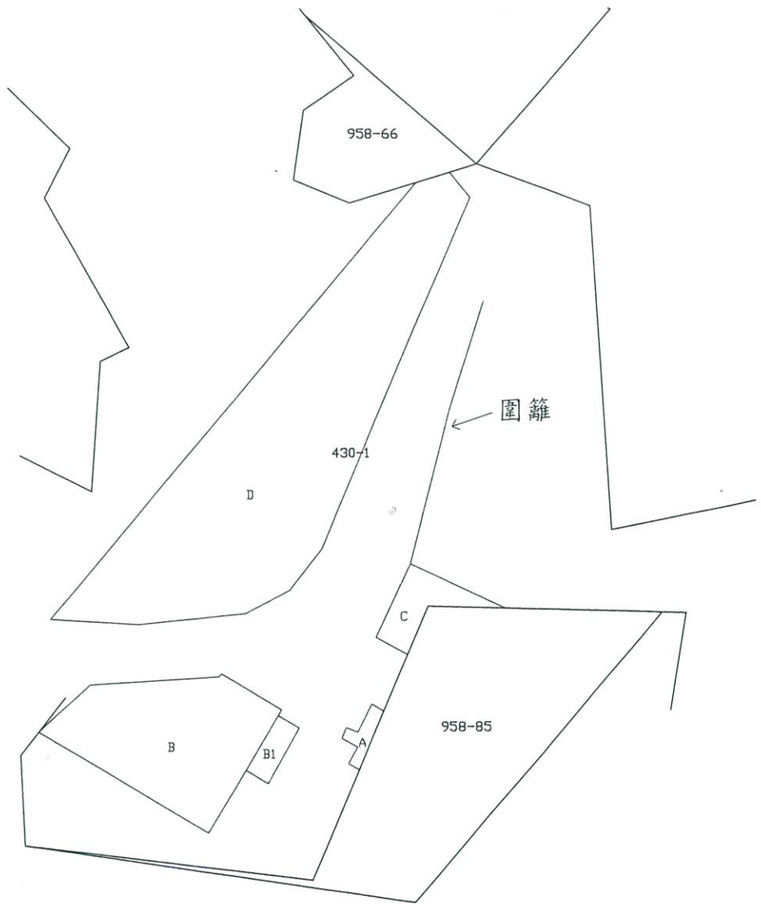
基隆市地政事務所土地複丈成果圖

附圖

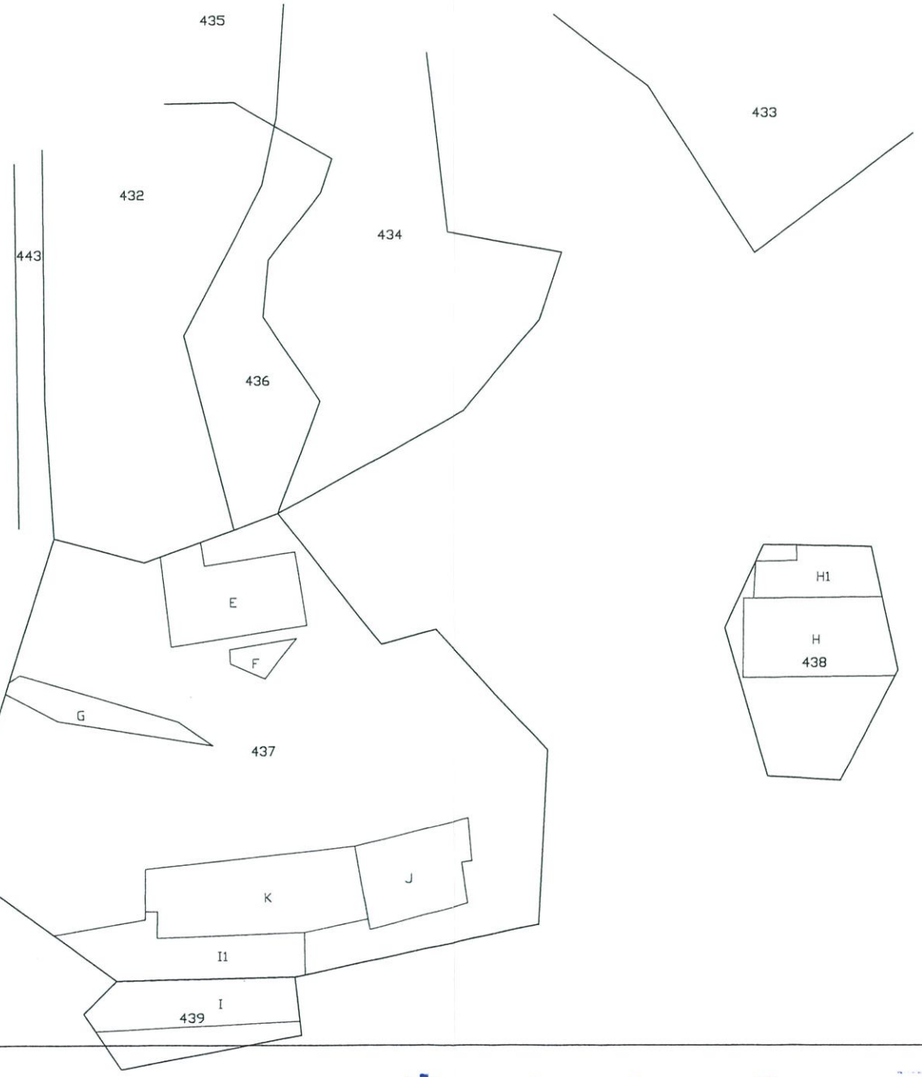
土地坐落	基隆市信義區 光明段 430-1、437、438、439 地號
囑託法院及文號	臺灣基隆地方法院 基院麗民春 109 訴 259 字第 12669 號
囑託事項	現況地上物測量
收件日期文號	109 年 9 月 30 日 109 基隆土丈字第 420 號
複丈日期	111 年 3 月 3 日
附記	本複丈成果圖僅供法院參考，不得發給土地所有權人。
說明	詳如附件

北

圖一



圖二



代理主任 張景傳

附件

說明	編號	段號	使用地號	使用面積	所有權人/管理者	備　　註
	圖一					
	A	光明段	430-1	6.97 ㎡	震旦行股份有限公司	
	B	光明段	430-1	144.21 ㎡	震旦行股份有限公司	
	B1	光明段	430-1	10.71 ㎡	震旦行股份有限公司	
	C	光明段	430-1	25.81 ㎡	震旦行股份有限公司	
	D	光明段	430-1	428.75 ㎡	震旦行股份有限公司	
	C區塊延伸單線為圍籬，未計算面積。					
	圖二					
	E	光明段	437	72.86 ㎡	震旦行股份有限公司	
	F	光明段	437	9.54 ㎡	震旦行股份有限公司	
	G	光明段	437	32.54 ㎡	震旦行股份有限公司	
	H	光明段	438	77.27 ㎡	震旦行股份有限公司	
	H1	光明段	438	37.71 ㎡	震旦行股份有限公司	
	I	光明段	439	63.98 ㎡	震旦行股份有限公司	
	I1	光明段	437	70.35 ㎡	震旦行股份有限公司	
	J	光明段	437	60.07 ㎡	震旦行股份有限公司	
	K	光明段	437	106.51 ㎡	震旦行股份有限公司	

相當不當得利租金之計算(5年與按月給付版) 胡元興

+新增 列印 Excel匯入 Excel匯出

編號	年度	請求起算日	請求結束日	申報地價(新台幣元/平方公尺)	占用面積(平方公尺)	年息(%)	原告應有部份	不當得利金額(新台幣)
1	104	1040525	1041231	784	32.78	1	1/1	155.61
2	105	1050101	1051231	960	32.78	1	1/1	314.69
3	106	1060101	1061231	960	32.78	1	1/1	314.69
4	107	1070101	1071231	1040	32.78	1	1/1	340.91
5	108	1080101	1081231	1040	32.78	1	1/1	340.91
6	109	1090101	1091231	1040	32.78	1	1/1	340.91
7	110	1100101	1101231	1040	32.78	1	1/1	340.91
8	111	1110101	1110831	1040	32.78	1	1/1	226.96
合計								2,375.59
按月給付	111	1110901		1040	32.78	1	1/1	28.41

說明 產生說明

一、本系統建議使用Microsoft IE 8.0以上版本之瀏覽器。
二、Excel匯入格式，請參考Excel匯出。

Copyright © 2013-2017 司法院資訊處 版權所有。對於本系統功能有任何建議，歡迎來信 (mailto:micpan@judicial.gov.tw)。

相當不當得利租金之計算(5年與按月給付版) 黃隆慶

+新增 列印 Excel匯入 Excel匯出

編號	年度	請求起算日	請求結束日	申報地價(新台幣元/平方公尺)	占用面積(平方公尺)	年息(%)	原告應有部份	不當得利金額(新台幣)
1	104	1040525	1041231	784	583.67	1	1/1	2,770.66
2	105	1050101	1051231	960	583.67	1	1/1	5,603.23
3	106	1060101	1061231	960	583.67	1	1/1	5,603.23
4	107	1070101	1071231	1040	583.67	1	1/1	6,070.17
5	108	1080101	1081231	1040	583.67	1	1/1	6,070.17
6	109	1090101	1091231	1040	583.67	1	1/1	6,070.17
7	110	1100101	1101231	1040	583.67	1	1/1	6,070.17
8	111	1110101	1110831	1040	583.67	1	1/1	4,041.24
合計								42,299.03
按月給付	111	1110901		1040	583.67	1	1/1	505.85

說明 產生說明

一、本系統建議使用Microsoft IE 8.0以上版本之瀏覽器。
二、Excel匯入格式，請參考Excel匯出。

Copyright © 2013-2017 司法院資訊處 版權所有。對於本系統功能有任何建議，歡迎來信 (mailto:micpan@judicial.gov.tw)。

相當不當得利租金之計算(5年與按月給付版) 謝玉葉 6人

+新增 列印 Excel匯入 Excel匯出

編號	年度	請求起算日	請求結束日	申報地價(新台幣元/平方公尺)	占用面積(平方公尺)	年息(%)	原告應有部份	不當得利金額(新台幣)
1	104	1040525	1041231	528	114.94	1	1/1	367.46
2	105	1050101	1051231	592	114.94	1	1/1	680.44
3	106	1060101	1061231	592	114.94	1	1/1	680.44
4	107	1070101	1071231	624	114.94	1	1/1	717.23
5	108	1080101	1081231	624	114.94	1	1/1	717.23
6	109	1090101	1091231	640	114.94	1	1/1	735.62
7	110	1100101	1101231	640	114.94	1	1/1	735.62
8	111	1110101	1110831	640	114.94	1	1/1	489.74
合計								5,123.77
按月給付	111	1110901		640	114.94	1	1/1	61.30

說明 產生說明

一、本系統建議使用Microsoft IE 8.0以上版本之瀏覽器。
二、Excel匯入格式，請參考Excel匯出。

Copyright © 2013-2017 司法院資訊處 版權所有。對於本系統功能有任何建議，歡迎來信 (mailto:micpan@judicial.gov.tw)。

相當不當得利租金之計算(5年與按月給付版) 王泓逸

+新增 列印 Excel匯入 Excel匯出

編號	年度	請求起算日	請求結束日	申報地價 (新台幣元/平方公尺)	占用面積 (平方公尺)	年息(%)	原告應有部份	不當得利金額 (新台幣)
1	107	1070805	1071231	624	114.98	1	1/1	292.89
2	108	1080101	1081231	624	114.98	1	1/1	717.48
3	109	1090101	1091231	640	114.98	1	1/1	735.87
4	110	1100101	1101231	640	114.98	1	1/1	735.87
5	111	1110101	1110831	640	114.98	1	1/1	489.91
合計								2,972.02
按月給付	111	1110901		640	114.98	1	1/1	61.32

說明 產生說明

一、本系統建議使用Microsoft IE 8.0以上版本之瀏覽器。
二、Excel匯入格式，請參考Excel匯出。

Copyright © 2013-2017 司法院資訊處 版權所有。對於本系統功能有任何建議，歡迎來信 (mailto:micpan@judicial.gov.tw)。

相當不當得利租金之計算(5年與按月給付版) 陳詩璇

新增 列印 Excel匯入 Excel匯出

編號	年度	請求起算日	請求結束日	申報地價(新台幣元/平方公尺)	占用面積(平方公尺)	年息(%)	原告應有部份	不當得利金額(新台幣)
1	108	1080422	1081231	624	134.33	1	1/1	583.31
2	109	1090101	1091231	640	134.33	1	1/1	859.71
3	110	1100101	1101231	640	134.33	1	1/1	859.71
4	111	1110101	1110831	640	134.33	1	1/1	572.36
合計								2,875.09
按月給付	111	1110901		640	134.33	1	1/1	71.64

說明 產生說明

一、本系統建議使用Microsoft IE 8.0以上版本之瀏覽器。
二、Excel匯入格式，請參考Excel匯出。

Copyright © 2013-2017 司法院資訊處 版權所有。對於本系統功能有任何建議，歡迎來信 (mailto:micpan@judicial.gov.tw)。