㈠吳生賢占用面積：附圖編號A部分15.42平方公尺＋<(附圖編號B部分總計425.03平方公尺）*占用比例1/2>＋（附圖編號D部分總計119.92平方公尺）＋（附圖編號E部分總計6715.33平方公尺）＝7,063.185平方公尺

㈡吳松霖占用面積：<(附圖編號B部分總計425.03平方公尺）*占用比例1/2>＋（附圖編號C部分總計55.33平方公尺）＝267.845平方公尺

吳生賢部分（被告4人繼承之）		月數	申報地價（本院卷一P41）	占用面積	利率	不當得利數額＝申報地價*面積*利率/12*月數(元以下4捨5入)	已發生相當於不當得利租金總和(元以下4捨5入)
103.08.01～108.07.31	103.08.01～104.12.31	17	$1,570	7,063.185	0.01	$157,097	
	105.01.01～106.12.31	24	$1,648	7,063.185	0.01	$232,803	
	107.01.01～108.07.31	19	$1,552	7,063.185	0.01	$173,566	$563,466
108.08.01～	108.08.01～	1	$1,552	7,063.185	0.01	$9,135	

吳松霖部分		月數	申報地價（本院卷一P41）	面積	利率	不當得利數額＝申報地價*面積*利率/12*月數(元以下4捨5入)	已發生相當於不當得利租金總和(元以下4捨5入)
103.08.01～108.07.31	103.08.01～104.12.31	17	$1,570	267.845	0.01	$5,957	
	105.01.01～106.12.31	24	$1,648	267.845	0.01	$8,828	
	107.01.01～108.07.31	19	$1,552	267.845	0.01	$6,582	$21,367
108.08.01～	108.08.01～	1	$1,552	267.845	0.01	$346	

附表 3