | 0 | 6 | 、 | 3  | 1  | 7  | 、  | 3  | 1  | 8  | 、  | 3  | 2  | 0  |
| 十      | 3 | 0 | 5 | - | 2 | 、 | 3 | 0 | 6 | 、  | 3  | 1  | 7  | 、  | 3  | 1  | 8  | 、  | 3  | 2  |

本存證信函共 6 頁，正本 1 份，存證費 元，  
副本 2 份，存證費 元，  
附件 2 張，存證費 元，  
加具正本 5 份，存證費 元，  
加具副本 5 份，存證費 元，合計 7020 元。

經 郵局 正  
年 月 日證明 副本內容完全相同

備註

一、存證信函需送交郵局辦理證明手續後始有效，自交寄後由郵局保存之副本，於三年期滿後銷燬之。

二、在 頁 行第 格下增刪 字 如有修改應填註本欄並蓋用 印(寄件人印章，但塗改增刪) 每頁至多不得逾二十字。

三、每件一式三份，用不脫色筆或打字機複寫，或書寫後複印、影印，每格限書一字，色澤明顯、字跡端正。

黏 貼

郵 票 或  
郵 資 券

處

# 郵局存證信函用紙

副正  
本

|                      |                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------------|-----------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 存證信函第<br><br>號       | (寄件人如為機關、團體、學校、公司、商號請加蓋單位圖章及法定代理人簽名或蓋章) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                      | 姓名：                                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 印 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                      | 一、寄件人                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                      | 詳細地址：                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                      | 姓名：                                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                      | 二、收件人                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 詳細地址：                |                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 姓名：                  |                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 三、收件人                |                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 詳細地址：                |                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| (本欄姓名、地址不敷填寫時，請另紙聯記) |                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

| 格<br>行 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
|--------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 一      | 同 | 法 | 第 | 二 | 項 | 及 | 第 | 三 | 項 | 規  | 定  | 將  | 處  | 分  | 方  | 式  | 及  | 內  | 容  | 通  |
| 二      | 知 | 台 | 端 | 如 | 下 | : |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 三      | ( | 一 | ) | 土 | 地 | 標 | 示 | : | 詳 | 【  | 附  | 件  | 一  | 】  | 土  | 地  | 標  | 示  | 表  | 。  |
| 四      | ( | 二 | ) | 處 | 分 | 方 | 式 | : |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 五      | 擬 | 將 | 上 | 列 | 國 | 聯 | 段 | 3 | 0 | 5  | -  | 2  | 地  | 號  | 等  | 8  | 筆  | 土  | 地  | 整  |
| 六      | 以 | 買 | 賣 | 總 | 金 | 額 | 新 | 台 | 幣 | 1  | 5  | ,  | 0  | 5  | 9  | ,  | 3  | 3  | 5  | 元  |
| 七      | 第 | 三 | 人 | 。 |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 八      | ( | 三 | ) | 價 | 金 | 分 | 配 | : |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 九      | 上 | 列 | 價 | 款 | 共 | 有 | 人 | 依 | 其 | 土  | 地  | 應  | 有  | 持  | 分  | 比  | 例  | 面  | 積  | 計  |
| 十      | 算 | , | 並 | 分 | 配 | 應 | 得 | 之 | 價 | 金  | (  | 詳  | 【  | 附  | 件  | 二  | 】  | 出  | 賣  | 人  |

|                                    |        |  |  |  |  |  |  |  |  |                |       |  |  |  |  |  |  |  |  |    |       |  |  |  |  |  |  |  |  |      |      |  |  |  |  |  |  |  |  |               |   |   |    |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|--|--|----------------|-------|--|--|--|--|--|--|--|--|----|-------|--|--|--|--|--|--|--|--|------|------|--|--|--|--|--|--|--|--|---------------|---|---|----|--|--|--|--|--|--|-------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 備<br>註                             | 本存證信函共 |  |  |  |  |  |  |  |  |                | 頁，正本  |  |  |  |  |  |  |  |  |    | 份，存證費 |  |  |  |  |  |  |  |  |      | 元，   |  |  |  |  |  |  |  |  |               | 黏 | 貼 |    |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                    | 副本     |  |  |  |  |  |  |  |  |                | 附件    |  |  |  |  |  |  |  |  |    | 張，存證費 |  |  |  |  |  |  |  |  |      | 元，   |  |  |  |  |  |  |  |  |               |   |   |    |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                    | 加具正本   |  |  |  |  |  |  |  |  |                | 份，存證費 |  |  |  |  |  |  |  |  |    | 元，    |  |  |  |  |  |  |  |  |      | 元，合計 |  |  |  |  |  |  |  |  |               |   |   | 元。 |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                    | 加具副本   |  |  |  |  |  |  |  |  |                | 份，存證費 |  |  |  |  |  |  |  |  |    | 元，    |  |  |  |  |  |  |  |  |      | 元，合計 |  |  |  |  |  |  |  |  |               |   |   | 元。 |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 經年 月 日證明                           |        |  |  |  |  |  |  |  |  | 郵局正            |       |  |  |  |  |  |  |  |  | 郵戳 |       |  |  |  |  |  |  |  |  | 經辦員  |      |  |  |  |  |  |  |  |  | 主管            |   |   |    |  |  |  |  |  |  | 印           |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 票 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 或 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 一、存證信函需送交郵局辦理證明手續後始有效，自交寄之日起由郵局保存之 |        |  |  |  |  |  |  |  |  | 副本，於三年期滿後銷燬之。  |       |  |  |  |  |  |  |  |  | 塗改 |       |  |  |  |  |  |  |  |  | 字    |      |  |  |  |  |  |  |  |  | 如有修改應填註本欄並蓋用  |   |   |    |  |  |  |  |  |  | 印           |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 券 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 二、在                                |        |  |  |  |  |  |  |  |  | 頁              |       |  |  |  |  |  |  |  |  | 行第 |       |  |  |  |  |  |  |  |  | 格下增刪 |      |  |  |  |  |  |  |  |  | (寄件人印章，但塗改增刪) |   |   |    |  |  |  |  |  |  | 每頁至多不得逾二十字。 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 處 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 三、每件一式三份，用不脫色筆或打字機複寫，或書寫後複印、影印，每格限 |        |  |  |  |  |  |  |  |  | 書一字，色澤明顯、字跡端正。 |       |  |  |  |  |  |  |  |  |    |       |  |  |  |  |  |  |  |  |      |      |  |  |  |  |  |  |  |  |               |   |   |    |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

# 郵局存證信函用紙

蓋章)

正

|                          |                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------|-----------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 郵局<br><br>存證信函第<br><br>號 | 〈寄件人如為機關、團體、學校、公司、商號請加蓋單位圖章及法定代理人簽名或蓋章〉 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          | 姓名：<br>[印]                              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          | 一、寄件人<br>詳細地址：                          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          | 姓名：<br>詳細地址：                            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          | 二、收件人<br>姓名：<br>詳細地址：                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 三、收件人<br>姓名：<br>詳細地址：    |                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| (本欄姓名、地址不敷填寫時，請另紙聯記)     |                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

| 格<br>行 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
|--------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 一      | 應 | 得 | 價 | 款 | 明 | 細 | 表 | ) |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 二      | ( | 四 | ) | 買 | 賣 | 條 | 件 | : |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 三      | 1 | 、 | 土 | 地 | 增 | 值 | 稅 | 、 | 舊 | 欠  | 稅  | 費  | 由  | 賣  | 方  | 負  | 擔  | 。  |    |    |
| 四      | 2 | 、 | 土 | 地 | 鑑 | 界 | 費 | 用 | 由 | 買  | 方  | 負  | 擔  | 。  |    |    |    |    |    |    |
| 五      | 3 | 、 | 其 | 他 | 費 | 用 | : | 產 | 權 | 移  | 轉  | 代  | 書  | 費  | 、  | 實  | 價  | 登  | 錄  | 代  |
| 六      | 辦 | 費 | 、 | 簽 | 約 | 費 | 、 | 印 | 花 | 稅  | 、  | 行  | 政  | 規  | 費  | 、  | 存  | 證  | 信  | 函  |
| 七      | 代 | 辦 | 費 | 、 | 郵 | 資 | 等 | 以 | 上 | 各  | 項  | 費  | 用  | 均  | 由  | 買  | 方  | 負  | 擔  | 。  |
| 八      | ( | 五 | ) | 償 | 付 | 方 | 法 | 及 | 期 | 限  | :  |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 九      | 請 | 台 | 端 | 於 | 文 | 到 | 十 | 五 | 日 | 內  | 假  | 嘉  | 虹  | 地  | 政  | 士  | 事  | 務  | 所  |    |
| 十      | ( | 地 | 址 | : | 桃 | 園 | 市 | 中 | 壠 | 區  | 環  | 北  | 路  | 3  | 7  | 9  | 號  | ,  | 聯  | 絡  |

|            |                                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                                  |  |   |  |     |  |                                            |  |  |  |                                 |  |  |  |  |  |   |  |  |  |     |  |            |  |
|------------|-------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--------------------------------------------------|--|---|--|-----|--|--------------------------------------------|--|--|--|---------------------------------|--|--|--|--|--|---|--|--|--|-----|--|------------|--|
| 備<br><br>註 | 本存證信函共                                          |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 頁，正本<br>副本<br>附件<br>加具正本<br>加具副本 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 份，存證費<br>份，存證費<br>張，存證費<br>份，存證費<br>份，存證費        |  |   |  |     |  |                                            |  |  |  | 元，<br>元，<br>元，<br>元，<br>元，合計 元。 |  |  |  |  |  |   |  |  |  | 黏   |  | 貼          |  |
|            | 經年 月 日證明                                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 郵局正<br>副本內容完全相同                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 郵戳                                               |  |   |  |     |  |                                            |  |  |  | 經辦員<br>主管                       |  |  |  |  |  |   |  |  |  | [印] |  | 郵票或<br>郵資券 |  |
|            | 一、存證信函需送交郵局辦理證明手續後始有效，自交寄之日起由郵局保存之副本，於三年期滿後銷燬之。 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 塗改<br>增刪                                         |  | 字 |  | [印] |  | 如有修改應填註本欄並蓋用<br>寄件人印章，但塗改增刪<br>每頁至多不得逾二十字。 |  |  |  |                                 |  |  |  |  |  | 處 |  |  |  |     |  |            |  |
|            | 二、在 頁 行第 格下                                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 三、每件一式三份，用不脫色筆或打字機複寫，或書寫後複印、影印，每格限書一字，色澤明顯、字跡端正。 |  |   |  |     |  |                                            |  |  |  |                                 |  |  |  |  |  |   |  |  |  |     |  |            |  |

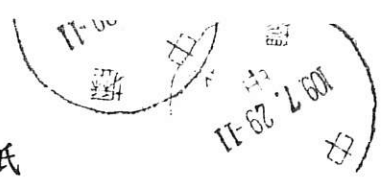
騎縫郵戳

騎縫郵戳

副 正  
本

|                                                            |   |   |   |   |   |   |   |   |   |                                         |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|------------------------------------------------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|-----------------------------------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 郵局                                                         |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 〈寄件人如為機關、團體、學校、公司、商號請加蓋單位圖章及法定代理人簽名或蓋章〉 |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 存證信函第 號                                                    |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 姓名：印                                    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 一、寄件人                                                      |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 詳細地址：                                   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 二、收件人                                                      |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 姓名：                                     |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 三、副收件人                                                     |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 詳細地址：                                   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| （本欄姓名、地址不敷填寫時，請另紙聯記）                                       |   |   |   |   |   |   |   |   |   |                                         |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 格行                                                         | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10                                      | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| 一                                                          | 人 | : | 徐 | 嘉 | 虹 | 地 | 政 | 士 | , | 電                                       | 話  | 0  | 3  | —  | 4  | 3  | 5  | 6  | 3  |    |
| 二                                                          | 6 | ) |   | 簽 | 訂 | 買 | 賣 | 契 | 約 | ,                                       | 同  | 時  | 領  | 取  | 台  | 端  | 應  | 得  | 之  | 價  |
| 三                                                          | 金 | , | 逾 | 期 | 不 | 到 | , | 寄 | 件 | 人                                       | 等  | 即  | 依  | 土  | 地  | 法  | 第  | 三  | 十  | 四  |
| 四                                                          | 條 | 之 | 一 | 各 | 項 | 有 | 關 | 規 | 定 | 辦                                       | 理  | 。  |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 五                                                          | 二 | 、 | 特 | 別 | 約 | 定 | 事 | 項 | : |                                         |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 六                                                          | 本 | 存 | 證 | 信 | 函 | 係 | 依 | 土 | 地 | 法                                       | 第  | 三  | 十  | 四  | 條  | 之  | 一  | 規  | 定  | 處  |
| 七                                                          | 分 | 共 | 有 | 土 | 地 | 並 | 依 | 同 | 法 | 條                                       | 第  | 二  | 項  | 、  | 第  | 三  | 項  | 規  | 定  | 通  |
| 八                                                          | 知 | 他 | 共 | 有 | 人 | , | 惟 | 台 | 端 | 倘                                       | 擬  | 依  | 同  | 法  | 第  | 四  | 項  | 規  | 定  | 以  |
| 九                                                          | 同 | 一 | 價 | 格 | 同 | 一 | 條 | 件 | 承 | 買                                       | 寄  | 件  | 人  | 等  | 前  | 述  | 標  | 的  | 土  | 地  |
| 十                                                          | 應 | 有 | 持 | 分 | 時 | , | 請 | 於 | 文 | 到                                       | 後  | 十  | 五  | 日  | 內  | 以  | 書  | 面  | 作  | 意  |
| 本存證信函共 頁，正本 份，存證費 元，                                       |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 黏 貼                                     |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 副本 份，存證費 元，                                                |   |   |   |   |   |   |   |   |   |                                         |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 附件 張，存證費 元，                                                |   |   |   |   |   |   |   |   |   |                                         |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 加具正本 份，存證費 元，                                              |   |   |   |   |   |   |   |   |   |                                         |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 加具副本 份，存證費 元，                                              |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 合計 元。                                   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 經 年 月 日 郵局正 郵戳 經辦員 印                                       |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 票 或                                     |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 主 管                                                        |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 郵 票 或                                   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 備註                                                         |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 處                                       |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 一、存證信函需送交郵局辦理證明手續後始有效，自交寄之日起由郵局保存之副本，於三年期滿後銷燬之。            |   |   |   |   |   |   |   |   |   |                                         |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 二、在 頁 行第 格下 塗改 增刪 字 印 如有修改應填註本欄並蓋用（寄件人印章，但塗改增刪）每頁至多不得逾二十字。 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |                                         |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 三、每件一式三份，用不脫色筆或打字機複寫，或書寫後複印、影印，每格限書一字，色澤明顯、字跡端正。           |   |   |   |   |   |   |   |   |   |                                         |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |

# 郵局存證信函用紙



（蓋章）

正

|            |                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|------------|-----------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 存證信函第<br>號 | （寄件人如為機關、團體、學校、公司、商號請加蓋單位圖章及法定代理人簽名或蓋章） |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 姓名：                                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 姓名：   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 一、寄件人                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 二、收件人 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 詳細地址：                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 詳細地址： |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|            | 三、收件人                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 三、收件人 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

（本欄姓名、地址不敷填寫時，請另紙聯記）

| 格<br>行 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
|--------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 一      | 思 | 表 | 示 | ， | 若 | 由 | 台 | 端 | 獲 | 優  | 先  | 購  | 買  | 權  | 之  | 資  | 格  | 時  | ，  | 寄  |
| 二      | 件 | 人 | 等 | 自 | 當 | 於 | 收 | 到 | 意 | 思  | 表  | 示  | 後  | 之  | 翌  | 日  | 另  | 行  | 通  | 知  |
| 三      | 台 | 端 | 日 | 期 | 簽 | 訂 | 買 | 賣 | 契 | 約  | ，  | 並  | 依  | 同  | 條  | 件  | 交  | 付  | 寄  | 件  |
| 四      | 人 | 等 | 土 | 地 | 應 | 有 | 持 | 分 | 價 | 款  | ，  | 逾  | 時  | 寄  | 件  | 人  | 等  | 將  | 按  | 前  |
| 五      | 揭 | 規 | 定 | 依 | 土 | 地 | 法 | 第 | 三 | 十  | 四  | 條  | 之  | 一  | 第  | 二  | 項  | 、  | 第  | 三  |
| 六      | 項 | 規 | 定 | 處 | 理 | 。 |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| 七      | 三 | 、 | 領 | 取 | 所 | 應 | 分 | 得 | 之 | 買  | 賣  | 價  | 金  | 方  | 式  | ：  |    |    |    |    |
| 八      | 台 | 端 | 倘 | 未 | 於 | 通 | 知 | 期 | 限 | 內  | 主  | 張  | 行  | 使  | 優  | 先  | 承  | 買  | 權  |    |
| 九      | 利 | ， | 逾 | 期 | 即 | 視 | 為 | 放 | 棄 | 優  | 先  | 購  | 買  | 權  | ，  | 並  | 請  | 台  | 端  | 於  |
| 十      | 本 | 通 | 知 | 函 | 所 | 定 | 期 | 限 | 屆 | 滿  | 之  | 日  | 起  | 七  | 日  | 內  | 逕  | 至  | 嘉  | 虹  |

|        |                                                                                                                                                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                |  |   |  |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----------------|--|---|--|
| 備<br>註 | 本存證信函共 頁，正本 份，存證費 元，<br>副本 份，存證費 元，<br>附件 張，存證費 元，<br>加具正本 份，存證費 元，<br>加具副本 份，存證費 元，<br>合計 元。                                                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 黏              |  | 貼 |  |
|        | 經 年 月 日 郵局正 經辦員 主管<br>證明 副本內容完全相同 郵戳                                                                                                                            |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 郵 票 或<br>郵 資 券 |  |   |  |
|        | 一、存證信函需送交郵局辦理證明手續後始有效，自交寄之日起由郵局保存之副本，於三年期滿後銷燬之。<br>二、在 頁 行第 格下 塗改 增刪 字 如有修改應填註本欄並蓋用（寄件人印章，但塗改增刪）每頁至多不得逾二十字。<br>三、每件一式三份，用不脫色筆或打字機複寫，或書寫後複印、影印，每格限書一字，色澤明顯、字跡端正。 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                |  |   |  |

騎縫郵戳

騎縫郵戳

# 郵局存證信函用紙

副正  
本

|            |                                                        |                                                                                                                                            |   |   |   |       |   |     |   |      |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
|------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---|-------|---|-----|---|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|--|
| 存證信函第<br>號 |                                                        | (寄件人如為機關、團體、學校、公司、商號請加蓋單位圖章及法定代理人簽名或蓋章)<br>姓名：<br>一、寄件人<br>詳細地址：<br>姓名：<br>二、收件人<br>詳細地址：<br>姓名：<br>三、收件人<br>詳細地址：<br>(本欄姓名、地址不敷填寫時，請另紙聯記) |   |   |   |       |   |     |   |      |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
|            |                                                        |                                                                                                                                            |   |   |   |       |   |     |   |      |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
|            |                                                        |                                                                                                                                            |   |   |   |       |   |     |   |      |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
|            |                                                        |                                                                                                                                            |   |   |   |       |   |     |   |      |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| 格<br>行     | 1                                                      | 2                                                                                                                                          | 3 | 4 | 5 | 6     | 7 | 8   | 9 | 10   | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |  |
| 一          | 地                                                      | 政                                                                                                                                          | 士 | 事 | 務 | 所     | 領 | 取   | 所 | 應    | 分  | 得  | 之  | 買  | 賣  | 價  | 金  | ，  | 同  | 日  |  |
| 二          | 備                                                      | 妥                                                                                                                                          | 印 | 鑑 | 證 | 明     | ( | 申   | 請 | 目    | 的  | ：  | 不  | 動  | 產  | 登  | 記  | )  | 身  | 分  |  |
| 三          | 證                                                      | 正                                                                                                                                          | 、 | 影 | 本 | 各     | 一 | 份   | 及 | 土    | 地  | 所  | 有  | 權  | 狀  | 正  | 本  | ，  | 並  | 指  |  |
| 四          | 帶                                                      | 印                                                                                                                                          | 鑑 | 章 | 於 | 過     | 戶 | 相   | 關 | 書    | 類  | 上  | 用  | 印  | ，  | 逾  | 期  | 未  | 理  | 民  |  |
| 五          | 依                                                      | 土                                                                                                                                          | 地 | 法 | 第 | 三     | 十 | 四   | 條 | 之    | 一  | 相  | 關  | 規  | 定  | 辦  | 理  | 法  | 院  | 指  |  |
| 六          | 存                                                      | 不                                                                                                                                          | 另 | 函 | 達 | 。     | 特 | 此   | 通 | 知    | ，  | 順  | 頌  | 安  | 祺  | 。  |    |    |    |    |  |
| 七          |                                                        |                                                                                                                                            |   |   |   |       |   |     |   |      |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| 八          |                                                        |                                                                                                                                            |   |   |   |       |   |     |   |      |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| 九          |                                                        |                                                                                                                                            |   |   |   |       |   |     |   |      |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| 十          |                                                        |                                                                                                                                            |   |   |   |       |   |     |   |      |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| 本存證信函共     |                                                        | 頁，正本                                                                                                                                       |   |   |   | 份，存證費 |   |     |   | 元，   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
|            |                                                        | 副本                                                                                                                                         |   |   |   | 份，存證費 |   |     |   | 元，   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
|            |                                                        | 附件                                                                                                                                         |   |   |   | 張，存證費 |   |     |   | 元，   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
|            |                                                        | 加具正本                                                                                                                                       |   |   |   | 份，存證費 |   |     |   | 元，   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
|            |                                                        | 加具副本                                                                                                                                       |   |   |   | 份，存證費 |   |     |   | 元，合計 |    |    |    | 元。 |    |    |    |    |    |    |  |
| 經          |                                                        | 郵局                                                                                                                                         |   | 正 |   | 郵戳    |   | 經辦員 |   |      |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| 年          |                                                        | 月                                                                                                                                          |   | 日 |   | 證明    |   | 主管  |   |      |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
|            |                                                        | 本內容完全相同                                                                                                                                    |   |   |   |       |   |     |   |      |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| 備<br>註     | 一、存證信函需送交郵局辦理證明手續後始有效，自交寄之日起由郵局保存之副本，於三年期滿後銷燬之。        |                                                                                                                                            |   |   |   |       |   |     |   |      |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
|            | 二、在 頁 行第 格下塗改增刪 字 (如有修改應填註本欄並蓋用寄件人印章，但塗改增刪每頁至多不得逾二十字。) |                                                                                                                                            |   |   |   |       |   |     |   |      |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
|            | 三、每件一式三份，用不脫色筆或打字機複寫，或書寫後複印、影印，每格限書一字，色澤明顯、字跡端正。       |                                                                                                                                            |   |   |   |       |   |     |   |      |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
|            |                                                        | 處                                                                                                                                          |   |   |   |       |   |     |   |      |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |

騎縫郵戳

騎縫郵戳

收件人附表  
(被繼承人呂廷慶之合法繼承人等)

謝  
中  
- 1.60

| 編號 | 姓名   | 地址                           |
|----|------|------------------------------|
| 1  | 彭玉露  | 桃園市楊梅區富岡里4鄰中正路18號            |
| 2  | 呂星奇  | 桃園市楊梅區富岡里7鄰中華街32號            |
| 3  | 呂硯宸  | 桃園市楊梅區永寧里9鄰校前路318巷35號        |
| 4  | 呂淑鳳  | 桃園市楊梅區豐野里20鄰中正路228巷13弄8號     |
| 5  | 呂世煌  | 桃園市楊梅區青山里2鄰青山一街20號           |
| 6  | 張呂秋香 | 新北市新店區寶興里1鄰寶橋路85巷50號十樓       |
| 7  | 呂素霞  | 桃園市楊梅區三民里13鄰中山北路二段23巷21號三樓之2 |
| 8  | 呂素珍  | 桃園市楊梅區瑞坪里1鄰福羚路256號           |
| 9  | 呂紹男  | 新竹市北區中山里11鄰平和街26號            |
| 10 | 呂正芬  | 新竹市東區科園里5鄰光復路一段607巷28號三樓     |
| 11 | 呂宏溥  | 桃園市楊梅區富岡里4鄰成功路50號            |
| 12 | 呂克修  | 桃園市楊梅區富岡里4鄰中正路20號            |
| 13 | 鄒惠宇  | 桃園市楊梅區富岡里4鄰中正路12號            |
| 14 | 鄒佩珊  | 新北市淡水區竿蓁里3鄰坪頂路56之8號十一樓       |
| 15 | 呂美惠  | 桃園市楊梅區富岡里4鄰成功路50號            |
| 16 | 呂美智  | 桃園市平鎮區新榮里21鄰新德街250巷8之2號      |
| 17 | 李廷妹  | 桃園市桃園區南埔里15鄰大興西路二段265號五樓之2   |
| 18 | 呂明湖  | 桃園市楊梅區富岡里3鄰中正路21號            |
| 19 | 呂美珠  | 台北市大安區永康里6鄰信義路二段118號八樓之1     |
| 20 | 呂美芳  | 新竹縣湖口鄉孝勢村14鄰信全街7號            |
| 21 | 呂美英  | 桃園市楊梅區富岡里7鄰中華街40之6號二樓        |
| 22 | 呂倩如  | 桃園市楊梅區富岡里7鄰中華街40之6號          |
| 23 | 呂茂森  | 桃園市楊梅區富岡里4鄰中正路22號            |
| 24 | 呂理田  | 台中市南區永和里11鄰五權南路657號          |
| 25 | 呂理榮  | 桃園市中壢區興平里13鄰興隆五街14號          |
| 26 | 王鼎凱  | 桃園市觀音區藍埔里6鄰新華路一段849號         |
| 27 | 王小玲  | 桃園市觀音區藍埔里6鄰新華路一段855巷42號五樓    |

收件人附表  
(被繼承人呂廷慶之合法繼承人等)

| 編號 | 姓名   | 地址                            |
|----|------|-------------------------------|
| 28 | 王許丹仔 | 台北市文山區明興里7鄰興隆路四段29巷4弄27號      |
| 29 | 王碧娥  | 雲林縣斗六市虎溪里4鄰文和路263巷11號         |
| 30 | 王子菊  | 台北市文山區興昌里19鄰辛亥路四段77巷43號十二樓    |
| 31 | 王永錦  | 桃園市楊梅區大同里25鄰新農街267巷8號         |
| 32 | 王勝基  | 桃園市觀音區藍埔里6鄰新華路一段849號          |
| 33 | 張王蘭妹 | 台北市文山區木柵里31鄰木柵路三段102巷7號二樓     |
| 34 | 李王美珠 | 台北市內湖區湖興里24鄰成功路二段268號三樓       |
| 35 | 王月秋  | 嘉義縣太保市新埤里10鄰新埤266號之5          |
| 36 | 黃俊程  | 台北市中正區南福里16鄰重慶南路三段15巷3號六樓     |
| 37 | 黃星富  | 新北市三重區過田里4鄰新北大道一段9號六樓(新北三重戶政) |
| 38 | 黃小娟  | 台北市中正區南福里16鄰重慶南路三段15巷3號六樓     |
| 39 | 黃玉真  | 金門縣金沙鎮浦山里11鄰后宅22號             |
| 40 | 何克南  | 桃園市楊梅區楊明里26鄰新農街547之1號五樓       |
| 41 | 葉品妍  | 台中市北屯區松和里15鄰崇德六路一段186巷2號八樓    |
| 42 | 葉素鍛  | 桃園市中壢區中央里15鄰長江路120之2號         |
| 43 | 葉素碧  | 桃園市楊梅區豐野里11鄰新富十一街6巷3號         |
| 44 | 葉采紋  | 桃園市龍潭區上林里23鄰中原路一段56巷23弄34號    |
| 45 | 葉清灶  | 桃園市楊梅區豐野里25鄰中正路377巷146號       |
| 46 | 魏葉秋妹 | 桃園市楊梅區瑞原里12鄰楊湖路一段654巷287弄80號  |
| 47 | 葉秋菊  | 桃園市楊梅區楊梅里28鄰光復北街23巷46號        |
| 48 | 葉金菊  | 桃園市楊梅區員本里10鄰民生街283巷92弄106號    |
| 49 | 余遠六  | 桃園市中壢區五福里21鄰中正路571巷9弄14號      |
| 50 | 葉呂春梅 | 桃園市楊梅區高榮里18鄰幼獅路二段368號         |
| 51 | 周志文  | 新北市土城區員仁里33鄰亞洲路90巷41號二樓       |
| 52 | 周幼玲  | 新北市汐止區秀山里11鄰勤進路12巷45號之1       |
| 53 | 卓呂鳳娥 | 新北市中和區德行里34鄰圓通路295之4號三樓       |



賣方：呂廷慶

身分證字號：(總登記流水編無字號)

住所：桃園縣新屋鄉社子 24 號

中 華 民 國 109 年 7 月 20 日

## 雙方履約完成確認書

買方：

賣方：

雙方履約完成

中 華 民 國 年 月 日

## 土地出賣人應得價款明細表

| 編號 | 姓 名                   | 買賣<br>總價金<br>(新台幣) | 簽約款<br>付款 20%<br>(新台幣)                                                              | 用印款<br>付款 40%<br>(新台幣) | 完稅款<br>付款 20%<br>(新台幣) | 尾款<br>付款 20%<br>(新台幣) |
|----|-----------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|
| 1  | 國豐實業股份有限公司<br>負責人:陶傳正 | \$14,984,413       | \$2,996,882                                                                         | \$5,993,767            | \$2,996,882            | \$2,996,882           |
|    |                       | 簽章                 |  |                        |                        |                       |
| 2  | 呂廷慶                   | \$74,922           | \$14,984                                                                            | \$29,970               | \$14,984               | \$14,984              |
|    |                       | 簽章                 |                                                                                     |                        |                        |                       |